**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

капитального строительства, схемы расположения земельного участка,

на котором расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **11 августа 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проекту:

1. о предоставлении Кесову Азарии Антоновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 583 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410007:29, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Чернышевского, д. №4, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание»;
2. о предоставлении Михайлиди Парфене Феохаровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 648 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507016:74, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское ул. Ленина, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание»;
3. о предоставлении Цупрун Олегу Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве общей долевой собственности, площадью 570 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408015:12, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Херсонская, д. №27, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «магазины»
4. о предоставлении Щербине Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 2160 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412087:37, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, д. 164в в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), в части увеличения максимального процента застройки земельного участка и уменьшения процента озеленения территории.
5. О предоставлении Хандропуло Елене Николаевне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 403 кв.м., имеющего кадастровый номер 23:40:0201027:495, расположенного по адресу Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул . Революционная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «общественное питание»;
6. О предоставлении Медведеву Александру Владимировичу разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 431 кв.м., имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:1651, расположенного по адресу Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, город Геленджик, улица Иванова, з/у 11Б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка»;
7. О предоставлении Медведеву Александру Владимировичу разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 431 кв.м., имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:1652, расположенного по адресу Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, город Геленджик, улица Иванова, з/у 11А, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка»
8. О предоставлении Кузькину Вадиму Валерьевичу, Кузькиной Дарине Вадимовне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 1030 кв.м., имеющего кадастровый номер 23:40:1003010:331, расположенного по адресу Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Советская, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), «гостиничное обслуживание»;
9. О предоставлении Степаняну Генри Андраниковичу разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 572 кв. м., имеющего кадастровый номер 23:40:0201036:567, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины»;
10. Об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 620 кв.м. под многоквартирным жилым домом по ул. Заставной, 11 в г. Геленджике (по заявлению Телятниковой О.В.);
11. О предоставлении Сторожевой Татьяне Николаевне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 69 кв. м., имеющего кадастровый номер 23:40:0412033:1186, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины», а также о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка и максимального процента застройки.

Заинтересованные лица до 25 августа 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемого к рассмотрению вопроса, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admgel.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания»).