**О внесении изменений в решение Думы муниципального**

**образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2017 года**

**№684 «Об утверждении порядка согласования и утверждения**

**в индивидуальном порядке платы за подключение**

**(технологическое присоединение) объектов капитального**

**строительства к централизованным системам водоснабжения**

**и (или) водоотведения в муниципальном образовании**

**город-курорт Геленджик»**

В целях приведения муниципальных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 7 декаб- ря 2011 года №416-ФЗ [«О водоснабжении и водоотведении](http://docs.cntd.ru/document/902316140)» (в редакции Федерального закона от 29 июля 2018 года №272-ФЗ), руководствуясь статьями 2, 16, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 октября 2018 года №387-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июня 2014 года №128 «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий в сфере регулирования тарифов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июня 2015 года №288), статьями 8, 27, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Утвердить изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2017 года №684 «Об утверждении по-рядка согласования и утверждения в индивидуальном порядке платы за под-ключение (технологическое присоединение) объектов капитального строи-тельства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» согласно приложению к настоящему решению.

2.Опубликовать настоящее решение в Геленджикской городской газете «Прибой».

3.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

Председатель Думы

муниципального образования

город-курорт Геленджик М.Д. Димитриев

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ УТВЕРЖДЕНЫрешением Думы муниципального образования город-курорт Геленджикот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в решение Думы муниципального образования

город-курорт Геленджик от 27 октября 2017 года №684

«Об утверждении порядка согласования и утверждения

в индивидуальном порядке платы за подключение

(технологическое присоединение) объектов

капитального строительства к централизованным

системам водоснабжения и (или) водоотведения в

муниципальном образовании город-курорт Геленджик»

1. Подпункт 3 пункта 2.2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3) обоснование расходов на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемой в индивидуальном порядке с приложением документов и материалов, подтверждающих произведенный расчет».

2. Пункт 2.3 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.3. Управление ЖКХ регистрирует Предложение в день его поступления, проверяет соответствие представленного Предложения требованиям, установленным в Порядке.

В случае установления несоответствия представленного Предложения установленным требованиям и (или) необходимости в представлении дополнительных сведений Управление ЖКХ в течение 5 рабочих дней направляет заявителю уведомление об устранении конкретного выявленного несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений.

На период устранения выявленного несоответствия и (или) представления дополнительных сведений срок рассмотрения Управлением ЖКХ соответствующего Предложения приостанавливается».

3. Пункт 2.4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.4. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.2 Порядка, Управление ЖКХ представляет данные документы в муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление капитального строительства» (далее – МУП «УКС»)».

4. Пункт 2.5 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.5. МУП «УКС» в течение 7 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.2 Порядка, проводит проверку сметных расчетов, составляет экспертное заключение и передает его в Управление ЖКХ, управление экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Управление экономики). В Управление экономики вместе с экспертным заключением передаются документы, указанные в пункте 2.2 Порядка.

В экспертном заключении МУП «УКС» в обязательном порядке указываются результаты проверки по следующим вопросам:

- обоснование сметной стоимости;

- расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемой в индивидуальном порядке, которые не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

В случае если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В случае выявления несоответствия представленного Предложения установленным требованиям и (или) необходимости в представлении дополнительных сведений МУП «УКС» направляет в Управление ЖКХ уведомление об устранении выявленного несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений.

Управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней направляет в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, уведомление об устранении выявленного МУП «УКС» несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений.

На период устранения выявленного несоответствия и (или) представления дополнительных сведений срок рассмотрения МУП «УКС» соответствующего Предложения приостанавливается.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, информацию об устранении выявленного МУП «УКС» несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений представляет в Управление ЖКХ. Управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней передает ее в МУП «УКС».

5. Пункт 2.6 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.6. Управление экономики в течение 7 рабочих дней после получения экспертного заключения от МУП «УКС» и документов, указанных в пункте 2.2 Порядка, проверяет экономическую обоснованность размера платы (тарифа) за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), в части обоснованности общехозяйственных расходов, размера ставки налога на прибыль, учтенных при расчете тарифов, составляет и передает в Управление ЖКХ заключение о согласовании и документы, указанные в пункте 2.2 Порядка.

В случае выявления несоответствия представленного Предложения установленным требованиям и (или) необходимости в представлении дополнительных сведений Управление экономики направляет в Управление ЖКХ уведомление об устранении конкретного выявленного несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений.

Управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней направляет в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, уведомление об устранении выявленного Управлением экономики несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений.

На период устранения выявленного несоответствия и (или) представления дополнительных сведений срок рассмотрения Управлением экономики Предложения приостанавливается.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, информацию об устранении выявленного Управлением экономики несоответствия и (или) представлении дополнительных сведений направляет в Управление ЖКХ. Управление ЖКХ в течение 3 рабочих дней передает ее в Управление экономики».

6. Пункт 2.7 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2.7. После получения заключения о согласовании от Управления экономики и МУП «УКС» Управление ЖКХ в течение 30 календарных дней рассматривает Предложение организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения в муниципальном образовании город-курорт Геленджик и подготавливает заключение о согласовании размера платы (тарифа) за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)».

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов