

**О назначении и проведении публичных слушаний
по вопросу изменения вида разрешенного
использования земельного участка**

На основании заявления гр. Быковца Николая Ивановича от 14 декабря 2011 года №01-11161, представленных заявителем документов, в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 июля 2011 года № 246-ФЗ), статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 декабря 2011 года №411-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года № 548), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 мая 2011 года № 1035), статьями 7, 17, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 30000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0901000:88, расположенного по адресу: г. Геленджик, вблизи с. Текос, «Хачинова щель», урочище «Корчевка», с установленного вида – «для ведения фермерского хозяйства садово-

овощеводческого направления» на испрашиваемый вид – «для ведения личного подсобного хозяйства».

2.Провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу 27 апреля 2012 года в 14 часов 35 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №301.

3.Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Марков):

1)в течение двух рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с объектом обсуждения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с объектом обсуждения, сообщения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу;

2)в течение десяти рабочих дней после завершения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка подготовить заключение о результатах данных слушаний;

3)на основании заключения о результатах публичных слушаний подготовить рекомендации о принятом решении по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка и направить его главе муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия решения в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

4)обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети Интернет.

4.Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой».

5.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

6.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу
изменения вида разрешенного использования земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Глава администрации
Архипо-Осиповского внутригородского
округа администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Д.Л.Кузьмин

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.П.Марков

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова