# О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 октября 2017 года № 3376

**«Об утверждении промежуточных списков многоквартирных домов для рассмотрения вопроса о включении**

# в региональный краткосрочный план по плановому периоду 2017-2019 годов (этап 2018 года) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 марта 2020 года № 401)

В целях уточнения промежуточных списков многоквартирных домов для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план по плановому периоду 2017-2019 годов (этап 2018 года) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и объемов финансирования, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от

1 июля 2021 года № 289-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 октября 2017 года № 3376 «Об утверждении промежуточных списков многоквартирных домов для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план по плановому периоду 2017-2019 годов (этап 2018 года) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 марта 2020 года

№ 401) следующие изменения:

1) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить промежуточные списки многоквартирных домов для рассмотрения вопроса о включении в региональный краткосрочный план по плановому периоду 2017-2019 годов (этап 2018 года) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в следующем составе:

2

1. список многоквартирных домов, расположенных на территории муни- ципального образования город-курорт Геленджик, общее имущество в кото- рых подлежит капитальному ремонту на этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов (приложение 1);
2. список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в отношении которых на этап 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 2);
3. список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в отношении которых на этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение 3).»;
4. в пункте 2 постановления слово «Сугибин» заменить словом

«Кимишкез»;

1. в пункте 4 постановления слова «П.П. Блинова» заменить словами

«Кациди Ю.Г.»;

1. приложения №1-3 к постановлению изложить в редакции приложений 1-3 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

Приложение 1

к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от №

«Приложение 1 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от 2 октября 2017 года №3376 (в редакции постановления

администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от № )

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,

общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Количество | Общая площадь МКД | Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта МКД | Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД | Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (год) |
| этажей | подъездов | квартир | планируемая | фактическая |
| всего (сумма показателей граф10 - 15) | в том числе |
| средства фондакапитального ремонтаМКД | в том числе средства финансовой поддержки | прогнозируе- мый объем поступления взносов накапитальный ремонт | заимствованные средства |
| РФ | Краснодар- ского края | муници- пальной | по МКД в текущем году |
| ед. | ед. | ед. | кв. м | чел. | РО/СС | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |

2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| **Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик** | **х** | **х** | **695** | **34 120,70** | **1 427,00** | **х** | **24 063 894,12** | **15 968 247,61** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 376 865,41** | **19 179 409,13** | **х** | **х** |
| 1 | г. Геленджик, ул.Грибоедова, д. 15 | 5 | 4 | 65 | 3 883,00 | 124 | РО | 2 394 033,22 | 311 116,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 153 965,69 | 1 928 950,82 | 0,00 | 2018 |
| 2 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 6 | 5 | 3 | 55 | 2 514,00 | 105 | РО | 2 053 873,88 | 247 413,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 114 190,55 | 1 692 270,22 | 0,00 | 2018 |
| 3 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 8 | 5 | 3 | 52 | 945,90 | 99 | РО | 204 284,04 | 63 525,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 319,55 | 111 438,54 | 0,00 | 2018 |
| 4 | г. Геленджик,ул. Морская, д. 26 | 3 | 2 | 25 | 1 347,00 | 53 | РО | 612 457,42 | 146 348,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67 545,62 | 398 562,91 | 0,00 | 2018 |
| 5 | г. Геленджик,ул. Островского, д. 144, корп. А | 4 | 3 | 32 | 2 388,70 | 80 | РО | 1 138 289,08 | 215 962,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99 675,14 | 822 651,14 | 0,00 | 2018 |
| 6 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 3 | 5 | 3 | 52 | 2 462,00 | 98 | РО | 1 683 620,80 | 192 722,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 88 949,04 | 1 401 949,52 | 0,00 | 2018 |
| 7 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 5 | 4 | 2 | 62 | 1 714,50 | 118 | РО | 464 002,91 | 89 187,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 40 588,63 | 334 226,79 | 0,00 | 2018 |
| 8 | г. Геленджик,ул. Херсонская, д. 30 | 5 | 3 | 60 | 2 679,60 | 114 | РО | 1 353 380,40 | 234 138,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 108 063,84 | 1 011 178,46 | 0,00 | 2018 |
| 9 | г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13,корп. 1 А | 2 | 1 | 8 | 381,00 | 15 | РО | 112 991,46 | 25 803,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 909,34 | 75 278,65 | 0,00 | 2018 |
| 10 | г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Школьная, д. 21 | 5 | 4 | 64 | 3 474,70 | 122 | РО | 2 025 075,16 | 253 533,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 117 015,42 | 1 654 526,40 | 0,00 | 2018 |
| 11 | г. Геленджик,микрорайон Парус, д. 7 | 9 | 2 | 72 | 4 313,80 | 137 | РО | 3 828 492,47 | 577 164,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 182 262,49 | 3 069 065,64 | 0,00 | 2018 |
| 12 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 2 | 9 | 3 | 108 | 5 351,00 | 259 | РО | 6 229 117,00 | 831 149,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 262 468,49 | 5 135 498,81 | 0,00 | 2018 |
| 13 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 7 | 10 | 1 | 40 | 2 665,50 | 103 | РО | 1 964 276,28 | 319 553,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100 911,61 | 1 543 811,23 | 0,00 | 2018 |

