

Протокол №5

о результатах конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена по извещению № 2

г. Геленджик

«22» декабря 2022 г.

Организатор проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена - администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1. Повестка дня: процедура проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена. Оценка и сопоставление заявок, поданных на участие в Конкурсе, выявление победителя Конкурса в соответствии с требованиями Порядка.

2. Место, дата и время проведения конкурса: 353460, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (каб.301), 22 декабря 2022 года в 10 часов 00 минут по Московскому времени.

3. Состав комиссии.

В работе заседания конкурсной комиссии принимали участие 7 человек из 7 членов комиссии.

Кворум имеется.

На заседании комиссии по проведению Конкурса присутствовали:

Председатель комиссии: Грачев Андрей Андреевич - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

Заместитель председателя комиссии: Семёнова Екатерина Андреевна - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор;

Секретарь комиссии: Антонова Галина Михайловна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Члены конкурсной комиссии:

Карелин Иван Васильевич - исполняющий обязанности начальника управления муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Корнеева Наталья Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Кулиничев Денис Геннадьевич - начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Сомова Юлия Юрьевна - начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

4. СЛУШАЛИ:

1) А.А. Грачев – Заседание конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок, поданных на участие в Конкурсе, выявление победителя Конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик или государственная собственность на которые не разграничена проводится согласно Порядку проведения конкурса или аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в

муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок), утвержденному решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 июля 2020 года № 269.

В зале ведется аудиозапись.

2) Антонова Г.М. - оцениваются и сопоставляются заявки, поданные на лот №2 указанный в извещении о проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, или государственная собственность на которые не разграничена.

5. Предложения, поступившие для участия в конкурсе в открытой форме:

№ п/п	Наименование критерия	Заявка № 1 ИП Рагузинский А.В.	Заявка № 2 ООО РАГ «Медиа - Трон»	Заявка № 3 ООО «АРТ ШОУ»	Заявка № 4 ИП Рогожа А.Ю.
1	стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	1 600 000 р.	1 318 500 р.	1 198 805 р.	1 207 500 р.
2	объем распространения социальной рекламы	20%	50%	20%	сторона А 60 %, сторона В 100 %. Размещение социальной рекламы на семи экранах города-курорта Геленджик: по 2

					<p>десятисекундных ролика на каждом экране ежедневно (адреса экранов: ул.Кирова- ул.Первомайская, ул.Новороссийская- ул.Островского, ул.Островского 13, ул.Ленина 1, ул.Первомайская 7, ул.Островского 7, ул.Луначарского 6.)</p>
3	<p>осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции</p>	<p>Отсыпка декоративной галькой или высадка газонной травы после завершения установочных работ, в зависимости от места расположения рекламной конструкции</p>	<p>Установка урн для сборки мусора в количестве 1 шт. возле каждой рекламной конструкции.</p>	<p>Озеленение участка путем высадки газона после завершения установочных работ. Стрижка газона.</p>	<p>Установка урн - 10 шт., озеленение - 75 кв.м., покраска 100 бордюров, декоративное освещение возле конструкции, столбы декоративного освещения 5 шт., установка световых архитектурных форм 5 шт.</p>

4	<p>осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик</p>	<p>На сумму 50 000 р.</p>	<p>Установка урн для сбора мусора в количестве 5 шт.</p>	<p>Изготовление малых архитектурных форм на сумму 100 000 р.</p>	<p>Обновление городских мусорных площадок 10 шт., ландшафтная подсветка клумб дизайнерскими светильниками – 25 шт., 1 000 кв.м. широкоформатной печати афиш городских мероприятий и праздников (день города, карнавал, 9 мая), обшивка старых строений баннерами, установка навигационных табличек на территории города 50 шт., обновление остановочных павильонов города на сумму 320 000 (триста двадцать тысяч) руб., изготовление фото зоны «открытие сезона 2023».</p>
---	---	---------------------------	--	--	---

6. Начальный (минимальный) размер стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - **1 098 805 (один миллион девяносто восемь тысяч восемьсот пять) рублей 00 копеек (НДС не предусмотрен).**

7. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Заявки на участие в конкурсе оценены комиссией по следующим критериям:

Критерий № 1 - стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Критерий № 2 - объём распространения социальной рекламы.

Критерий № 3 - осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции.

Критерий № 4 - осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Им присвоены порядковые номера от 1 до 4, по мере уменьшения степени привлекательности содержащихся в них предложений, условий договора, определён победитель конкурса.

Победителем конкурса признаётся участник конкурса, суммарный показатель которого является наименьшим по результатам ранжирования заявок.

№ п/п	Наименование претендента	Размер стоимости права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции		Объем распространения социальной рекламы		Осуществление благоустройства территории, непосредственно прилегающей к предполагаемому месту размещения рекламной конструкции		Осуществление благоустройства, озеленения и установки малых архитектурных форм (скамей, контейнеров, урн для сбора отходов и мусора и др.) на территории муниципального образования город-курорт Геленджик		Ранжирование заявок
1	ИП Рагузинский А.В.	1 600 000 р.		20%		Отсыпка декоративной галькой или высадка газонной травы после завершения установочных работ, в зависимости от места расположения рекламной конструкции		На сумму 50 000 р.		9
		оценка	1	оценка	3	оценка	2	оценка	3	
2	ООО РАГ «Медиа - Трон»	1 318 500 р.		50%		Установка урн для сборки мусора в количестве 1 шт. возле каждой рекламной конструкции.		Установка урн для сбора мусора в количестве 5 шт.		11
		оценка	2	оценка	2	оценка	3	оценка	4	
3	ООО «АРТ ШОУ»	1 198 805 р.		20%		Озеленение участка путем высадки газона после завершения установочных работ. Стрижка газона.		Изготовление малых архитектурных форм на сумму 100 000 р.		11
		оценка	4	оценка	3	оценка	2	оценка	2	
4	ИП Рогожа А.Ю.	1 207 500 р.		сторона А 60 %, сторона В 100 %. Размещение		Установка урн - 10 шт., озеленение -		Обновление городских мусорных площадок 10 шт., ландшафтная		6

			социальной рекламы на семи экранах города-курорта Геленджик: по 2 десятисекундных ролика на каждом экране ежедневно (адреса экранов: ул.Кирова-ул.Первомайская, ул.Новороссийская-ул.Островского, ул.Островского 13, ул.Ленина 1, ул.Первомайская 7, ул.Островского 7, ул.Луначарского 6.)	75 кв.м., покраска 100 бордюров, декоративное освещение возле конструкции, столбы декоративного освещения 5 шт., установка световых архитектурных форм 5 шт.	подсветка клумб дизайнерскими светильниками – 25 шт., 1 000 кв.м. широкоформатной печати афиш городских мероприятий и праздников (день города, карнавал, 9 мая), обшивка старых строений баннерами, установка навигационных табличек на территории города 50 шт., обновление остановочных павильонов города на сумму 320 000 (триста двадцать тысяч) руб., изготовление фото зоны «открытие сезона 2023».			
		оценка	3	оценка	1	оценка	1	

8. Стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предложенная победителем конкурса – **1 207 500 (один миллион двести семь тысяч пятьсот) руб.**

9. Наименование победителя конкурса - ИП Рогожа А.Ю.
 Юр. Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. им.Филатова, д.17а, кв.17.
 Факт. Адрес: 353460, г. Геленджик, ул. Херсонская, д.73.
 ИНН 231108774800 БИК 040349550
 р/с 40802810004600000951 к/с 30101810100000000550

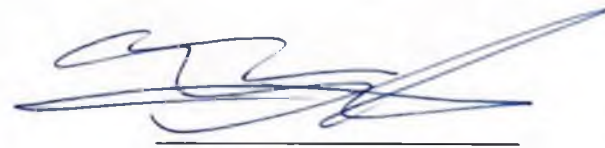
10. Результаты голосования и состав комиссии:

За 7 человек;
Против 0 человек;
Воздержались 0 человек.

11. Настоящий протокол о результатах конкурса опубликован на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (www.gelendzhik.org).

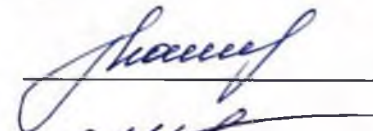
Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель конкурсной комиссии:



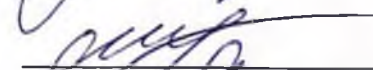
А.А. Грачев

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Е.А. Семёнова

Секретарь конкурсной комиссии:

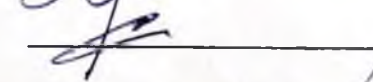


Г.М. Антонова

Члены конкурсной комиссии:



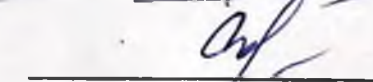
И.В. Карелин



Н.Ю. Корнеева



Д.Г. Кулиничев



Ю.Ю. Сомова