

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 1215 от 8 июня 2023 года «О внесении изменений в перечень схем размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2022 года №2317»;

№ 1220 от 9 июня 2023 года «О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 августа 2022 года №1821 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений №11, 50-54 общей площадью 56,5 кв.м, расположенных по адресу: г.Геленджик, ул.Курзальная, д.12, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 1222 от 9 июня 2023 года «О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах в 2022 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2021 года №1737»;

№ 1233 от 13 июня 2023 года «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 августа 2014 года № 2364 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на счете регионального оператора» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 апреля 2022 года № 834)»;

№1234 от 13 июня 2023 года «О внесении изменений в перечень сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных

ситуаций Краснодарского края, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июля 2021 года №1334 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2640)»;

№1235 от 13 июня 2023 года «О внесении изменений в Положение о Геленджикском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2020 года №1236 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1557)»;

№1236 от 13 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2021 года №680 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка»;

№1238 от 13 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1069)»;

№1239 от 13 июня 2023 года «Об утверждении порядка выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы»;

№1240 от 13 июня 2023 года «Об установлении расходного обязательства муниципального образования город-курорт Геленджик по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными

возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№1241 от 13 июня 2023 года «О признании утратившими силу некоторых правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№1248 от 14 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 мая 2016 года №1623 «Об утверждении порядка предоставления грантов из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик товариществам собственников жилья (товариществам собственников недвижимости), осуществляющим деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, за звание «Лучшее товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2018 года №2742)»;

№ 1263 от 14 июня 2023 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:8244 по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, проезд Спортивный, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 1264 от 14 июня 2023 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0305013:70 по адресу: г.Геленджик, микрорайон Марьинский, д. уч. №11, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 июня 2023 года

№ 1215

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень схем размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2022 года №2317

Руководствуясь пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2023 года №440), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 2 февраля 2022 года №30), статьями 8, 38 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в перечень схем размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных

участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2022 года №2317 «Об утверждении перечня схем размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 08.06.2023 № 1215

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в перечень схем размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2022 года №2317

1. Раздел I дополнить пунктами 3-5 следующего содержания:

«

3	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Партизанская, 7	Пункт «быстрых» электроразрядных станций для электротранспорта	1 кв.м	
4	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Мира, 26Б	Пункт «быстрых» электроразрядных станций для электротранспорта	1 кв.м	земельный участок расположен в границах муниципального земельного участка 23:40:0202013:18
5	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная / ул.Луговая, 1	Пункт «быстрых» электроразрядных станций для электротранспорта	1 кв.м	

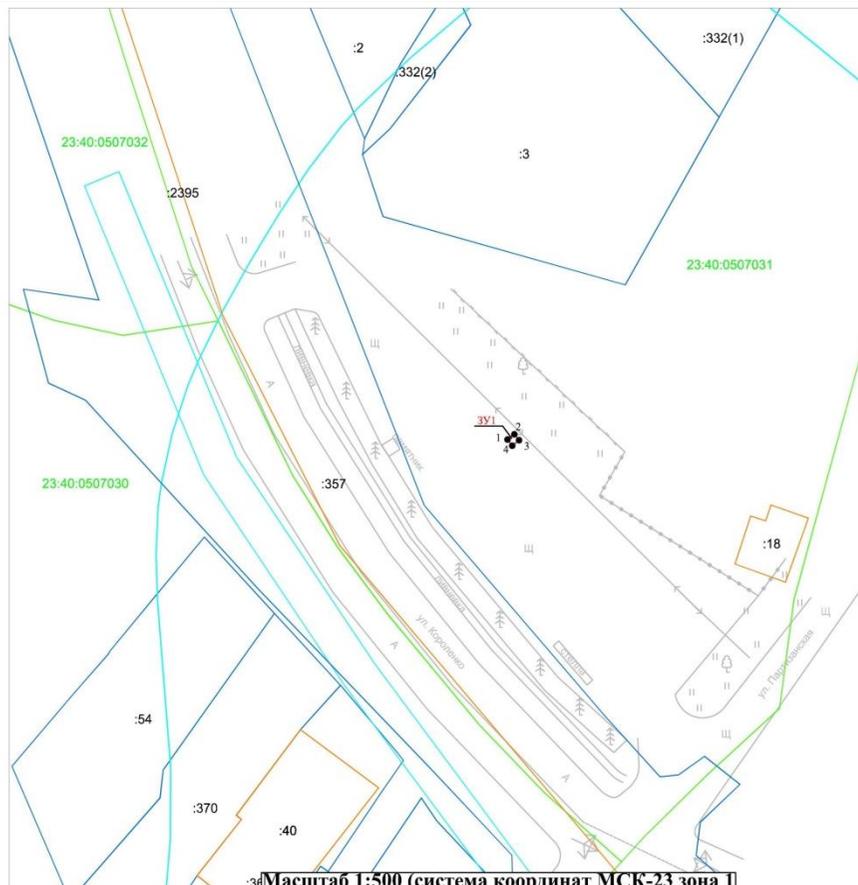
».

2. Раздел II дополнить объектами 3 – 5 следующего содержания:

«

Объект 3

Земельный участок для размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Партизанская, 7



- Условные обозначения:
- граница зоны с особыми условиями использования территории
 - граница предполагаемых к использованию земель
 - граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
 - граница объекта капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - :3 кадастровый номер объекта недвижимости согласно сведениям ЕГРН
 - 23:40:0507030 номер кадастрового квартала
 - характерная точка границы предполагаемых к использованию земель
 - :ЗУ1 обозначение территории, предполагаемой к использованию

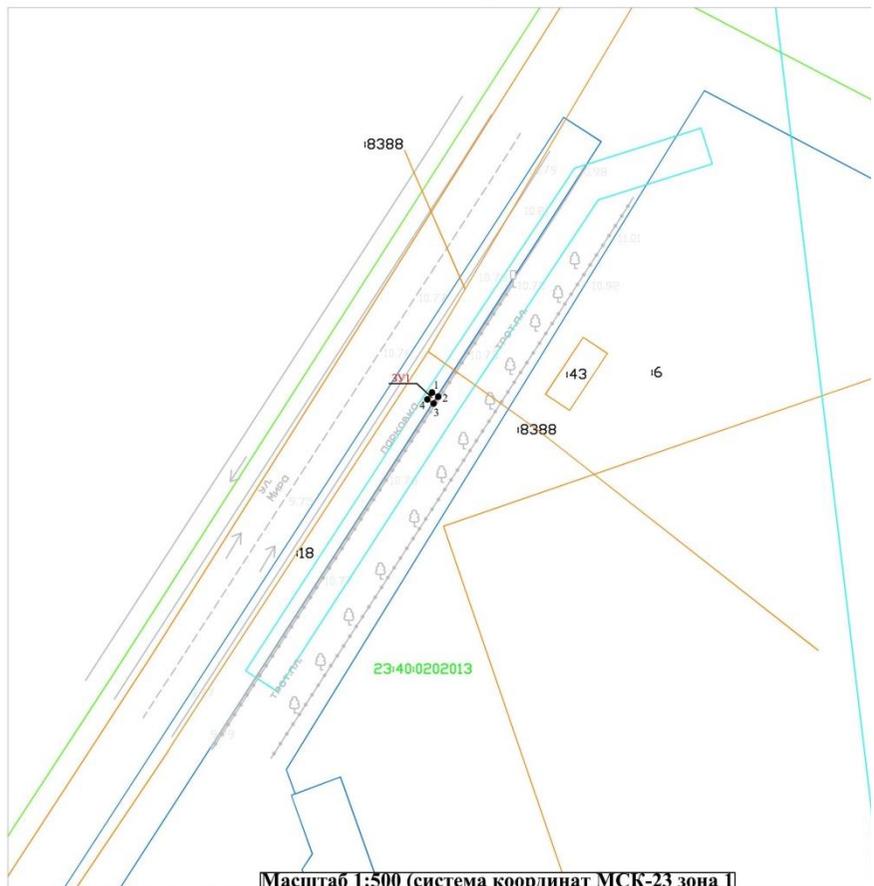
Объект: Пункт «быстрых» электрочарядных станций для электротранспорта.
 Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0507031
 Площадь предполагаемого размещения объекта: 1 кв.метр.
 Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта (при наличии): -.

Площадь земельного участка 1 кв.метр		
№ точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	418675.60	1312352.67
2	418676.17	1312353.40
3	418675.53	1312353.92
4	418674.94	1312353.18

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: доступ к размещаемому объекту осуществляется через земли общего пользования.
 Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): отсутствуют.
 Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Геленджик часть 95 (Сектор 138) реестровый номер 23:40-6.1383.
 Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружения, которые расположены на землях или земельном участке: отсутствуют.
 Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

Объект 4

Земельный участок для размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Мира, 26Б



Масштаб 1:500 (система координат МСК-23 зона 1)

- Условные обозначения:
- граница зоны с особыми условиями использования территории
 - граница предполагаемых к использованию земель
 - граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
 - граница объекта капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - :6 кадастровый номер объекта недвижимости согласно сведениям ЕГРН
 - 23:40:0202013 номер кадастрового квартала
 - характерная точка границы предполагаемых к использованию земель
 - :3У1 обозначение территории, предполагаемой к использованию

Объект: Пункт «быстрых» электрочарядных станций для электротранспорта.
 Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202013:18.
 Площадь предполагаемого размещения объекта: 1 кв.метр.
 Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта (при наличии): для размещения автопарковки (для целей, не связанных со строительством).

Площадь земельного участка 1 кв.метр		
№ точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	434963.04	1296441.34
2	434962.59	1296442.01
3	434961.85	1296441.51
4	434962.30	1296440.84

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: доступ к размещаемому объекту осуществляется через земельный участок с кадастровым номером 23:40:0202013:18.
 Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): в границах предполагаемого места размещения объекта отсутствуют.
 Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: охранная зона ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 2-62 г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Мира (ГУ 3-34-19-0366) реестровый номер 23:40-6.871; часть водоохранной зоны Черного моря реестровый номер 23:00-6.74; зона затопления территории с.Кабардинка Геленджикского городского поселения Геленджикского района Краснодарского края при половодьях и паводках р.Дооб 1% обеспеченности реестровый номер 23:40-6.558; четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Геленджик часть 95 (Сектор 138) реестровый номер 23:40-6.1383.
 Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружения, которые расположены на землях или земельном участке: отсутствуют.
 Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

Земельный участок для размещения зарядных станций, предоставляющих электроэнергию для электротранспорта, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная/ул.Луговая, 1



Масштаб 1:500 (система координат МСК-23 зона I)

- Условные обозначения:
- граница зоны с особыми условиями использования территории
 - граница предполагаемых к использованию земель
 - граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
 - граница объекта капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - 9 — кадастровый номер объекта недвижимости согласно сведениям ЕГРН
 - 23:40:0201065 — номер кадастрового квартала
 - 1 — характерная точка границы предполагаемых к использованию земель
 - ЗУ1 — обозначение территории, предполагаемой к использованию

Объект: Пункт «быстрых» электрочарядных станций для электротранспорта.

Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0201065

Площадь предполагаемого размещения объекта: 1 кв.метр.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта (при наличии): -.

Площадь земельного участка 1 кв.метр		
№ точки	Координаты (м)	
	X	Y
1	434671.87	1297880.58
2	434671.74	1297881.37
3	434670.86	1297881.23
4	434670.99	1297880.43

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: доступ к размещаемому объекту осуществляется через земли общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): в границах предполагаемого места размещения объекта отсутствуют.

Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта: зона подтопления территории с.Кабардинка Геленджикского городского поселения Геленджикского района Краснодарского края при половодьях и паводках р.Дооб 1% обеспеченности реестровый номер 23:40-6.559.

Сведения об инженерных сетях, коммуникациях и сооружения, которые расположены на землях или земельном участке: отсутствуют.

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

».

И.О. Исайко, начальник управления земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июня 2023 года

№ 1220

г. Геленджик

О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 августа 2022 года №1821 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений №11, 50-54 общей площадью 56,5 кв.м, расположенных по адресу: г.Геленджик, ул.Курзальная, д.12, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2022 года №620-ФЗ), статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 мая 2023 года №632), статьями 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 августа 2022 года №1821 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений №11, 50-54 общей площадью 56,5 кв.м, расположенных по адресу: г.Геленджик, ул.Курзальная, д.12, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июня 2023 года

№ 1222

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах в 2022 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2021 года №1737

В связи с изменением объемов первоочередных видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2022 года планового периода

2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов, на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 2 февраля 2023 года №701-05/23 и представленных документов, в соответствии с частью 6 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 декабря 2022 года №4794-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года №621), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года № 184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах в 2022 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2021 года №1737 «О проведении в 2022 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, и утверждении перечня таких многоквартирных домов», следующие изменения:

1) в строке 5:

в графе 7 цифры «978 964,70» заменить цифрами «955 547,88», цифры «1 263 628,12» заменить цифрами «1 209 464,22», цифры «967 947,90» заменить цифрами «1 092 410,85», цифры «3 234 540,72» заменить цифрами «3 281 422,95»;

в графе 8 цифры «923 551,60» заменить цифрами «905 006,39», цифры «1 192 102,00» заменить цифрами «1 184 193,48», цифры «913 158,40» заменить цифрами «1 067 140,11», цифры «3 028 812,00» заменить цифрами «3 156 339,98»;

в графе 10 цифры «55 413,10» заменить цифрами «50 541,49», цифры «71 526,12» заменить цифрами «25 270,74», цифры «54 789,50» заменить цифрами «25 270,74», цифры «**181 728,72**» заменить цифрами «**101 082,97**»;

2) в строке 7:

в графе 7 цифры «162 940,44» заменить цифрами «149 698,31», цифры «242 188,80» заменить цифрами «223 277,14», цифры «573 485,44» заменить цифрами «609 440,38», цифры «**1 002 614,68**» заменить цифрами «**1 006 415,83**»;

в графе 8 цифры «153 717,40» заменить цифрами «140 521,60», цифры «228 480,00» заменить цифрами «214 854,38», цифры «541 024,00» заменить цифрами «596 806,23», цифры «**923 221,40**» заменить цифрами «**952 182,21**»;

в графе 10 цифры «9 223,04» заменить цифрами «9 176,71», цифры «13 708,80» заменить цифрами «8 422,76», цифры «32 461,44» заменить цифрами «12 634,15», цифры «**55 393,28**» заменить цифрами «**30 233,62**».

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выпиской из постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2021 года №1737 «О проведении в 2022 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, и утверждении перечня таких многоквартирных домов» в редакции настоящего постановления в части, касающейся собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о проведении в 2022 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638, путем:

размещения её в помещениях указанных многоквартирных домов в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления её лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1233

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 августа 2014 года № 2364 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на счете регионального оператора» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 апреля 2022 года № 834)

В целях уточнения перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых до 1 июля 2014 года не выбрали и (или) не реализовали способ формирования фонда капитального ремонта, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 августа 2014 года № 2364 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на счете регионального оператора» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 апреля 2022 года № 834), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез) в течение 5 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить:

1) копию настоящего постановления некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) выписку из настоящего постановления в части, касающейся собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, указанных в приложении к настоящему постановлению, в том числе путем:

размещения в помещениях многоквартирных домов, доступных для всех собственников помещений в таких многоквартирных домах, на досках для объявлений возле входов в подъезды;

направления лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13.06.2023 № 1233

«Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15 августа 2014 года №2364
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 13.06.2023 № 1233)

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик,
собственники помещений в которых
до 1 июля 2014 года не выбрали и (или) не реализовали
способ формирования фонда капитального ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Количе- ство квартир	Общая площадь жилых и нежилых помеще- ний (кв.м)
1	2	3	4
1	г. Геленджик, микрорайон Магнолия, д. 2А	35	1 834,9
2	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 3	72	5 471,40
3	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 4	108	6 766,20
4	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 6	72	4 491,70
5	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 7	72	4 313,80
6	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 8	72	4 494,80
7	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 10	72	3 802,20
8	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 11	109	6 382,10
9	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 12	72	4 262,50
10	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 13	38	7 617,80
11	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 17	108	7 465,50
12	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 18	36	2 700,70
13	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 19А	108	8 390,00
14	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 20	108	6 421,40
15	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 22	42	2 613,80
16	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 23	60	3 652,50
17	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 24	90	4 812,30

1	2	3	4
18	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 2	108	5 351,00
19	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 3	48	2 673,70
20	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 4	54	2 608,00
21	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 5	54	2 892,29
22	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 6	54	3 158,70
23	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 7	40	2 665,50
24	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 10	89	3 110,40
25	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 12	95	3 384,20
26	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 12А	108	6 425,50
27	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 13	72	4 210,80
28	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 14	40	1 792,30
29	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 16	36	2 015,60
30	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 18	40	1 730,90
31	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 27	66	6 435,40
32	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 49	40	2 298,80
33	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 49, корп. 1	40	2 407,60
34	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 66	110	3 582,80
35	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 68	54	3399,20
36	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 174	18	1 269,60
37	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 176	59	2 237,70
38	г. Геленджик, микрорайон Северный, д. 177	59	2 716,00
39	г. Геленджик, пер. Восточный, д. 30	10	451,20
40	г. Геленджик, пер. Восточный, д. 36	16	593,00
41	г. Геленджик, пер. Восточный, д. 38	78	4 502,70
42	г. Геленджик, пер. Восточный, д. 40	44	3 866,00
43	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3	108	7 208,00
44	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1	36	2 676,30
45	г. Геленджик, пер. Сосновый, д. 3, корп. 1А	36	2 546,60
46	г. Геленджик, тер. Океанология, д. 19	36	2 158,10
47	г. Геленджик, ул. Адмирала Серебрякова, д. 18	20	1 143,60
48	г. Геленджик, ул. Айвазовского, д. 49	32	1 970,00
49	г. Геленджик, ул. Александра Блока, д. 5	44	4 803,20
50	г. Геленджик, ул. Баргузинская, д. 2	8	1 016,00
51	г. Геленджик, ул. Баргузинская, д. 4	8	927,80
52	г. Геленджик, ул. Белинского, д. 20	34	3 181,20
53	г. Геленджик, ул. Белинского, д. 2	15	239,80
54	г. Геленджик, ул. Васильковая, д. 2	12	483,60

1	2	3	4
55	г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 6	30	1 129,20
56	г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 8	50	3 030,80
57	г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 15	97	9 711,60
58	г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 17	24	1 129,20
59	г. Геленджик, ул. Вишневая, д. 4	18	1 062,00
60	г. Геленджик, ул. Гоголя, д. 10	33	2 295,90
61	г. Геленджик, ул. Гоголя, д. 13	51	2 279,30
62	г. Геленджик, ул. Горная, д. 15, корп. А	272	17820,89
63	г. Геленджик, ул. Горная, д. 15, корп. В	221	14077,76
64	г. Геленджик, ул. Горная, д. 15, корп. С	305	19875,25
65	г. Геленджик, ул. Горького, д. 10	25	1 668,00
66	г. Геленджик, ул. Горького, д. 23	35	4 182,40
67	г. Геленджик, ул. Горького, д. 27	16	773,40
68	г. Геленджик, ул. Горького, д. 31	39	3 340,20
69	г. Геленджик, ул. Горького, д. 66	10	374,40
70	г. Геленджик, ул. Горького, д. 68	22	1 415,40
71	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 9	91	10 548,50
72	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 13	64	3 596,00
73	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д.15	65	4 961,40
74	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 17	70	4478,80
75	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 21	56	2589,00
76	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 23	70	3 872,30
77	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 25	70	3 959,20
78	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 29	150	15 611,60
79	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 31	174	11 936,00
80	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 48	90	5 029,90
81	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 52	129	6 853,30
82	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 60	20	2 134,30
83	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 62, корп.1	21	2 094,00
84	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 62, корп.2	29	2 634,00
85	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 62, корп.3	73	7 008,00
86	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 62, корп.4	73	7 008,80
87	г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. 64	28	2 584,00
88	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 18	80	4 906,50
89	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 26	90	6 216,30
90	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 28	23	1292,30
91	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 30	90	4 440,50
92	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 32	23	1 107,50
93	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 34	90	7 154,00
94	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 37	72	4 522,00
95	г. Геленджик, ул. Гринченко, д. 38	122	6 578,60
96	г. Геленджик, ул. Десантная, д. 60	9	2 620,80

1	2	3	4
97	г. Геленджик, ул. Дзержинского, д. 11	54	3 638,00
98	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.9	86	3 293
99	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.10	66	2 472,6
100	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.11	50	1 807,7
101	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.13	51	2 059,4
102	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.14	51	2 059,4
103	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.15	66	2 599,6
104	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.16	51	2 264,4
105	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.17	54	2 695,2
106	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.18	66	2 500,7
107	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37, корп.20	54	2 500,7
108	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37Б, корп.5	66	3 048,8
109	г. Геленджик, ул. Дивноморская, д. 37Б, корп.6	86	3 284,5
110	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 2А	72	4 225,00
111	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 5	80	5 881,80
112	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-1	36	3 342,40
113	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-2	27	3 210,00
114	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-3	36	2 851,70
115	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-4	36	3 539,10
116	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-5	36	3 537,40
117	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-6	36	3 539,10
118	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-7	36	3 537,40
119	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-8	36	3 342,40
120	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-9	27	3 317,00
121	г. Геленджик, ул. Жуковского, д. 18, корп. А-10	36	2 851,70
122	г. Геленджик, ул. Заставная, д. 7	24	1 085,30
123	г. Геленджик, ул. Звездная, д. 7	30	2 082,80
124	г. Геленджик, ул. Калинина, д. 1	30	1 518,40
125	г. Геленджик, ул. Калинина, д. 3	18	845,20
126	г. Геленджик, ул. Калинина, д. 33А	30	3 178,80
127	г. Геленджик, ул. Керченская, д. 8	8	286,50
128	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 60	26	1 182,20
129	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 62	96	4 173,80
130	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 66	7	4 660,50
131	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 70	25	1 177,20
132	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 74	22	644,00
133	г. Геленджик, ул. Кленовая, д. 2А	110	6 040,55
134	г. Геленджик, ул. Колхозная, д. 11	78	5 761,20
135	г. Геленджик, ул. Колхозная, д. 98	72	4 294,00
136	г. Геленджик, ул. Короленко, д. 4	17	1 049
137	г. Геленджик, ул. Котовского, д.11	72	3 628,1
138	г. Геленджик, ул. Крамского, д. 22	30	1 720,00

1	2	3	4
139	г. Геленджик, ул. Красная, д. 2	10	415,60
140	г. Геленджик, ул. Красная, д. 4	15	456,60
141	г. Геленджик, ул. Красная, д. 6	55	2 514,60
142	г. Геленджик, ул. Красная, д. 8	24	774,10
143	г. Геленджик, ул. Красная, д. 29А	24	1 351,90
144	Г.Геленджик, ул.Красная, д.30	13	385,80
145	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 34	74	8 012,70
146	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 38А	55	5 986,50
147	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 38Б	143	15 058,50
148	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 73	28	1 719,70
149	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 81	24	1 087,50
150	г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 83	8	313,90
151	г. Геленджик, ул. Крымская, д. 4	22	369,00
152	г. Геленджик, ул. Кубанская, д. 17	8	248,60
153	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д.1А	23	1 268,60
154	г. Геленджик, ул. Куйбышева, д.1Б	16	654,20
155	г. Геленджик, ул. Курзальная, д. 3	58	3 345,90
156	г. Геленджик, ул. Курзальная, д. 19	62	5 252,54
157	г. Геленджик, ул. Курзальная, д. 40А	133	15 357,80
158	г.Геленджик, ул.Курортная, 14А	341	16 945,6
159	г. Геленджик, ул. Лазурная, д. 16	29	3 711,00
160	г. Геленджик, ул. Ленина, д. 13	8	391,50
161	г. Геленджик, ул. Ленина, д. 20	8	410,30
162	г. Геленджик, ул. Ленина, д. 21	16	609,40
163	г. Геленджик, ул. Ленина, д. 23	62	8 765,50
164	г. Геленджик, ул. Ленина, д. 26	8	688,40
165	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 2	72	4 717,70
166	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 4	180	11 653,30
167	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 6	104	7 025,70
168	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 8	108	6 876,40
169	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 10	181	9 222,50
170	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 10А	60	2 655,70
171	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 11	30	1 443,80
172	г. Геленджик, ул. Леселидзе, д. 21А	216	13 888,50
173	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 34	15	1 200,40
174	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 74	8	190,40
175	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 94	8	481,00
176	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 96	12	449,40
177	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 116	64	4840,00
178	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 127	13	2498,60
179	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 176А	12	819,00
180	г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 256	10	638,90

1	2	3	4
181	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 1	128	8 324,00
182	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 2	310	21 394,4
183	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 3	287	14 898,70
184	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 4	241	14 994,6
185	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 5	224	17 720,90
186	г. Геленджик, ул. Маршала Жукова, д. 1, корп. 6	158	10 528,3
187	г. Геленджик, ул. Маяковского, д. 2	22	3 110,00
188	г. Геленджик, ул. Маяковского, д. 4	90	5 081,80
189	г. Геленджик, ул. Маяковского, д. 4, корп. 1	32	1 915,00
190	г. Геленджик, ул. Маяковского, д. 6	144	9 659,30
191	г. Геленджик, ул. Маяковского, д. 8	45	2 882,4
192	г. Геленджик, ул. Мира, д. 2	16	597,60
193	г. Геленджик, ул. Мира, д. 3	10	376,30
194	г. Геленджик, ул. Мира, д. 12	8	351,90
195	г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 20	15	880,00
196	г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 22	16	735,60
197	г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 27	16	894,70
198	г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 29	33	1 609,60
199	г. Геленджик, ул. Мичурина, д. 31	33	1 7250,00
200	г. Геленджик, ул. Молодежная, д. 1	91	4 892,00
201	г. Геленджик, ул. Молодежная, д. 3	80	4 571,80
202	г. Геленджик, ул. Морская, д. 21А	20	1 722,90
203	г. Геленджик, ул. Морская, д. 24	25	1 076,50
204	г. Геленджик, ул. Морская, д. 26	24	1 347,10
205	г. Геленджик, ул. Морская, д. 35Б	16	730,40
206	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 2	44	4 829,50
207	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 4	24	1 516,70
208	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 6	32	1 937,80
209	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 8	24	1 516,70
210	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 10	29	2 346,50
211	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 12	80	6 330,00
212	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 14	56	3 896,70
213	г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 163	24	1 107,20
214	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5	54	3 564,90
215	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5б, корп. А1	24	2 143,20
216	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5б, корп. А2	24	2 117,40
217	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5а, корп. 1	24	3 450,00
218	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5а, корп. 2	24	3 450,00
219	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5а, корп. 3	24	3 450,00
220	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 5а, корп. 4	24	3 450,00
221	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 7	59	1 847,30
222	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 7А	30	1 646,40

1	2	3	4
223	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 9	9	395,90
224	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 1	21	1 589,40
225	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 2/1	25	1 921,30
226	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 2/2	25	1 745,40
227	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 2/3	20	1 405,90
228	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 3/1	25	1 750,10
229	г. Геленджик, ул. Одесская, д. 22, корп. 3/2	20	1 572,80
230	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 5А	69	1 937,13
231	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 5Б	90	5 636,30
232	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 7	90	4 492,70
233	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 9А	15	2 132,70
234	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 9Б	30	1 580,00
235	г. Геленджик, ул. Орджоникидзе, д. 35	77	1 450,50
236	г. Геленджик, ул. Островского, д. 19	64	3 289,90
237	г. Геленджик, ул. Островского, д. 21	24	1 156,20
238	г. Геленджик, ул. Островского, д. 27	97	1 579,00
239	г. Геленджик, ул. Островского, д. 31	72	3 447,10
240	г. Геленджик, ул. Островского, д. 44	48	2 291,50
241	г. Геленджик, ул. Островского, д. 103А	36	2 724,10
242	г. Геленджик, ул. Островского, д. 121	14	350,60
243	г. Геленджик, ул. Островского, д. 122А	120	6 408,50
244	г. Геленджик, ул. Островского, д. 127	24	1 138,40
245	г. Геленджик, ул. Островского, д. 131	24	1 097,80
246	г. Геленджик, ул. Островского, д. 133	60	3 356,80
247	г. Геленджик, ул. Островского, д. 135	75	3 887,70
248	г. Геленджик, ул. Островского, д. 135/1	60	3 814,40
249	г. Геленджик, ул. Островского, д. 139	41	4 254,90
250	г. Геленджик, ул. Островского, д. 139/1	45	2 880,20
251	г. Геленджик, ул. Островского, д. 141	60	2 451,10
252	г. Геленджик, ул. Островского, д. 142А	54	3 519,40
253	г. Геленджик, ул. Островского, д. 144А	42	2 399,60
254	г. Геленджик, ул. Островского, д. 146	72	3 940,60
255	г. Геленджик, ул. Островского, д. 152	60	3 652,60
256	г. Геленджик, ул. Островского, д. 172	105	6 007
257	г. Геленджик, ул. Первомайская, д. 10	6	266,00
258	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 4	8	449,10
259	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 6	8	410,70
260	г. Геленджик, ул. Пионерская, д. 8	12	550,00
261	г. Геленджик, ул. Пограничная, д. 3	9	718,50
262	г. Геленджик, ул. Пограничная, д. 5	12	553,70
263	г. Геленджик, ул. Пограничная, д. 36	10	770,00
264	г. Геленджик, ул. Пограничная, д. 50	10	730,00

1	2	3	4
265	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 6	75	3 870,00
266	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 10	108	7 042,40
267	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 22	76	4 206,80
268	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 24	56	3730,60
269	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 26	67	3 630,40
270	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 29	60	3324,70
271	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 33	72	4 837,30
272	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 37	50	4 096,20
273	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 45	72	3 710,00
274	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 45А	68	2 795,90
275	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 53	72	4 479,20
276	г. Геленджик, ул. Прасковеевская, д. 35	15	1 268,80
277	г. Геленджик, ул. Приветливая, д. 19	9	346,90
278	г. Геленджик, ул. Приморская, д. 3	60	8 595,30
279	Г.Геленджик, ул. Просторная, д. 28	13	313,1
280	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 3	52	2 649,50
281	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 5	62	1 716,20
282	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 9	11	1 541,80
283	г. Геленджик, ул. Пушкина, д. 42	36	1 873,70
284	г. Геленджик, ул. Революционная, д. 21	71	5 927,5
285	г. Геленджик, ул. Рублева, д. 10	20	702,00
286	г. Геленджик, ул. Садовая, д. 37	72	3 464,40
287	г. Геленджик, ул. Садовая, д. 41	60	3 816,50
288	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 5	25	2 147,50
289	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 7	113	3 895,40
290	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 8	97	3 692,90
291	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 14	30	1 601,10
292	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 16	16	1 568,90
293	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 19	98	3 238,80
294	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 30	51	3334,50
295	г. Геленджик, ул. Севастопольская, д. 14	16	763,70
296	г. Геленджик, ул. Серафимовича, д. 19	8	222,00
297	г. Геленджик, ул. Советская, д. 63	8	391,80
298	г. Геленджик, ул. Советская, д. 65	41	1 123,10
299	г. Геленджик, ул. Советская, д. 66	144	9 406,50
300	г. Геленджик, ул. Советская, д. 67	8	387,70
301	г. Геленджик, ул. Советская, д. 68	57	2 928,30
302	г. Геленджик, ул. Советская, д. 69	16	721,00
303	г. Геленджик, ул. Советская, д. 70	16	880,00
304	г. Геленджик, ул. Советская, д. 72	30	1 368,30
305	г. Геленджик, ул. Советская, д. 74	12	396,90
306	г. Геленджик, ул. Советская, д. 77	140	12 790,80

1	2	3	4
307	г. Геленджик, ул. Солнцедарская, д. 2	70	4 367,60
308	г. Геленджик, ул. Солнцедарская, д. 2з	176	10883,40
309	г. Геленджик, ул. Степная, д. 49А	42	3 005
310	г. Геленджик, ул. Суворова, д. 26	8	420,10
311	г. Геленджик, ул. Сурикова, д.60, литер А	84	5 895,80
312	г. Геленджик, ул. Сурикова, д.60, литер Б	161	11 528,50
313	г. Геленджик, ул. Сурикова, д.60, литер В	167	12 277,60
314	г. Геленджик, ул. Тельмана, д. 3	5	2 562,00
315	г. Геленджик, ул. Тельмана, д. 7	117	5 535,80
316	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.1	20	2 061,70
317	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.2	20	2 385,20
318	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.3	19	2 096,60
319	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.4	27	3 191,60
320	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.5	37	3 381,10
321	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.6	74	7 814,50
322	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.7	37	3 388,10
323	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.8	27	3 183,00
324	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.9	27	3 316,10
325	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.10	20	2 604,30
326	г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, корп.11	18	2 240,30
327	г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 23	72	4 748,30
328	г. Геленджик, ул. Халтурина, д. 21	8	367,50
329	г. Геленджик, ул. Халтурина, д. 30, корп. 2	72	4951,50
330	г. Геленджик, ул. Халтурина, д. 30, корп. 3	60	5139,90
331	г. Геленджик, ул. Халтурина, д. 30, корп. 4	84	5661,40
332	г. Геленджик, ул. Халтурина, д. 32	15	615,00
333	г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 11	21	3 819,30
334	г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 22	96	5 222,70
335	г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 26	32	1 486,40
336	г. Геленджик, ул. Херсонская, д. 30	30	2 610,80
337	г. Геленджик, ул. Цветочная, д. 8	20	1 835,00
338	г. Геленджик, ул. Чайковского, д. 39	16	674,00
339	г. Геленджик, ул. Чайковского, д. 41	16	674,00
340	г. Геленджик, ул. Шевченко, д. 8	40	3 636,00
341	г. Геленджик, ул. Школьная, д. 2	5	329,00
342	г. Геленджик, ул. Шмидта, д. 8	191	21 660,10
343	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 19	18	607,3
344	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 20	18	1 548,85
345	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 21	60	3 6040

1	2	3	4
346	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 22	58	2 918,2
347	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 23	21	1 275,5
348	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, д. 24	24	1 324
349	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 33	60	3 422,80
350	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35	60	4 748,30
351	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35А	90	4 414,70
352	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35Б	70	4 344,40
353	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Жуковского, д. 13	123	4 460,90
354	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Заводской, д. 5	8	384,10
355	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 80	8	417,30
356	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 82	12	412,40
357	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 84	8	411,40
358	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 99	16	637,90
359	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Лесная, д. 2	8	344,00
360	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Колхозная, д. 18	8	367,60
361	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Почтовая, д. 19 А	6	615,10
362	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Почтовая, д. 23	6	423,50
363	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Рабочая, д. 1	75	2508,70
364	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Рабочая, д. 31	59	2269,40
365	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Рабочая, д. 31 А	48	1 444,93

1	2	3	4
366	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Рабочая, д. 33	90	4 046,46
367	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Санаторная, д. 3	12	450,00
368	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Санаторная, д. 36	8	396,90
369	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 1	58	3 482,60
370	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 2	48	3861,00
371	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 3	60	3664,80
372	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 4	50	3032,70
373	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 5 Б	24	1 851,30
374	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 6	37	2349,10
375	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 8	36	2229,90
376	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 10	37	2241,50
377	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, д. 8	8	387,50
378	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, д. 9	13	1 229,80
379	г. Геленджик, хут. Бетта, территория ДО Бетта, д. 10	68	3 157,60
380	г. Геленджик, хут. Бетта, территория ДО Бетта, д. 11	60	2 795,00
381	г. Геленджик, хут. Бетта, территория ДО Бетта, д. 12	79	3 382,30
382	г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, д. 1	14	583,40
383	г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, д. 2	16	662,20
384	г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, д. 3	18	855,50
385	г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, д. 4	18	836,50
386	г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, д. 5	17	310,90

1	2	3	4
387	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 1	40	1 682,90
388	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 3	82	4550,40
389	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 7	45	1 947,30
390	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 9	69	4 450,50
391	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 27	80	2 219,30
392	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 27А	21	1 140,10
393	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 31	76	4083,10
394	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 33А	84	6 633,40
395	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 35	50	1 773,55
396	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 35А	125	8 514,40
397	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 35Б	150	9 649,00
398	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Кирова, д. 19	45	2471,10
399	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Кирова, д. 21	45	1 949,80
400	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Кирова, д. 23	59	2 516,50
401	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, д. 6	143	7 840,50
402	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 13Б	54	4 043,54
403	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 16	8	387,20
404	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 18	16	704,18
405	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 20	16	714,10
406	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 22	3	1 606,90
407	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 22А	49	1 551,70
408	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 26	52	2 806,20
409	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 28	36	1 889,00

1	2	3	4
410	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 28А	72	3 851,80
411	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. О. Кошевого, д. 28Б	36	2 407,76
412	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Черноморская, д. 35	107	9302,00
413	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 11А	16	706,20
414	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, д. 15	58	2 682,60
415	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д 2	56	4 029,8
416	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д 12	59	2838,90
417	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, д 12А	6	288,60
418	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, д. 15	220	16450,40
419	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Партизанская, д. 26	19	253,30
420	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 8	24	1 324,70
421	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 10	8	355,60
422	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д.13, корп. 1	8	348,80
423	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д.13, корп.1А	8	362,40
424	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д.13, корп. 2	8	369,70
425	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп.3	20	804,10
426	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп.4	16	584,61
427	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп.5	16	612,12
428	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 13, корп.6	16	744,70
429	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 32	35	2 236,10
430	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 38, корп.1	216	15421,00
431	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 38, корп.2	93	4 378,60
432	г. Геленджик, с.Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 56	70	5369,00
433	г. Геленджик, с. Кабардинка,	18	848,50

1	2	3	4
	ул. Совхозная, д. 25		
434	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 11	16	637,70
435	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 18	120	3 182,90
436	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 18 А	15	380,50
437	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 20А	13	376,00
438	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, д. 20Б	17	456,30
439	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. ш. Сухумское, д. 10	13	1 487,30
440	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Школьная, д. 21	64	2 990,20
441	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 25	8	374,60
442	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 27	16	689,00
443	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 29	26	1 054,20
444	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 35	16	432,90
445	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 43А	12	547,60
446	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 48	18	840,70
447	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 48А	21	1 212,60
448	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, д. 50	12	568,50
449	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Совхозная, д. 2	8	362,90
450	г. Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Совхозная, д. 4	8	343,50
451	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, д. 2	8	374,00
452	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, д. 6	8	388,90
453	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 47	8	397,60
454	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 47А	18	875,30

1	2	3	4
455	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д.49	8	854,90
456	г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 49А	18	935,90
457	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 14	18	1 283,40
458	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 14А	18	955,40
459	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 16	18	1 077,40
460	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 18	18	1 382,50
461	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 49	24	1 462,50
462	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 51	18	1 500,50
463	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 64	18	1 382,70
464	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Красная, д. 71	18	1 382,40
465	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, д. 55	10	501,40
466	г. Геленджик, с. Пшада, ул. Школьная, д. 20	40	1 474,60
467	г. Геленджик, с. Текос, ул. Заречная, д. 13	12	603,80
468	г. Геленджик, с. Текос, ул. Заречная, д. 15	8	426,30
469	г. Геленджик, с. Текос, ул. Заречная, д. 35	8	395,90
470	г. Геленджик, с. Текос, ул. Заречная, д. 36	8	377,90
471	г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, д. 60	9	418,10
472	г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, д. 62	8	402,40
473	г. Геленджик, с. Текос, пер. Советский, д. 21	18	1237,80
474	г. Геленджик, с. Текос, пер. Советский, д. 22	20	1141,10
475	г. Геленджик, с. Текос, пер. Советский, д. 23	20	1429,00
476	г. Геленджик, с. Текос, пер. Советский, д. 24	18	1821,90
477	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Горная, д. 1	16	751,95
478	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Горная, д. 2	16	650,20
479	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Горная, д. 3	18	961,90
480	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Горная, д. 4	19	1379,00
481	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Набережная, д. 7	8	413,70
482	г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Набережная, д. 8	8	550,30

»

И.А.Кимишкез, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1234

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июля 2021 года №1334 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2640)

В целях обеспечения оперативной готовности к реагированию на возникающие чрезвычайные ситуации на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Федерального закона от 14 апреля 2023 года №131-ФЗ), от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Законом Краснодарского края от 13 июля 1998 года №135-КЗ «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4871-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2020 года №1236 «Об утверждении Положения о Геленджикском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1557), статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в перечень сил и средств Геленджикского звена

территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июля 2021 года №1334 «Об организации, составе, порядке деятельности сил и средств Геленджикского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2640), следующие изменения:

- 1) пункты 11, 12, 18 признать утратившими силу;
- 2) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«

22	ООО «Хлеб-Сервис»	г. Геленджик, пр. Геленджикский, д. 6	чрезвычайные ситуации природно-г и техногенного характера	- оказание помощи в организации эвакуационных мероприятий
----	-------------------	---	---	---

»;

- 3) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«

28	Геленджикское районное казачье общество Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества	г. Геленджик, ул. Островского, д. 6	чрезвычайные ситуации природно-г и техногенного характера	- охрана общественного порядка; - организация эвакуационных мероприятий
----	---	---	---	--

»;

- 4) пункт 31 изложить в следующей редакции:

«

31	Геленджикский филиал ФГБУ «Южный конно-кинологический спасательный центр МЧС России»	г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, б/н	чрезвычайные ситуации природно-г и техногенного характера	- проведение поисковых и аварийно-спасательных работ; - оказание первой помощи пострадавшим
----	--	---	---	--

».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ермакова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1235

г. Геленджик

О внесении изменений в Положение о Геленджикском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2020 года №1236 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1557)

В целях приведения правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Федерального закона от 14 апреля 2023 года №131-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Законом Краснодарского края от 13 июля 1998 года №135-КЗ «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4871-КЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (в редакции постановления Правительства

Российской Федерации от 16 февраля 2023 года №238), статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Внести в Положение о Геленджикском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Краснодарского края, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2020 года №1236 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1557), следующие изменения:

1) в абзаце пятом пункта 7.7 слово «граждан» заменить словом «лиц»;

2) в абзаце третьем пункта 3 раздела 8 слова «государственных корпораций,» исключить, слова «органов исполнительной» заменить словами «исполнительных органов государственной»;

3) абзац седьмой пункта 3 раздела 8 изложить в следующей редакции:

«организация и поддержание непрерывного взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления и организаций по вопросам ликвидации ЧС и их последствий»;»;

4) в пункте 9.4 слово «граждан» заменить словом «лиц».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1236

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 15 апреля 2021 года №680 «Об утверждении Порядка
предоставления субсидии из бюджета муниципального
образования город-курорт Геленджик Геленджикскому
районному казачьему обществу Черноморского окружного
казачьего общества Кубанского войскового казачьего
общества, осуществляющему деятельность по охране
общественного порядка»**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 13 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп70-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2021 года №680 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка», в соответствии со статьями 78.1, 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 года №2385), руководствуясь статьями 16, 37, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 43, 72

Устава муниципального образования город-курорт Геленджик,
п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 13 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп70-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2021 года №680 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка».

2. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2021 года №680 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка» следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «Е.Б. Василенко» заменить словами «Ермакова А.В.»;

2) приложение изложить в новой редакции (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13.06.2023 № 1236

«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15 апреля 2021 года №680
(в редакции постановления
администрации муниципального

образования город-курорт
Геленджик
от 13.06.2023 № 1236)

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка

1. Общие положения о предоставлении субсидии

1.1. Настоящий Порядок предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, осуществляющему деятельность по охране общественного порядка (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 5 декабря 2005 года №154-ФЗ «О государственной службе российского казачества», Федеральным законом от 2 апреля 2014 года №44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года №1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №539-КЗ «О привлечении к государственной и иной службе членов казачьих обществ Кубанского казачьего войска в Краснодарском крае», Законом Краснодарского края от 7 июня 2011 года №2264-КЗ «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Краснодарском крае», постановлением Законодательного Собрания Краснодарского края от 23 марта 2011 года №2493-П «Об утверждении Концепции государственной политики Краснодарского края в отношении кубанского казачества», Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2019 года №2779 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик «Поддержка казачьих

обществ на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» на 2020-2025 годы» (далее – муниципальная программа).

1.2. Целью предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – субсидия) является реализация основного мероприятия муниципальной программы: «Финансовая поддержка Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского казачьего общества» на осуществление деятельности по участию в охране общественного порядка на территории муниципального образования город-курорт Геленджик:

- на постоянной основе;
- на временной основе в период курортного сезона.

1.3. Субсидия предоставляется Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества (далее – получатель субсидии) без проведения отбора.

1.4. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее также – администрация) как получателя средств бюджета муниципального образования город-курорт (далее также – местный бюджет), на цели указанные в пункте 1.2 Порядка.

1.5. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Бюджет» финансовым управлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – финансовое управление) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете (решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о местном бюджете).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения (договора) о предоставлении субсидии:

1) отсутствие просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием город-курорт Геленджик;

2) не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к получателю субсидии другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

4) не должен получать другие средства из местного бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка.

5) не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

2.2. Для заключения соглашения (договора) о предоставлении субсидии Геленджикское районное казачье общество Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества (далее – Соглашение) представляет в администрацию в лице отдела по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – отдел) заявление о предоставлении субсидии, составленное в произвольной форме, с приложением следующих документов:

1) копии свидетельства о государственной регистрации казачьего общества;

2) копии Устава Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества;

3) копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

4) бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой ИФНС РФ;

5) подтверждения из банка о наличии открытого расчетного счета;

6) справки об отсутствии просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед местным бюджетом;

- 7) расчета размера субсидии на соответствующий финансовый год;
- 8) копии трехстороннего соглашения между администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик, Отделом МВД России по городу Геленджику и Геленджикским районным казачьим обществом Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества об участии членов казачьего общества в охране общественного порядка на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Все документы должны быть подписаны руководителем получателя субсидии и заверены печатью.

Документы не должны иметь подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, не должны быть исполнены карандашом, а также не должны иметь серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание.

2.3. Срок подачи заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка:

- 1) не позднее 1-го декабря для заключения Соглашения по организации участия в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

- 2) не позднее 1-го мая для заключения Соглашения по организации участия в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Заявления и документы, поступившие в администрацию в течение установленного срока их подачи, регистрируются отделом в установленном порядке и рассматриваются на предмет соответствия получателем субсидии требованиям, установленным Порядком, в течение 5 рабочих дней со дня их регистрации.

2.4. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- 1) несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, предусмотренным пунктом 2.2 Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

- 2) установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации.

2.5. В случае, если Геленджикскому районному казачьему обществу Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества отказано в предоставлении субсидии, отдел в течение 3 рабочих дней направляет письменное уведомление, подписанное первым заместителем главы муниципального образования город-курорт Геленджик, с указанием причин отказа, без возврата документов.

2.6. Геленджикское районное казачье общество Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества вправе устранить обстоятельства, послужившие основанием для отказа, и повторно обратиться в отдел. Проверка документов, представленных повторно, и принятие решения о предоставлении субсидии либо отказе в предоставлении

субсидии осуществляются по правилам, установленным для документов, представленных впервые.

2.7. Размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии, определяется отдел в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных администрации на соответствующий финансовый год на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка, по следующей формуле:

$$P_c = P_{сп} + P_{св} + P_{тс}, \text{ где:}$$

P_c - размер субсидии на организацию участия в охране общественного порядка на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$P_{сп}$ – размер субсидии на организацию участия в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$P_{св}$ – размер субсидии на организацию участия в охране общественного порядка на временной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$P_{тс}$ – расходы на приобретение транспортного средства (единоразовое приобретение транспортного средства запланировано в 2023 году).

Размер предоставляемой получателю субсидии на организацию участия в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик определяется по формуле:

$$P_{сп} = Ч_{коп} \times (З_{коп} + В_{коп} + В_{схп}) + Уб, \text{ где:}$$

$Ч_{коп}$ – численность членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, необходимых для обеспечения участия в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$З_{коп}$ – фонд оплаты труда в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$В_{коп}$ – начисления на выплаты по оплате труда в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

$В_{схп}$ – выплаты стимулирующего характера в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в

охране общественного порядка на постоянной основе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

Уб – расходы на услуги банка;

Размер предоставляемой получателю субсидии на организацию участия в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик определяется по формуле:

$$P_{св} = Ч_{ков} \times (З_{ков} + В_{ков} + В_{схв}) + Уб, \text{ где:}$$

Ч_{ков} – численность членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, необходимых для обеспечения участия в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

З_{ков} – фонд оплаты труда в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

В_{ков} – начисления на выплаты по оплате труда в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

В_{схв} – выплаты стимулирующего характера в год для членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на временной основе в период курортного сезона на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

Уб – расходы на услуги банка.

Размер предоставляемой получателю субсидии определяется с учетом критериев:

1) численность членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на постоянной основе, а также на временной основе в период курортного сезона;

2) продолжительность дежурства по участию в охране общественного порядка в расчете на одного члена Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества (норма рабочего времени в неделю) - 40 часов.

3) размер оплаты за одно дежурство командира казачьей дружины и дружинников, необходимых для обеспечения деятельности Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества (максимальный размер оплаты

одного дежурства по охране общественного порядка не должен превышать 2993 (две тысячи девятьсот девяносто три) рубля, при этом продолжительность одного дежурства должна составлять не более 12 часов).

Экономия средств фонда оплаты труда (за исключением экономии по вакансиям) может быть направлена на стимулирующие выплаты.

2.8. Для целей возврата субсидии, в случае нарушения условий их предоставления, установленных пунктом 4.4 Порядка, отдел в письменном виде направляет получателю субсидии уведомление о возврате субсидии в местный бюджет (далее – уведомление) с указанием суммы возврата денежных средств.

Возврат субсидии в размере, указанном в уведомлении, в местный бюджет производится получателем субсидии в течение 30 дней со дня получения уведомления по реквизитам и коду классификации доходов, указанным в уведомлении.

2.9. В случае невозврата полученной субсидии в местный бюджет в срок, установленный пунктом 2.8 Порядка, администрация принимает меры для ее принудительного взыскания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.10. В случае принятия положительного решения в отношении заявления Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества отдел в течение 10 рабочих дней оформляет Соглашение.

Дополнительные Соглашения к Соглашению, предусматривающие внесение в него изменений, а также при необходимости дополнительное Соглашение о расторжении Соглашения, заключаются администрацией и получателем субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением, в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения документов.

2.11. В случае уменьшения администрации ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, приводящего к невозможности предоставления субсидии получателю субсидии в размере, указанном в Соглашении, администрация в течение 3 рабочих дней со дня возникновения указанных обстоятельств направляет получателю субсидии соответствующее письменное уведомление, подписанное первым заместителем главы муниципального образования город-курорт Геленджик, с указанием размера субсидии, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Получатель субсидии обязан в течение 2 рабочих дней со дня получения указанного уведомления проинформировать в письменном виде администрацию о согласии или несогласии на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств.

В случае несогласия получателя субсидии или отсутствия ответа получателя субсидии по истечении срока, указанного во втором абзаце настоящего пункта, Соглашение о предоставлении субсидии расторгается

администрацией в одностороннем порядке без последующего уведомления получателя субсидии о расторжении Соглашения.

В случае согласия получателя субсидии на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств, администрация и получатель субсидии в течение 5 рабочих дней со дня получения администрацией указанного согласия заключают дополнительное Соглашение к Соглашению о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением.

В случае незаключения дополнительного Соглашения к Соглашению о предоставлении субсидии получатель субсидии признается несогласившимся на предоставление субсидии в размере, который может быть предоставлен в пределах лимитов бюджетных обязательств, и Соглашение о предоставлении субсидии расторгается администрацией в одностороннем порядке без последующего уведомления получателя субсидии о расторжении Соглашения.

Требования, установленные настоящим пунктом, подлежат обязательному включению в Соглашение о предоставлении субсидии.

2.12. Получатель субсидии должен обеспечить количественный и качественный показатели результативности по реализации мероприятий по несению службы по охране общественного порядка на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Показателями результативности (целевыми показателями) предоставления субсидии являются:

1) численность членов Геленджикского районного казачьего общества Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, участвующих в охране общественного порядка на постоянной основе, а также на временной основе в период курортного сезона, соответствует показателям результативности предоставления субсидии, установленным Соглашениями между администрацией и Геленджикским районным казачьим обществом Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества о предоставлении из местного бюджета субсидий казачьему обществу на реализацию мероприятий по несению службы по охране общественного порядка на постоянной основе и временной основе в период курортного сезона;

2) продолжительность дежурства по участию в охране общественного порядка в расчете на одного члена казачьей дружины (норма рабочего времени в неделю) - 40 часов.

Значение показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии, указанных в настоящем пункте, устанавливается в Соглашении.

2.13. Субсидия перечисляется администрацией с лицевого счета, открытого в финансовом управлении, на расчетный счет получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанных в Соглашении, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем заключения Соглашения.

2.14. Субсидия, предоставляемая получателю субсидии, должна быть использована не позднее 31 декабря года предоставления субсидии.

2.15. Остатки субсидии, не использованные в отчетном финансовом году, подлежат возврату в текущем финансовом году на лицевой счет администрации в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за годом предоставления субсидии.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии в срок не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом текущего финансового года, представляет в отдел отчетность, в соответствии с типовыми формами, установленными финансовым управлением:

1) отчет о достижении значений показателей результативности предоставления субсидии;

2) отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

3) показатели результативности предоставления субсидии.

3.2. Оценка результата предоставления субсидии осуществляется отделом в течение 20 рабочих дней со дня представления отчетности за соответствующий финансовый год, путем сравнения установленного в Соглашении показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, с фактически достигнутым показателем этого результата в отчетном финансовом году.

3.3. Получатели субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации несут ответственность за достоверность представляемой отчетной документации, иных документов.

4. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

4.1. Соблюдение получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, подлежит обязательной проверке администрацией, а также органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.2. Администрация осуществляет проведение мониторинга достижения результатов предоставления субсидии, исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

4.3. За нарушение условий и порядка предоставления субсидии применяется мера ответственности - возврат средств субсидии в местный бюджет.

возврат средств субсидий в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, из которого предоставлены субсидии, в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом государственного (муниципального) финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов

Возврат субсидии в местный бюджет осуществляется в порядке и сроки, установленные пунктом 2.8 Порядка.

4.4. Основаниями для возврата предоставленной субсидии в местный бюджет являются:

1) нарушение получателем субсидии условий, установленных Порядком, выявленное в том числе по фактам проверок, проведенных администрацией и органами муниципального финансового контроля;

2) недостижение получателем субсидии значения показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидии;

3) нарушение цели предоставления субсидии, указанной в пункте 1.2 Порядка;

4) представление получателем субсидии недостоверных сведений или документов, содержащих недостоверные сведения. »

Я.А. Титаренко, начальник отдела по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1238

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1069)

Рассмотрев протест прокурора г.Геленджика от 2 мая 2023 года №7-02-2023/840-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1069), руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 22 марта 2023 года №443), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции

постановления Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 года №90), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года №195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 21 марта 2023 года №140), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1069) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13.06.2023 №1238

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1069)

1. В наименовании слова «и краевого бюджетов» заменить словами «бюджета и бюджета Краснодарского края».
2. В преамбуле слова «ведомственной целевой программы «Оказание» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию».
3. В пункте 2 слова «и краевого бюджетов» заменить словами «бюджета и бюджета Краснодарского края».
5. В пункте 5 слово «заместителя» заменить словами «первого заместителя».
6. В приложении:
 - в наименовании «и краевого бюджетов» заменить словами «бюджета и бюджета Краснодарского края»;
 - в пункте 1.1 слова «и краевого бюджетов» заменить словами «бюджета и бюджета Краснодарского края»;
 - в пункте 1.4 слова «ведомственной целевой программы «Оказание» заменить словами «федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию»;
 - в пункте 2.2 слова «краевого бюджета» заменить словами «бюджета Краснодарского края»;
 - в абзаце шестом подпункта 2.3.1 слова «Пенсионного фонда» заменить словами «Фонда пенсионного и социального страхования»;
 - в пункте 2.7 слова «в 10-дневный срок» заменить словами «в течение 5 рабочих дней», слова «в 5-дневный срок» заменить словами «в течение 3 рабочих дней»;
 - в абзаце пятом пункта 3.7 слова «краевого бюджета» заменить словами «бюджета Краснодарского края»;

- в пункте 3.11 слова «краевого бюджета» заменить словами «бюджета Краснодарского края»;
- в абзаце третьем пункта 3.14 слова «и краевого бюджетов» заменить словами «бюджета и бюджета Краснодарского края»;
- в пункте 5.3 слова «30 дней» заменить словами «10 рабочих дней»;
- в абзаце пятом пункта 7.1 слова «с подпунктами 7-9» заменить словами «с подпунктом 9»;
- пункт 7.2 дополнить абзацем следующего содержания:
«В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.»;
- в пункте 7.11 цифры «14» заменить цифрой «7»;
- в пункте 7.12 цифру «5» заменить цифрой «3».

А.К. Ананиади, начальник управления экономики
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1239

г. Геленджик

Об утверждении порядка выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы

Во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 августа 2020 года № 453 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 939 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие образования» и об утверждении Порядка выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам государственных образовательных организаций Краснодарского края, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования, а также за выполнение функций классного руководителя (куратора) педагогическим работникам государственных профессиональных образовательных организаций Краснодарского края, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования, в том числе программы профессионального обучения для лиц с ограниченными возможностями здоровья» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 сентября 2022 года №661), руководствуясь статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона

от 17 февраля 2023 года №26-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года, и действует до 31 декабря 2024 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13.06.2023 № 1239

ПОРЯДОК

выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы

1. Настоящий Порядок определяет механизм выплаты с 1 января 2023 года ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные

общеобразовательные программы (далее - муниципальные образовательные учреждения).

2.Право на получение ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство в муниципальных образовательных учреждениях имеют педагогические работники муниципальных образовательных учреждений, на которых приказом руководителя возложены функции классного руководителя в конкретном классе.

Список педагогических работников, осуществляющих классное руководство, утверждается приказом руководителя муниципального образовательного учреждения.

3.Размер ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений (далее - вознаграждение) за счет средств иного межбюджетного трансферта, поступающего из краевого бюджета в местный бюджет, составляет 5000 рублей в месяц за выполнение функции классного руководителя в одном классе в муниципальных образовательных учреждениях.

Вознаграждение педагогическим работникам, осуществляющим классное руководство в двух и более классах, выплачивается за выполнение функции классного руководителя в каждом классе, но не более 2 вознаграждений 1 педагогическому работнику.

4.Вознаграждение выплачивается педагогическому работнику в классе (классах), а также в классе-комплекте, который принимается за один класс (далее - класс), независимо от количества обучающихся в каждом из классов, а также реализуемых в них общеобразовательных программ, включая адаптированные общеобразовательные программы.

5.Выплата вознаграждения за счет средств иного межбюджетного трансферта, поступающего из краевого бюджета в местный бюджет, в размере 5000 рублей осуществляется дополнительно к стимулирующей выплате за выполнение функции классного руководителя, установленной за счет средств краевого бюджета по состоянию на 31 августа 2020 года.

6.Выплата является составной частью заработной платы педагогического работника.

7.Выплата вознаграждения педагогическим работникам производится ежемесячно.

8.Настоящий Порядок действует до 31 декабря 2024 года.

Е.В. Попова, начальник управления образования
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1240

г. Геленджик

**Об установлении расходного обязательства
муниципального образования город-курорт
Геленджик по обеспечению бесплатным двухразовым
питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся
обучающимися с ограниченными возможностями
здоровья, получающих начальное общее, основное общее
и среднее общее образование в муниципальных
общеобразовательных организациях муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В связи с наделением органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик государственным полномочием по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии со статьями 9, 15, 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 15 декабря 2004 года №805-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4858-КЗ), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 17 февраля 2023 года №26-ФЗ), Законом Краснодарского края от 16 июля 2013 года №2770-КЗ «Об образовании в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4872-КЗ), статьями 8,

33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить расходное обязательство муниципального образования город-курорт Геленджик по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Определить управление образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик органом, уполномоченным на исполнение расходного обязательства муниципального образования город-курорт Геленджик по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Расходное обязательство муниципального образования город-курорт Геленджик, установленное в пункте 1 настоящего постановления, исполняется за счет и в пределах средств субвенции, предоставляемой бюджету муниципального образования город-курорт Геленджик из бюджета Краснодарского края на финансовое обеспечение переданного государственного полномочия по обеспечению бесплатным двухразовым питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2023 года

№ 1241

г. Геленджик

**О признании утратившими силу
некоторых правовых актов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 13 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп69-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2021 года №1472), в соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 мая 2023 года №633 «О признании утратившими силу некоторых правовых актов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 13 марта 2023 года №7-02-2023/Прдп69-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане» (в редакции постановления администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2021 года №1472).

2.Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик:

1)от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане»;

2)от 30 августа 2017 года №3019 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане»;

3)от 17 декабря 2018 года №3737 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 августа 2017 года №3019)»;

4)от 8 июля 2020 года №1130 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2018 года №3737)»;

5)от 29 июля 2021 года №1472 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 марта 2017 года №899 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде льготной стоимости услуги по помывке в бане отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, и Порядка предоставления субсидий на возмещение недополученных доходов организациям в связи с предоставлением ими услуги по помывке в бане» (в

редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2020 года №1130)».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июня 2023 года

№ 1248

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 24 мая 2016 года №1623**

**«Об утверждении порядка предоставления грантов
из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик
товариществам собственников жилья
(товариществам собственников недвижимости),
осуществляющим деятельность на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик,
за звание «Лучшее товарищество собственников жилья
(товарищество собственников недвижимости)
в муниципальном образовании город-курорт Геленджик»
(в редакции постановления администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 28 августа 2018 года №2742)**

В связи с необходимостью уточнения персонального состава конкурсной комиссии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по отбору проектов (программ) на звание «Лучшее товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) в муниципальном образовании город-курорт Геленджик», во исполнение статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2022 года №542-ФЗ), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 мая 2016 года №1623 «Об утверждении порядка

предоставления грантов из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик товариществам собственников жилья (товариществам собственников недвижимости), осуществляющим деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, за звание «Лучшее товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2018 года №2742) следующие изменения:

- 1) в пункте 7 слова «М.Ю. Климова» заменить словами «Кациди Ю.Г.»;
 - 2) приложение 3 изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 14.06.2023 № 1248

«Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 24 мая 2016 года №1623
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 14.06.2023 № 1248)

СОСТАВ

конкурсной комиссии по отбору проектов (программ)
на звание «Лучшее товарищество собственников жилья
(товарищество собственников недвижимости)
в муниципальном образовании город-курорт Геленджик»
(далее - комиссия)

- Кациди
Юрий Григорьевич - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии;
- Кимишкез
Исак Александрович - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии;
- Ушакова
Любовь Сергеевна - главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Болотов
Павел Валерьевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Кялов
Григорий Евстафьевич - глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Липовецкий
Алексей Александрович - глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Македонский
Александр Алексеевич - председатель Совета органов территориального общественного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Параскева
Елена Кимовна - начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Рыкун
Александр Викторович - глава администрации Пшадского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Сосов
Владимир Александрович

- глава администрации Дивноморского
внутригородского округа администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик.
»

П.В. Болотов, исполняющий обязанности
начальника управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июня 2023 года

№ 1263

г. Геленджик

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с кадастровым номером
23:40:0000000:8244 по адресу: г.Геленджик,
с.Кабардинка, проезд Спортивный, находящегося в
муниципальной собственности муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 марта 2023 года №4890-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 493 кв.м (2-я зона санитарной (горно-санитарной) охраны

курорта; зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2)) с кадастровым номером 23:40:0000000:8244, расположенного по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, проезд Спортивный (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100 процентов кадастровой стоимости такого земельного участка;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка – 20 лет, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июня 2023 года

№ 1264

г. Геленджик

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с кадастровым номером
23:40:0305013:70 по адресу: г.Геленджик,
микрорайон Марьинский, д. уч. №11, находящегося
в муниципальной собственности муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 марта 2023 года №4890-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 420 кв.м с кадастровым номером 23:40:0305013:70 (3-я зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта; зона приаэродромной территории аэродрома Геленджик (сектор 8), требуется одобрение Геленджикского отделения Таманского центра организации воздушного движения; зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2)), расположенного по адресу: г.Геленджик, микрорайон Марьинский, д. уч. №11 (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100 процентов кадастровой стоимости такого

земельного участка;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка – 20 лет, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

10 февраля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Тюлькярову Филату Харламповичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве общей долевой собственности, площадью 750 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202021:66, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, пер. Кабардинский, 6, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 27 января 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 19 января 2023 года №2.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 27 января 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовала представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Тюлькярова Э.П.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Тюлькярову Филату Харламповичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве общей долевой собственности, площадью 750 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202021:66, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, пер. Кабардинский, 6, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», в связи с тем, что не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик,
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту о внесении изменений в правила
землепользования и застройки территории
муниципального образования город-курорт
Геленджик, утвержденные решением Думы
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 16 августа 2022 года №534)

14 июня 2023 года

На основании статей 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протокола публичных слушаний от 30 мая 2023 года, руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – комиссия), созданной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2022 года №828 и уполномоченной на проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), (далее проект) подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту были назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2023 года №1003.

В опубликованном в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 18 мая 2023 года №19 оповещении о начале публичных слушаний была указана информация:

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции;
- информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению.

Материалы проекта были размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admigel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Публичные слушания».

Материалы проекта по территориям Архипо-Осиповского внутригородского округа, Дивноморского внутригородского округа, Кабардинского внутригородского округа, Пшадского внутригородского округа дополнительно были размещены в с. Архипо-Осиповка (здание Дома культуры, ул. Ленина, 116), в с. Дивноморское (здание Дома культуры, ул. Олега Кошевого, 4), в с. Кабардинка (здание Дома культуры, ул. Партизанская, 11), в с. Пшада (здание Дома культуры, ул. Советская, 24).

В ходе проведения публичных слушаний комиссией была организована и проведена в период с 22 по 30 мая 2023 года экспозиция (выставка) демонстрационных материалов проекта.

Публичные слушания по проекту были проведены в 21 населенном пункте муниципального образования город-курорт Геленджик в период с 22 по 30 мая 2023 года.

В публичных слушаниях приняли участие должностные лица органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, депутаты Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, руководители органов территориального общественного самоуправления, жители муниципального образования город-курорт Геленджик. В общем, количество участников публичных слушаний составило 146 человек.

В рассматриваемом на публичных слушаниях проекте:

- увеличен процент застройки для земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ с 40% до 60%;

- увеличен процент застройки для земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2 с 50% до 60%;

- в условно разрешенных видах использования земельных участков зоны отдыха РЗ предусмотрен вид «пищевая промышленность»;

- в основных видах разрешенного использования зоны инженерной инфраструктуры И предусмотрен вид разрешенного использования «парки культуры и отдыха»;

- установлены требования разработки документации по планировке территории жилых зон до выдачи разрешений на строительство жилых объектов;

- установлены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

- в условно разрешенных видах использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2 предусмотрен вид разрешенного использования земельного участка - «религиозное управление и образование»;

- в следующих территориальных зонах: в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ, в зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж4, в

многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в зоне специализированной общественной застройки (размещение гольф-клуба) ОД2.1, в зоне специализированной общественной застройки ОД2, в зоне рекреационного назначения Р1, в зоне туристско-рекреационного назначения Р1Т, в зоне озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) Р2, в зоне туристско-рекреационного назначения Р1Т, в зоне озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов капитального строительства Р2.1, в зоне отдыха Р3, в курортной зоне Р4, в зоне тематических парков Р5, в зоне аттрактивных тематических парков Р5.1, в зоне специализированных тематических парков Р5.2, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, в производственной зоне П, в производственной зоне специального назначения П1, в коммунально-складской зоне К, в зоне инженерной инфраструктуры И, в зоне транспортной инфраструктуры Т, в зоне улично-дорожной сети Т1, в зоне кладбищ С1, в зоне озелененных территорий специального назначения С2, в зоне режимных территорий С3 – предусмотрен основной вид разрешенного использования земельного участка - «стоянки транспортных средств»;

- предусмотрен минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (проспекта, бульвара) – 5 метров;

- предусмотрена норма, регламентирующая, что площадь образуемого путем перераспределения земельного участка для индивидуального жилищного строительства с земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, может быть менее 400 кв.м;

- в условно разрешенных видах использования многофункциональной общественно-деловой зоны ОД1 предусмотрен вид разрешенного использования земельного участка - «заправка транспортных средств»;

- предусмотрена норма о том, что площадь земельных участков, на которых расположены существующие малоэтажные, среднеэтажные и многоэтажные многоквартирные жилые дома, построенные до 2018 года, год постройки которых подтверждается техническим паспортом, документами государственного учета, ситуационными планами, содержащимися в технических паспортах, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, может быть меньше площади, установленной в градостроительном регламенте территориальной зоны.

В комиссию поступили следующие предложения (замечания) по проекту:

1. Предложения гр-н Чарочиди А.А., Губановой А.А., действующих в интересах жителей муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) предусмотреть требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства исключительно для вновь возводимых объектов;

2) не предусматривать параметры в части высоты первого этажа здания 4,5 м, минимального процента остекления фасада первого этажа здания 45%, минимальной высоты окон первых этажей зданий 2,5 м для мини-гостиниц, гостиниц и гостевых домов либо оставить на усмотрение собственника земельного участка;

3) установить, что требования по разработке документации по планировке территории жилых зон не распространяется в случае строительства и реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства и гостиничного обслуживания на земельных участках, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет до вступления в силу новой редакции правил землепользования и застройки;

4) установить, что требование о минимальном отступе зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (проспекта, бульвара), - 5 м распространяется только на земельные участки площадью более 1200 кв.м, для земельных участков площадью менее – 3 м;

5) предусмотреть вид разрешенного использования земельного участка «земельные участки прочих мест для проживания», а также объекта капитального строительства «гостевой дом»;

6) предусмотреть в территориальных зонах Ж1.1, Ж1.2, Ж2, Ж3, Ж4, ОД1, ОД2, ОД 2.1, Р1, Р1Т, Р2, Р2.1, Р3, Р4, Р5, Р5.1, Р 5.2, СМ, П, П1, К, И, И, Т, Т1, С1, С2, С3 в основных видах разрешенного использования вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», «гостиничное обслуживание»;

7) предусмотреть вид разрешенного использования земельного участка «стоянки транспортных средств» не в основных видах, как предлагается в проекте, а в условно разрешенных видах;

8) предусмотреть размещение двух жилых домов на земельном участке для индивидуального жилищного строительства.

Аналогичные предложения (замечания) по проекту поступили от гр-н Федоренко Н.Ю., Дробитько В.Ж., Бочаловой Т.Г., Понкратовой Л.А., Климушкиной Ж.А., Колгановой Т.С., Поддубной Е.А.

По предложению, указанному в подпункте 1 пункта 1, комиссия рекомендует в связи с принятием 29 мая 2023 года Постановления Правительства Российской Федерации №857 откорректировать норму, касающуюся архитектурного облика объекта, указав в градостроительных регламентах территориальных зон требования к цветовым решениям объектов капитального строительства, к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства, а именно:

Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

По предложению, указанному в подпункте 2 пункта 1, комиссия рекомендует откорректировать таблицу, в которой отображены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, а именно указать:

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

По предложению, указанному в подпункте 3 пункта 1, комиссия рекомендует откорректировать норму, указав, что в целях устойчивого развития территории не допускается выдача разрешений на строительство жилых объектов (многоквартирных домов) без разработки документации по планировке территории жилых зон.

Предложение, указанное в подпункте 4 пункта 1, комиссия рекомендует отклонить в связи с необходимостью соблюдения градостроительных норм.

Предложение, указанное в подпункте 5 пункта 1, комиссия рекомендует отклонить как несоответствующее классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412.

По предложению, указанному в подпункте 6 пункта 1, комиссия рекомендует оставить без изменения градостроительные регламенты указанных

территориальных зон в части наличия и отсутствия в них таких видов разрешенного использования как «для индивидуального жилищного строительства», «гостиничное обслуживание». Состав земель населенных пунктов и зонирование территорий определены статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предложение, указанное в подпункте 7 пункта 1, комиссия рекомендует принять.

Предложение, указанное в подпункте 8 пункта 1, комиссия рекомендует отклонить в связи с необходимостью соблюдения градостроительных норм.

2. Предложение гр-на Мешукова А.Ю. предусмотреть параметры в части высоты первого этажа здания 3,5 м вместо 4,5 м.

Указанное предложение комиссия рекомендует отклонить в связи с необходимостью формирования современного архитектурного облика.

3. Предложение гр-ки Хадеевой Г. предусмотреть требование по двум парковочным местам для индивидуального жилого дома.

Данное предложение комиссия рекомендует отклонить в связи с тем, что нормы по парковочным местам предусмотрены нормативами градостроительного проектирования.

4. Предложения гр-ки Климушиной Ж.А.:

- предусмотреть возможность реконструкции индивидуальных жилых домов, расположенных в зоне отдыха РЗ.

Комиссия рекомендует отклонить данное предложения по следующим основаниям.

Согласно пункту 9 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.

В соответствии с пунктом 11 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В соответствии с пунктами 8, 9 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция указанных в части 8 указанной статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

- исключить норму, предусматривающую выдачу разрешения на строительство жилых объектов при условии разработки документации по планировке территории.

Предложение комиссии конкретизировать, что к жилым объектам относятся многоквартирные дома.

Поскольку некоторые поступившие предложения (замечания) по проекту от жителей муниципального образования город-курорт Геленджик являются одинаковыми, они были обобщены.

5. Предложение Абрамова А.Л. предусмотреть в зоне Ж1.2 условно разрешенный вид использования земельного участка – «объекты торговли» отклонить в связи с целесообразностью размещения объектов общей площадью свыше 5000 кв.м в общественно-деловых зонах.

6. Предложение ЗАО «Алга» предусмотреть в курортной зоне Р4 вид разрешенного использования «магазины».

Комиссия считает возможным отнести указанный вид разрешенного использования к условно разрешенным видам в связи с развитием курортной деятельности.

7. Предложение гр-на Кобецкого А.Н. предусмотреть в зоне транспортной инфраструктуры вид разрешенного использования земельного участка «общественное питание».

Комиссия предлагает отклонить данное предложение, поскольку территориальная зона содержит вид разрешенного использования «обеспечение дорожного отдыха», в составе которого предусматривается размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

Вместе с тем, комиссия предлагает не нормировать минимальную площадь земельного участка с указанным видом разрешенного использования.

8. Предложение гр-на Тотоляна М.М. предусмотреть для земельного участка, на котором расположен склад в зоне транспортной инфраструктуры, площадь по фактическим границам.

Комиссия предлагает отклонить данное предложение, поскольку объект капитального строительства заявителя оформлен в качестве склада, земельный участок под складом поставлен на государственный кадастровый учет.

9. Предложение гр-на Попов Г.А. предусмотреть в зоне транспортной инфраструктуры вид разрешенного использования «магазины».

Комиссия предлагает отклонить данное предложение, поскольку территориальная зона содержит вид разрешенного использования «обеспечение дорожного отдыха», в составе которого предусматривается размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

10. Предложение гр-на Солахова П.А. уменьшить процент озеленения для земельного участка свыше 3000 кв.м с 30 до 15%.

Комиссия предлагает учесть данное предложение при условии, что процент озеленения будет установлен утвержденной документацией по планировке территории.

11. Предложение ООО «Ремстройсервис» предусмотреть в зоне специализированной общественной застройки ОД2 вид разрешенного использования земельного участка «общежитие».

Комиссия предлагает отклонить данное предложение в связи с нецелесообразностью размещения жилого объекта в зоне специализированной общественной застройки.

12. Предложение гр-на Князева Н.В. в зоне отдыха Р3 предусмотреть для вида разрешенного использования «бытовое обслуживание» минимальную площадь менее 300 кв.м.

Комиссия предлагает не нормировать минимальную площадь для земельного участка с видом разрешенного использования «бытовое обслуживание».

13. Предложение АО «Герский племенной конный завод №169» увеличить предельную высоту зданий, строений, сооружений для вида разрешенного использования «скотоводство» с 8 м до 21 м.

Комиссия предлагает рассмотреть данное предложение в порядке, предусмотренном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14. Предложение ООО «УК «Абсолют Эссет Менеджмент»:

- об отнесении земельных участков, указанных в заявлении, к зоне Р2.1, а также предусмотреть в данной зоне в условных видах «магазины», «общественное питание».

Комиссия предлагает отклонить данное предложение в связи с отсутствием документации по планировке территории, необходимой для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

- откорректировать указанные в заявлении санитарно-защитные зоны в районе мкр. Толстый мыс и зоны подтопления.

Комиссия предлагает учесть необходимость корректировки санитарно-защитной зоны ООО «Шато де Талю», установленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Предложение по исключения санитарно-защитной зоны «опасного объекта» и корректировке зон подтопления отклонить, поскольку зона «опасного объекта» указана в соответствии с генеральным планом, границы зон

подтопления указаны в соответствии со сведениями в ЕГРН. Согласно части 3 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования.

15. Предложение гр-на Ламбрианиди Я.Н. предусмотреть в зоне ОД1 максимальный процент застройки для магазинов с 50 до 60%.

Комиссия предлагает учесть данное предложение в связи с возможностью соблюдения градостроительных норм при увеличении процента застройки.

16. Предложение ООО «ОСБ» предусмотреть в зоне СХ1 условно разрешенный вид использования земельного участка «рыбоводство».

Комиссия предлагает отклонить данное предложение, поскольку указанная зона предназначена для ведения сельского хозяйства (растениеводство, пчеловодство, сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных).

17. Предложения департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края:

- предусмотреть норму о запрете на перевод индивидуального жилого дома в нежилое помещение, в случае если переводимый объект будет относиться к объектам массового пребывания граждан, либо для получения разрешения на строительство объекта подобной категории требуется проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Комиссия предлагает учесть данное предложение с целью соблюдения норм действующего законодательства.

- в регламенте зон индивидуальной жилой застройки предусмотреть требование по разделу земельных участков площадью 1,5 га и более в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.

Комиссия предлагает учесть данное предложение с целью соблюдения требований градостроительного законодательства.

18. Предложения ООО «Спектр-Холдинг»:

- отнести земельный участок с кадастровым номером 23:40:0401028:23 к одной территориальной зоне;

- изменить границы 1 и 2 зон округа санитарной охраны с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 24 марта 2023 года №450.

Комиссия предлагает учесть данное предложение с целью соблюдения требований градостроительного законодательства.

19. Предложение АО «Усадьба Марьино Роцца» привести территориальное зонирование земельных участков, расположенных в «Туристическо-рекреационном кластере «Марьино Роцца», в соответствии с функциональным зонированием по генеральному плану.

Комиссия предлагает учесть данное предложение с целью соблюдения требований градостроительного законодательства.

Также в комиссию поступили предложения, которые не относятся к проекту изменений, вносимых в правила землепользования и застройки.

Предложения комиссии:

1. В многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в зоне инженерной инфраструктуры И, в зоне аттрактивных тематических парков Р5.1 предусмотреть условно разрешенный вид использования земельного участка «природно-познавательный туризм».

Данный вид не предусматривает строительство.

В зоне аттрактивных тематических парков Р5.1 в условно разрешенных видах использования земельных участков предусмотреть вид «воздушный транспорт».

2. Установить новые территориальные зоны : Р2.2 Зона озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения, ОД2.2 Зона специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения и отнести:

- земельные участки с кадастровыми номерами 23:40:0402002:9, 23:40:0402002:8, 23:40:0402002:44, 23:40:0401040:563, 23:40:0401040:151, 23:40:0401040:152, 23:40:0401040:11, 23:40:0401040:12, 23:40:0401040:10, 23:40:0401040:203, 23:40:0401040:68, 23:40:0401040:581, 23:40:0000000:8366, а также территорию, на которой размещены объекты с кадастровыми номерами 23:40:0401040:579, 23:40:0401040:580, 23:40:0401040:254, 23:40:0401040:253, 23:40:0401040:257, 23:40:0401040:255, 23:40:0401040:256, к зоне Р2.2 со следующим градостроительным регламентом:

Р2.2 Зона озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения

1. Территориальная зона Р2.2 предназначена для размещения объектов отдыха (рекреации) (парков, скверов, бульваров, площадок для занятий спортом), коммунального обслуживания, территорий общего пользования, объектов социального назначения, с возможностью размещения объектов капитального строительства.

2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Р2.2

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (чис лово е обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальн ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
Основные виды разрешенного использования зоны Р2.2									
1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	Не подлежит установлению					
2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению					50 %
3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	Не подлежит установлению					
4	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено	6.8	Не подлежит установлению					

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
		содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3*							
5	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	Не подлежит установлению					
6	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	Не подлежит установлению					
7	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и	12.0.2	Не подлежит установлению					

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число во е обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
		сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов							
Вспомогательные виды разрешенного использования зоны P2.2 не устанавливаются									
Условно разрешенные виды использования зоны P2.2									
1	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	Не подлежит установ лению	Не подлежит установле нию	50 %	0	Не подлежит установлению	
2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Не подлежит установ лению	Не подлежит установле нию	50 %	3/5 (п.3)	20	Не менее 10% (п.4)
3	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок(парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению					
4	Дошкольное, начальное и	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного,	3.5.1	Не подлеж	Не подлежит	50 %	3/5 (п.3)	По расчету согласно СП	По расчету согласно СП

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число во е обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
	среднее общее образование	начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом		ит установ лению	установле нию				

*

N п/п	Код (числовое обозначение ВРИ)	Наименование ВРИ	Описание ВРИ
1	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи

3. Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек);

- минимальный отступ между зданиями, строениями, сооружениями до стен зданий строений, сооружений, расположенных на соседнем земельном участке, должен быть не менее 6 метров;

- минимальный отступ вспомогательных построек от границ смежных земельных участков - 1 метр.

4. Минимальный процент озеленения принимается в зависимости от площади земельного участка:

- до 1500 кв.м. -10%;

- от 1500 кв.м. до 3000 кв.м. – 20%;

- свыше 3000 кв.м – 30%.

5. В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования земельного участка в соответствии с главой 10 Правил, требованиями законодательства Российской Федерации.

- земельные участки с кадастровыми номерами 23:40:0402002:43, 23:40:0402002:13, 23:40:0402002:10, 23:40:0402002:14 к зоне ОД2.2 со следующим градостроительным регламентом:

ОД2.2 Зона специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения

1. Территориальная зона ОД2.2 предназначена для размещения объектов отдыха (рекреации) (парков, скверов, бульваров, площадок для занятий спортом), коммунального обслуживания, территорий общего пользования, объектов социального назначения, с возможностью размещения объектов капитального строительства.

2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне ОД2.2

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (чис лово е обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальн ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
Основные виды разрешенного использования зоны ОД2.2									
1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	Не подлежит установлению					
2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению					50 %
3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	Не подлежит установлению					
4	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи,	6.8	Не подлежит установлению					

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число во е обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
		размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3*							
5	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	Не подлежит установлению					
6	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	Не подлежит установлению					
7	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей,	12.0. 2	Не подлежит установлению					

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число во е обоз нач е ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
		применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов							
Вспомогательные виды разрешенного использования зоны ОД2.2 не устанавливаются									
Условно разрешенные виды использования зоны ОД2.2									
1	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	0	Не подлежит установлению	
2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	20	Не менее 10% (п.4)
3	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок(парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению					
4	Дошкольное, начальное и среднее общее	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования	3.5.1	Не подлежит	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	По расчету согласно СП	По расчету согласно СП

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (число вое обоз наче ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальн ый процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
	образование	(детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом		установ лению	нию				

*

N п/п	Код (числовое обозначение ВРИ)	Наименование ВРИ	Описание ВРИ
1	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи

3. Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек);

- минимальный отступ между зданиями, строениями, сооружениями до стен зданий строений, сооружений, расположенных на соседнем земельном участке, должен быть не менее 6 метров;

- минимальный отступ вспомогательных построек от границ смежных земельных участков - 1 метр.

4. Минимальный процент озеленения принимается в зависимости от площади земельного участка:

- до 1500 кв.м. -10%;

- от 1500 кв.м. до 3000 кв.м. – 20%;

- свыше 3000 кв.м – 30%.

5. В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования земельного участка в соответствии с главой 10 Правил, требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Увеличить процент застройки для земельного участка с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание в зоне отдыха РЗ до 50%.

4. В коммунально-складской зоне К:

- увеличить процент застройки для земельного участка с видом разрешенного использования «магазины» с 50 до 60%;

- предусмотреть условно разрешенный вид использования земельного участка «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))».

5. В коммунально-складской зоне К, в зоне транспортной инфраструктуры Т, в зоне улично-дорожной сети Т1 в основных видах предусмотреть вид разрешенного использования «парки культуры и отдыха».

Изучив поступившие письменные обращения, высказанные на публичных слушаниях предложения (замечания), подведя итоги публичных слушаний, комиссия решила обеспечить внесение изменений в проект, учесть те предложения физических и юридических лиц, которые в соответствии с действующим законодательством являются обоснованными, после чего представить главе муниципального образования город-курорт Геленджик данный проект с внесенными в него изменениями для принятия решения, предусмотренного частью 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

А.А. Грачев, председатель
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город-курорт Геленджик

Н.Н. Ищенко, заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке муниципального
образования город-курорт Геленджик

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Зеленскому Дмитрию Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 361 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408035:132, расположенного по адресу:

г. Геленджик, ул. Островского, 63а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины, общественное питание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 14 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-н Якушев С.В.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Зеленскому Дмитрию Ивановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 361 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408035:132, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 63а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины, общественное питание», в связи с тем, что не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования в части парковок.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик,
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Анфимиади Константину Фотичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 620 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201027:96, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 72, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 22 февраля 2023 года №7.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 3 марта 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовала представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Тюлькярова Э.П., смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Анфимиади Константину Фотичу в

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 620 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201027:96, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 72, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1 м от межевой границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201027:169, на расстоянии 1 м от межевой границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201027:97, на расстоянии 1 м от межевой границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201027:170), в связи с тем, что при размещении объекта капитального строительства не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования в части санитарно-бытовых и противопожарных разрывов между объектами капитального строительства.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

Объявление

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозяйного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником выявленных на территории Кабардинского внутригородского округа объектов недвижимого имущества (пирсов):

- сооружения культуры и отдыха площадью 102 м. с кадастровым номером 23:40:0202004:498, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, д. 10;

- сооружения культуры и отдыха площадью 104 м. с кадастровым номером 23:40:0202004:499, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, д. 10;

- сооружения культуры и отдыха площадью 102 м. с кадастровым номером 23:40:0202004:500, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, д. 10, или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанные объекты будут оформлены в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозяйного имущества.

Ю.Ю. Сомова, начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик