

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка

9 ноября 2012 года

г. Геленджик

На основании статей 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона Российской Федерации от 29 июня 2012 года №96-ФЗ), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2012 года №3165 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка», руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №398 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года №548), комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – комиссия), созданной постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2012 года № 3232), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2012 года №3165 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка», подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 740 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:63, расположенного по адресу: г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская», с установленного вида – «для жилищного строительства» на испрашиваемый вид – «для размещения объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)».

Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2012 года №3165 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка» было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» от 23 октября 2012 года №123.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 26 октября 2012 года в 14 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр. Галиёва Е.П., иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на слушания не прибыли.

Изучив представленные документы, графический материал, высказанные на публичных слушаниях вопросы и предложения, в связи с тем, что постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 января 2011 года № 15 «О предварительном согласовании ООО «ИнвестГрупп-Энерджи» места размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления, ГГРП и газопровод среднего давления от действующего подземного стального распределительного газопровода в районе АГРС по ул. Ходенко до мини-ТЭС по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Крымская, 17» было предварительно согласовано место размещения линейного объекта, комиссия решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 740 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410052:63, расположенного по адресу: г. Геленджик, Южная промышленная зона №22, с установленного вида – «для жилищного строительства» на испрашиваемый вид – «для размещения объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)».

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик,  
заместитель председателя комиссии

В.А.Ревякин