

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

16 мая 2012 года

г. Геленджик

На основании статей 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года №548), решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 ноября 2011 года №663), постановления главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 мая 2011 года № 1035), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 апреля 2012 года №837 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на земельном участке, принадлежащем на праве аренды Обществу с ограниченной ответственностью «Магнолия», площадью 6000 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0402015:0028, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, б/н в зоне многоэтажной жилой застройки Ж-3, в части высоты и этажности здания (максимальное количество этажей, установленное правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик для указанной зоны – 10, испрашиваемое количество этажей – 16, максимальная высота здания, установленная правилами землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик для указанной зоны, - 40 метров, испрашиваемая высота здания – 60,75 метра).

Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 апреля 2012 года №837 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» от 19 апреля 2012 года №44.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была опубликована в Геленджикской городской газете «Прибой» от 21 апреля 2012 года №45.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 27 апреля 2012 года с 14 часов 20 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

От правообладателя объекта рассмотрения поступило письменное заявление с просьбой снять указанный вопрос с рассмотрения.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

#### **Вывод:**

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, решила, в связи с поступившим письменным заявлением от правообладателя объекта рассмотрения не принимать какого-либо решения.

Первый заместитель главы муниципального  
образования город-курорт Геленджик,  
председатель комиссии

В.П. Марков