

**Извещение о проведении торгов
на право заключения договора аренды объектов теплоэнергетического
комплекса, находящихся в хозяйственном ведении муниципального
унитарного предприятия муниципального образования город-курорт
Геленджик «Тепловые сети»**

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети», в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьей 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27.10.2011 № 2741, приказом директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» от 28.10.2011 № 17, приказом директора муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» от 28.10.2011 № 18, протоколом комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды объектов теплоэнергетического комплекса, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» от 28.10.2011 № 1, проводит торги на право заключения договора аренды объектов теплоэнергетического комплекса, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети».

Форма торгов: открытый по составу участников и открытый по способу подачи заявок аукцион.

Организатор торгов: Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети».

Аукцион проводится 20 декабря 2011 года в 14-00 часов по адресу г. Геленджик, ул. Новороссийская 162, кабинет директора.

Предмет торгов: заключение договора аренды объектов теплоэнергетического комплекса, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети».

Лот № 1

Объекты теплоэнергетического комплекса, находящиеся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» (**приложение**).

Целевое назначение и разрешенное использование: для осуществления производства, передачи и распределения тепловой энергии, а также снабжение теплом и горячей водой потребителей муниципального образования город-курорт Геленджик.

Начальная цена права на заключение договора аренды объектов составляет 12 100 000 (двенадцать миллионов сто тысяч) рублей.

«Шаг» аукциона составляет 605 000 (шестьсот пять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет 2 420 000 (два миллиона четыреста двадцать тысяч) рублей.

Срок действия договора аренды объектов – 360 дней.

Размер задатка, вносимого претендентом для участия в торгах, перечисляется на счет Муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» ИНН 2304002170, КПП 230401001, расчетный счет 40702810100000001297 в ОАО «Геленджик-Банк» г. Геленджика, БИК 040313716, в графе назначение платежа указывается: задаток в счет обеспечения оплаты предполагаемого объекта. Указанный платеж должен поступить не позднее **15 декабря 2011 года**.

Прием заявок на участие в торгах и ознакомление с документацией об аукционе производится по рабочим дням с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, начиная с **03 ноября 2011 года по 15 декабря 2011 года** включительно по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, 162, кабинет главного инженера, тел. (86141)3-24-71.

Определение участников торгов будет произведено комиссией по проведению аукциона **15 декабря 2011 года в 16.00** по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, 162, в кабинете главного инженера. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Документы, представляемые претендентами:

юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии учредительных документов (устава или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

- решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки (приобретении имущества);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, его представителя, наделенного полномочиями;
- оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах недвижимого имущества;
- опись представленных документов.

физическими лицами:

- документ, удостоверяющий личность (копия);
- оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);
- опись представленных документов.

Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора, другой – у претендента.

Условия аукциона:

В случае отсутствия заявок на участие в торгах, либо если в аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

При проведении аукциона его победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену права на заключение договора аренды объекта муниципального нежилого фонда.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем торгов в день проведения торгов.

В течение трех дней со дня подписания протокола заключается договор аренды муниципального имущества.

Победитель торгов обязан не позднее пяти банковских дней после проведения торгов перечислить предложенную цену права на заключение договора аренды объекта муниципального нежилого фонда за вычетом задатка.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды объекта муниципального нежилого фонда.

Организатор торгов обязан в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола о результатах торгов, а также от заключения договора определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов теплоэнергетического комплекса, находящихся в хозяйственном ведении
муниципального унитарного предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Тепловые сети», подлежащих передаче в аренду по результатам
проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения
договора аренды объектов теплоэнергетического комплекса

№ п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Местонахождение объекта	Площадь, протяженность	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
-------	----------------------	-------------------	-------------------------	------------------------	----------------------	-------------	----------------------

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Здание котельной № 3	2157	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	1009	2 186 000,00	601 150,00	1 584 850,00
2.	Здание мазутной котельной № 3	2170	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	237,5	168 234,00	66 258,32	101 975,68
3.	Очистные сооружения	2172	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	53 612,00	53 612,00	0,00
4.	Резервуар для мазута	2171	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	157 111,00	157 111,00	0,00
6.	Газосигнализатор СОУ	2540	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	20 594,89	20 594,89	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Дизельная станция	2410	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	399 984,00	228 792,92	171 191,08
8.	Контрольно-кассовая машина "Элвес-Микро-К"	2636	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	12 377,97	11 346,72	1 031,25
9.	Котел паровой ДЕ 25/14	2159	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	18 490,00	15 684,64	2 805,36
10.	Котел паровой ДЕ 25-14	2158	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	18 490,00	15 684,64	2 805,36
11.	Насос ЦНСГ 60/198 б/дв	2996	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	34 322,03	9 152,48	25 169,55
12.	Оборудование в мазутном хозяйстве	2173	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	20 950,00	20 950,00	0,00
13.	Теплообменник ПП 1-53-7-2	2574	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	-	108 698,31	30 529,59	78 168,72
14.	Наружные тепловые сети	2560	г.Геленджик, ул. Комсомольская, 14	648	543 800,00	457 479,67	86 320,33
15.	Теплосети	2597	г.Геленджик, мкр. Северный, 13	150	105 000,00	88 600,00	16 400,00
16.	Теплосеть 2-трубная	2166	г.Геленджик, мкр. Северный, 27в	810	166 116,00	138 990,97	27 125,03
17.	Теплосеть	2291	г.Геленджик, мкр. Северный, 12а	77	106 488,00	97 984,76	8 503,24
18.	Теплосеть	2222	г.Геленджик, мкр. Северный	220	66 493,00	45 002,49	21 490,51
19.	Здание котельной № 4	234	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	424,6	199 000,00	90 147,00	108 853,00

1	2	3	4	5	6	7	8
20.	Здание насосной	2614	г.Геленджик, ул. Орджоникидзе, 5б	-	125 105,66	34 612,66	90 493,00
21.	Котел ТВГ 1,5	244	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	-	19 068,00	19 068,00	0,00
22.	Котел ТВГ 1,5	245	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	-	19 068,00	19 068,00	0,00
23.	Узел учета газа	2631	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	-	472 620,87	472 620,87	0,00
24.	Установка дозирования ЭКО -1-8.1.80HF.100.8	2848	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	-	41 755,00	21 614,56	20 140,44
25.	Установка дозирования ЭКО -1-8.1.80HF.100.8	2847	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	-	48 478,00	25 094,52	23 383,48
26.	Наружная теплосеть	2558	г.Геленджик, ул. Свердлова	59	43 000,00	43 000,00	0,00
27.	Наружная теплосеть	2557	г.Геленджик, ул. Свердлова	59	88 400,00	88 400,00	0,00
28.	Теплосеть	235238	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	999	1 294 321,00	1 294 321,00	0,00
29.	Теплосеть	240	г.Геленджик, ул. Чайковского	236	140 286,00	140 286,00	0,00
30.	Теплосеть	239	г.Геленджик, ул. Чайковского, 39б	495	641 306,00	641 306,00	0,00
31.	Теплосеть	694	г.Геленджик, ул. Свердлова	1093	32 807,00	32 807,00	0,00
32.	Теплосеть	2289	г.Геленджик, ул. Вишневая, 35	74	55 483,00	51 080,87	4 402,13
33.	Теплосеть	1014	г.Геленджик, ул.	46	28 762,00	27 515,17	1 246,83

1	2	3	4	5	6	7	8
			Вишневая,33				
34.	Теплосеть	2226	г.Геленджик, ул. Орджоникидзе	136	160 182,00	160 182,00	0,00
35.	Теплосеть	1012	г.Геленджик, ул. Свердлова, 17	23	12 738,00	12 738,00	0,00
36.	Теплосеть	2337	г.Геленджик, ул. Свердлова, 19	16	61 900,00	47 649,52	14 250,48
37.	Теплосеть	1045	г.Геленджик, ул. Свердлова – ул. Орджоникидзе	460	203 392,00	203 392,00	0,00
38.	Теплосеть	693	г.Геленджик, ул. Парковая – ул. Свердлова	585	785 599,00	754 698,47	30 900,53
39.	Здание котельной № 5	265	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	177	421 000,00	327 066,48	93 933,52
40.	Здание новой котельной №5	2143	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	648	1 123 000,00	245 937,00	877 063,00
41.	Теплопункт - пристройка ЦТП котельной № 5	267	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	150	161 000,00	138 339,25	22 660,75
42.	Заправочная станция	2407	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	100 005,33	60 002,75	40 002,58
43.	Скважина	2431	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	63 000,00	45 402,86	17 597,14
44.	Газосигнализатор СОУ	2544	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	20 594,89	20 594,89	0,00
45.	Насос К 4 90-85	2471	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	22 500,00	22 500,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
46.	Насос К 100-65-250	2338	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	14 559,00	14 559,00	0,00
47.	Насос К 90/85	2211	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	13 984,00	13 984,00	0,00
48.	Насос ЦНСГ 60/198 б/дв	2862	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	33 559,32	15 181,76	18 377,56
49.	Насос ЦНСГ 60/198 б/дв	2860	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	31 864,41	15 173,60	16 690,81
50.	Перфоратор 11 ДЕ	2692	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	28 200,00	28 200,00	0,00
51.	Подогреватель пароводяной ПСВ-200	2569	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	177 169,00	77 222,59	99 946,41
52.	Теплообменник 10	2228	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	105 230,00	53 885,96	51 344,04
53.	Узел учета газа котельной № 5	2619	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	406 792,37	406 792,37	0,00
54.	Узел учета тепловой энергии	2901	г.Геленджик, ул. Тельмана, 7	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
55.	Узел учета тепловой энергии	2903	г.Геленджик, ул. Тельмана, 7	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
56.	Узел учета тепловой энергии	2907	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 48	-	87 032,84	33 155,52	53 877,32
57.	Узел учета тепловой энергии	2906	г.Геленджик, ул. Шевченко, 8	-	85 224,44	32 466,56	52 757,88
58.	Узел учета тепловой энергии котельной № 5	2868	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	1 000 000,00	428 571,36	571 428,64

1	2	3	4	5	6	7	8
59.	Установка дозирования ЭКО-1 ДУ 50гв	2610	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	148 932,13	147 159,00	1 773,13
60.	Дистиллятор ДЭ-4	2624	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	17 244,86	17 244,86	0,00
61.	Стол СЛ-02	2463	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	11 550,00	11 550,00	0,00
62.	Фотоэлектроколо-риметр КФК	2623	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 25б	-	41 485,71	41 485,71	0,00
63.	Теплосеть	189	г.Геленджик, ул. Грибоедова	1178	1 644 393,00	1 644 393,00	0,00
64.	Теплосеть	2334	г.Геленджик, ул. Грибоедова	76	77 838,00	76 788,42	1 049,58
65.	Теплосеть	1072	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 23	52	35 340,00	28 983,40	6 356,60
66.	Теплосеть	1069	г.Геленджик, мкр. Парус, 11, 17, 23	-	187 121,00	153 445,95	33 675,05
67.	Теплосеть	346	г.Геленджик, ул. Гринченко, 26	270	624 238,00	624 238,00	0,00
68.	Теплосеть	2284	г.Геленджик, ул. Шевченко, 8	46	75 900,00	45 540,00	30 360,00
69.	Теплосеть	347	г.Геленджик, ул. Шевченко, 9	444	67 165,00	67 165,00	0,00
70.	Теплосеть	344	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 27	70	85 280,00	85 280,00	0,00
71.	Теплосеть	342	г.Геленджик, ул. Грибоедова, 52	30	60 037,00	60 037,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
72.	Теплосеть	2225	г.Геленджик, ул. Гринченко, 37	11	13 276,00	13 276,00	0,00
73.	Теплосеть	345	г.Геленджик, ул. Гринченко, 38	30	50 145,00	50 145,00	0,00
74.	Теплосеть	2259	г.Геленджик, ул. Гринченко – ул. Полевая	400	79 161,00	43 277,93	35 883,07
75.	Теплосеть	2283	г.Геленджик, ул. Тельмана	103	19 106,00	10 707,35	8 398,65
76.	Теплосеть	2302	г.Геленджик, ул. Гринченко, 33	10	16 500,00	16 500,00	0,00
77.	Теплосеть	2310	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 4	280	75 100,00	75 100,00	0,00
78.	Теплосеть	343	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 6	2145	1 456 830,00	1 456 830,00	0,00
79.	Теплосеть	2279	г.Геленджик, мкр. Парус, 13	213	72 381,00	39 561,53	32 819,47
80.	Теплосеть	696	г.Геленджик, мкр. Парус, 3, 9, 10, 12, 18	349	10 472,00	10 041,69	430,31
81.	Теплосеть	2227	г.Геленджик, мкр. Парус, 8	26	30 623,00	30 172,63	450,37
82.	Теплосеть	2340	г.Геленджик, ул. Полевая, 12	140	213 830,00	106 921,23	106 908,77
83.	Теплосеть	719	г.Геленджик, ул. Полевая, 22	233	238 102,00	223 506,31	14 595,69

1	2	3	4	5	6	7	8
84.	Теплосеть	2335	г.Геленджик, ул. Полевая, 45	118	148 200,00	124 500,00	23 700,00
85.	Теплосеть	2336	г.Геленджик, ул. Полевая, 45а	14	51 200,00	42 008,73	9 191,27
86.	Теплосеть	372	г.Геленджик, ул. Полевая, 45,	104	106 515,00	103 389,45	3 125,55
87.	Теплосеть	718	г.Геленджик, ул. Полевая, 53	274	259 848,00	247 024,75	12 823,25
88.	Теплосеть	2081	г.Геленджик, ул. Шевченко	39	11 184,00	8 232,16	2 951,84
89.	Теплосеть	2339	г.Геленджик, ул. Ульяновская, 23	212	257 975,00	128 989,98	128 985,02
90.	Теплосеть	1011	г.Геленджик, ул. Шевченко, 8	84	70 843,00	62 810,15	8 032,85
91.	Теплосеть	2238	г.Геленджик, ул. Полевая, 2	80	81 159,00	42 539,43	38 619,57
92.	Тепловые сети	2286	г.Геленджик, ул. Полевая, 1	32	76 528,00	76 528,00	0,00
93.	Здание котельной № 6	1087	г.Геленджик, ул. Розовая, 23	216	271 020,00	185 105,92	85 914,08
94.	Узел учета газа	2532	г.Геленджик, ул. Розовая, 23	-	446 987,82	446 987,82	0,00
95.	Тепловые сети	1095	г.Геленджик, ул. Розовая, 23	613	873 700,00	722 249,94	151 450,06
96.	Здание котельной № 7	2999	г.Геленджик, с. Марьино Роцца, ул. Ленина, 37в	48,1	311 242,94	14 265,35	296 977,59

1	2	3	4	5	6	7	8
97.	Теплосети	2327	г.Геленджик, с. Марьино Роша, ул. Ленина, 37в	545	131 648,00	71 972,30	59 675,70
98.	Здание котельной № 8	11	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	107,2	23 933,00	23 933,00	0,00
99.	Газосигнализатор СОУ	2543	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	-	20 594,89	20 594,89	0,00
100.	Котел НР-18	13	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	-	29 858,33	29 858,33	0,00
101.	Котел НР-18	14	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	-	29 858,33	29 858,33	0,00
102.	Котел НР-18	15	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	-	29 858,34	29 858,34	0,00
103.	Установка дозирования ЭКО-1-1,8 20HF 100.8	2662	г.Геленджик, ул. Пушкина, 5б	-	20 452,22	16 069,68	4 382,54
104.	Теплосеть	12	г.Геленджик, ул. Пушкина – ул. Красная	230	211 191,00	211 191,00	0,00
105.	Теплосеть	1070	г.Геленджик, ул. Садовая, 41	495	318 319,00	261 338,05	56 980,95
106.	Здание котельной № 10	28	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	344,7	239 390,00	239 390,00	0,00
107.	Здание административного корпуса котельной №10		г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	74,4			0,00
108.	Скважина	2430	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	63 000,00	45 050,86	17 949,14

1	2	3	4	5	6	7	8
109.	Мягкая мебель	2155	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	10 783,00	10 783,00	0,00
110.	Газосигнализатор СОУ	2542	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	20 594,89	20 594,89	0,00
111.	Котел «Факел»	2529	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	108 333,33	36 445,24	71 888,09
112.	Насос 30/85 5,5	2193	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	20 660,00	20 660,00	0,00
113.	Насос 90/85	221	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	13 984,00	13 984,00	0,00
114.	Сигнализатор СТ -16-400	2467	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	18 416,67	18 416,67	0,00
115.	Теплообменник	2405	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	56 674,00	24 840,20	31 833,80
116.	Теплообменный аппарат 6	44	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	23 274,29	23 274,29	0,00
117.	Узел учета газа котельной №10	2670	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	484 782,12	484 782,12	0,00
118.	Установка дозирования ЭКО-1 Ду 50 гв	2609	г.Геленджик, ул. Херсонская, 26б	-	148 932,13	147 159,00	1 773,13
119.	Наружные тепловые сети	2579	г.Геленджик, ул. Кирова, 62	48	57 100,00	57 100,00	0,00
120.	Наружные тепловые сети	2578	г.Геленджик, ул. Кирова, 60	33	16 800,00	16 800,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
121.	Теплосети	709	г.Геленджик, ул. Херсонская	2175	137 323,00	99 359,59	37 963,41
122.	Теплосеть	487	г.Геленджик, ул. Керченская, 20, 22, 23	510	554 224,00	554 224,00	0,00
123.	Теплосеть	2287	г.Геленджик, ул. Прибойная	10	15 300,00	8 568,00	6 732,00
124.	Теплосеть	2293	г.Геленджик, ул. Прибойная	42	39 312,00	33 021,24	6 290,76
125.	Теплосеть	486	г.Геленджик, ул. Школьная	693	347 593,00	347 593,00	0,00
126.	Теплосеть	2294	г.Геленджик, ул. Первомайская, 4	18	10 134,00	10 134,00	0,00
127.	Теплосеть	2296	г.Геленджик, ул. Революционная, 1	23	21 528,00	12 061,56	9 466,44
128.	Теплотрасса	29	г.Геленджик, ул. Первомайская	362	182 712,00	182 712,00	0,00
129.	Теплотрасса	2690	г.Геленджик, ул. Ленина, 1	208	2 067 000,00	292 013,76	1 774 986,24
130.	Здание котельной № 11	99	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	221,2	100 188,00	100 188,00	0,00
131.	Вентилятор дутьевой ВД 3,5	2469	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	10 040,00	4 049,98	5 990,02
132.	Дымосос Д-3,5 дв.3/1500	2576	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	11 355,93	3 189,55	8 166,38
133.	Котел Е 1/9	781	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	55 636,50	49 836,62	5 799,88

1	2	3	4	5	6	7	8
134.	Котел Е 1/9 2м	770	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	13 909,00	12 462,10	1 446,90
135.	Котел паровой Е 1/9 Г	2185	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	85 436,00	55 076,30	30 359,70
136.	Насос АН 2/16 1,5 кВт	2522	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	19 066,67	19 066,67	0,00
137.	Насос питательный АН 2-16 с двигателем	2468	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	17 125,00	17 125,00	0,00
138.	Теплообменник	2433	г.Геленджик, ул. Островского, 11б	-	56 674,00	25 171,26	31 502,74
139.	Теплосети	97	г.Геленджик, ул. Ленина - ул. Горького	604	78 108,00	78 108,00	0,00
140.	Здание котельной № 14	47	г.Геленджик, ул. Ленина, 30б	92,3	157 000,00	150 275,17	6 724,83
141.	Автоматика	48	г.Геленджик, ул. Ленина, 30б	-	33 098,00	33 098,00	0,00
142.	Установка дозирования ЭКО-1 Ду 25	2612	г.Геленджик, ул. Ленина, 30б	-	126 308,68	124 804,61	1 504,07
143.	Теплосеть	1008	г.Геленджик, ул. Горького	73	38 376,00	33 875,22	4 500,78
144.	Теплосеть	21	г.Геленджик, ул. Горького	111	11 035,00	11 035,00	0,00
145.	Теплосеть	998	г.Геленджик, ул. Горького, 31	300	10 234,00	9 316,76	917,24

1	2	3	4	5	6	7	8
146.	Теплосеть	109	г.Геленджик, ул. Горького	50	42 640,00	42 640,00	0,00
147.	Здание котельной № 15	2187	г.Геленджик, с. Кабардинка, Автомостраль "Дон", 1527 км	135	114 421,00	22 873,86	91 547,14
148.	Узел учета газа котельная №15	2691	г.Геленджик, с. Кабардинка, Автомостраль "Дон",1527 км	-	31 265,25	25 114,95	6 150,30
149.	Здание котельной № 16	525	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, 13а	215,3	489 415,00	420 519,95	68 895,05
150.	Насос 90/55	2206	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Геленджикская, 13а	-	24 372,00	24 372,00	0,00
151.	Узел учета газа	2637	г.Геленджик, ул.Геленджикская, 13а	-	446 869,63	446 869,63	0,00
152.	Теплосеть	526	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Совхозная	120	157 041,00	157 041,00	0,00
153.	Теплосеть	2260	г.Геленджик, с. Кабардинка	516	92 768,00	92 768,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
154.	Здание котельной № 17	537	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 12в	280,3	996 003,00	996 003,00	0,00
155.	Здание ЦТП (Кабардинка)	2440	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 12в	-	406 828,00	82 599,94	324 228,06
156.	Газосигнализатор СОУ	2547	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 12в	-	22 025,71	22 025,71	0,00
157.	Счетчик газовый РГ-400	2635	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 12в	-	10 684,75	10 684,75	0,00
158.	Тепловые сети	2545	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная	53	31 136,00	31 136,00	0,00
159.	Теплосеть	701	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 2	1619	79 993,00	77 335,27	2 657,73
160.	Теплосеть	370	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 2	600	1 020 766,00	1 020 766,00	0,00
161.	Теплосеть	371	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружба, 2	75	64 813,00	64 813,00	0,00
162.	Теплосеть	369	г.Геленджик, с.Кабардинка,	342	320 653,00	320 653,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
			ул. Дружбы, 12				
163.	Теплосеть	2342	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 27а	35	19 535,00	19 535,00	0,00
164.	Теплосеть	2292	г.Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, 32	666	31 427,00	19 910,52	11 516,48
165.	Здание котельной № 18	66	г.Геленджик, ул. Туристическая, 21в	305,1	556 615,00	534 963,67	21 651,33
166.	Узел учета газа	2638	г.Геленджик, ул. Туристическая, 21в	-	431 750,07	431 750,07	0,00
167.	Теплосеть а/б «Турист»	204	г.Геленджик, ул. Туристическая, 21в	1778	1 888 613,00	1 691 264,27	197 348,73
168.	Теплосеть	67	г.Геленджик, ул. Луначарского, 173, 175	908	426 579,00	426 579,00	0,00
169.	Здание котельной № 20	457	г.Геленджик, ул. Первомайская, 39а	126,1	311 218,00	207 369,43	103 848,57
170.	Пристройка к котельной № 20	1036	г.Геленджик, ул. Первомайская, 39а	42,3	101 024,00	27 048,10	73 975,90
171.	Котел «Универсал»	2223	г.Геленджик, ул. Первомайская, 39а	-	49 503,00	27 186,95	22 316,05
172.	Насос	2515	г.Геленджик, ул. Первомайская, 39а	-	20 040,00	20 040,00	0,00
173.	Теплосеть	458	г.Геленджик, ул. Первомайская, 39а	86	90 397,00	90 397,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
174.	Теплосеть	1044	г.Геленджик, ул. Колхозная, 98	152	256 384,00	224 259,81	32 124,19
175.	Здание котельной № 21	2231	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	30	37 954,00	13 351,50	24 602,50
176.	Здание пристройки к котельной № 21	2304	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	50	65 700,00	10 256,70	55 443,30
177.	Здание дизельной котельной №21а	-	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	20	0,00	0,00	0,00
178.	Дизельная электростанция (генератор)	2232	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	17 250,00	17 250,00	0,00
179.	Емкость для мазута 8 м³	2248	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	35 475,00	24 245,64	11 229,36
180.	Емкость-мазутохранилище	2237	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	12 475,00	7 933,68	4 541,32
181.	Емкость-мазутохранилище	2236	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	12 475,00	7 933,68	4 541,32
182.	Емкость-мазутохранилище	2235	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	12 475,00	7 933,68	4 541,32
183.	Емкость-мазутохранилище	2234	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	12 475,00	7 933,68	4 541,32
184.	Труба дымовая	1092	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	18 213,62	18 213,62	0,00
185.	Котел ВВД-1,8	2307	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	11 250,00	5 410,34	5 839,66
186.	Котел ВВД-1,8	2306	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	11 250,00	5 410,34	5 839,66
187.	Насос НМШ 5-25-4/25 с	2566	г.Геленджик,	-	11 833,33	11 833,33	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
	двигателем 5,5/1500		ул. Одесская, 10в				
188.	Насос НМШ 5-2,5-4/10 с двигателем 3/1500	2565	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	11 500,00	11 500,00	0,00
189.	Насос НМШ 5-2,5-4/10 с двигателем 3/1500	2564	г.Геленджик, ул. Одесская, 10в	-	11 500,00	11 500,00	0,00
190.	Здание котельной № 22	957	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	929,8	917 000,00	273 953,75	643 046,25
191.	Здание насосной котельной № 22	963	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	65	79 901,00	23 872,95	56 028,05
192.	Здание насосной мазутной котельной № 22	959	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	84	386 463,00	115 443,13	271 019,87
193.	Здание подстанции котельной №22	966	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	65	200 946,00	60 034,51	140 911,49
194.	Здание насосной	-	г.Геленджик, ул. Калинина, 31а	62,7	0,00	0,00	0,00
195.	Дренаж	955	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	480 140,00	280 472,13	199 667,87
196.	Дымовая труба	958	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	131 789,00	121 608,52	10 180,48
197.	Пожарный резервуар	965	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	45 920,00	45 920,00	0,00
198.	Пожарный резервуар	964	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	45 920,00	45 920,00	0,00
199.	Скважина	2432	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	77 342,00	55 304,94	22 037,06
200.	Трансформаторная подстанция	904	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	87 131,00	87 131,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
201.	Водоохладитель	950	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	55 399,00	51 291,00	4 108,00
202.	Газосигнализатор СОУ	2541	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	20 594,89	20 594,89	0,00
203.	Котел КВГИ-10	777	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	192 747,00	172 415,79	20 331,21
204.	Котел КВГИ-20	775	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	270 804,50	242 251,33	28 553,17
205.	Котел КВГИ-20	776	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	270 804,50	242 251,33	28 553,17
206.	Котел Е 1/9 2м	773	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	13 909,00	12 462,10	1 446,90
207.	Мазутный резервуар	961	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	213 069,00	213 069,00	0,00
208.	Мазутный резервуар	962	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	213 069,00	213 069,00	0,00
209.	Насос ПЛ 50/120-2.2/2	2871	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	32 885,59	10 961,92	21 923,67
210.	Насос LP 65-160/154	2559	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	30 833,33	30 833,33	0,00
211.	Насос СН-12-20	2462	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	10 300,00	10 300,00	0,00
212.	Теплообменник	2461	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	23 267,00	14 596,25	8 670,75
213.	Теплообменник	2460	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	23 267,00	14 596,25	8 670,75
214.	Турбокомпрессор	797	г.Геленджик,	-	45 053,00	42 643,82	2 409,18

1	2	3	4	5	6	7	8
			пер. Сосновый, 3				
215.	Установка дозирования ЭКО-1 ДУ-50хв	2611	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	145 064,22	143 337,68	1 726,54
216.	Щит управления	840	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	-	36 232,00	36 232,00	0,00
217.	Теплотрасса	2436	г.Геленджик, пер. Восточный, 38	245,5	400 000,00	170 662,94	229 337,06
218.	Теплосеть	209	г.Геленджик, Мичурина, 27	107	105 799,00	98 471,63	7 327,37
219.	Теплосеть	217	г.Геленджик, пер. Сосновый, 3	1600	61 734,00	61 734,00	0,00
220.	Теплосеть	423	г.Геленджик, ул. Островского	300	82 099,00	82 099,00	0,00
221.	Теплосеть	210	г.Геленджик, ул. Маяковского	489	14 327,00	13 797,73	529,27
222.	Теплосеть	2290	г.Геленджик, ул. Нахимова	155	145 086,00	145 086,00	0,00
223.	Теплосеть	1013	г.Геленджик, ул. Маяковского, 5а	936	1 959 871,00	1 745 194,76	214 676,24
224.	Теплосеть	2437	г.Геленджик, ул. Нахимова, 14	263	756 025,00	322 569,44	433 455,56
225.	Здание котельной № 23	2331	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 4а	116,7	40 388,00	32 321,52	8 066,48
226.	Дизельная электростанция	2429	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 4а	-	69 200,00	31 939,76	37 260,24

1	2	3	4	5	6	7	8
227.	Дымосос Д-3,5 дв.3/1500	2575	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 4а	-	11 355,93	3 189,55	8 166,38
228.	Котел Е 1/9	778	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 4а	-	55 636,00	47 194,32	8 441,68
229.	Котел Е 1/9	779	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 4а	-	55 636,50	49 836,62	5 799,88
230.	Теплосеть	2332	г.Геленджик, с. Возрождение, ул. Совхозная, 1	390	21 840,00	21 840,00	0,00
231.	Газовая котельная №24	2677	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	118	19 631 484,64	5 071 466,70	14 560 017,94
232.	Узел учета тепловой энергии котельной №24	2869	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	488 000,00	209 142,72	278 857,28
233.	Здание котельной №25	2695	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	1337,8	6 001 845,48	2 845 212,40	3 156 633,08
234.	Административное здание, литер О	3006	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	75,3	337 822,52	159 790,04	178 032,48
235.	Мазутонасосная, литер П	3005	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	78,1	446 977,41	446 977,41	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
236.	Мазутонасосная, литер Р	3004	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	9,1	52 080,59	52 080,59	0,00
237.	Трансформаторная подстанция ТП 4	2849	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	53,7	168 223,00	137 612,84	30 610,16
238.	Гараж-автомастерские	2696	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 049,00	11 049,00	0,00
239.	Гараж - автомастерские	2697	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 049,00	11 049,00	0,00
240.	Вертикальная планировка и благоустройство	2758	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	109 300,00	109 300,00	0,00
241.	Вертикальная планировка и благоустройство	2759	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	766 441,00	371 336,04	395 104,96
242.	Внеплощадочное водоснабжение	2751	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	414 358,00	414 358,00	0,00
243.	Внутриплощадочные сантехсети	2752	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	406 189,00	406 189,00	0,00
244.	Дымовая труба	2760	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	373 043,00	95 102,21	277 940,79

1	2	3	4	5	6	7	8
245.	Электросети	2757	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	54 665,00	35 259,62	19 405,38
246.	Кабельная подземная линия ДЭС	2850	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	19 384,00	19 384,00	0,00
247.	Бак-мерник раствора соли	2698	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	10 367,00	10 367,00	0,00
248.	Водонагреватель ПШ 537	2209	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	112 214,00	64 395,28	47 818,72
249.	Водонагреватель ПШ 537	2207	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	56 107,00	33 963,69	22 143,31
250.	Газоходы с компенсаторами	2702	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	50 108,00	50 108,00	0,00
251.	Деаэратор питательной воды	2704	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	30 610,00	30 610,00	0,00
252.	Деаэратор сетевой воды	2705	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	83 681,00	83 681,00	0,00
253.	Диспергатор КЭМ-50	2706	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	250 000,00	115 874,82	134 125,18

1	2	3	4	5	6	7	8
254.	Колонка диаэрационная	2709	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	13 801,00	12 003,60	1 797,40
255.	Котел ДКВР 20/13	2841	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	181 061,00	181 061,00	0,00
256.	Котел паровой ДКВР 4-13	2710	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	43 235,00	43 235,00	0,00
257.	Котел паровой ДКВР 4-13	2711	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	43 235,00	43 235,00	0,00
258.	Котел паровой ДКВР 4-13	2712	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	43 235,00	43 235,00	0,00
259.	Насос GR 5-22 №96513381	2840	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	36 271,19	18 999,20	17 271,99
260.	Насос Д200/36 с электродвигателем А 13134/25-68/25Б	2717	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	26 618,64	17 428,95	9 189,69
261.	Насос Д320/70 с электродвигателем А 13134/25-68/25Б	2715	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	20 916,67	20 916,67	0,00
262.	Насос Д320/70 с электродвигателем А 13134/25-68/25Б	2716	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	20 916,66	20 916,66	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
263.	Насос К 45/55 с электродвигателем 15*3000	2839	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	18 076,27	9 468,36	8 607,91
264.	Насос НМШ 2-40-1,6/16 с электродвигателем 5квт	2838	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 799,16	6 180,68	5 618,48
265.	Насос НМШ 8-25-6,3/10 с электродвигателем 4/1500	2524	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 641,67	11 641,67	0,00
266.	Насос НМШ 8-25-6,3/10 с электродвигателем 4/1500	2523	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 641,67	11 641,67	0,00
267.	Насос ЦНСГ137-38	2724	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	25 000,00	25 000,00	0,00
268.	Насос ЦНСГ38/220	2725	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	23 136,00	23 136,00	0,00
269.	Пароподогреватель ПШ1327	2726	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	47 833,33	34 214,98	13 618,35

1	2	3	4	5	6	7	8
270.	Подогреватель мазута	2762	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 083,20	8 048,73	3 034,47
271.	Подогреватель мазута	2763	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 083,20	8 048,73	3 034,47
272.	Подогреватель мазута	2764	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 083,20	8 048,73	3 034,47
273.	Подогреватель мазута	2765	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 083,20	8 048,73	3 034,47
274.	Подогреватель мазута	2766	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 083,20	8 048,74	3 034,46
275.	Резервуар для мазута	2767	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	597 731,00	597 731,00	0,00
276.	Резервуар для мазута	2768	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	500,0	488 772,00	488 772,00	0,00
277.	Фильтр катионовый	2732	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	15 642,00	15 642,00	0,00
278.	Фильтр катионовый	2733	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка,	-	15 641,00	15 641,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
			ул. Сосновая Щель, 4				
279.	Фильтр катионовый	2731	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	15 642,00	15 642,00	0,00
280.	Щит регистров	2738	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	10 304,00	10 304,00	0,00
281.	Щит управления ДКВР 4	2741	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	14 554,00	14 554,00	0,00
282.	Щит управления ДКВР 4	2742	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	14 554,00	14 554,00	0,00
283.	Щит управления ДКВР 4	2743	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	14 555,00	14 555,00	0,00
284.	Щит ЩДЕ	2744	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	54 910,00	39 611,64	15 298,36
285.	Экономайзер блочный	2746	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 004,00	10 384,68	619,32
286.	Экономайзер блочный	2745	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	-	11 004,00	10 384,68	619,32

1	2	3	4	5	6	7	8
287.	Теплосеть	2754	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	812	552 879,00	427 281,22	125 597,78
288.	Теплосеть	2753	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая Щель, 4	260	107 171,00	88 290,82	18 880,18
289.	Теплотрасса	2755	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая	260	107 367,00	107 367,00	0,00
290.	Теплотрасса с дренажной канализацией	2756	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Сосновая	1825	1 992 789,00	1 992 789,00	0,00
291.	Здание котельной №26	2769	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	798,20	3 515 257,54	1 330 919,40	2 184 338,14
292.	Здание склада соли, литер Б	3001	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	299,30	1 318 111,48	496 927,96	821 183,52
293.	Здание бойлерной, литер В	3002	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	135,20	595 418,22	224 472,64	370 945,58
294.	Здание ремонтно-механических мастерских, литер Д	3003	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	54,20	238 695,76	89 988,29	148 707,47
295.	Мазутная литер Г	-	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	34,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
296.	Мазутная литер Г1	-	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	11,30	0,00	0,00	0,00
297.	Дымовая труба	2798	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	266 000,00	37 441,28	228 558,72
298.	Нефтерезервуар	2801	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	250,0	11 976,00	9 703,25	2 272,75
299.	Нефтерезервуар	2800	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	250,0	11 976,00	9 703,26	2 272,74
300.	Диспергатор КЭМ-7,5	2770	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	100 000,00	46 350,00	53 650,00
301.	Емкость металлическая 50 м³ ГВС	2799	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	36 668,00	23 602,58	13 065,42
302.	Котел ДКВР 6,5-1,3	2772	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	45 728,00	45 728,00	0,00
303.	Котел ДКВР 6,5-1,3	2773	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	45 724,00	45 724,00	0,00
304.	Насос Д 320/50 с электродвигателем А13В4/25-6,8/25Б	2778	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	26 618,65	18 062,73	8 555,92

1	2	3	4	5	6	7	8
305.	Насос К 100-65-250а с электродвигателем 37*3000	2843	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	31 830,50	16 672,92	15 157,58
306.	Насос НМШ 2-40-1.6/16 с электродвигателем 1.5	2842	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	11 799,16	6 180,68	5 618,48
307.	Насос ЦНСГ 138-38	2779	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	25 000,00	25 000,00	0,00
308.	Насос ЦНСГ 38-176 без двигателя	2780	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	17 916,67	17 916,67	0,00
309.	Пароподогреватель ПШ 1327	2786	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	47 833,33	34 214,98	13 618,35
310.	Щит автоматический	2795	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00
311.	Щит автоматический	2796	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00
312.	Щит автоматический	2797	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,16	18 031,16	0,00
313.	Щит автоматический	2794	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
314.	Щит автоматический	2793	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00
315.	Щит автоматический	2792	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00
316.	Щит автоматический	2788	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	18 031,14	18 031,14	0,00
317.	Электродвигатель 37/3000	2791	г.Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 29	-	25 423,73	13 054,90	12 368,83
318.	Здание котельной №27	2802	г.Геленджик, с. Текос, пер. Советский, 19а	72,0	137 760,00	36 230,88	101 529,12
319.	Горелка мазутная Р-200	2466	г.Геленджик, с. Текос, пер. Советский, 19а	-	30 000,00	11 990,44	18 009,56
320.	Здание котельной №28	2812	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	480,0	4 560 157,00	3 822 491,00	737 666,00
321.	Мазутная насосная	-	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	0,00	0,00	0,00
322.	Мазутохранилище	2813	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	216 828,00	216 828,00	0,00
323.	Химическая лаборатория	2829	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	144 000,00	144 000,00	0,00
324.	Дизельная станция	2819	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	118 000,00	115 482,82	2 517,18
325.	Дизель-электростанция	2870	г.Геленджик, с. Пшада,	-	417 372,88	118	299 117,14

1	2	3	4	5	6	7	8
	АД-100С-Т400-2РМ1		ул. Кубанская, 1а			255,74	
326.	Емкость н/ж	2815	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	11 904,00	11 904,00	0,00
327.	Емкость пожарная	2826	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	208 500,00	208 500,00	0,00
328.	Горелка	2835	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	550 845,75	298 104,84	252 740,91
329.	Горелочный агрегат	2817	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	56 187,00	56 187,00	0,00
330.	Диспергатор КЭМ -7,5	2833	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	295 000,00	125 915,57	169 084,43
331.	Дымосос	2822	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	16 667,00	16 667,00	0,00
332.	Дымосос	2823	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	16 667,00	16 667,00	0,00
333.	Дымосос	2824	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	16 666,00	16 666,00	0,00
334.	Измеритель влажности	2827	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	24 780,00	15 756,22	9 023,78
335.	Котел водогрейный	2818	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	75 389,00	37 022,58	38 366,42
336.	Котел КВГМ-2.0-115Н	2830	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	730 897,00	277 861,62	453 035,38
337.	Насос мазутного хозяйства	2825	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	14 800,00	14 800,00	0,00
338.	Насос подпиточный	2821	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	10 400,00	10 400,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
339.	Насос сетевой	2820	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	43 250,00	43 250,00	0,00
340.	Установка дозирования ЭКО	2828	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	110 160,55	79 287,99	30 872,56
341.	Станок заточный	2832	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	10 750,00	10 750,00	0,00
342.	Станок сверлильный	2831	г.Геленджик, с. Пшада, ул. Кубанская, 1а	-	10 750,00	10 750,00	0,00
343.	Теплотрасса	2814	г.Геленджик, с. Пшада	4100	6 533 822,00	5 196 058,57	1 337 763,43
344.	Здание котельной №29	-	г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 47б	-	-	-	0,00
345.	Здание котельной №30	-	г.Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 49б	-	-	-	0,00
346.	Здание ЦТП № 2	266	г.Геленджик, ул. Полевая, 33в	78	247 419,00	172 852,45	74 566,55
347.	Теплообменник	2535	г.Геленджик, ул. Полевая, 33в	-	39 729,17	13 120,34	26 608,83
348.	Теплообменник	2538	г.Геленджик, ул. Полевая, 33в	-	39 729,18	13 120,34	26 608,84
349.	Теплообменник	2536	г.Геленджик, ул. Полевая, 33в	-	39 729,17	13 120,34	26 608,83

1	2	3	4	5	6	7	8
350.	Теплообменник	2537	г.Геленджик, ул. Полевая, 33в	-	39 729,17	13 120,34	26 608,83
351.	Узел учета тепловой энергии	2875	г.Геленджик, ул. Полевая, 53	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
352.	Узел учета тепловой энергии	2884	г.Геленджик, ул. Гринченко, 18	-	85 489,08	32 567,36	52 921,72
353.	Узел учета тепловой энергии	2910	г.Геленджик, ул. Гринченко, 18	-	88 532,84	33 726,72	54 806,12
354.	Узел учета тепловой энергии	2876	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 10	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
355.	Узел учета тепловой энергии	2887	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 10а	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
356.	Узел учета тепловой энергии	2877	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 2	-	87 006,84	33 145,60	53 861,24
357.	Узел учета тепловой энергии	2878	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 4	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
358.	Узел учета тепловой энергии	2902	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 8	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
359.	Узел учета тепловой энергии	2883	г.Геленджик, ул. Полевая, 10	-	87 006,84	33 145,60	53 861,24
360.	Узел учета тепловой энергии	2882	г.Геленджик, ул. Полевая, 24	-	85 124,44	32 428,48	52 695,96
361.	Узел учета тепловой энергии	2881	г.Геленджик, ул. Полевая, 26	-	85 124,44	32 428,48	52 695,96
362.	Узел учета тепловой энергии	2880	г.Геленджик, ул. Полевая, 29	-	85 124,44	32 428,48	52 695,96
363.	Узел учета тепловой	2879	г.Геленджик, ул.	-	84 535,64	32 204,16	52 331,48

1	2	3	4	5	6	7	8
	энергии		Полевая, 33				
364.	Узел учета тепловой энергии	2886	г.Геленджик, ул. Полевая, 45	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
365.	Узел учета тепловой энергии	2893	г.Геленджик, ул. Полевая, 45а	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
366.	Узел учета тепловой энергии	2885	г.Геленджик, ул. Полевая, 22	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
367.	Узел учета тепловой энергии	2905	г.Геленджик, ул. Полевая, 6	-	87 932,84	33 498,24	54 434,60
368.	Узел учета тепловой энергии	2892	г.Геленджик, ул. Ульяновская, 23	-	84 324,44	32 123,52	52 200,92
369.	Узел учета тепловой энергии	2904	г.Геленджик, ул. Ульяновская, 23	-	87 932,84	33 498,24	54 434,60
370.	Наружная теплосеть	2556	г.Геленджик, ул. Леселидзе, 10	352	470 650,00	373 379,49	97 270,51
371.	Здание ЦТП №3	2073	г.Геленджик, ул. Сурикова, 20а	108	132 050,00	29 181,78	102 868,22
372.	Теплосеть	2072	г.Геленджик, ул. Вильямса	416	36 583,00	26 950,60	9 632,40
373.	Здание ЦТП №4 Дивноморское	2598	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. О.Кошевого, 26б	89	57 000,00	38 397,50	18 602,50
374.	Теплообменник 10 ОСТ 34588-68	2602	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. О.Кошевого, 26б	-	12 000,00	11 222,48	777,52
375.	Теплообменник 10 ОСТ 34588-68	2601	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.	-	12 000,00	11 222,48	777,52

1	2	3	4	5	6	7	8
			О.Кошевого, 26б				
376.	Здание ЦТП № 5	404	г.Геленджик, мкр. Парус, 4б	156	432 000,00	185 976,00	246 024,00
377.	Насос КМ 80-50-200 с двигателем 15 кВт	2530	г.Геленджик, мкр. Парус, 4б	-	12 260,83	12 260,83	0,00
378.	Теплообменник	1059	г.Геленджик, мкр. Парус, 4б	-	53 745,00	42 614,48	11 130,52
379.	Узел учета тепловой энергии	2897	г.Геленджик, мкр. Парус, 10	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
380.	Узел учета тепловой энергии	2898	г.Геленджик, мкр. Парус, 11	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
381.	Узел учета тепловой энергии	2899	г.Геленджик, мкр. Парус, 12	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
382.	Узел учета тепловой энергии	2872	г.Геленджик, мкр. Парус, 13	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
383.	Узел учета тепловой энергии	2873	г.Геленджик, мкр. Парус, 17	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
384.	Узел учета тепловой энергии	2890	г.Геленджик, мкр. Парус, 18	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
385.	Узел учета тепловой энергии	2888	г.Геленджик, мкр. Парус, 20	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
386.	Узел учета тепловой энергии	2891	г.Геленджик, мкр. Парус, 8	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
387.	Узел учета тепловой энергии	2896	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
388.	Теплосеть	405	г.Геленджик, мкр. Парус	355	598 660,00	598 660,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
389.	Теплосеть	1015	г.Геленджик, мкр. Парус, 19	421	261 127,00	231 521,42	29 605,58
390.	Теплосеть	2297	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	12	11 232,00	10 322,64	909,36
391.	Теплосеть	2300	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	24	13 512,00	12 430,24	1 081,76
392.	Теплосеть	2298	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	46	75 900,00	69 828,00	6 072,00
393.	Теплосеть	2299	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	50	46 800,00	43 056,00	3 744,00
394.	Теплосеть	2282	г.Геленджик, мкр. Парус, 9	70	154 530,00	142 165,10	12 364,90
395.	Здание ЦТП № 6	721	г.Геленджик, ул. Маяковского, 4б	144	18 827,00	6 521,80	12 305,20
396.	Теплообменник	2459	г.Геленджик, ул. Маяковского, 4б	-	23 267,00	14 671,11	8 595,89
397.	Теплосеть	1010	г.Геленджик, ул. Маяковского, 6	108	106 600,00	94 936,34	11 663,66
398.	Теплосеть	722	г.Геленджик, Островского, 135	1208	682 351,00	682 351,00	0,00
399.	Здание ЦТП № 7	1035	г.Геленджик, мкр. Парус, 4б	212	432 000,00	172 764,00	259 236,00
400.	Узел учета тепловой энергии	2900	г.Геленджик, мкр. Парус, 22	-	85 124,44	32 428,48	52 695,96
401.	Узел учета тепловой энергии	2874	г.Геленджик, мкр. Парус, 24	-	86 086,44	32 794,88	53 291,56
402.	Узел учета тепловой	2895	г.Геленджик, мкр.	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72

1	2	3	4	5	6	7	8
	энергии		Парус, 3				
403.	Узел учета тепловой энергии	2894	г.Геленджик, мкр. Парус, 4	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
404.	Узел учета тепловой энергии	2889	г.Геленджик, мкр. Парус, 6	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
405.	Узел учета тепловой энергии	2911	г.Геленджик, мкр. Парус, 7	-	86 833,80	33 079,68	53 754,12
406.	Узел учета тепловой энергии	2908	г.Геленджик, ул. Молодежная, 1	-	88 032,84	33 536,32	54 496,52
407.	Узел учета тепловой энергии	2909	г.Геленджик, ул. Молодежная, 3	-	86 932,84	33 117,12	53 815,72
408.	Теплосеть	2303	г.Геленджик, мкр. Парус, 21	30	38 790,00	38 790,00	0,00
409.	Теплосеть	2285	г.Геленджик, мкр. Парус, 21	30	45 900,00	27 540,00	18 360,00
410.	Здание ЦТП-8 к котельной № 3	2168	г.Геленджик, мкр. Северный, 5б	144,0	39 320,00	9 861,19	29 458,81
411.	Здание ЦТП № 9	2218	г.Геленджик, мкр. Северный, 12в	288,0	32 752,00	9 307,53	23 444,47
412.	Теплосеть	2217	г.Геленджик, мкр. Северный, 12а	994	28 285,00	25 826,16	2 458,84
413.	Здание ЦТП- 10	2855	г.Геленджик, ул. Солнцедарская, 6в	72,0	85 913,00	37 700,73	48 212,27
414.	Теплосеть	2854	г.Геленджик	976	275 624,00	97 594,92	178 029,08
415.	Теплосеть	2853	г.Геленджик, ул.Солнцедарская, 2	30	27 216,00	11 404,74	15 811,26

1	2	3	4	5	6	7	8
416.	Теплосеть	2852	г.Геленджик, магистральная от ТК-2 до ЦТП-10	128	81 148,00	28 734,24	52 413,76
417.	Здание ЦТП № 11	2312	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	108,0	1 356 511,00	222 458,51	1 134 052,49
418.	Насос к 100х80х250 с электродвигателем	2315	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	17 340,50	17 340,50	0,00
419.	Теплообменник пластинчатый	2318	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	60 358,33	30 540,04	29 818,29
420.	Теплообменник пластинчатый	2319	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	60 358,33	30 540,04	29 818,29
421.	Теплообменник пластинчатый	2320	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	60 358,34	30 540,04	29 818,30
422.	Бак аккумуляторный	2322	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	79 463,00	47 318,94	32 144,06
423.	Кран мостовой	2321	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	16 972,00	8 579,68	8 392,32
424.	Насос к 100х80х250 с электродвигателем	2314	г.Геленджик, ул. Жуковского, 3в	-	17 340,50	17 340,50	0,00
425.	Теплосеть	2313	г.Геленджик, ул.Островского, 146, 103а	1004,6	1 139 739,00	623 052,51	516 686,49
426.	Здание ЦТП-14	2347	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	1136,3	2 140 376,00	1 162 214,84	978 161,16
427.	Склад кислоты и соли	2389	г. Геленджик, с.	58,9	99 400,00	62 491,50	36 908,50

1	2	3	4	5	6	7	8
			Дивноморское, ул. Короленко, 16а				
428.	Дизель-генераторная	2397	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	155,8	259 253,00	150 041,26	109 211,74
429.	Мазутонасосная	2393	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	122,4	341 980,00	197 909,64	144 070,36
430.	Мазутоловушка	2396	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	36,6	132 061,00	132 061,00	0,00
431.	Емкость для хранения мазута 200 м³	2613	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	463 888,00	320 855,59	143 032,41
432.	Емкость пожарная	2392	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	185 658,00	185 658,00	0,00
433.	Резервуар стальной	2400	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	364 512,00	322 171,17	42 340,83
434.	Резервуар стальной	2399	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	364 512,00	323 476,46	41 035,54
435.	Компьютер	2520	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	12 444,16	11 614,40	829,76

1	2	3	4	5	6	7	8
436.	Бак	2391	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	328 014,86	328 014,86	0,00
437.	Бак	2390	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	328 014,85	328 014,85	0,00
438.	Бак	2384	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	54 150,00	54 150,00	0,00
439.	Декарбонизатор	2383	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	30 100,00	30 100,00	0,00
440.	Насос КМ 80-50-200	2561	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	13 583,33	13 583,33	0,00
441.	Насос НМШ 5-25-4/25 с двигателем 5,5/1500	2567	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	11 833,33	11 833,33	0,00
442.	Насос НМШ 8-25-6,3/10 с двигателем 5/1500	2525	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	11 641,67	11 641,67	0,00
443.	Насос сетевой НЦВ 220/110	2388	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	57 700,00	57 700,00	0,00
444.	Насос сетевой НЦВ 220/110	2387	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	57 700,00	57 700,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
445.	Насосы ЦНГС	2359	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	33 700,00	33 700,00	0,00
446.	Подогреватели 4-ходовые	2370	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	46 300,00	46 300,00	0,00
447.	Подогреватели 4-ходовые	2371	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	46 300,00	46 300,00	0,00
448.	Подогреватели 4-ходовые	2372	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	46 300,00	46 300,00	0,00
449.	Подогреватели сетевой воды	2368	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	25 000,00	25 000,00	0,00
450.	Подогреватели сетевой воды	2369	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	25 000,00	25 000,00	0,00
451.	Подогреватели сетевой воды	2367	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	25 000,00	25 000,00	0,00
452.	Теплообменник	2374	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	24 200,00	22 961,61	1 238,39
453.	Теплообменник	2373	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул.	-	24 200,00	22 961,61	1 238,39

1	2	3	4	5	6	7	8
			Короленко, 16а				
454.	Теплообменник TL 850	2994	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	1 029 783,10	188 880,58	840 902,52
455.	Теплообменник TL 850	2993	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	1 029 783,10	188 880,58	840 902,52
456.	Теплообменник TL-250	2661	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	133 027,97	77 599,90	55 428,07
457.	Теплообменник TL-500	2851	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	383 120,15	136 150,04	246 970,11
458.	Фильтр	2382	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	26 250,00	26 250,00	0,00
459.	Фильтр	2381	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	26 250,00	26 250,00	0,00
460.	Фильтр	2380	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	26 250,00	26 250,00	0,00
461.	Фильтр	2378	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	28 100,00	28 100,00	0,00
462.	Фильтр	2377	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул.	-	28 100,00	28 100,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
			Короленко, 16а				
463.	Фильтр	2376	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	28 100,00	28 100,00	0,00
464.	Фильтр	2379	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	28 100,00	28 100,00	0,00
465.	Фильтр	2375	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Короленко, 16а	-	28 100,00	28 100,00	0,00
466.	Наружная т/трасса	2581	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, 37	157	632 905,00	360 754,16	272 150,84
467.	Внутриквартальная т/сеть	2595	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого	185	169 000,00	103 009,71	65 990,29
468.	Тепловые сети	2413	г.Геленджик, с. Дивноморское, пер. Южный	2008	486 313,00	486 313,00	0,00
469.	Теплосети	2596	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Кирова, 23	16	11 000,00	11 000,00	0,00
470.	Теплотрасса	2584	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, 27	45	25 000,00	25 000,00	0,00
471.	Теплотрасса	2585	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.	42	24 000,00	24 000,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
			Горная, 31				
472.	Теплотрасса	2586	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 22а	30	15 000,00	13 350,00	1 650,00
473.	Теплотрасса	2587	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 32	39	29 000,00	25 410,29	3 589,71
474.	Теплотрасса	2588	с г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 26	40	54 000,00	47 660,00	6 340,00
475.	Теплотрасса	2589	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 28	68	68 000,00	41 720,29	26 279,71
476.	Теплотрасса	2591	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 28б	88	88 000,00	43 519,71	44 480,29
477.	Теплотрасса	2592	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 28в	30	20 000,00	7 000,29	12 999,71
478.	Теплотрасса	2593	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 30	24	18 000,00	17 220,00	780,00
479.	Теплотрасса	2594	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого, 32	13	12 000,00	12 000,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
480.	Теплотрасса	2582	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого	65	65 000,00	50 125,29	14 874,71
481.	Теплотрасса	2583	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул.О.Кошевого	313	325 000,00	325 000,00	0,00
482.	Теплотрасса	2694	г.Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, 35а, б,	600	4 101 184,00	545 309,76	3 555 874,24
483.	А/машина «Волга» ГАЗ-31029 М 341 РК	2184	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	39 300,00	39 300,00	0,00
484.	А/машина ГАЗ-53 А мазутовоз Р 585 НЕ	2329	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	15 736,00	15 736,00	0,00
485.	А/машина ГАЗ-53 БТ 361 ТА	116	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	18 302,00	18 302,00	0,00
486.	А/машина ЗИЛ -130 АРТК Х 679 ТН	112	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	72 497,00	72 497,00	0,00
487.	А/машина ЗИЛ -431412 Х 326 МТ	2224	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	71 128,00	71 128,00	0,00
488.	А/машина ЗИЛ бортовой 431410 У 380МО	2448	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	18 381,00	18 381,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
489.	А/машина КАМАЗ 53213 М 380 РК	2344	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	72 225,00	72 225,00	0,00
490.	А/машина САЗ 3511 Х 327МТ	2069	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	63 960,00	63 960,00	0,00
491.	А/самосвал ЗИЛ 450850 С 071 АР	2678	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	631 126,00	314 811,46	316 314,54
492.	Автобус ПА3-320530 Х 473 ОА 23	2573	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	370 833,33	287 396,04	83 437,29
493.	Автомобиль легковой ГАЗ- 3110 Р 399ХЕ93	2992	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	245 575,02	245 575,02	0,00
494.	А/машина ГАЗ-53 18-33ЦВГ	115	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	25 678,00	25 678,00	0,00
495.	А/ машина «Москвич» ИЖ 2717 С 991 ТМ	2435	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	62 500,00	62 500,00	0,00
496.	Спецавтомобиль ГАЗ -3307 О 965 ХЕ 93	2085	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	40 400,00	40 400,00	0,00
497.	А/машина ИЖ 2715 Е349 ВВ	2216	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	22 832,00	22 832,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
498.	А/машина «Москвич» 2141 У 165 ЕВ	2079	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	38 000,00	38 000,00	0,00
499.	Экскаватор ЕК-12-10 УО 1645 23	2858	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	2 190 000,00	1 068 928,63	1 121 071,37
500.	Экскаватор ЮМЗ госзнак 56-76УС	1071	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	56 438,00	56 438,00	0,00
501.	А/машина ИЖ 2715 В 841 НР 93	2811	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	27 360,00	27 360,00	0,00
502.	Автокран КС-3577-3 В 132 СР	2629	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	1 407 395,66	938 264,00	469 131,66
503.	Прицеп трактора	2006	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	11 126,00	11 126,00	0,00
504.	Экскаватор ЭО2626 на трактор МТЗ-82 56-77 УС23	2186	г.Геленджик, ул. Новороссийская,162	-	54 405,00	54 405,00	0,00
505.	А/машина УАЗ 39094 К 825 ХС	2521	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	127 500,00	127 500,00	0,00
506.	Здание мастерских р/цех	110	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	351	596 106,00	596 106,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
507.	Дизельная электростанция ДГА-200-Т-400	2633	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	116 666,67	70 707,20	45 959,47
508.	Заправочная станция	2417	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	100 005,34	45 418,60	54 586,74
509.	Заправочная станция	2408	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	100 005,33	45 418,60	54 586,73
510.	Станок трубогибный	2401	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	21 999,00	21 999,00	0,00
511.	Таль электрическая	2402	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	21 999,12	14 840,06	7 159,06
512.	Компрессор ПСКД - 5,25 Д	2526	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	120 833,33	120 833,33	0,00
513.	Административный корпус №1	145	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	390,1	481 609,00	129 129,98	352 479,02
514.	Административный корпус №2	-	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	264,6	0,00	0,00	0,00
515.	Склад открытый	-	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	173,3	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
516.	Слесарные мастерские	-	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	115	0,00	0,00	0,00
517.	Склад соли	-	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	140	0,00	0,00	0,00
518.	Комплект расходомериста "Лебедь"	2452	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	160 826,00	160 826,00	0,00
519.	Компьютер	2666	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	20 898,31	20 898,31	0,00
520.	Компьютер	2665	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	22 974,58	22 974,58	0,00
521.	Компьютер	2660	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	16 338,00	16 338,00	0,00
522.	Компьютер	2655	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	17 741,70	17 741,70	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
523.	Компьютер	2563	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	22 904,17	18 896,13	4 008,04
524.	Компьютер	2562	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	29 349,66	24 213,42	5 136,24
525.	Компьютер	2527	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	28 489,17	25 840,22	2 648,95
526.	Компьютер	2473	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	26 517,50	25 412,70	1 104,80
527.	Компьютер	2454	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	33 099,00	33 099,00	0,00
528.	Компьютер	2453	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	25 363,00	25 363,00	0,00
529.	Компьютер	2451	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	44 308,00	44 063,14	244,86
530.	Компьютер	2861	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	21 780,00	21 780,00	0,00
531.	Компьютер	2688	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	31 020,00	31 020,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
532.	Компьютер	2687	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	19 770,00	19 770,00	0,00
533.	Компьютер	2674	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	19 139,00	19 139,00	0,00
534.	Компьютер	2571	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	22 300,00	22 300,00	0,00
535.	Компьютер "Сервер"	2857	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	62 490,00	62 490,00	0,00
536.	Компьютер ПНК	2147	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	13 710,84	13 100,98	609,86
537.	Копировальный аппарат Canon NP-7161	2628	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	27 457,63	27 457,63	0,00
538.	Мини - АТС	2534	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	26 853,87	24 168,24	2 685,63
539.	Ноутбук Lenovo Idea Pab G550-3C	2997	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	30 990,00	14 634,11	16 355,89
540.	Принтер	2474	г.Геленджик,	-	10 311,67	9 881,95	429,72

1	2	3	4	5	6	7	8
			ул. Новороссийская, 162				
541.	Системный блок City Line	2672	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	14 100,00	14 100,00	0,00
542.	Системный блок Neos 240 SE P4H	2693	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	18 590,00	18 590,00	0,00
543.	Электрогидро-импульсная установка "Зевс-3"	2472	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	178 800,00	178 800,00	0,00
544.	Нарезчик швов FS 400 Eco	2863	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	55 283,00	55 283,00	0,00
545.	Перфоратор 65 М	2865	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	25 800,00	25 800,00	0,00
546.	Телекомплекс «РИТМ»	139	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	623 674,00	623 674,00	0,00
547.	Теченскатель корреляционный Eureka 2R	2859	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	427 609,00	208 713,78	218 895,22

1	2	3	4	5	6	7	8
548.	Перфоратор 11 ДЕ	2854	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	28 200,00	28 200,00	0,00
549.	Компьютер	2618	г.Геленджик, ул. Новороссийская, 162	-	22 710,16	22 710,16	0,00
550.	Наружные т/сети	2995	г.Геленджик, х. Бетта, ул. Мира 27, 29, 33	1800	12 564 000,00	12 564 000,00	0,00
551.	Здание котельной №9 литер «Л»	2998	г.Геленджик, ул. Маячная – ул. Халтурина	-	4 529 587,23	264 225,92	4 265 361,31
552.	Здание ЦТП «Городская больница» Литер К1, К2	3007	г.Геленджик, ул. Луначарского 176	-	4 213 829,00	530 003,5 6	3 683 825,44
	ВСЕГО				155 247 002,1 0	94 120 95 1,55	61 126 050,5 5

Дата, исх. №

Председателю
Комиссии по проведению аукциона

(Ф.И.О.)

от

фирменное наименование (наименование),
сведения об организационно-правовой форме,
о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица),
номер контактного телефона

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе
(заявка составляется в 2 экземплярах)

(полное наименование ИНН, ОГРН, место нахождения юридического лица,
фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего
заявку)

далее именуемый Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
в соответствии с информационным сообщением, опубликованном в газете
«Прибой» от «__» _____ 2011 года №_____, о проведении аукциона на
право заключения договора аренды объектов теплоэнергетического
комплекса, находящихся в муниципальной собственности, согласно Лоту
№_____, согласен:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном
сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона,
установленный Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О
защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от
10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов
на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного
пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных
договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в
отношении государственного или муниципального имущества, и перечне
видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров
может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Арендодателем
договор аренды муниципального имущества не позднее 3 дней после

подписания протокола об итогах аукциона и оплачивать Арендодателю арендную плату за имущество, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором аренды, и нести расходы по подготовке аукциона.

Настоящей заявкой подтверждаем, что против

(указать участника аукциона)

- не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- в отношении нас отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право заказчика, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.

Реквизиты заявителя:

Местонахождение:

(для юридических лиц)

Адрес регистрации:

(для индивидуального предпринимателя)

Адрес фактического проживания:

(для индивидуального предпринимателя)

Приложение. Комплект документов с описью на ____ л.

Заявитель _____

(подпись и Ф.И.О лица, уполномоченного претендентом - юридическим лицом на подписание и подачу от имени претендента - юридического лица заявки на участие в аукционе, реквизиты документа, подтверждающие его полномочия, либо подпись и Ф.И.О. претендента - индивидуального предпринимателя или его представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя претендента - индивидуального предпринимателя)

М.П.

Тел. _____

Заявка принята председателем комиссии:

час. ____ мин. ____ " ____ " _____ 2011 г. за № _____
Представитель комиссии _____ (_____
(подпись и Ф.И.О.)

М.П.

**Форма описи документов,
представляемых вместе с заявкой на участие
в открытом аукционе**

ОПИСЬ
документов представляемых вместе с заявкой на участие в открытом
аукционе
на право заключения договора аренды объектов теплоэнергетического
комплекса, находящихся в муниципальной собственности

(указать наименование и адрес нахождения объекта недвижимости)

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
	Всего листов	

Заявитель _____
(подпись и Ф.И.О. лица, уполномоченного претендентом -
юридическим лицом на подписание и подачу от имени
претендента -
юридического лица заявки на участие в аукционе реквизиты
документа,
подтверждающие его полномочия, либо подпись и Ф.И.О.
претендента –
индивидуального предпринимателя или его представителя,
реквизиты
документа, подтверждающие полномочия представителя
претендента -
индивидуального предпринимателя)

М.П.

ДОГОВОР № _____

аренды объектов теплоэнергетического комплекса, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети»

«___» _____ 2011 г.

г. Геленджик

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Диденко А.С., действующего на основании Устава, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», являющееся победителем открытого аукциона от «___» _____ 2011 года (Протокол о результатах открытого конкурса № ___ от _____), в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», во исполнение постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27.10.2011 года № 2741, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование имущество согласно приложению №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора. В дальнейшем по тексту настоящего Договора указанное в настоящем пункте имущество именуется «Имущество».

1.2 Имущество передается в аренду для использования Арендатором в целях производства, транспортировки и реализации тепловой энергии. Имущество находится в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети», что подтверждается выпиской из реестра муниципальной собственности от «___» _____ 20__ г. № _____.

1.3. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования арендованного Имущества, являются собственностью Арендатора.

1.4. Передача Имущества в аренду по настоящему Договору не влечет за собой перехода права собственности на указанное Имущество.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору в течение 90 дней с даты подписания настоящего Договора, указанное в п.1.1 настоящего Договора Имущество по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон. К акту приема-передачи Имущества должны быть приложены документы, отражающие техническое состояние передаваемого Имущества.

2.1.2. Одновременно с передачей имущества передать Арендатору по акту приема-передачи копии всей имеющейся в наличии документации, относящейся к передаваемому Имуществу (в том числе, но не исключительно технические паспорта, инструкции по эксплуатации, правоустанавливающие документы, исполнительные схемы и иную техническую документацию).

2.1.3. Не позднее 10 рабочих дней с даты подписания настоящего Договора, письменно уведомить обслуживающие Имущество службы и организации о передаче имущества Арендатору и о необходимости переоформить договоры на обслуживание указанного имущества, а также обеспечить переоформление указанных договоров не позднее 90 дней с момента подписания настоящего договора.

2.1.4. Принять при возврате Арендатором Имущество как в связи с истечением срока Договора, так и при досрочном прекращении настоящего Договора, по акту приема-передачи Имущество в нормальном техническом состоянии, с учетом естественного износа.

2.2 Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Имущество в соответствии с его назначением, указанным в п. 1.2. договора.

2.2.2. Своевременно вносить арендную плату в размере и в порядке, установленном настоящим Договором.

2.2.3. Содержать арендуемое имущество в исправности и в надлежащем техническом состоянии, а так же нести расходы, связанные с эксплуатацией арендованного Имущества. Содержать используемую в соответствии с настоящим Договором территорию, на которой расположено имущество, в надлежащем санитарном состоянии в соответствии с существующими нормами.

2.2.4. В случае получения предписаний и указаний государственных контролирующих органов выполнять требуемые восстановительные или ремонтные работы после их предварительного согласования с Арендодателем. Стоимость указанных обязательных ремонтных работ компенсируется Арендодателем путем зачета арендных платежей или погашается иным установленным законом способом.

2.2.5. Обеспечивать при эксплуатации Имущества соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических и экологических норм, выполнять требования действующего законодательства Российской Федерации.

2.2.6. Собственными силами или с привлечением третьих лиц производить улучшения арендованного Имущества (реконструкция, расширение, техническое перевооружение) в объеме и сроки согласованные с собственником Имущества.

2.2.7. Осуществлять за свой счет страхование Имущества путем заключения договора страхования со страховой компанией, имеющей соответствующую лицензию, на весь срок аренды от рисков, наступление которых может привести к невозможности использования этого Имущества по его прямому назначению или ухудшению его состояния, предусмотренного настоящим Договором.

2.2.8. Не позднее, чем за две недели до возврата Имущества направить письменное уведомление Арендодателю, о предстоящем возврате Имущества, как в связи с истечением срока настоящего Договора, так и при досрочном прекращении Договора, и сдать его по акту приема-передачи.

2.2.9. Обеспечивать рациональное и эффективное использование Имущества Арендодателя, его сохранность, организовывать надлежащий учет и контроль его использования.

2.2.10. Организовывать бухгалтерский учет и предоставлять финансовую отчетность в порядке, установленном федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

2.2.11. Не предоставлять арендуемое Имущество (как в целом, так и в части) другим лицам на каком-либо основании без письменного согласия Арендодателя.

2.2.12. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (юридический адрес, изменение организационно-правовой формы и т.д.).

2.3. Арендодатель гарантирует, что Имущество, передаваемое по настоящему Договору свободно от прав третьих лиц, в залоге и под арестом не состоит.

2.4. Арендодатель вправе осуществлять контроль использования, проведения капитального ремонта, реконструкции, восстановления, модернизации Имущества, следить за техническим состоянием имущества, в частности, проводить плановые и внеплановые проверки, предварительно уведомив Арендатора о них не менее чем за 3 дня.

2.6. Арендатор не вправе препятствовать представителям Арендодателя, осуществлять проверку, связанную с выполнением Арендатором условий настоящего договора.

2.7. Арендатор обеспечивает проведение технической инвентаризации, государственной регистрацию права хозяйственного ведения объектов теплоэнергетического комплекса, являющихся предметом договора, за свой счет, при этом Арендатор имеет право на соразмерное уменьшение арендной платы.

3. УЛУЧШЕНИЯ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Все произведенные Арендатором отдельные улучшения Имущества являются его собственностью за исключением случаев установленных действующим законодательством.

3.2. Все произведенные Арендатором улучшения, неотделимые без вреда для Имущества, являются собственностью Арендодателя, при этом их стоимость возмещению не подлежит.

3.3. В случае создания Арендатором в установленном законом порядке объектов для генерации и (или) транспортировки тепловой энергии, функциональное и целевое назначение которых соответствует назначению арендуемого Имущества, Арендатор вправе возвратить арендуемое Имущество или его часть Арендодателю, с предварительным уведомлением Арендодателя о замещении объектов и прекращении арендных отношений в соответствующей части не менее чем за 30 календарных дней.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. За Имущество, указанное в приложении к настоящему Договору, Арендатор уплачивает Арендодателю ежемесячно арендную плату в размере _____ (_____) руб. в месяц, в том числе НДС _____ рублей.

4.2. Все расчеты по настоящему Договору производятся на основании счетов-фактур, ежемесячно выставляемых Арендодателем Арендатору, в течение 5 дней со дня получения счета-фактуры, но не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4.3. Расчеты по настоящему Договору производятся в рублях РФ в безналичной форме. Платежи осуществляются на основании выставленных и полученных Арендатором счетов на оплату. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Арендатора. Расчеты по настоящему Договору могут осуществляться иными способами, не противоречащими действующему законодательству Российской Федерации, при условии их согласования Сторонами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Любая из Сторон настоящего Договора, не исполнившая обязательства по Договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за это при наличии вины (умысле или неосторожности).

5.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору, несет ответственность, если не докажет, что ненадлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств в конкретных условиях конкретного периода времени.

5.3. К обстоятельствам непреодолимой силы в рамках настоящего Договора относятся наводнение, землетрясение, пожар, прочие стихийные бедствия, война или военные действия, террористические акты, изменение законодательства и иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней, считая со дня наступления таких обстоятельств.

5.4. Споры, возникающие при исполнении условий настоящего Договора, разрешаются сторонами в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обменов письмами, уточнениями условий Договора и др.

5.5. При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Краснодарского края в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.6. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

6. СРОКИ ПО ДОГОВОРУ

6.1. Срок аренды объектов по договору составляет 360 дней и начинается с даты подписания акта приема-передачи объектов.

Принимая во внимание непрерывный технологический цикл эксплуатации имущества, уведомление о досрочном расторжении должно быть сделано Стороной не менее чем за 9 месяцев.

6.2. Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

7.3. По требованию Арендодателя настоящий Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, предусмотренных статьей 619 Гражданского кодекса РФ.

По требованию Арендатора настоящий Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, предусмотренных статьей 620 Гражданского кодекса РФ.

7.4. В случаях расторжения договора по соглашению сторон Договор прекращает свое действие одновременно с возвратом Имущества по соответствующему акту приема-передачи, если иное не предусмотрено самим соглашением о расторжении Договора.

8. ИЗВЕЩЕНИЕ СТОРОН

8.1. Все извещения, уведомления и другую корреспонденцию в соответствии с настоящим Договором Стороны обязуются направлять в письменной форме за подписью уполномоченных лиц по местонахождению Сторон.

8.2. Сторона по Договору, изменившая местонахождение и реквизиты, обязана письменно сообщить об этом другой Стороне в течение 10 (десяти) дней после произошедших изменений.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.2. Все приложения, как упомянутые в тексте Договора, так и заключенные и подписанные надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон впоследствии, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.3. Приложения к настоящему Договору:

Приложение № 1 – перечень имущества, передаваемого в аренду в соответствии с договором № _____ от «___» _____ 2011г.

Приложение № 2 - протокол о результатах открытого конкурса № ___ от «___» _____ 2011г.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

10.1. Адрес и банковские реквизиты Арендодателя:

Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети»,

Юридический и почтовый адрес: Россия, 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, д.162,

ИНН 2304002170, КПП 230401001,

Расчетный счет № 40702810100000001297 в ОАО «Геленджик-Банк» г.Геленджика, БИК 040313716, корр. счет 30101810000000001297.

10.2. Адрес и банковские реквизиты Арендатора:

Юридический и почтовый адрес: _____, Краснодарский край,
г. _____, ул. _____, д. _____,
ИНН _____, КПП _____, Расчетный счет № _____ в _____, БИК _____, корр. счет _____.

Подписи сторон:

Арендодатель:

Директор

МУП МО город-курорт

Геленджик «Тепловые
сети»

_____ А.С. Диденко

М.П.

Арендатор:

_____ (_____)

М.П.

**Директор муниципального унитарного
предприятия муниципального образования
город-курорт Геленджик «Тепловые сети»**

А.С. Диденко