

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№961 от 11 мая 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 октября 2022 года №2254 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате проезда на регулярных муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№962 от 11 мая 2023 года «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2008 года № 595 «Об утверждении Положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 декабря 2021 года № 2683)»;

№ 964 от 11 мая 2023 года «Об организации проведения официальных физкультурных мероприятий Фестиваля спорта IRONSTAR GELENDZHİK 2023 на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№981 от 12 мая 2023 года «О внесении изменения в пункт 3 перечня должностных лиц администрации муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия участия в работе комиссий по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов общего имущества в многоквартирных домах, включенных в адресную программу Краснодарского края по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением

главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2008 года №1988 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 декабря 2022 года №2945);

№982 от 12 мая 2023 года «О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2022 года №2805 «Об утверждении Порядка продления срока проведения ярмарок, агропромышленных выставок-ярмарок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№983 от 12 мая 2023 года «О перемещении (демонтаже) временных сооружений, размещенных на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0412001:548 по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного законодательством Российской Федерации;

№990 от 16 мая 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2020 года №2052 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов»;

№997 от 16 мая 2023 года «О внесении изменений в приложение 1 к Порядку приема, рассмотрения и отбора заявок хозяйствующих субъектов о включении в перечень мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) муниципального образования город-курорт Геленджик объектов капитального строительства социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2019 года № 2469 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 апреля 2022 года № 933)»;

№998 от 16 мая 2023 года «Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения, функции и полномочия учредителя которого осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества»;

№1001 от 17 мая 2023 года «Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при сносе объектов капитального

строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№1003 от 17 мая 2023 года «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534)»;

№1005 от 17 мая 2023 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Рыбникова, з/у 5».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 мая 2023 года

№ 961

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 октября 2022 года №2254 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате проезда на регулярных муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 10 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп65-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 октября 2022 года №2254 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате проезда на регулярных муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке обучающихся в муниципальных общеобразовательных

организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 года №2385), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 10 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп65-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 октября 2022 года №2254 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате проезда на регулярных муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 октября 2022 года №2254 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, по оплате проезда на регулярных муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, студентов высших и средних специальных учебных заведений (обучающихся по очной

форме обучения), расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «Василенко Е.Б.» заменить словами «Скорикову Я.В.»;

2) в пункте 1.6 приложения 2 слова «при формировании проекта решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете (проекта решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете)» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете (решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете)»;

3) подпункт 2 пункта 2.1 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«2) не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»;

4) пункт 3.1 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«3.1. Перевозчик представляет в управление не позднее 31 января года, следующего за отчетным финансовым годом, отчет о показателях результативности предоставления субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением.»;

5) подпункт 2 пункта 4.3 приложения 2 признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 мая 2023 года

№ 962

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление главы
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 10 июня 2008 года № 595 «Об утверждении Положения
о порядке использования бюджетных ассигнований
резервного фонда администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик» (в редакции
постановления администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 15 декабря 2021 года № 2683)**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 21 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп88-23-20030021 на постановление главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2008 года № 595 «Об утверждении Положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 декабря 2021 года №2683), в соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 37, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1.Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 21 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп88-23-20030021 на постановление главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2008 года № 595 «Об утверждении Положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 декабря 2021 года №2683).

2.Внести в постановление главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2008 года № 595 «Об утверждении Поло-

жения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 декабря 2021 года №2683) следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.»;

2) в пункте 1.2 приложения слова «и не может превышать 3 процента утвержденного решением о бюджете общего объема расходов» исключить;

3) пункт 2.1 приложения изложить в следующей редакции:

«2.1 Бюджетные ассигнования резервного фонда используются на финансовое обеспечение непредвиденных расходов, в том числе на:

мероприятия, связанные с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций;

проведение аварийно-спасательных работ;

проведение неотложных аварийно-восстановительных работ;

восстановление инженерных сетей, жилого фонда и другой инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы муниципального образования город-курорт Геленджик;

обеспечение функционирования предприятий и учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик в условиях чрезвычайных ситуаций;

выплату материальной помощи гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций;

другие непредвиденные расходы.

К непредвиденным расходам относятся расходы, возникновение потребности в которых нельзя предусмотреть заранее в силу обстоятельств объективного характера и которые не могли быть учтены при формировании расходов местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период и не могут быть отложены на очередной финансовый год.».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 мая 2023 года

№ 964

г. Геленджик

**Об организации проведения официальных
физкультурных мероприятий Фестиваля спорта IRONSTAR
GELENDZHİK 2023 на территории муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В целях обеспечения безопасности дорожного движения при проведении физкультурных мероприятий, на основании письма министерства физической культуры и спорта Краснодарского края от 7 апреля 2023 года № 54-01-07-2145/23, в связи с проведением на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в период с 26 по 27 мая 2023 года Фестиваля спорта IRONSTAR GELENDZHİK 2023, включенного в календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Краснодарского края на 2023 год, организуемых обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура Спорта» (далее - Организатор), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года [№12-ФЗ](#)), Федеральным законом от 4 декабря 2007 года №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 февраля 2023 года №49-ФЗ), статьями 13, 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года [№284-ФЗ](#)), руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 января 2012 года №23 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, местного значения в Краснодарском крае» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 февраля 2020 года №92), приказом министерства физической культуры и спорта Краснодарского края от 30 декабря 2022 года №2135 «Об утверждении календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприя-

тий Краснодарского края на 2023 год и перечня значимых официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых на территории Краснодарского края в 2023 году» (в редакции приказа министерства физической культуры и спорта Краснодарского края от 19 января 2023 года [№69](#)), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Организовать проведение на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в период с 26 по 27 мая 2023 года Фестиваля спорта IRONSTAR GELENDZHİK 2023, включенного в календарный план официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Краснодарского края на 2023 год (далее – физкультурные мероприятия).

2. Назначить ответственным за координацию и контроль проведения физкультурных мероприятий заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ермакова А.В.

3. Временно ограничить движение транспортных средств 27 мая 2023 года с 6 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по улице Ленина от дома №3 до дома №29 на улице Садовой, от дома №29 на улице Садовой до дома №1 на улице Красной, от дома №1 по улице Красной до дома №15 на улице Красной, далее по улице Морской до транспортной развязки автомобильной дороги М4 «Дон».

4. Временно ограничить движение с 10 часов 00 минут 24 мая 2023 года до 18 часов 00 минут 28 мая 2023 года по улице Островского от дома №1 до дома №5, по улице Ленина от дома №3 до дома №31.

5. Временно ограничить движение 26 мая 2023 года с 14 часов 00 минут до 18 часов 30 минут, 27 мая 2023 года с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут от пересечения улицы Садовой и Лермонтовского бульвара до пересечения микрорайона Магнолия и Приморского бульвара.

6. Управлению гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Горбунов) принять меры по обеспечению безопасности на время проведения заплыва и плавательного этапа.

7. Отделу промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Полуничев) внести изменения в график и маршрут движения общественного транспорта на период ограничения движения транспортных средств по маршруту проведения физкультурных мероприятий.

8. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Соболева) проинформировать жителей и гостей города Геленджика о временном ограничении движения транспортных средств и изменении времени и маршрута движения общественного транспорта в соответствии с пунктами 3, 4, 5 настоящего постановления.

9. Управлению курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Крахмалева), управлению потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Саранчук) проинформировать отели, гостиницы,

объекты торговли и услуг, расположенные в месте проведения физкультурных мероприятий, о временном ограничении движения транспортных средств и изменении времени и маршрута движения общественного транспорта в соответствии с пунктами 3, 4, 5 настоящего постановления.

10. Управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Давлетукаев) направить копию настоящего постановления в Отдел Министерства внутренних дел России по городу Геленджику.

11. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Архитектура Спорта»:

1) обратиться в Государственную компанию «Российские автомобильные дороги» и согласовать временное ограничение движения транспортных средств на участке трассы М4 «Дон» в направлении села Дивноморское 1507 км, далее в сторону Новороссийска 1513 км, без задействования развязок на 1506 км – 1514 км;

2) разработать и согласовать с заинтересованными организациями (учреждениями) план мероприятий по обеспечению безопасности и временную схему организации дорожного движения в период проведения физкультурных мероприятий;

3) обеспечить выполнение требований статей 20, 39 Федерального закона от 4 декабря 2007 года №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;

4) принять необходимые меры по обеспечению безопасности участников и зрителей физкультурных мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 353 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности при проведении официальных спортивных соревнований» и Федерального закона от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;

5) обеспечить надлежащее санитарное состояние на территории проведения физкультурных мероприятий;

6) представить отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик информацию о месте и времени ограничения движения транспортных средств в период проведения физкультурных мероприятий;

7) обеспечить установку соответствующих дорожных знаков или технических средств организации дорожного движения по маршруту движения физкультурных мероприятий в целях введения временного ограничения движения транспортных средств на дорогах общего пользования на период проведения физкультурных мероприятий.

12. Рекомендовать начальнику Отдела Министерства внутренних дел России по городу Геленджику:

1) оказать содействие Организатору в организации безопасности дорожного движения и охраны общественного порядка в месте проведения физкультурных мероприятий;

2) оказать содействие в обеспечении временного ограничения движения транспортных средств и безопасности дорожного движения в период

проведения физкультурных мероприятий по маршруту движения физкультурных мероприятий, в порядке, установленном действующим законодательством.

13. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ермакова А.В.

15. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2023 года

№ 981

г. Геленджик

О внесении изменения в пункт 3 перечня должностных лиц администрации муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия участия в работе комиссий по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов общего имущества в многоквартирных домах, включенных в адресную программу Краснодарского края по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2008 года №1988 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 декабря 2022 года №2945)

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. В пункте 3 перечня должностных лиц администрации муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия участия в работе комиссий по приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов общего имущества в многоквартирных домах, включенных в адресную программу Краснодарского края по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2008 года №1988 «О приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом элементов общего имущества в многоквартирных домах, включенных в адресную программу Краснодарского края по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 декабря 2022 года №2945), слова «исполняющий обязанности начальника» заменить словами «начальник».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2023 года

№ 982

г. Геленджик

**О признании утратившим силу постановления
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 19 декабря 2022 года №2805
«Об утверждении Порядка продления срока проведения ярма-
рок, агропромышленных выставок-ярмарок
на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик»**

Рассмотрев экспертное заключение управления правового обеспечения, реестра и регистра департамента внутренней политики администрации Краснодарского края от 7 февраля 2023 года №34.03-04-40/23, в целях приведения правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 года №63), приказом департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края от 11 августа 2022 года №136 (в редакции приказа департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края от 26 августа 2022 года №144), руководствуясь статьями 7, 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2022 года №2805 «Об утверждении Порядка продления срока проведения ярмарок, агропромышленных выставок-ярмарок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admgel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2023 года

№ 983

г. Геленджик

**О перемещении (демонтаже) временных
сооружений, размещенных на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0412001:548
по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная
с нарушением порядка предоставления и (или)
использования земельных участков, установленного
законодательством Российской Федерации**

В соответствии со статьями 209, 304 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 марта 2016 года №922 «О межведомственной комиссии по предотвращению и пресечению самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Геленджик при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 марта 2023 года №619), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 августа 2018 года №2638 «Об утверждении Порядка обращения с временными сооружениями, размещенными на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного законодательством Российской Федерации» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 апреля 2023 года №842), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании протокола (решения) заседания межведомственной комиссии по предотвращению и пресечению самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Геленджик при

администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 мая 2023 года №5, п о с т а н о в л я ю:

1. Произвести перемещение (демонтаж) 8 временных сооружений, размещенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного законодательством Российской Федерации, – 2-этажного спасательного поста, павильона, 6 металлических конструкций, установленных на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0412001:548 по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная (далее – самовольно размещенные временные сооружения), на специально отведенное место хранения перемещенных самовольно размещенных временных сооружений.

2. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Зверева) обеспечить размещение непосредственно на самовольно размещенных временных сооружениях уведомлений о перемещении (демонтаже) самовольно размещенных временных сооружений в установленном порядке.

3. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик совместно с отделом по муниципальным закупкам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Честюнина) обеспечить выполнение необходимых мероприятий по определению подрядчиков (исполнителей) по перемещению (демонтажу) самовольно размещенных временных сооружений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и ответственному хранению в специально отведенном месте хранения перемещенных самовольно размещенных временных сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и оформление соответствующих документов в установленном порядке.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2023 года

№ 990

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 19 октября 2020 года №2052
«Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового
периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов»**

В целях корректировки объемов финансирования мероприятий краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов, на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 21 февраля 2023 года №1104-05/23, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 декабря 2022 года №4794-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года №621),

руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2020 года №2052 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» следующие изменения:

приложения 1, 2 изложить в новой редакции (приложения 1, 2).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выпиской из настоящего постановления в части, касающейся, собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о проведении в 2021 году планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638, путем:

размещения её в помещениях многоквартирных домов, указанных в настоящем постановлении, в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления её лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.05.2023 г. №990

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 19 октября 2020 года №2052
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик,
на этап 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов**

Раздел 1
СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-
2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД					Планируемый срок за- вершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая					
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе				
							средства фонда капиталь- ного ре- монта МКД		в том числе средства финансовой под- держки	объем поступле- ния взно- сов на капиталь- ный ремонт	заимство- ванные средства		

										РФ	Краснодар-ского края	муници-пальной			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик		x	x	x	59 375,20	2 020,00	x	60 481 380,39	13 628 813,60	0,00	0,00	0,00	2 522 217,39	44 330 349,40	x
1	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 11, корп. А	2	2	16	874,1	34	ПО	1 947 607,71	223 047,46	0,00	0,00	0,00	39 762,97	1 684 797,28	IV.2021
2	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 15	5	4	58	3 567,5	122	ПО	2 303 028,25	648 352,50	0,00	0,00	0,00	119 581,02	1 535 094,73	IV.2021
3	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 17	5	4	70	4 478,8	156	ПО	2 853 268,00	1 002 652,37	0,00	0,00	0,00	177 685,94	1 672 929,69	IV.2021
4	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 37	5	5	72	4567,6	186	ПО	5 855 139,28	1 093 026,65	0,00	0,00	0,00	196 007,87	4 566 104,76	IV.2021
5	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д. 12	5	4	59	2 838,9	111	ПО	5 289 962,80	754 824,28	0,00	0,00	0,00	135 654,52	4 399 484,00	IV.2021
6	г. Геленджик, ул. Керченская, д. 8	2	1	8	286,5	15	ПО	639 120,81	74 351,76	0,00	0,00	0,00	13 129,84	551 639,21	IV.2021
7	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 70	4	2	5	1 829,3	128	ПО	2 465 468,91	329 654,71	0,00	0,00	0,00	58 737,58	2 077 076,62	IV.2021
8	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28, корп. А	9	2	72	4 173,5	142	ПО	3 435 121,21	1 202 221,19	0,00	0,00	0,00	214 680,42	2 018 219,60	IV.2021
9	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28	9	1	36	2 376,8	36	ПО	1 744 802,76	167 376,85	0,00	0,00	0,00	110 263,85	1 467 162,06	IV.2021
10	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д. 1, корп. А	2	3	16	708,9	31	ПО	1 223 440,69	163 207,08	0,00	0,00	0,00	29 286,98	1 030 946,63	IV.2021
11	г. Геленджик, ул. Островского, д. 19	5	4	64	3 443,5	111	ПО	109 302,00	109 302,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	IV.2021
12	г. Геленджик, ул. Островского, д. 131	3	3	24	1207,8	59	ПО	2 900 587,18	365 751,57	0,00	0,00	0,00	64 284,13	2 470 551,48	IV.2021

13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	9	2	72	4 655,1	72	PO	3 516 542,05	1 275 563,62	0,00	0,00	0,00	228 234,22	2 012 744,21	IV.2021
14	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	2	2	8	411	16	PO	377 379,27	106 663,25	0,00	0,00	0,00	19 753,15	250 962,87	IV.2021
15	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	5	4	60	3427,8	104	PO	9 521 384,06	1 005 769,05	0,00	0,00	0,00	179 270,79	8 336 344,22	IV.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 3	2	3	26	1020	19	PO	47 625,00	47 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	IV.2021
17	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	3	3	24	1534,6	83	PO	1 570 240,50	303 589,76	0,00	0,00	0,00	55 241,73	1 211 409,01	IV.2021
18	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	5	2	113	4451,8	154	PO	3 724 535,00	1 052 663,67	0,00	0,00	0,00	197 645,62	2 474 225,71	IV.2021
19	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	5	2	30	1601,1	61	PO	532 614,95	287 976,76	0,00	0,00	0,00	74 934,78	169 703,41	IV.2021
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	9	2	72	4602,5	131	PO	3 454 713,73	1 240 014,02	0,00	0,00	0,00	221 323,08	1 993 376,63	IV.2021
21	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	9	1	36	2334,3	84	PO	1 764 547,77	670 553,28	0,00	0,00	0,00	119 727,08	974 267,41	IV.2021
22	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	2	2	16	673,9	23	PO	1 725 354,10	169 102,97	0,00	0,00	0,00	29 706,06	1 526 545,07	IV.2021
23	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	10	2	72	4309,9	142	PO	3 479 594,36	1 335 523,80	0,00	0,00	0,00	237 305,76	1 906 764,80	IV.2021

Раздел 2
СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,
в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025
годов подлежат выполнению работы
по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью
1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	3 357 039,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 357 039,66	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	318 674,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169 383,73	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64	149 290,54	0,00	0,00
15	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	9 379 309,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	762,72	1 756 307,09	0,00	0,00	1 781,10	7 623 001,97	0,00	0,00
16	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	1 460 339,50	782 618,00	375 688,95	0,00	84 323,80	0,00	217 708,75	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
18	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	3 644 492,00	0,00	1 829 030,00	0,00	0,00	1 815 462,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	476 627,95	476 627,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	3 295 584,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 295 584,08	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	1 672 829,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 672 829,20	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	1 661 631,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	454,60	1 661 631,10	0,00	0,00
23	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	3 320 313,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 320 313,19	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противопожарной защиты (дымоудаления)
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик		2 233 792,75	0,00	1 491 319,91	0,00	0,00	552 000,00	89 381,50	101 091,34	0,00
1	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 11, корп. А	61 334,00	0,00	37 334,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 15	108 249,00	0,00	84 249,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 17	98 155,00	0,00	74 155,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 37	147 945,00	0,00	123 945,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

5	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д. 12	90 020,00	0,00	66 020,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Геленджик, ул. Керченская, д. 8	37 423,00	0,00	13 423,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 70	81 754,00	0,00	57 754,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28, корп. А	159 015,71	0,00	97 158,45	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	19 980,96	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, д. 28	91 600,26	0,00	48 579,23	0,00	0,00	24 000,00	8 938,15	10 082,88	0,00
10	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д. 1, корп. А	53 072,00	0,00	29 072,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Геленджик, ул. Островского, д. 19	109 302,00	0,00	85 302,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Геленджик, ул. Островского, д. 131	68 232,00	0,00	44 232,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	159 502,39	0,00	97 151,51	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 474,58	0,00

14	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	58 705,00	0,00	34 705,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	142 075,00	0,00	118 075,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп. 3	47 625,00	0,00	23 625,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	109 901,00	0,00	85 901,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	80 043,00	0,00	56 043,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	55 987,00	0,00	31 987,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	159 129,65	0,00	97 153,59	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 099,76	0,00
21	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	91 718,57	0,00	48 577,84	0,00	0,00	24 000,00	8 938,15	10 202,58	0,00
22	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	63 723,00	0,00	39 723,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

23	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	159 281,17	0,00	97 154,29	0,00	0,00	24 000,00	17 876,30	20 250,58	0,00
----	---	------------	------	-----------	------	------	-----------	-----------	-----------	------

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.05.2023г. №990

«Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 19 октября 2020 года №2052
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду
2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов (этап 2021 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартирных домов (далее -МКД) всего	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего планового периода				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
		кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Город-курорт Геленджик	59 375,20	2 020,00	х	х	х	23	23	х	х	х	60 481 380,39	60 481 380,39

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2023 года

№ 997

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение 1 к Порядку приема, рассмотрения и отбора заявок хозяйствующих субъектов о включении в перечень мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) муниципального образования город-курорт Геленджик объектов капитального строительства социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2019 года № 2469 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 апреля 2022 года № 933)

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение 1 к Порядку приема, рассмотрения и отбора заявок хозяйствующих субъектов о включении в перечень мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) муниципального образования город-курорт Геленджик объектов капитального строительства социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2019 года № 2469 «Об утверждении порядка приема, рассмотрения и отбора заявок хозяйствующих субъектов о включении в перечень мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) муниципального образования город-курорт Геленджик объектов капитального строительства социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения» (в редакции постановления администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик от 28 апреля 2022 года № 933), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.05.2023г. № 997

«Приложение 1
к Порядку приема, рассмотрения
и отбора заявок хозяйствующих
субъектов о включении в перечень
мероприятий муниципальных про-
грамм (подпрограмм) муниципально-
го образования город-курорт Гелен-
джик объектов капитального строи-
тельства
социально-культурного и (или)
коммунально-бытового назначения
(в редакции постановления админи-
страции муниципального образова-
ния город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

СОСТАВ

комиссии по рассмотрению и отбору заявок хозяйствующих субъектов
о включении в перечень мероприятий муниципальных программ
(подпрограмм) муниципального образования город-курорт
Геленджик объектов капитального строительства социально-культурного
и (или) коммунально-бытового назначения (далее – комиссия)

- глава муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии;
- первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии;
- начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии.

Члены комиссии на постоянной основе:

- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам инвестиционного развития, архитектуры, строительства, муниципального земельного контроля и земельных отношений;
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, транспорта, связи и экологии;
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам развития курортов и туризма, потребительского рынка и услуг, сельского хозяйства;
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам социального развития, по работе с несовершеннолетними;
- начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик - главный архитектор.

Члены комиссии, привлекаемые к работе
в соответствии с рассматриваемым вопросом:

- начальник управления земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.
- »

А.Б. Лаптев, начальник отдела сопровождения инвестиционных
проектов администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2023 года

№ 998

г. Геленджик

**Об утверждении Порядка составления и утверждения отчета
о результатах деятельности муниципального учреждения,
функции и полномочия учредителя которого осуществляет
администрация муниципального образования город-курорт
Геленджик, и об использовании закрепленного за ним
муниципального имущества**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 25 января 2022 года №7-02-2022/Прдп10-22 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 июля 2011 года №1601 «Об утверждении порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик и об использовании закрепленного за ним имущества» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 августа 2015 года №2695), в соответствии с подпунктом 10 пункта 3.3 статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2022 года №535-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2007 года №684 «Об утверждении Правил опубликования отчетов о деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 ноября 2021 года №171н «Об утверждении Общих требований к порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного (муниципального) учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного (муниципального) имущества» (в редакции приказа Министерства финансов Российской Федерации от 31 января 2023 года №10н), руководствуясь статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 43, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 25 января 2022 года №7-02-2022/Прдп10-22 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 июля 2011 года №1601 «Об утверждении порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик и об использовании закрепленного за ним имущества» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 августа 2015 года №2695).

2. Утвердить Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения, функции и полномочия учредителя которого осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества (прилагается).

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 июля 2011 года №1601 «Об утверждении порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик и об использовании закрепленного за ним имущества»;

- постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 августа 2015 года №2695 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 июля 2011 года №1601 «Об утверждении порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик и об использовании закрепленного за ним имущества».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.05. 2023 г. № 998

ПОРЯДОК

составления и утверждения отчета о результатах
деятельности муниципального учреждения,
функции и полномочия учредителя которого осуществляет
администрация муниципального образования город-курорт
Геленджик, и об использовании закрепленного за ним
муниципального имущества

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального учреждения, функции и полномочия учредителя которого осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества (далее - Порядок) устанавливает порядок и сроки составления и утверждения отчета о результатах деятельности муниципального бюджетного, муниципального автономного и муниципального казенного учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – учреждение) и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества (далее - Отчет), а также порядок и сроки рассмотрения Отчета отраслевым (функциональным) органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющим отдельные функции и полномочия учредителя в отношении учреждения, а также полномочия главного распорядителя и получателя средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - главный распорядитель бюджетных средств), порядок и сроки внесения изменений в Отчет в случаях, предусмотренных Порядком.

1.2. Отчет составляется учреждением в валюте Российской Федерации (в части показателей, формируемых в денежном выражении) по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

1.3. Отчет составляется и утверждается учреждением в форме бумажного документа в двух экземплярах с учетом требований Закона Российской Федерации от 21 июля 1993 года №5485-1 «О государственной тайне».

1.4. Отчет автономного учреждения составляется, в том числе, с учетом требований, установленных Правилами опубликования отчетов о деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2007 года № 684 (далее - Правила), и рассматривается в порядке, уста-

новленном пункте 7 части 1 статьи 11 Федерального закона от 3 ноября 2006 года №174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

2. Требования к Отчету

2.1. Отчет должен в заголовочной части содержать наименование учреждения, составившего Отчет, с указанием кода по реестру участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, идентификационного номера налогоплательщика и кода причины постановки на учет, наименование главного распорядителя бюджетных средств, осуществляющего отдельные функции и полномочия учредителя, с указанием кода главы по бюджетной классификации, наименование публично-правового образования, с указанием кода по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований, и составляться в разрезе следующих разделов:

раздел 1 «Результаты деятельности»;

раздел 2 «Использование имущества, закрепленного за учреждением».

2.2. В раздел 1 «Результаты деятельности» включаются:

отчет о выполнении муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее - муниципальное задание).

Указанный отчет формируется муниципальными бюджетными и муниципальными автономными учреждениями, а также муниципальными казенными учреждениями, которым в соответствии с решением главного распорядителя бюджетных средств, осуществляющего отдельные функции и полномочия учредителя в отношении данного муниципального казенного учреждения, сформировано муниципальное задание;

сведения о поступлениях и выплатах учреждения, формируемые бюджетными и автономными учреждениями в соответствии с пунктом 3.2 Порядка;

сведения об оказываемых услугах, выполняемых работах сверх установленного муниципального задания, а также выпускаемой продукции, формируемые в соответствии с пунктом 3.3 Порядка;

сведения о доходах учреждения в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим учреждению, формируемые в соответствии с пунктом 3.4 Порядка;

сведения о кредиторской задолженности и обязательствах учреждения, формируемые в соответствии с пунктом 3.5 Порядка;

сведения о просроченной кредиторской задолженности, формируемые в соответствии с пунктом 3.6 Порядка;

сведения о задолженности по ущербу, недостачам, хищениям денежных средств и материальных ценностей, формируемые в соответствии с пунктом 3.7 Порядка;

сведения о численности сотрудников и оплате труда, формируемые в соответствии с пунктом 3.8 Порядка;

сведения о счетах учреждения, открытых в кредитных организациях,

формируемые в соответствии с пунктом 3.9 Порядка.

2.3.В раздел 2 «Использование имущества, закрепленного за учреждением» включаются:

сведения о недвижимом имуществе, за исключением земельных участков (далее - сведения о недвижимом имуществе), закрепленном на праве оперативного управления, формируемые в соответствии с пунктом 3.10 Порядка;

сведения о земельных участках, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования (далее - сведения об использовании земельных участков), формируемые в соответствии с пунктом 3.11 Порядка;

сведения о недвижимом имуществе, используемом по договору аренды, формируемые в соответствии с пунктом 3.12 Порядка;

сведения о недвижимом имуществе, используемом по договору безвозмездного пользования (договору ссуды), формируемые в соответствии с пунктом 3.13 Порядка;

сведения об особо ценном движимом имуществе (за исключением транспортных средств), формируемые в соответствии с пунктом 3.14 Порядка;

сведения о транспортных средствах, формируемые в соответствии с пунктом 3.15 Порядка;

сведения об имуществе, за исключением земельных участков, переданном в аренду, формируемые в соответствии с пунктом 3.16 Порядка.

3.Порядок формирования сведений, включаемых в Отчет

3.1.В отчете о выполнении муниципального задания отражаются сведения о муниципальных услугах и работах, включенных в муниципальное задание (показатель, характеризующий содержание муниципальной услуги (работы), плановые показатели объема муниципальной услуги (работы), показатели объема оказанных муниципальных услуг выполненных работ) на отчетную дату, причины отклонения от установленных плановых показателей объема муниципальной услуги (работы).

3.2.В сведениях о поступлениях и выплатах учреждения должна отражаться информация об объеме поступлений за отчетный финансовый год и год, предшествующий отчетному, и выплат за отчетный финансовый год.

Информация о поступлениях формируется с указанием:

объема поступлений из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, включая субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, субсидии, предоставляемые в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, субсидии на осуществление капитальных вложений, гранты в форме субсидий, с обособлением информации об объемах предоставленных учреждению грантов в форме субсидий, предоставленных соответственно из федерального бюджета, из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов;

объема поступлений в форме грантов, предоставляемых юридическими и физическими лицами (за исключением грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Фе-

дерации), пожертвований и иных безвозмездных перечислений от физических и юридических лиц, в том числе иностранных организаций;

объема поступлений от приносящей доход деятельности, компенсации затрат, с обособлением информации:

об объеме доходов в виде платы за оказание услуг (выполнение работ) в рамках установленного муниципального задания, доходов от оказания услуг, выполнения работ, реализации готовой продукции сверх установленного муниципального задания по видам деятельности, отнесенным в соответствии с учредительными документами к основным;

об объеме доходов от платы за пользование служебными жилыми помещениями и общежитиями, включающей плату за пользование и плату за содержание жилого помещения;

об объеме доходов от возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения;

об объеме прочих доходов от оказания услуг, выполнения работ, компенсации затрат учреждения, включая возмещение расходов по решению судов (возмещение судебных издержек);

объема поступлений доходов от собственности с обособлением информации:

об объеме доходов в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества;

об объеме доходов от распоряжения правами на результаты интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации;

об объеме доходов в виде процентов по депозитам и процентов по остаткам средств на счетах учреждения;

об объеме доходов в виде процентов, полученных от предоставления займов, доходов в виде процентов по иным финансовым инструментам, доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим учреждению;

объема поступлений доходов от штрафов, пеней, неустоек, возмещения ущерба;

объема доходов от выбытия финансовых и нефинансовых активов.

Информация о выплатах формируется с указанием:

объема выплат по оплате труда и компенсационных выплат работникам;

объема выплат по перечислению взносов по обязательному социальному страхованию;

объема выплат по приобретению товаров, работ, услуг с обособлением информации по оплате услуг связи, транспортных услуг, коммунальных услуг, арендной платы за пользование имуществом, работ, услуг по содержанию имущества, прочих работ, услуг, приобретению основных средств, нематериальных активов, произведенных активов, материальных запасов;

объема выплат по обслуживанию долговых обязательств;

объема выплат по безвозмездному перечислению организациям;

объема выплат по социальному обеспечению;

объема выплат, связанных с уплатой налогов, сборов, прочих платежей в

бюджет (по видам налогов);

объема выплат, направленных на приобретение финансовых активов;

объема выплат в целях денежных обеспечений;

объема перечислений на депозитные счета.

3.3. В сведениях об оказываемых услугах, выполняемых работах сверх установленного муниципального задания, а также выпускаемой продукции должна отражаться информация о муниципальных услугах (работах), оказываемых (выполняемых) за плату, включая сведения об иных видах деятельности, не относящихся к основным, с указанием информации о показателях объема оказанных муниципальных услуг (выполненных работ, произведенной продукции), доходах, полученных учреждением от оказания платных муниципальных услуг (выполнения работ), ценах (тарифах) на платные муниципальные услуги (работы), оказываемых (выполняемых) потребителям за плату, а также справочная информация о реквизитах акта, которым установлены указанные цены (тарифы).

3.4. В сведениях о доходах учреждения в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим учреждению, должна отражаться информация о наименовании организации (предприятия) с долей участия учреждения во вкладе в уставном (складочном) капитале, с указанием идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору организационно-правовых форм, даты создания, основного вида деятельности, суммы вложений в уставный капитал, вида вложений (денежные средства, имущество, право пользования нематериальными активами), дохода (части прибыли (дивидендов) хозяйственного товарищества, общества), приходящаяся к получению учреждением за отчетный период, а также о задолженности перед учреждением по перечислению части прибыли (дивидендов) на начало года и конец отчетного периода.

При отсутствии у учреждения вкладов в уставные (складочные) капиталы сведения, указанные в абзаце первом настоящего пункта, не формируются.

3.5. В сведениях о кредиторской задолженности и обязательствах учреждения должна отражаться информация:

об объеме кредиторской задолженности на начало года с обособлением информации об объеме задолженности, срок оплаты которой наступил в отчетном финансовом году;

об объеме кредиторской задолженности на конец отчетного периода с обособлением информации об объеме задолженности, подлежащей оплате в 1 квартале, в первом месяце 1 квартала, 2, 3 и 4 кварталах года, следующего за отчетным годом, а также об объеме задолженности, подлежащей оплате в очередном году и плановом периоде;

об объеме отложенных обязательств учреждения с обособлением информации об объеме обязательств по оплате труда (компенсации за неиспользованный отпуск), по претензионным требованиям, а также по непоступившим расчетным документам.

Информация о кредиторской задолженности формируется с обособлением информации о кредиторской задолженности по выплате заработ-

ной платы, по выплате стипендий, пособий, пенсий, по перечислениям в бюджет (по видам задолженности), по оплате товаров, работ, услуг, а также по оплате прочих расходов.

3.6. В сведениях о просроченной кредиторской задолженности должна отражаться информация об объеме просроченной кредиторской задолженности на начало года и конец отчетного периода, предельно допустимых значениях просроченной кредиторской задолженности, установленных органом-учредителем, изменении кредиторской задолженности за отчетный период в абсолютной величине и в процентах от общей суммы просроченной задолженности, а также причине образования кредиторской задолженности и мерах, принимаемых по ее погашению.

3.7. В сведениях о задолженности по ущербу, недостачам, хищениям денежных средств и материальных ценностей должна отражаться информация о задолженности контрагентов по возмещению ущерба на начало года и конец отчетного периода, общей сумме нанесенного ущерба, выявленных недостач, хищений, с указанием сумм, по которым виновные лица не установлены, сумм возмещенного ущерба, включая информацию о возмещении ущерба по решению суда и страховыми организациями, а также сумм списанного ущерба.

В сведениях о задолженности по ущербу, недостачам, хищениям денежных средств и материальных ценностей также отражается информация об ущербе материальным ценностям (порче имущества), сумме предварительных оплат, не возвращенным контрагентом в случае расторжения договоров (контрактов, соглашений), в том числе по решению суда, сумме задолженности подотчетных лиц, своевременно не возвращенной (не удержанной из заработной платы), а также сумме неустойки (штрафов, пеней), в связи с нарушением контрагентом условий договоров (контрактов, соглашений).

3.8. В сведениях о численности сотрудников и оплате труда должна отражаться информация о штатной численности (установлено штатным расписанием, замещено, вакантно) на начало года и конец отчетного периода, средней численности сотрудников за отчетный период, с указанием численности сотрудников, работающих по основному месту работы, на условиях внутреннего совместительства, внешнего совместительства, а также информация о численности сотрудников, выполняющих работу без заключения трудового договора (по договорам гражданско-правового характера).

Сведения о численности сотрудников формируются по группам (категориям) персонала, включая административно-управленческий персонал, основной персонал, вспомогательный.

Информация о численности административно-управленческого персонала формируется с указанием численности заместителей руководителя учреждения, руководителей структурных подразделений, главного распорядителя бюджетных средств, а также, по решению работников, осуществляющих правовое и кадровое обеспечение деятельности учреждения, ведение бухгалтерского, налогового (управленческого) учета, финансово-экономических служб, работников, осуществляющих информационно-техническое обеспечение деятельности и ведение делопроизводства.

Информация о численности основного персонала формируется с указа-

нием численности категорий работников, установленных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Сведения об оплате труда формируются по группам (категориям) персонала с обособлением информации об оплате труда работников, работающих по основному месту работы, в том числе занятых на условиях полного и неполного рабочего времени, внутреннего совместительства, внешнего совместительства, а также оплате вознаграждения лицам, выполняющим работу без заключения трудового договора (по договорам гражданско-правового характера).

Дополнительно по решению главного распорядителя бюджетных средств в сведения об оплате труда включается информация об аналитическом распределении расходов на оплату труда по источникам финансового обеспечения и аналитическая информация о распределении численности сотрудников по размерам оплаты труда.

3.9. В сведениях о счетах учреждения, открытых в кредитных организациях, должна отражаться информация о номерах счетов, открытых в кредитных организациях в валюте Российской Федерации и иностранной валюте, с указанием вида счета, реквизитов акта, в соответствии с которым открыт счет в кредитной организации, остатка средств на счете на начало года и конец отчетного периода.

3.10. В сведениях о недвижимом имуществе, закрепленном на праве оперативного управления, должна отражаться информация, содержащая перечень объектов недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, с указанием адреса, кадастрового номера, года постройки, основных технических характеристик объекта (общая площадь объекта, длина (протяженность) линейного объекта, глубина объекта, объем объекта), информации об имуществе, используемом учреждением для осуществления основной деятельности и иных целей, не используемом учреждением, переданном в аренду, в безвозмездное пользование, не используемом в связи с проводимым капитальным ремонтом или реконструкцией, находящемся в аварийном состоянии, требующем ремонта или относительно которого осуществляется согласование решения о списании.

Дополнительно в сведения о недвижимом имуществе, закрепленном на праве оперативного управления, включается информация о фактических расходах на оплату коммунальных услуг, расходов на содержание указанного имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается указанное имущество, с указанием расходов, возмещаемых пользователями имущества.

3.11. В сведениях об использовании земельных участков должна отражаться информация, содержащая перечень земельных участков, предоставленных учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, с указанием адреса, кадастрового номера, общей площади, информации о площади земельного участка (части земельного участка), используемой учреждением для осуществления основной деятельности и иных целей, не используемой учреждением, переданной в аренду, в безвозмездное пользование, не используемой по иным причинам, земельных участках, в отношении которых заключено со-

глашение об установлении сервитута.

Дополнительно в сведения об использовании земельных участков включается информация о фактических расходах на содержание земельных участков, включая эксплуатационные расходы и расходы на уплату земельного налога, в качестве объекта налогообложения по которым признаются указанные земельные участки, с указанием расходов, возмещаемых пользователями земельных участков.

3.12. В сведениях о недвижимом имуществе, используемом по договору аренды, должна отражаться информация, содержащая перечень объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения в пользовании по договору аренды, с указанием наименования и адреса объекта, количества арендуемого имущества, наименования арендодателя с указанием идентификационного номера налогоплательщика и кода по классификации институциональных секторов экономики, срока пользования арендуемым имуществом, размера арендной платы, фактических расходов на содержание арендуемого имущества, направления использования арендуемого имущества, а также обоснование заключения договора аренды.

3.13. В сведениях о недвижимом имуществе, используемом по договору безвозмездного пользования (договору ссуды), должна отражаться информация, содержащая перечень объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения в пользовании по договору безвозмездного пользования (договору ссуды), с указанием наименования и адреса объекта, количества имущества, наименования ссудодателя с указанием идентификационного номера налогоплательщика и кода по классификации институциональных секторов экономики, срока пользования имуществом, фактических расходов на содержание имущества, направления использования имущества, а также обоснование заключения договора безвозмездного пользования (договора ссуды).

3.14. В сведения об особо ценном движимом имуществе (за исключением транспортных средств) включается информация о наличии особо ценного движимого имущества (по группам основных средств), балансовой стоимости и остаточной стоимости имущества.

Дополнительно в сведения об особо ценном движимом имуществе (за исключением транспортных средств) включается информация о фактических расходах на содержание имущества, включая расходы на техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт, расходы на обязательное и добровольное страхование указанного имущества, на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается указанное имущество, заработную плату обслуживающего персонала, иные расходы.

3.15. В сведениях о транспортных средствах должна отражаться информация о транспортных средствах, используемых учреждением (с детализацией по видам транспортных средств), в том числе на праве оперативного управления, по договору аренды и безвозмездного пользования (договору ссуды), с обособлением информации о транспортных средствах, используемых для осуществления основной деятельности и иных целей, в том числе в целях обслуживания административно-управленческого персонала, доставки сотрудников к месту работы, для обеспечения перевозки людей (за исключением сотрудни-

ков), в том числе обучающихся, спортсменов, пациентов.

Дополнительно в сведения о транспортных средствах включается информация о фактических расходах на содержание транспортных средств, включая расходы на приобретение горюче-смазочных материалов, приобретение комплектующих, техническое обслуживание, ремонт, добровольное и обязательное страхование (включая страхование гражданской ответственности), расходы на содержание гаражей, заработную плату (водителей, механиков, административно-управленческого персонала гаражей), уплату транспортного налога.

3.16. В сведениях об имуществе, за исключением земельных участков, переданном в аренду, должна отражаться аналитическая информация об имуществе, переданном в аренду, с указанием информации об объектах, переданных в аренду полностью или частично, объеме переданного в пользование имущества, а также направлениях его использования, предусмотренных договором.

3.17. Формы для заполнения сведений, включаемых в Отчет учреждениями, приведены в приложении к Порядку.

4. Составление, утверждение, рассмотрение Отчета и внесение в него изменений

4.1. Отчет бюджетных и казенных учреждений утверждается руководителем учреждения и представляется главному распорядителю бюджетных средств.

Отчет автономного учреждения утверждается руководителем учреждения с учетом требований Федерального закона от 3 ноября 2006 года №174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и представляется главному распорядителю бюджетных средств.

4.2. Отчеты учреждений утверждаются и представляются в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным, или первого рабочего дня, следующего за указанной датой.

4.3. Главный распорядитель бюджетных средств в течение 10 дней со дня получения Отчета рассматривает его и в случаях установления факта недостоверности представленной учреждением информации и (или) представления указанной информации не в полном объеме направляет требование о доработке с указанием причин, послуживших основанием для необходимости его доработки.

Учреждение в течение 5 дней со дня получения требования, указанного в абзаце первом настоящего пункта, дорабатывает Отчет и повторно направляет его главному распорядителю бюджетных средств.

Рассмотрение повторно представленного Отчета осуществляется главным распорядителем бюджетных средств в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

4.4. Показатели Отчета, формируемые в денежном выражении, должны быть сопоставимы с показателями, включаемыми в состав бюджетной отчетности казенных учреждений и бухгалтерской отчетности бюджетных (автономных) учреждений.

4.5. Отчеты учреждений подлежат размещению на официальном сайте для размещения информации о муниципальном учреждении в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.bus.gov.ru).

4.6. Отчеты автономных учреждений подлежат опубликованию в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик», а также размещению на официальном сайте учреждения, официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Е.В. Попова, начальник управления образования администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к порядку составления
и утверждения отчета
о результатах деятельности
муниципального учреждения
и об использовании
закрепленного за ним
муниципального имущества

Отчет
о результатах деятельности муниципального учреждения и об использовании
закрепленного за ним муниципального имущества

на 1 _____ 20__ г.

Учреждение

Тип учреждения

Орган, осуществляющий отдельные функции
и полномочия учредителя

Публично-правовое образование

Периодичность: годовая

Раздел 1. Результаты деятельности

1.

2.

	КОДЫ
Дата	
по Сводному реестру	
ИНН	
КПП	
БК	
по ОКТМО	

Раздел 2. Использование имущества, закрепленного за учреждением

1.

2.

Руководитель
(уполномоченное лицо)
Учреждения

(должность)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

«_» _____ 20__ г.

Сведения
о поступлениях и выплатах учреждения

на 1 _____ 20__ г.

Учреждение

Орган, осуществляющий отдельные функции и полномочия учредителя

Публично-правовое образование

Периодичность: годовая

Единица измерения: руб.

КОДЫ	
Дата	
ИНН	
КПП	
Глава по БК	
по ОКТМО	
по ОКЕИ	383

Раздел 1.
Сведения о поступлениях учреждения

Наименование показателя	Код строки	Сумма поступлений		Изменение, %	Доля в общей сумме поступлений, %
		за 20__ год (за отчетный финансовый год)	за 20__ год (за год, предшествующий отчетному)		
1	2	3	4	5	6
Субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания	0100				
Субсидии на иные цели	0300				
Субсидии на осуществление капитальных вложений	0400				
Гранты в форме субсидий, всего	0500				
в том числе: гранты в форме субсидий из федерального бюджета	0501				
гранты в форме субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов	0502				
Гранты, предоставляемые юридическими и физическими лицами (за исключением грантов в форме субсидий, предоставляемых из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации)	0600				
из них: гранты, предоставляемые юридическими лицами (операторами), источником финансового обеспечения которых являются субсидии и имущественные взносы, полученные из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0610				
Пожертвования и иные безвозмездные перечисления от физических и юридических лиц, в том числе иностранных организаций	0700				
Доходы от приносящей доход деятельности, компенсаций затрат (за исключением доходов от собственности), всего	0800				
в том числе: доходы в виде платы за оказание услуг (выполнение работ)	0801				

в рамках установленного муниципального задания					
доходы от оказания услуг, выполнения работ, реализации готовой продукции сверх установленного муниципального задания по видам деятельности, отнесенным в соответствии с учредительными документами к основным	0802				
доходы от платы за пользование служебными жилыми помещениями и общежитиями, включающей плату за пользование и плату за содержание жилого помещения	0803				
возмещение расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения	0806				
прочие доходы от оказания услуг, выполнения работ, компенсации затрат учреждения, включая возмещение расходов по решению судов (возмещение судебных издержек)	0807				
доходы от собственности, всего	0900				
доходы в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества	0901				
доходы от распоряжения правами на результаты интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации	0902				
проценты по депозитам учреждения в кредитных организациях	0903				
проценты по остаткам средств на счетах учреждения в кредитных организациях	0904				
проценты, полученные от предоставления займов	0905				
проценты по иным финансовым инструментам	0906				
доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим учреждению	0907				
прочие доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения	0908				

транспортный налог	0705																	
водный налог	0706																	
государственные пошлины	0707																	
Приобретение финансовых активов, всего:	0800																	
из них: приобретение ценных бумаг, кроме акций и иных форм участия в капитале	0801																	
приобретение акций и иные формы участия в капитале	0802																	
Иные выплаты, всего	0900																	
из них: перечисление денежных обеспечений	0901																	
перечисление денежных средств на депозитные счета	0902																	
Итого	9000		100 %		100 %		100 %		100%		100%		100 %				100%	100%

Руководитель (уполномоченное лицо)
Учреждения

(должность)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(телефон)

"__" _____ 20__ г.

Сведения
об оказываемых услугах, выполняемых работах сверх установленного муниципального задания, а также выпускаемой продукции
на 1 _____ 20__ г.

Учреждение	_____	Дата		КОДЫ	
Орган, осуществляющий отдельные функции и полномочия	_____	по Сводному реестру			
		ИНН			
		КПП			
учредителя	_____	глава по БК			
Публично-правовое образование	_____	по ОКТМО			
Периодичность: годовая					

Раздел 1. Сведения об услугах, оказываемых сверхустановленного муниципального задания

Наименование оказываемых услуг	Код по ОКВЭД	Код строки	Объем оказанных услуг		Доход от оказания услуг, руб.	Цена (тариф)	Справочно: реквизиты акта, которым установлена цена (тариф)			
			единица измерения				всего	кем издан	дата	номер
			наименование	код по ОКЕИ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1000								
		2000								
	Итого	9000	х	х				х	х	х

Раздел 2. Сведения о работах, выполняемых сверх установленного муниципального задания

Наименование выполняемых работ	Код по ОКВЭД	Код строки	Объем выполненных работ			Доход от выполнения работ, руб.	Цена (тариф)	Справочно: реквизиты акта, которым установлена цена (тариф)		
			единица измерения		всего			кем издан	дата	номер
			наименование	код по ОКЕИ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1000								
		2000								
	Итого	9000	х	х				х	х	х

Раздел 3. Сведения о производимой продукции

Наименование производимой продукции	Код по ОКВЭД	Код строки	Объем произведенной продукции			Доход от реализации продукции, руб.	Цена (тариф)	Справочно: реквизиты акта, которым установлена цена (тариф)		
			единица измерения		всего			кем издан	дата	номер
			наименование	код по ОКЕИ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1000								
		2000								
	Итого	9000	х	х				х	х	х

Руководитель
(уполномоченное лицо)
Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«_» _____ 20__ г.

из них: по публичным договорам	4100														
По оплате прочих расходов, всего	5000														
из них: по выплатам, связанным с причинением вреда гражданам	5100														
Итого	9000		х	х											

Руководитель
(уполномоченное лицо) Учреждения

(должность)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(телефон)

"__" _____ 20__ г.

из них: по выплатам, связанным с причинением вреда гражданам	5100															
Итого	9000		х				х									

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

_____ (должность) _____ (фамилия, инициалы) _____ (телефон)

"__" _____ 20__ г.

<1> Указываются предельно допустимые значения, установленные органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

<2> Заполняется в случае, если значения просроченной кредиторской задолженности установлены органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, в абсолютных значениях (рублях).

<3> Заполняется в случае, если значения просроченной кредиторской задолженности установлены органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, в процентах от общей суммы кредиторской задолженности.

<4> Указывается общая сумма увеличения или уменьшения кредиторской задолженности.

знаки подделки														
в связи с банкротством кредитной организации	0130													
ущерб имуществу (за исключением денежных средств)	0200													
в том числе: в связи с недостачами, включая хищения (кражи)	0210													
из них: возбуждено уголовных дел (находится в следственных органах)	0211													
в связи с нарушением правил хранения	0220													
в связи с нанесением ущерба техническому состоянию объекта	0230													
в связи с нарушением условий договоров (контрактов)	0300													
в том числе: в связи с нарушением сроков (начислено пени, штрафов, неустойки)	0310													
в связи с невыполнением условий о возврате предоплаты (аванса)	0320													
Итого	9000													

Руководитель
(уполномоченное лицо) Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«__» _____ 20__ г.

персонал <11>																	
Административно-управленческий персонал <12>	3000																
Итого	9000																

Раздел 2. Сведения об оплате труда

Группы персонала	Код строки	Фонд начисленной оплаты труда сотрудников за отчетный период, руб.						Начислено по договорам гражданско-правового характера, руб. <13>		
		всего	в том числе:					в том числе:		
			по основному месту работы				по внутреннему совместительству (совмещению должностей)	по внешнему совместительству	сотрудникам учреждения	физическим лицам, не являющимся сотрудниками учреждения
			всего	в том числе на условиях:		по внутреннему совместительству (совмещению должностей)				
полного рабочего времени	неполного рабочего времени									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Основной персонал <14>	1000									
Вспомогательный персонал, <15>	2000									
Административно-управленческий персонал <16>	3000									
Итого	9000									

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

_____ (должность)

_____ (фамилия, инициалы)

_____ (телефон)

«__» _____ 20__ г.

<5> При расчете показателя не учитывается численность сотрудников учреждения, работающих по внутреннему совместительству (по совмещению должностей).

<6> Указывается численность сотрудников учреждения, работающих по внутреннему совместительству (по совмещению должностей). При расчете общей численности сотрудников учреждения показатель не учитывается.

<7> Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании договоров гражданско-правового характера). Детализация численности по группам персонала указывается в соответствии с предметом договора, в зависимости от характера работ, для выполнения которых привлекается сотрудник.

<8> Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании договоров гражданско-правового характера).

тера), являющихся сотрудниками учреждения.

<9> Указывается численность физических лиц, привлекаемых к оказанию услуг, выполнению работ без заключения трудового договора (на основании договоров гражданско-правового характера), не являющихся сотрудниками учреждения.

<10> Указывается численность работников учреждения, непосредственно оказывающих услуги (выполняющих работы), направленные на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения.

<11> Указывается численность работников учреждения, создающих условия для оказания услуг (выполнения работ), направленных на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения, включая обслуживание зданий и оборудования.

<12> Указывается численность работников учреждения, занятых управлением (организацией) оказания услуг (выполнения работ), а также работников учреждения, выполняющих административные функции, необходимые для обеспечения деятельности учреждения.

<13> Указывается сумма, начисленная по договорам гражданско-правового характера, заключенным с лицами, привлекаемыми для оказания услуг (выполнения работ). Детализация начисленного вознаграждения по группам персонала указывается в соответствии с предметом договора, в зависимости от характера работ, для выполнения которых привлекается сотрудник.

<14> Указывается сумма начисленной оплаты труда работникам учреждения, непосредственно оказывающим услуги (выполняющим работы), направленные на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения.

<15> Указывается сумма начисленной оплаты труда работникам учреждения, создающим условия для оказания услуг (выполнения работ), направленных на достижение определенных уставом учреждения целей деятельности этого учреждения, включая обслуживание зданий и оборудования.

<16> Указывается сумма начисленной оплаты труда работникам учреждения, занятым управлением (организацией) оказания услуг (выполнения работ), а также работникам учреждения, выполняющим административные функции, необходимые для обеспечения деятельности учреждения.

Сведения о счетах учреждения, открытых в кредитных организациях

на 1 _____ 20__ г.

Учреждение _____
 Орган, осуществляющий отдельные функции и полномочия
 учредителя _____
 Публично-правовое образование _____
 Периодичность: годовая

	КОДЫ
Дата	
по Сводному реестру	
ИНН	
КПП	
глава по БК	
по ОКТМО	

Номер счета в кредитной организации	Вид счета <17>	Реквизиты акта, в соответствии с которым открыт счет			Остаток средств на счете на начало года <18>	Остаток средств на счете на конец отчетного периода <18>
		вид акта	дата	номер		
1	2	3	4	5	6	7
Счета в кредитных организациях в валюте Российской Федерации	x	x	x	x	x	x
Всего						
Счета в кредитных организациях в	x	x	x	x	x	x

иностранной валюте						
Всего						
Итого	x	x	x	x		

Руководитель (уполномоченное
лицо) Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«__» _____ 20__ г.

<17> Указывается вид банковского счета, открытого в кредитной организации (например, номинальный счет, счет эскроу, публичный депозитный счет).

<18> Показатели счетов в иностранной валюте указываются в рублевом эквиваленте.

Сведения о недвижимом имуществе,
за исключением земельных участков,
закрепленном на праве оперативного управления

на 1 _____ 20__ г.

Учреждение
Орган, осуществляющий отдельные функции
и полномочия учредителя
Публично-правовое образование
Периодичность: годовая

	КОДЫ
Дата	
по Сводному реестру	
ИНН	
КПП	
глава по БК	
по ОКТМО	

всего															
в том числе:	1001														
Линейные объекты <21>, всего	2000														
в том числе:	2001														
Резервуары, емкости, иные аналогичные объекты, всего	3000														
в том числе:	3001														
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	4000														
в том числе:	4001														
Иные объекты, включая точечные, всего	5000														
в том числе:	5001														
Итого	9000														

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия,
инициалы)

(телефон)

"__" _____ 20__ г.

<19> Указывается уникальный код объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества (при наличии).

<20> Указываются здания, строения, сооружения и иные аналогичные объекты.

<21> Указываются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Сведения
о земельных участках, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования

на 1 _____ 20__ г

КОДЫ	
Дата	
по Сводному реестру	
ИНН	
КПП	
глава по БК	
по ОКТМО	

Учреждение

Орган, осуществляющий отдельные
функции и полномочия учредителя

Публично-правовое образование

Периодичность: годовая

Наименование показателя	Адрес	Код по ОКТМО	Кадастровый номер	Единица измерения		Код строки	Всего	Используется учреждением				Справочно: используется по соглашениям об установлении сервитута	Не используется учреждением					Фактические расходы на содержание земельного участка (руб. в год)			
				Наименование	код по ОКЕИ			всего	в том числе:				в том числе:					всего	в том числе:		
									для осуществления основной деятельности				передано во временное пользование сторонним организациям						эксплуатационные расходы		
									в рамках муниципального задания	за плату сверх муниципального задания	для иных целей		на основании договоров аренды	на основании договоров безвозмездного пользования	без оформления права пользования	по иным причинам	всего		из них возмещается пользователями имущества	налог на землю	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
					Итого																

Руководитель
(уполномоченное лицо) Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

Резервуары, емкости, иные аналогичные объекты, всего	x	x	x	3000												
в том числе:				3001												
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	x	x	x	4000												
в том числе:				4001												
Иные объекты, включая точечные, всего	x	x	x	5000												
в том числе:				5001												
			Итого	9000												

Руководитель (уполномоченное лицо)
Учреждения

_____ (должность) (подпись) (расшифровка подписи)
Исполнитель _____ (должность) (фамилия, (телефон)
(инициалы)

"__" _____ 20__ г

<22> Указывается направление использования объекта недвижимого имущества «1» - для осуществления основной деятельности в рамках муниципального задания, «2»-для осуществления основной деятельности за плату сверх муниципального задания.

<23> Указывается направление использования объекта недвижимого имущества «3» - проведение концертно-зрелищных мероприятий и иных культурно-массовых мероприятий, «4» - проведение спортивных мероприятий, «5» - проведение конференций, семинаров, выставок, переговоров, встреч, совещаний, съездов, конгрессов, «6» - для иных мероприятий.

Сведения о недвижимом имуществе, используемом по договору безвозмездного пользования (договору ссуды)

на 1 _____ 20__ г

	КОДЫ
Дата	
по Сводному реестру	
ИНН	

Иные объекты, включая точечные, всего				5000										
в том числе:				5001										
			Всего:	9000										

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

_____ (должность)

_____ на 1 _____ 20__ г. Дата (фамилия, инициалы)

_____ (телефон) по Сводному

КОДЫ

«__» _____ 20__ г.

Учреждение

Орган, осуществляющий отдельные функции и полномочия учредителя

Публично-правовое образование

реестру

ИНН

КПП

глава по БК

по ОКТМО

Периодичность: годовая

Сведения об особо ценном движимом имуществе (за исключением транспортных средств)

Раздел 1. Сведения о наличии, состоянии и использовании особо ценного движимого имущества

Итого	9000									
-------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«__» _____ 20__ г.

<24> Срок использования имущества считается, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия его к бухгалтерскому учету.

Сведения о транспортных средствах

на 1 _____ 20__ г.

Учреждение
 Орган, осуществляющий отдельные
 функции и полномочия учредителя
 Публично-правовое образование
 Периодичность: годовая

Дата
 по Свод-
 ному ре-
 естру
 ИНН
 КПП
 глава по БК
 по ОКТМО

КОДЫ

Площадные объекты <20>, всего	X		X	X	1000			
в том числе:			кв. м		1001			
Линейные объекты <21>, всего	X		X	X	2000			
в том числе:					2001			
Резервуары, емкости, иные аналогичные объекты, всего	X		X	X	3000			
в том числе:					3001			
Скважины, иные аналогичные объекты, всего	X		X	X	4000			
в том числе:					4001			
Иные объекты, включая точечные, всего	X		X	X	5000			
в том числе:					5001			
Итого					9000			

Руководитель (уполномоченное лицо) Учреждения

(должность)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(телефон)

«__» _____ 20__ г.

<27> Заполняется в отношении недвижимого имущества.

<28> Указывается вид объекта: 1 - здание (строение, сооружение) в целом, 2 - помещение в здании, строении (за исключением подвалов, чердаков), 3 - подвалы, чердаки, 4 - конструктивная

часть здания (крыша, стена), 5 - архитектурный элемент фасада здания (навес над входными дверями зданий), 6 - часть помещения в местах общего пользования (вестибюли, холлы, фойе, коридоры), 7 - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), 8 - трубопроводы, 9 - автомобильные дороги, 10 - железнодорожные линии, 11 - резервуар, иная емкость, 12 - скважины на воду, 13 - скважины газовые и нефтяные, 14 - скважины иные, 15 - движимое имущество, предоставляемое в прокат, 16 - иные.

<29> Указывается направление использования имущества, переданного в аренду (разрешенное использование): 1 - размещение банкоматов, 2 - размещение торговых автоматов для продажи воды, кофе и кондитерских изделий, 3 - размещение столовых и буфетов, 4 - размещение книжных киосков, магазинов канцелярских принадлежностей, 5 - размещение аптечных пунктов, 6 - размещение торговых автоматов для продажи бахил, одноразовых халатов, 7 - размещение платежных терминалов, 8 - размещение иных торговых точек, 9 - размещение офисов банков, 10 - проведение образовательных и информационно-просветительских мероприятий, 11 - проведение концертно-зрелищных мероприятий, 12 - проведение ярмарок, выставок, 13 - проведение конгрессов, съездов, симпозиумов, конференций, 14 - проведение спортивных мероприятий, 15 - проведение иных культурно-массовых мероприятий, 16 - прокат оборудования, 17 - прокат спортивного инвентаря, 18 - иное.

<30> В случае указания в графе 8 значения "18 - иное" указывается направление использования переданного в аренду имущества.

**Е.В. Попова, начальник управления образования администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик**



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2023 года

№ 1001

г. Геленджик

**Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых
(функциональных) органов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
при сносе объектов капитального
строительства, находящихся в собственности
муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В целях организации мероприятий по сносу объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьей 55.30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 582 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 39, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при сносе объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 17.05.2023 г. № 1001

ПОРЯДОК

взаимодействия отраслевых
(функциональных) органов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
при сносе объектов капитального
строительства, находящихся в собственности
муниципального образования
город-курорт Геленджик

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при сносе объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок), разработан на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.2. Порядок определяет процедуру взаимодействия отраслевых, (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по сносу объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Подготовительные работы

2.1. Основанием для сноса объекта капитального строительства, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, является решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – решение Думы), за исключением случаев сноса объектов капитального строительства на основании решения о комплексном развитии территории.

2.2. Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление имущественных отношений) в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения Думы о сносе объекта капитального строительства представляет в управление

строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление строительства):

- решение Думы о сносе объекта капитального строительства;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости на объект, подлежащий сносу;
- имеющуюся техническую документацию на объект, подлежащий сносу (технический паспорт, технический план, результаты и материалы обследования объекта капитального строительства - техническое заключение).

2.3. Управление строительства обеспечивает подготовку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства и сметы на снос объекта, за исключением случаев сноса объектов капитального строительства в соответствии со статьей 55.30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства и сметы осуществляется подрядной организацией, определенной по итогам закупочной процедуры, проведенной в соответствии с нормами Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), при наличии доведенных управлению строительства лимитов бюджетных обязательств на основании результатов и материалов обследования объекта капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологическими требованиями, требованиями в области охраны окружающей среды, требованиями безопасности деятельности в области использования атомной энергии, требованиями к осуществлению деятельности в области промышленной безопасности.

2.4. После получения документов от управления имущественных отношений управление строительства выполняет следующие действия:

- уведомляет управление имущественных отношений о начале процедуры сноса объекта капитального строительства;
- не позднее семи рабочих дней до начала сноса объекта представляет в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление архитектуры) уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства, результаты и материалы обследования объекта капитального строительства – техническое заключение, проект организации работ по сносу объекта капитального строительства.

2.5. Управление архитектуры после получения уведомления и документов к уведомлению в течение семи рабочих дней обеспечивает размещение уведомления и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и уведомляет о таком размещении департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края.

2.6. После размещения уведомления и документов в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по заявлению управления строительства при сносе

объекта капитального строительства за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик в целях отключения объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения в течение трех рабочих дней выполняет следующие действия:

- направляет заявки в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения на отключение объекта капитального строительства от инженерных сетей, осуществляет контроль их исполнения;

- принимает решение о резервировании высвобождающихся инженерных сетей (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения и т.д.) за муниципальным образованием город-курорт Геленджик.

2.7. После завершения работ по сносу объекта капитального строительства управление строительства:

- 1) в течение двадцати рабочих дней обращается к кадастровому инженеру для подготовки акта обследования, который будет являться документом, подтверждающим прекращение существования объекта капитального строительства. Данный документ составляется в электронной форме и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера;

- 2) в течение десяти рабочих дней направляет в управление архитектуры уведомление о завершении работ по сносу объекта капитального строительства;

- 3) в течение десяти рабочих дней обеспечивает представление необходимых документов в управление имущественных отношений для внесения сведений о прекращении существования недвижимого имущества в Единый государственный реестр недвижимости.

2.8. Управление имущественных отношений в течение пяти рабочих дней подает заявление о снятии объекта капитального строительства с государственного кадастрового учета и прекращении прав на него в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Порядок финансового обеспечения мероприятий по сносу объектов капитального строительства

3.1. Мероприятия по сносу объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, за исключением случаев сноса объектов капитального строительства на основании договора пожертвования.

3.2 Средства бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, предусмотренные на финансирование расходов, связанных со сносом объектов капитального строительства, имеют целевое назначение и не могут быть использованы на иные цели.

3.3. По договору пожертвования все расходы по сносу объектов капитального строительства несет жертвователь.

4. Порядок осуществления сноса объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании договора пожертвования

4.1. В целях осуществления сноса объектов капитального строительства путем пожертвования работ по его сносу и (или) разработке проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта, жертвователь обращается с заявлением на имя главы муниципального образования город-курорт Геленджик в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – администрация) для заключения договора пожертвования работ по сносу объекта капитального строительства и (или) разработке проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта.

Заявление должно содержать:

- сведения о жертвователе;
- предмет пожертвования;
- условие о безвозмездности пожертвования.

Администрация после регистрации заявления направляет его на рассмотрение в уполномоченный орган.

Уполномоченным органом по заключению договора пожертвования, проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта является управление имущественных отношений, по заключению договора пожертвования работ по сносу объектов капитального строительства - управление строительства.

4.2. Уполномоченный орган в течение семи рабочих дней со дня регистрации заявления направляет (вручает) жертвователю один из следующих документов:

- 1) проект договора пожертвования;
- 2) уведомление об отказе в заключении договора пожертвования с указанием оснований для отказа.

4.3. Договор пожертвования заключается в письменной форме в двух экземплярах, подписанных жертвователем и уполномоченным органом, содержащим в том числе, следующие положения:

1) условие о безвозмездном выполнении жертвователем работ по сносу объекта капитального строительства и (или) разработке проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта;

2) сроки выполнения работ;

3) права и обязанности сторон, в том числе:

- обязанность жертвователя обеспечить выполнение работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

- обеспечить качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, стандартами, установленными действующим законодательством, а также в соответствии с проектом организа-

ции работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- обязанность жертвователя обеспечить подготовку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, установленный договором, за исключением случая заключения договора пожертвования на снос объекта капитального строительства;

- обязанность жертвователя выполнить за счет собственных средств мероприятия для осуществления и завершения сноса объекта капитального строительства, установленные действующим законодательством Российской Федерации, в том числе:

обеспечить получение условий отключения и отключение объекта капитального строительства от сетей инженерно-технического обеспечения;

обеспечить направление уведомлений в управление архитектуры о планируемом сносе объекта капитального строительства, о завершении сноса объекта капитального строительства;

4) ответственность сторон договора пожертвования, в том числе ответственность жертвователя за качество выполненных работ;

5) основания и порядок внесения изменений в договор пожертвования;

6) основания для досрочного прекращения договора пожертвования в одностороннем порядке.

4.4. Основаниями для отказа заключения договора пожертвования работ на снос объекта капитального строительства и (или) разработки проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта являются:

1) наличие заключенного договора на снос объекта капитального строительства и (или) разработку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства и сметы на снос объекта;

2) жертвователь находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него введена процедура банкротства;

3) деятельность жертвователя прекращена в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, если заявление подано индивидуальным предпринимателем);

4) жертвователь является должником по исполнительным документам в соответствии с Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

4.5. В случае поступления двух и более заявлений, соответствующих требованиям настоящего Порядка, проект договора пожертвования заключается с жертвователем, заявление которого зарегистрировано первым.

Жертвователь в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения проекта договора пожертвования предоставляет подписанный договор в уполномоченный орган.

4.6. В случае, если в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения жертвователем проекта договора пожертвования, подписанный им договор не представлен в уполномоченный орган, такой жертвователь признается отказавшимся от заключения договора пожертвования.

Уполномоченный орган направляет в адрес такого жертвователя уведомление о признании жертвователя отказавшимся от заключения договора пожертвования и заключает договор с жертвователем, заявление которого зарегистрировано вторым.

В случае если второй жертвователь откажется от заключения договора пожертвования, договор пожертвования заключается с жертвователем, заявление которого зарегистрировано третьим порядковым номером или последующими порядковыми номерами.

В адрес жертвователей, направивших заявления, соответствующие требованиям настоящего Порядка, за исключением жертвователя с которым заключен договор, направляются уведомления об отказе в заключении договора пожертвования.

4.7. Договор пожертвования работ расторгается в случаях, если:

1) жертвователь в установленные договором пожертвования сроки не приступил к работам по сносу объектов капитального строительства и (или) разработке проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта;

2) жертвователем допущены нарушения сроков выполнения работ по сносу объектов капитального строительства и (или) разработке проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта.

4.8. Договор пожертвования работ на снос объекта капитального строительства и (или) проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства и сметы на снос объекта считается исполненным после подписания акта приема-передачи выполненных работ.

Н.В. Мальцева, начальник управления строительства администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2023 года

№ 1003

г. Геленджик

**О назначении и проведении публичных слушаний
по проекту о внесении изменений в правила
землепользования и застройки территории
муниципального образования город-курорт
Геленджик, утвержденные решением Думы
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 16 августа 2022 года №534)**

В целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, приведения правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с действующим законодательством, на основании поступивших в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик предложений физических и юридических лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев письмо управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 мая 2023 года № 110-52-2378/23-01-18, руководствуясь статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2022 года №501 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик, проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, проектам планировки территории, проектам межевания территории муниципального образования город-курорт Геленджик, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 апреля 2023 года № 853 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), статьями 8, 18, 33, 72

Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534) (далее - проект) (прилагается).

2. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту:

1) 22 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Пшава, ул. Советская, 24 (здание Дома культуры);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2а (здание клуба);

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Пшадская Щель, ул. Широкопшадская, 4;

2) 23 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Бетта, ул. Мира, 42а (здание клуба);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Криница, ул. Мира, 10а;

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Мира, 27 (здание Дома культуры);

3) 24 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, пер. Морской, 1;

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, 3 (здание клуба);

4) 25 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, пос. Светлый, ул. Садовая, 13 (здание Дома культуры);

в 10 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Таманская, 50 (здание клуба);

в 11 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Щель, ул. Садовая, б/н, вблизи здания магазина;

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Адербиевка, ул. Октябрьская, 49 (здание Дома культуры);

в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дворца культуры);

5) 26 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, 33а (здание клуба);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Ленина, 17а (здание клуба);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

6) 29 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Центральная, 1 (здание Дома культуры);

в 11 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, 42а (здание Дома культуры);

в 13 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Афонка, ул. Лесная, вблизи дома №8;

7) 30 мая 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, проспект Геленджикский, 95 (здание Дворца культуры).

3. Установить, что предложения и замечания по проекту принимаются в порядке, указанном в оповещении о начале публичных слушаний.

4. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик (Грачев):

1) оповестить жителей муниципального образования город-курорт Геленджик о начале публичных слушаний по проекту;

2) обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний, проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru);

3) обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах в зданиях администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, администраций внутригородских округов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) открыть и провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с 22 по 30 мая 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1 (холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик);

5) обеспечить проведение собраний участников публичных слушаний по проекту, место, дата и время которых определены в пункте 2 настоящего постановления;

6) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

7) подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 17.05.2023 г. №1002

ПРОЕКТ

о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534)

1. В статье 28:

- пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Границы территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, совпадают с границами территориальных зон»;

- дополнить абзацами 37-40 следующего содержания:

«37. Площадь образуемого путем перераспределения земельного участка для индивидуального жилищного строительства с земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, может быть менее 400 кв.м.

38. В целях устойчивого развития территории не допускается выдача разрешений на строительство жилых объектов без разработки документации по планировке территории жилых зон.

39. Минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (проспекта, бульвара) – 5 метров.

40. Площадь земельных участков, на которых расположены существующие малоэтажные, среднеэтажный и многоэтажные многоквартирные жилые дома, построенные до 2018 года, год постройки которых подтверждается техническим паспортом, документами государственного учета, ситуационными планами, содержащимися в технических паспортах, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, может быть меньше площади, установленной в градостроительном регламенте территориальной зоны.».

2. В статье 30:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Ж1.1» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«

15	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.20 следующего содержания:

«4.20. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

3. В статье 31:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Ж1.2» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«

13	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 16 таблицы раздела «Условно разрешенные виды использования зоны Ж1.2» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«

16	Магазин	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	12	Не менее 10% (прим 4.9)
----	---------	---	-----	--------------------------	------	-------------	----	-------------------------

»;

- раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Ж1.2» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 22 следующего содержания:

«

22	Религиозное управление образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, с киты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии духовные училища)	3.7.2	600	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.4.1)	12	Не менее 10% (прим 4.9)
----	------------------------------------	--	-------	-----	--------------------------	------	-------------	----	-------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.20 следующего содержания:

«4.20. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

4. В статье 32:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Ж2» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«

20	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.21 следующего содержания:

«4.21. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети.	0,15	м
1	2	3	4
	Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки		
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м

		ных стоянок							
--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.17 следующего содержания:

«4.17. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

7. В статье 36:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны ОД1» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 38 следующего содержания:

«

38	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	---	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- раздел «Условно разрешенные виды использования зоны ОД1» пункта 2 таблицы дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«

10	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1	500	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3.1)	20	Не менее 10% (прим 4)
----	-------------------------------	---	---------	-----	--------------------------	------	-------------	----	-----------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4и
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
1	2	3	4
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м

6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

8. В статье 37:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны ОД2» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«

31	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

9. В статье 38:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны ОД2.1» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«

13	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

10. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Р1» таблицы пункта 2 статьи 40 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«

13	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллолеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке
----	------------------------------	--	-------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

».

11. В статье 41:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Р1Т» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«

15	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллолеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке
----	------------------------------	--	-------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
1	2	3	4
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

		роллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»;

- раздел «Условно разрешенные виды использования зоны РЗ» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«

6	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	1000	Не подлежит установлению	50	3/5 (прим 3.1)	20	Не менее 10% (п.4)
---	------------------------	--	-----	------	--------------------------	----	----------------	----	--------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

15. В статье 48:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Р4» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«

16	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

		нием встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:
«4.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

18. В статье 51:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Р5.2» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«

15	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	---	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
1	2	3	4
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

19. В статье 53:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны СМ» табли-

цы пункта 2 дополнить пунктом 29 следующего содержания:

«

29	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 3 дополнить подпунктом 3.21 следующего содержания:

«3.21. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

20. В статье 55:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны П» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 29 следующего содержания:

«

29	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%

2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

21. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны П1» таблицы пункта 2 статьи 56 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«

8	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

22. В статье 57:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны К» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«

25	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
1	2	3	4
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

23. В статье 58:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны И» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 15, 16 следующего содержания:

«

15	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
16	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

24. В статье 59:

- раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Т» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«

31	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2,5	м
5	Максимальная отметка входной группы от уровня земли со стороны улично-дорожной сети. Не допускается выступ входной группы (крыльца) за линию застройки	0,15	м
6	Максимальный уклон кровли	30	%
7	Максимальная глубина застройки	7	м
8	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

25. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны Т1» таблицы пункта 3 статьи 60 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«

8	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

26. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны С1» таблицы пункта 2 статьи 67 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«

9	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

27. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны С2» таблицы пункта 2 статьи 68 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«

11	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

28. Раздел «Основные виды разрешенного использования зоны С3» таблицы пункта 2 статьи 69 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«

16	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотоллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2023 года

№ 1005

г. Геленджик

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Рыбникова, з/у 5

Рассмотрев заявление гр-ан Бондарева Дениса Владимировича, Сотникова Сергея Анатольевича от 6 декабря 2022 года №10443, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 декабря 2022 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-

курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 декабря 2022 года, обоснованием возможности предоставления условно-разрешенного вида разрешенного использования земельного участка, выполненным ООО «Центр содействия строительству и инвестициям» (заказ №0922-ВРИ-08), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ам Бондареву Денису Владимировичу, Сотникову Сергею Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 632 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0414003:514, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Рыбникова, з/у 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

**Уважаемые жители муниципального образования
город-курорт Геленджик!**

Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534)

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 апреля 2023 года № 853 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534)», руководствуясь статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Проект) назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2023 года № 1003.

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в рамках приведения правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с действующим законодательством, на основании поступивших в комиссию по землепользованию и за-

стройке муниципального образования город-курорт Геленджик предложений физических и юридических лиц о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

Текстовые материалы.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по Проекту:

1) 22 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Советская, 24 (здание Дома культуры);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2а (здание клуба);

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Пшадская Щель, ул. Широкопшадская, 4;

2) 23 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Бетта, ул. Мира, 42а (здание клуба);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Криница, ул. Мира, 10а;

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Мира, 27 (здание Дома культуры);

3) 24 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, пер. Морской, 1;

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, 3 (здание клуба);

4) 25 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, пос. Светлый, ул. Садовая, 13 (здание Дома культуры);

в 10 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Таманская, 50 (здание клуба);

в 11 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Щель, ул. Садовая, б/н, вблизи здания магазина;

в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Адербиевка, ул. Октябрьская, 49 (здание Дома культуры);

в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дворца культуры);

5) 26 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, 33а (здание клуба);

в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Ленина, 17а (здание клуба);

в 12 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

6) 29 мая 2023 года:

в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Центральная, 1 (здание Дома культуры);

в 11 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, 42а (здание Дома культуры);

в 13 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Афонка, ул. Лесная, вблизи дома №8;

7) 30 мая 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, проспект Геленджикский, 95 (здание Дворца культуры).

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1).

Дата открытия: 22 мая 2023 года.

Срок проведения: с 22 по 30 мая 2023 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:

Понедельник-пятница с 9:00-18:00.

Проект размещен:

- на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admge1.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Публичные слушания»;

- по территориям Архипо-Осиповского внутригородского округа, Дивноморского внутригородского округа, Кабардинского внутригородского округа, Пшадского внутригородского округа (размещен в с. Архипо-Осиповка (здание Дома культуры, ул. Ленина, 116), в с. Дивноморское (здание Дома культуры, ул. Олега Кошевого, 4), в с. Кабардинка (здание Дома культуры, ул. Партизанская, 11), в с. Пшада (здание Дома культуры, ул. Советская, 24).

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

предложения и замечания по Проекту принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 338), до 30 мая 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государ-

ственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Е.А. Семёнова, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель

Объявление

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозяйного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником электросетевых объектов расположенных на территории санатория-профилактория «Факел» ООО «Газпром трансгаз Сургут» в с. Дивноморское:

- кабельной линии КЛ-10 кВ от ТП 5-56 до ТП 5-95 протяженностью 0,87 км;

- кабельной линии КЛ-10 кВ от ТП 5-56 до ТП 5-71 протяженностью 1,5 км, или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанные объекты будут оформлены в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозяйного имущества.

Ю.Ю. Сомова, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	
Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик	
Цель установления публичного сервитута	
Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик».	
Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
Часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:3421 площадью 188 кв.м	Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартала 101А-108А, квартал 109А выдела 1-14, 16-46, часть выдела 15, квартала 110А-115А, квартал 116А выдела 3, 5-13, 15-22, 24, 25, 27-41, части выделов 1, 2, 4, 14, 23, 26, квартал 117А выдела 2-33, часть выдела 1, квартала 118А, 119А, 120А, 122А, 123А, квартал 127А выдела 2, 3, 4, 7, 8, 10-32, части выделов 1, 5, 6, 9, квартала 128А, 130А-133А, 136А, 137А, 140А-143А, квартал 147А выдела 1-4, 6-10, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 20, части выделов 5, 11, 15, 18, 148А-154А, 156А, квартал 160А выдела 1-14, части выделов 15, 20, 21, 23, 26, квартала 161А, 162А, 163А, 164А, 166А, квартал 171А выдела 1-17, 20, 21, 22, 24, части выделов 18, 19, 23, квартал 172А выдела 1-25, 27-45, 47, 50, части выделов 26, 46, 48, 49, квартал 173А выдела 1-39, части выделов 40, 41
Часть земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0703000 площадью 782 кв.м	-
Часть земель общего пользования в границах кадастрового квартала 23:40:0701000 площадью 214 кв.м	-
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и	

прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута

г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 326
(юридический отдел управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик)
тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81;
понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).

с. Дивноморское, ул. Кирова, 17
(администрация Дивноморского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик)
тел.: +7 (86141) 6-33-71,
понедельник – четверг с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 16:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута

Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admgel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Документация по планировке территории»).

Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута

Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта : «Автомобильная дорога х. Джанхот – с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик», утвержденная приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 27 марта 2018 года №118

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта

**естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые
указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута**

arhikub.Krasnodar.ru

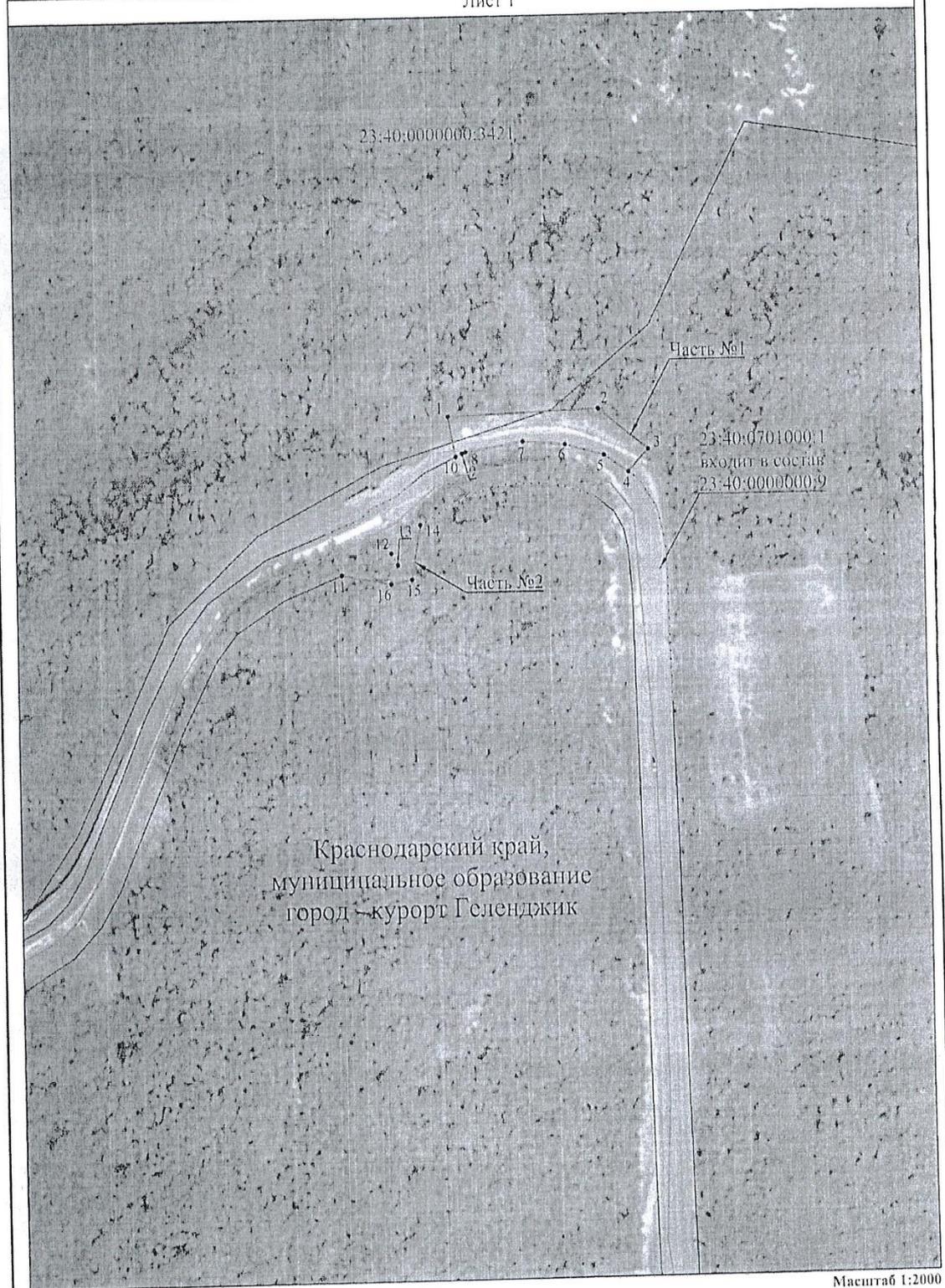
Описание местоположения границ публичного сервитута

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №1					
1	415985.99	1317552.72	Аналитический метод	0.10	--
2	415987.97	1317611.75	Аналитический метод	0.10	--
3	415972.73	1317631.34	Аналитический метод	0.10	--
4	415964.35	1317623.43	Аналитический метод	0.10	--
5	415970.79	1317613.80	Аналитический метод	0.10	--
6	415974.99	1317598.59	Аналитический метод	0.10	--
7	415976.23	1317582.02	Аналитический метод	0.10	--
8	415972.79	1317559.45	Аналитический метод	0.10	--
9	415972.19	1317558.03	Аналитический метод	0.10	--
10	415971.02	1317555.51	Аналитический метод	0.10	--
1	415985.99	1317552.72	Аналитический метод	0.10	--
Часть №2					
11	415928.19	1317509.81	Аналитический метод	0.10	--
12	415935.79	1317529.51	Аналитический метод	0.10	--
13	415931.51	1317531.96	Аналитический метод	0.10	--
14	415946.24	1317541.22	Аналитический метод	0.10	--
15	415926.21	1317537.49	Аналитический метод	0.10	--
16	415924.71	1317529.23	Аналитический метод	0.10	--
11	415928.19	1317509.81	Аналитический метод	0.10	--

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, муниципальное образование город - курорт Геленджик
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	1184 кв.м ± 12 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога х. Джанхот - с. Прасковеевка, км 4+650 в городе-курорте Геленджик». Владелец публичного сервитута: Государственное казенное учреждение Краснодарского края «Краснодаравтодор» (ГКУ КК «Краснодаравтодор»), находящееся по адресу: 350063, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Пушкина, д. 31 ОГРН 1022301430249, ИНН 2309075012. Электронная почта: priemnay@krasnodaravtdor.ru. Срок публичного сервитута - 5 месяцев. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Краснодарский край,
муниципальное образование
город-курорт Геленджик

Масштаб 1:2000

Система координат МСК-23, зона 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута
- - - граница полосы отвода автомобильной дороги
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Краснодарский край

23:40:0701000

23:40:0000000:3421

- наименования административно-территориальных образований
- кадастровый номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

4 мая 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ке Кузьминой Елене Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве общей долевой собственности, площадью 325 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:467, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 32, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 28 апреля 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 28 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичных слушаниях присутствовал смежный землепользователь – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202018:38, который не возражал против предоставления разрешения без увеличения площади застройки в сторону его земельного участка.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, обоснование ООО «ЮжГео», решила рекомендовать главе

муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ке Кузьминой Елене Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве общей долевой собственности, площадью 325 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:467, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 32, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция индивидуального жилого дома на расстоянии 2 м от границы земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202018:38, по межевой границе земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202018:468) в связи с тем, что характеристики земельного участка (площадь, конфигурация) не позволяют реконструировать объект индивидуального жилищного строительства с учетом предельных параметров разрешенной реконструкции.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Кялову Юрию Аверьяновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 113 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408014:480, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 14 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта рассмотрения гр-н Кялов Ю.А.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Кялову Юрию Аверьяновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 113 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408014:480, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «магазины», в связи с тем, что территориальная зона позволяет размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Марьино Роща, ул.Восточная.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 520 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **17 июня 2023 года.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 600 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участ-

ка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **17 июня 2023 года.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 650 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды

Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **17 июня 2023 года.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Марьино Роща, ул.Восточная.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 520 кв. метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **17 июня 2023 года.**