



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2023

№ 284

г. Геленджик

**О предоставлении разрешений на
условно разрешенные виды использования
земельных участков, расположенных по адресу:
г. Геленджик**

Рассмотрев заявление ООО «Дом Солнца» от 5 октября 2022 года №188, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков от 3 ноября 2022 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №271-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков от 3 ноября 2022 года, градостроительным обоснованием (заключением), выполненным ООО «Ремонтно-строительная компания «Кубань», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить ООО «Дом Солнца» разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, принадлежащих ему на праве собственности:

1) площадью 1736 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413006:345, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

2) площадью 1677 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413006:346, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

3) площадью 1500 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413005:346, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

4) площадью 1660 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413005:347, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

5) площадью 1500 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413006:347, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

6) площадью 1768 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413005:348, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

7) площадью 1500 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413006:348, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

8) площадью 1500 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413006:350, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

9) площадью 1604 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0413005:349, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка»;

10) площадью 1624 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:8117, расположенного по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «блокированная жилая застройка», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов