**Регулирование тарифов на коммунальные услуги в 2014 году**

Согласно статье 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по установленным тарифам и объемам потребленных услуг по приборам учета, а при их отсутствии — по нормативам потребления.

В первом полугодии 2014 года роста тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) для населения не будет.

С 1 июля 2014 года произойдет увеличение тарифов для населения на электроэнергию, водоснабжение и водоотведение, природный, сжиженный газ и тепловую энергию.

Тарифы на электрическую энергию, природный и сжиженный газ для населения, тепловую энергию (как на нужды отопления, так и на нужды горячего водоснабжения) устанавливаются региональной энергетической комиссией - департаментом цен и тарифов Краснодарского края (далее – РЭК – ДЦиТ Краснодарского края) в соответствии с её полномочиями.

Правительством Российской Федерации со второго полугодия 2014 года предельный рост тарифов на электроэнергию и природный газ для населения определен на уровне 4,2%.

На электрическую энергиюдля населения Краснодарского края приказом РЭК – ДЦиТ Краснодарского края от 18 декабря 2013 года [№ 86/2013-э](http://www.rek23.ru/orders/elektroenergetika/10121207.html) «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население, по Краснодарскому краю и Республике Адыгея» на 2014 год установлены тарифы по группам потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток (с учетом НДС) на минимально определенном для Краснодарского края уровне с увеличением на 3,9% и 3,95% (одноставочные тарифы) и от 3,8% до 4,1% (тарифы дифференцированные по зонам суток):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Группы потребителей | Размер тарифа на вид услуг | | |
| Одноставоч-ный тариф, руб./кВт.ч | дневная зона,  руб./кВт.ч | ночная зона, руб./кВт.ч |
| 1 | Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами | с 1 января 3,62  с 1 июля  3,76 | с 1 января 3,71  с 1 июля  3,85 | с 1 января 2,07  с 1 июля  2,15 |
| 2 | Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | с 1 января 2,53  с 1 июля  2,63 | с 1 января 2,59  с 1 июля  2,69 | с 1 января 1,45  с 1 июля  1,51 |
| 3 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах | с 1 января 2,53  с 1 июля  2,63 | с 1 января 2,59  с 1 июля  2,69 | с 1 января 1,45  с 1 июля  1,51 |

На природный газ приказом РЭК – ДЦиТ Краснодарского края от 17 апреля 2013 года [№ 8/2013-газ](http://www.rek23.ru/orders/gas/14121201.html) «Об утверждении розничных цен на природный газ, реализуемый населению Краснодарского края» розничная цена утверждена и действует в первом полугодии 2014 года в размере 5054,58 руб./тыс.м³ (с учётом НДС).

Тарифы на тепловую энергию, используемую как для целей отопления, так и для целей горячего водоснабжения основному поставщику – ООО «Геленджиктеплоэнерго» - приказом РЭК – ДЦиТ Краснодарского края от 16 декабря 2013 года [№ 46/2013-т](http://www.rek23.ru/orders/teploenergetika/10121203.html) «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду» утверждены с 1 января 2014 года в размере 2924,50 руб./Гкал. Компонент на холодную воду – 41,38 руб./ м³ и 41,26 руб./ м³, с 1 июля 2014 года в размере 3058,90 руб./Гкал. Компонент на холодную воду – 43,41 руб./ м³ и 43,28 руб./ м³. Рост тарифа с 1 июля 2014 года к уровню тарифа 2013 года составит 104,6%.

На муниципальном уровне рассматриваются и утверждаются тарифы на холодное водоснабжение, водоотведение, утилизацию твердых бытовых отходов.

Для основного поставщика услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» - решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года [№ 46](http://www.krd.ru/norma/DE09D38AD61219EB44257ABF0038D033.htm) «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и на водоотведение для муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство», оказывающего услуги холодного водоснабжения и водоотведения потребителям муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2014 год» установлены тарифы в пределах утвержденного индекса роста тарифов (с 01.07.2014 – 104,9%), в следующих размерах:

(руб./куб.м)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Система коммунальной инфраструктуры | Тариф  с 1 января 2014 года  по 30 июня 2014 года | | Тариф  с 1 июля 2014 года  по 31 декабря 2014 года | |
| на питьевую воду (питьевое водоснабжение) | водоотведение | на питьевую воду (питьевое водоснабжение) | водоотведение |
| 1 | Город Геленджик,Кабардинский,  Дивноморский сельский округ: | | | | |
|  | Тариф  для населения  с учетом НДС | 41,38 | 31,01 | 43,41 | 32,53 |
| 2 | Архипо-Осиповский сельский округ: | | | | |
|  | Тариф  для населения  с учетом НДС | 41,26 | 31,01 | 43,28 | 32,53 |
| 3 | Пшадский сельский округ: | | | | |
|  | Тариф  для населения  с учетом НДС | 41,26 | 22,84 | 43,28 | 23,96 |

Тарифы на услугу по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов, оказываемую муниципальным унитарным предприятием благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик, потребителям муниципального образования город-курорт Геленджик установлены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2013 года [№ 36](http://www.krd.ru/norma/DE09D38AD61219EB44257ABF0038D033.htm) с учетом требований действующего законодательства с 1 января 2014 года в размере 18,27 руб./ м³, с 1 июля 2014 года - 20,19 руб./ м³. Рост тарифа с 1 июля 2014 года составит - 110,5%.