О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенной реконструкции

объекта капитального строительства на земельном

участке, расположенном по адресу: г. Геленджик,

с. Михайловский Перевал, ул. Северная, 17

Рассмотрев заявление гр-ки Черных Марии Нестеровны от 24 сентября 2019 года №6950, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 31 октября 2019 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 июля 2020 года №241-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2019 года №178), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2019 года №105), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 31 октября 2019 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Черных Марии Нестеровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 1021 кв.метр, имеющем кадастровый номер 23:40:0607002:2, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Северная, 17, в зоне малоэтажной жилой застройки сельского типа Ж-1, в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция жилого дома на расстоянии 3,05 метра от межевой границы земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования – проезда с северной стороны), в связи с тем, что при размещении объекта капитального строительства на указанном расстоянии будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик А.А. Грачева.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А. А. Богодистов