**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **14 апреля 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении ЗАО «НОВОРОССИЙСКЭЛЕКТОМОНТАЖ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 3919 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410045:8, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Киевская, 51, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), ремонт автомобилей;

2) о предоставлении гр-ну Зеленскому Д.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 361 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408035:132, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 63а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), общественное питание, магазины;

3) о предоставлении гр-ну Кялову Юрию Аверьяновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 113 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408014:480, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, в зоне смешанной застройки (СМ), магазины;

4) о предоставлении гр-ну Некрасову Илье Юлиановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 925 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403047:7, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Курзальная, 39, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

5) о предоставлении гр-ну Ашкалову Спартаку Георгиевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0404010:2, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Черноморская, 2, в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3), общественное питание, гостиничное обслуживание;

6) о предоставлении гр-ке Дудниковой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 420 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0509001:1248, расположенном по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, проспект Лесной, 12, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

7) по заявлению гр-ан Ладан Евгении Игоревны, Черепьяновой Надежды Леонидовны об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1515 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Ленина, 45, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1).

Заинтересованные граждане до 5 мая 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admgel.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания».