**ПРОЕКТ**,

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 15 марта 2024 года

Об отказе в предоставлении гр-ну Геворкяну Ваге Хореновичу

разрешения на условно разрешенный вид использования

«общественное питание» для земельного участка

с кадастровым номером 23:40:0407011:879, расположенного

по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского

Руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, протоколом публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, учитывая рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Геворкяну Ваге Хореновичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 373 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0407011:879, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «общественное питание».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.