



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2024

№ 11

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка, расположенного  
по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка,  
ул. Курортная, д. 13а**

Рассмотрев заявление гр-на Хабдиева Владислава Алимурзаевича от 15 июня 2023 года №5011, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 июля 2023 года, градостроительного обоснования (заключения) для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Курортная, 13 «а», (кадастровый номер 23:40:0000000:5514), выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Территория Строительства», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 июля 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

2568 Тел

1. Предоставить гр-ну Хаблиеву Владиславу Алимурзаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1065 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:5514, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Курортная, д. 13а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины, общественное питание», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение магазинов и объектов общественного питания, требования технических регламентов будут учтены при проектировании коммерческих объектов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов