



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024

№ 95

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н  
(напротив пересечения ул. Почтовой)**

Рассмотрев заявление гр-на Лепигова Александра Викторовича от 14 ноября 2022 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 апреля 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 апреля 2023 года, заключением эксперта по обоснованию необходимости получения разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка в части выбора вида разрешенного использования земельного участка «магазины», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Лепигову Александру Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 775 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003012:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), - «магазины», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов