**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом, документации по

планировке и межеванию территории

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **27 января 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) планировки и межевания территории в отношении следующих земельных участков:

-земельного участка площадью 110633 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:563, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

 - земельного участка площадью 403 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:151, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, 31а;

 - земельного участка площадью 250 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:152, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, 31б;

- земельного участка площадью 600 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. №29;

- земельного участка площадью 566  кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. №31;

- земельного участка площадью 928 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:10, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. 27;

- земельного участка площадью 24 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:203, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

- земельного участка площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:68, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

- земельного участка площадью 4000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401053:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, з/у 44/1, а также территории, на которой размещены объекты с кадастровыми номерами 23:40:0401040:579, 23:40:0401040:580, 23:40:0401040:254, 23:40:0401040:253, 23:40:0401040:257, 23:40:0401040:255, 23:40:0401040:256.

2) о предоставлении гр-ну Харахашу Павлу Федоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 240 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:13, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Школьная, 1а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

3) о предоставлении гр-ке Курносовой Ольге Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 664 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408028:504, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Херсонская, 42, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), хранение автотранспорта;

4) о предоставлении гр-ке Сидиропуло Ольге Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 605 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412040:43, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 114, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

5) о предоставлении гр-ну Иванову Дмитрию Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 301 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1002012:386, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 30, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

6) о предоставлении гр-ке Диковой Елене Витальевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 1520 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0702002:1127, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Заречная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), гостиничное обслуживание;

7) о предоставлении гр-ну Тюлькярову Филату Харлампиевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 750 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202021:66, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, пер. Кабардинский, 6, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

8) о предоставлении гр-ну Бурдельному Петру Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 836 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:143, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 34а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

9) о предоставлении гр-ну Исояну Бегану Набо-Оглы разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 904 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1003017:28, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Советская, 23б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

10) по заявлению ООО «Комфортстрой» об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 18.

Заинтересованные граждане до 18 февраля 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».