

Информационное сообщение об итогах проведения торгов по продаже
права на заключение договоров аренды и продаже земельных участков,
расположенных на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик от 3 марта 2011 года

3 марта 2011 года на основании постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об утверждении схемы расположения земельного участка №1765 от 29.06.2010 года, №997 от 27.04.2010 года, №1213 от 14.05.2010 года, №1378 от 26.05.2010 года, №1446 от 01.06.2010 года, №1243 от 14.05.2010 года, №3016 от 20.10.2010 года, №775 от 29.03.2010 года, №1103 от 05.05.2010 года, №1447 от 01.06.2010 года, №178 от 26.01.2010 года, №18 от 15.01.2010 года состоялись торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды и продаже земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (извещение о проведении торгов – газета «Прибой» №11 от 1 февраля 2011 года):

По земельному участку площадью 2307 кв.м. (береговая и прибрежная защитная полоса Черного моря, водоохранная зона Черного моря), с кадастровым номером 23:40:1001003:8, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для пляжной территории оздоровительного комплекса (регистрационный номер 2) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – ООО «Инвест-ЮГ» – заключен договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона в размере 1097016 рублей.

По земельному участку площадью 460 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0503001:826, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Адербиевка, ул.Октябрьская, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 7) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Дитмаровой Татьяной Александровной – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 1101212 рублей.

По земельному участку площадью 700 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:22, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 13) победителем аукциона признан – Муратов Игорь Юрьевич, выигравший земельный участок за 2917901 рубль.

По земельному участку площадью 673 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:27, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 14) аукцион признан несостоявшимся по причине,

участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2811902 рубля.

По земельному участку площадью 612 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:19, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 15) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2571122 рубля.

По земельному участку площадью 568 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:16, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 16) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Дитмаровой Татьяной Александровной – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2396483 рубля.

По земельному участку площадью 690 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:21, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 17) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2878625 рублей.

По земельному участку площадью 676 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:24, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 18) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2823625 рублей.

По земельному участку площадью 698 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:25, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 19) победителем аукциона признан – Муратов Игорь Юрьевич, выигравший земельный участок за 2910137 рублей.

По земельному участку площадью 684 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:28, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 20) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2855153 рубля.

По земельному участку площадью 700 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:14, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 21) победителем аукциона признан – Муратов Игорь Юрьевич, выигравший земельный участок за 2917901 рубль.

По земельному участку площадью 700 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:23, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 22) победителем аукциона признан – Муратов Игорь Юрьевич, выигравший земельный участок за 2917901 рубль.

По земельному участку площадью 686 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:20, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 23) победителем аукциона признан – Сергиевич Сергей Александрович, выигравший земельный участок за 2863042 рубля.

По земельному участку площадью 568 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:26, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 24) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Дитмаровой Татьяной Александровной – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2396483 рубля.

По земельному участку площадью 571 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:17, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 25) победителем аукциона признан – Сергиевич Сергей Александрович, выигравший земельный участок за 2408461 рубль.

По земельному участку площадью 575 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:15, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства

(регистрационный номер 26) победителем аукциона признан – Сергиевич Сергей Александрович, выигравший земельный участок за 2424217 рублей.

По земельному участку площадью 670 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0809013:18, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, в районе ул.Лесной, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (регистрационный номер 27) аукцион признан несостоявшимся по причине, участия в аукционе менее двух участников. С единственным участником аукциона – Сергиевич Сергеем Александровичем – заключен договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона в размере 2800171 рубль.

По земельным участкам из земель населенных пунктов:

- площадью 3252 кв.м., из которого участок площадью 74 кв.м. – охранно-эксплуатационная зона инженерных сетей, с кадастровым номером 23:40:0413075:22, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, мкр.Северный, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для размещения автостоянки (для целей, не связанных со строительством);

- площадью 1500 кв.м. (прибрежная (100м) полоса территориального моря), с кадастровым номером 23:40:0809007:35, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, х.Бетта, ул.Мира, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для размещения оздоровительного центра;

- площадью 300 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0405027:13, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Фисташковая, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 392 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0202018:42, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства, не может быть использован в качестве самостоятельного земельного участка в связи с отсутствием к нему подъезда;

- площадью 413 кв.м., с кадастровым номером 23:40:1001055:19, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Ленина, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 876 кв.м. (водоохранная зона р.Пшада), с кадастровым номером 23:40:0807013:25, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Криница, ул.Заречная, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 700 кв.м. (водоохранная зона р.Пшада), с кадастровым номером 23:40:0807013:26, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Криница, ул.Заречная, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0804014:10, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Пшава, ул.Школьная, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства, не может быть использован в качестве самостоятельного земельного участка в связи с отсутствием к нему подъезда;

- площадью 550 кв.м. (водоохранная зона р.Жане), с кадастровым номером 23:40:0604002:447, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Возрождение, ул.Таманская, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства;

- площадью 1440 кв.м., с кадастровым номером 23:40:0702002:205, расположенному по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Прасковеевка, ул.Заречная, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для индивидуального жилищного строительства, не может быть использован в качестве самостоятельного земельного участка в связи с отсутствием к нему подъезда, в связи с отсутствием заявок торги признаны несостоявшимися.

Организатор торгов: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Исполняющий обязанности
начальника управления

Г.В.Калина