**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **10 февраля 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении гр-ну Максимову Григорию Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 950 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201001:321, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне отдыха (Р3), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

2) о предоставлении гр-ке Артемьевой Елене Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 635 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201019:385, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Тропинина, 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

3) о предоставлении гр-ке Мальсаговой Лайсе Абдрашитовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 719 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201027:27, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 76, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), общественное питание;

4) о предоставлении гр-ну Параскевову Гаидису Федоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 709 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0407060:360, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Шмидта, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

5) о предоставлении гр-ну Демирчиева Петра Христофоровича разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 789 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202012:461, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Приветливая, 17, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

6) о предоставлении гр-ну Маштабей Дениса Юрьевича разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 483 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408074:60, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 119, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

7) о предоставлении гр-ну Бердиеву Шамилю Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 950 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408031:10, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Октябрьская, 67, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

Заинтересованные граждане до 1 марта 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».