»

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик И.А. Кимишкез

Приложение 2

к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от №

«Приложение 2 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от 2 октября 2017 года №3376 (в редакции постановления администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик от № )

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,

в отношении которых на этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению работы

по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД (с указаниемнаселенного пункта) | Стоимость капитальног о ремонта общего имущества в МКД,всего (сумма показателей граф 4 – 9,11, 13, 15,17, 19, 21,23) | Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | ремонт, замена, модернизация лифтов | ремонт лифтовых шахт | ремонт машинных и блочных помещений | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента |
| электроснабжения | теплоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | горячего водоснабжения | водоотведения |
| руб. | руб. | руб | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |

2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| **Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик** | **22 680 752,55** | **1 644 230,40** | **1 249 852,80** | **0,00** | **198 039,60** | **0,00** | **266 296,80** | **6,00** | **11 482 335,75** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **3 000,00** | **6 784 078,80** | **0,00** | **0,00** | **768,50** | **1 055 918,40** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | г. Геленджик,ул. Грибоедова, д. 15 | 2 236 647,60 | 746 860,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 798,0 | 1 489 786,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 6 | 1 915 410,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 135 361,20 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 713,0 | 1 780 048,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 8 | 176 359,20 | 176 359,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Геленджик,ул. Морская, д. 26 | 535 335,60 | 206 360,40 | 0,00 | 0,00 | 198 039,60 | 0,00 | 130 935,60 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Геленджик,ул. Островского, д. 144, корп. А | 1 055 918,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 768,50 | 1 055 918,40 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 3 | 1 589 936,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 613,0 | 1 589 936,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 5 | 419 400,00 | 419 400,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Геленджик,ул. Херсонская, д. 30 | 1 249 852,80 | 0,00 | 1 249 852,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Геленджик, с. Кабардинка,ул. Пролетарская, д. 13, корп. 1 А | 95 250,00 | 95 250,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г. Геленджик, с. Кабардинка,ул. Школьная, д. 21 | 1 924 306,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 876,0 | 1 924 306,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 7 | 3 688 492,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 3 688 492,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 2 | 5 909 217,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 5 909 217,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 7 | 1 884 626,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 1 884 626,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

»

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик И.А. Кимишкез

Приложение 3

к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от №

«Приложение 3 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

от 2 октября 2017 года №3376 (в редакции постановления

администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от № )

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в отношении которых на этапе 2018 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества,

предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Адрес МКД (с указанием населенного пункта) | Стоимость капитальногоремонта общего имущества в МКД, всего (суммапоказателей граф 4 - 10) | Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ |
| оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ | разработка проектной документациина выполнение капитального ремонта | проведение государственной экспертизы проектнойдокументации на выполнениекапитального ремонта | составление сметнойдокументации на выполнение капитального ремонта | проведение проверки достоверности определения сметной стоимостикапитального ремонта | оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента | осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта | капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымовойзащиты (дымоудаления) |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик** | **1 383 141,57** | **0,00** | **898 935,20** | **0,00** | **0,00** | **130 000,00** | **0,00** | **354 206,37** | **0,00** |
| 1 | г. Геленджик,ул. Грибоедова, д. 15 | 157 385,62 | 0,00 | 100 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 47 385,62 | 0,00 |
| 2 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 6 | 138 463,88 | 0,00 | 87 884,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 40 579,88 | 0,00 |
| 3 | г. Геленджик, ул. Красная, д. 8 | 27 924,84 | 0,00 | 14 188,50 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 3 736,34 | 0,00 |
| 4 | г. Геленджик,ул. Морская, д. 26 | 77 121,82 | 0,00 | 55 780,20 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 11 341,62 | 0,00 |
| 5 | г. Геленджик,ул. Островского, д. 144, корп. А | 82 370,68 | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 22 370,68 | 0,00 |
| 6 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 3 | 93 684,40 | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 33 684,40 | 0,00 |
| 7 | г. Геленджик,ул. Пушкина, д. 5 | 44 602,91 | 0,00 | 25 717,50 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 8 885,41 | 0,00 |
| 8 | г. Геленджик,ул. Херсонская, д. 30 | 103 527,60 | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 43 527,60 | 0,00 |
| 9 | г. Геленджик, с. Кабардинка,ул. Пролетарская, д. 13, корп. 1 А | 17 741,46 | 0,00 | 5 715,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 2 026,46 | 0,00 |
| 10 | г. Геленджик, с. Кабардинка,ул. Школьная, д. 21 | 100 768,36 | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 40 768,36 | 0,00 |
| 11 | г. Геленджик,микрорайон Парус, д. 7 | 140 000,00 | 0,00 | 130 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 2 | 319 900,00 | 0,00 | 210 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 99 900,00 | 0,00 |
| 13 | г. Геленджик,микрорайон Северный, д. 7 | 79 650,00 | 0,00 | 69 650,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

»

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик И.А. Кимишкез