

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 1405 от 28 июня 2023 года «О внесении изменений в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2021 года №2301 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 августа 2022 года №1727)»;

№1407 от 29 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 марта 2023 года №360 «О муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№1411 от 29 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2015 года №449 «О рабочей группе при главе муниципального образования город-курорт Геленджик по формированию и подготовке резерва управленческих кадров муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 ноября 2021 года №2383);

№ 1422 от 26 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399 «О создании комиссии по оценке последствий заключения договора аренды или договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 ноября 2021 года №2417)»;

№1431 от 30 июня 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 сентября 2021 года №1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт

Геленджик, на этап 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов»;

№1436 от 3 июля 2023 года «О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 августа 2022 года №1793 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507004:607 по адресу: г.Геленджик, с.Дивноморское, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в электронной форме»;

№1445 от 3 июля 2023 года «О перемещении (демонтаже) временных сооружений, размещенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного законодательством Российской Федерации»;

№1449 от 3 июля 2023 года «О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе»;



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2023 года

№ 1405

г. Геленджик

**О внесении изменений в перечень
автомобильных дорог общего пользования
местного значения муниципального образования
город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 25 октября 2021 года №2301
(в редакции постановления администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 2 августа 2022 года №1727)**

В целях уточнения перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 апреля 2023 года №172-ФЗ), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2021 года №2301 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 августа 2022 года №1727), следующие изменения:

- 1) дополнить пунктом 830 следующего содержания:

«

830	03408ОПМГ00937	Краснодарский край, г. Геленджик, проезд от д. 164 по ул. Островского в сторону д. 170 по ул. Островского	0,230	IV	2023
-----	----------------	---	-------	----	------

»;

2) строку «Итого» изложить в следующей редакции:

«

Итого			395,443	x	x
--------------	--	--	---------	---	---

».

2. Включить в муниципальную казну муниципального образования город-курорт Геленджик автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

3. Включить в Реестр имущества муниципального образования город-курорт Геленджик автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) осуществить необходимые мероприятия по включению в Реестр имущества муниципального образования город-курорт Геленджик автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке;

2) обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик в установленном законодательством порядке.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) осуществить необходимые действия по принятию на бюджетный учет муниципальной казны муниципального образования город-курорт Геленджик автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке;

2) осуществить необходимые мероприятия по изготовлению технического паспорта и технического плана на автомобильную дорогу общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2023 года

№ 1407

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 марта 2023 года №360 «О муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения муниципального образования город-курорт Геленджик»

В связи с изменением наименования муниципального казенного учреждения «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 апреля 2023 года №633 «Об изменении наименования муниципального казенного учреждения «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении устава муниципального казенного учреждения «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 марта 2023 года №360 «О муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 1 слова «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик» заменить словами «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) в абзаце третьем пункта 1 слова «определения, контроля» заменить словами «оперативного контроля»;

3) в пункте 2 слова «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик» заменить словами «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

4) в абзаце первом пункта 9 слова «Аварийно-спасательная служба муниципального образования город-курорт Геленджик» заменить словами «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

5) абзац тринадцатый пункта 1.3 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«МКУ «Служба спасения» – муниципальное казенное учреждение «Служба спасения» муниципального образования город-курорт Геленджик»;

6) в пункте 2.7 приложения 1 слова «МКУ АСС» заменить словами «МКУ «Служба спасения»»;

7) в разделе 4 приложения 1 слова «МКУ АСС» заменить словами «МКУ «Служба спасения»»;

8) в пункте 5.4 приложения 1 слова «МКУ АСС» заменить словами «МКУ «Служба спасения»».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июня 2023 года

№ 1411

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 13 февраля 2015 года №449
«О рабочей группе при главе муниципального образования
город-курорт Геленджик по формированию и подготовке
резерва управленческих кадров муниципального
образования город-курорт Геленджик» (в редакции
постановления администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 1 ноября 2021 года №2383)**

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьей 33 Федерального закона от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2022 года №569-ФЗ), статьей 31 Закона Краснодарского края от 8 июня 2007 года №1244-КЗ «О муниципальной службе в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4851-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2015 года №449 «О рабочей группе при главе муниципального образования город-курорт Геленджик по формированию и подготовке резерва управленческих кадров муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 ноября 2021 года №2383):

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Мельникова А.С.»;

2) приложение 1 изложить в новой редакции (прилагается);

3) в приложении 2:

- в абзаце втором пункта 1 слова «6 ноября 2014 года №3202» заменить словами «18 сентября 2017 года №3206»;

- в пункте 2.3 слова «главе администрации (губернаторе)» заменить словами «Губернаторе»;

- в пункте 4.2 слова «управление делами» заменить словами «отдел кадров».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 13 февраля 2015 года №449
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 29.06. 2023 №1411)

СОСТАВ

рабочей группы при главе муниципального образования
город-курорт Геленджик по формированию и подготовке
резерва управленческих кадров муниципального образования
город-курорт Геленджик (далее – рабочая группа)

Мельников
Александр Сергеевич

- заместитель главы муниципального
образования город-курорт Геленджик,
председатель рабочей группы;

Кулиничев
Денис Геннадьевич

- начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя рабочей группы;

Архипова
Светлана Михайловна

- начальник отдела кадров администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Ананиади
Анастас Константинович

- начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Димитриев
Михаил Дмитриевич

- председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);

Ермаков
Сергей Евгеньевич

- председатель Общественной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);

Попова
Евгения Валерьевна

- начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Рыбалкина
Марина Петровна

- первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

Соболева
Анаит Арсеновна

- начальник отдела по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. »

А.С. Мельников, заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 июня 2023 года

№ 1422

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399 «О создании комиссии по оценке последствий заключения договора аренды или договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 ноября 2021 года №2417)

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), статьями 8, 33, 43, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399 «О создании комиссии по оценке последствий заключения договора аренды или договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 ноября 2021 года №2417) следующие изменения:

1) в пункте 6 слова «Е.Б. Василенко» заменить словами «Скорикову Я.В.»;
2) в приложении слова «Василенко Елена Борисовна» заменить словами «Скорикова Янина Владимировна», слова «Балашкин Иван Николаевич» заменить словами «Попова Евгения Валерьевна», слова «Попова Евгения Валерьевна - заместитель начальника управления образования администрации» заменить словами «Бараненко Инна Евгеньевна - ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия образования» (по согласованию).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июня 2023 года

№ 1431

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 сентября 2021 года №1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов»

В связи с изменением видов и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022,

2023-2025 годов, на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 2 февраля 2023 года №701-05/23, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 декабря 2022 года №4794-КЗ), приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года №150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года №621), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года № 184-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 сентября 2021 года №1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» следующие изменения:

приложения 1- 4 изложить в новой редакции (приложения 1- 4).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выпиской из постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 сентября 2021 года №1903 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на этап 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов» в редакции настоящего постановления в части, касающейся собственников помещений в многоквартирных домах, в отношении которых принято решение о проведении в 2022 году планового периода 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с

региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638, путем:

размещения её в помещениях многоквартирных домов, указанных в настоящем постановлении, в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления её лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

3. Обеспечить размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с пунктами 16, 17 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в установленном порядке.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.06.2023 №1431

«Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28 сентября 2021 года №1903
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2022 года планового периода 2014-2016, 2017-2019,
2020-2022, 2023-2025 годов**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистри- рованных по месту жительства в МКД	Способ формиро- вания фонда капиталь- ного ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)		
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе					прогнози- руемый объем поступле- ния капитальный ремонт по МКД в 2019 году		займствован- ные средства	
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			руб.				руб.
										РФ	Красно- дарского края	муници- пального образования					
ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик		X	X	X	47 629,70	1 127,00	X	72 216 079,07	11 114 498,35	0,00	0,00	0,00	2 086 702,83	59 014 877,89	X
1	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 24	5	4	56	3730,6	102	PO	8 579 070,13	201 441,21	0,00	0,00	0,00	217 624,27	8 160 004,65	II.2023
2	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 53	9	2	72	5074,3	72	PO	9 202 716,24	139 583,07	0,00	0,00	0,00	237 151,11	8 825 982,06	II.2023
3	г. Геленджик, тер. Океанология, д. 19	9	1	36	2177,3	36	PO	1 982 854,47	660 498,16	0,00	0,00	0,00	94 533,09	1 227 823,22	II.2023
4	г. Геленджик, ул. Островского, д. 103, корп. А	9	1	36	2319,5	72	PO	1 986 561,55	710 219,70	0,00	0,00	0,00	101 453,95	1 174 887,90	II.2023
5	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 10	9	1	36	2241,5	36	PO	1 992 075,74	118 232,93	0,00	0,00	0,00	116 124,72	1 757 718,09	II.2023
6	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 14	7	2	56	3482,9	60	PO	3 924 964,68	1 194 145,58	0,00	0,00	0,00	169 984,00	2 560 835,10	II.2023
7	г. Геленджик, ул. Советская, д. 74	2	2	12	396,9	15	PO	218 253,48	39 154,52	0,00	0,00	0,00	16 535,62	162 563,34	II.2023
8	г. Геленджик, хут. Бетта, территория дома отдыха Бетта, д. 10	5	4	69	3496,5	69	PO	3 281 422,95	1 198 543,20	0,00	0,00	0,00	169 009,76	1 913 869,99	II.2023
9	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35	5	4	61	4748,3	61	PO	6 189 468,36	1 053 980,47	0,00	0,00	0,00	150 219,05	4 985 268,84	II.2023
10	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 8	5	1	96	3692,9	96	PO	5 165 122,65	905 970,25	0,00	0,00	0,00	129 017,12	4 130 135,28	II.2023
11	г. Геленджик, ул. Советская, д. 72	5	2	30	1354,2	75	PO	80 551,22	80 551,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	II.2023
12	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 82	2	2	12	412,4	12	PO	1 006 415,84	125 055,80	0,00	0,00	0,00	19 633,74	861 726,30	II.2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

13	г. Геленджик, ул. Севастопольская, д. 14	2	2	17	763,7	32	РО	1 870 555,76	256 382,81	0,00	0,00	0,00	36 164,57	1 578 008,38	II.2023
14	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 6	9	2	72	4491,7	72	РО	8 875 124,49	1 497 658,66	0,00	0,00	0,00	212 430,64	7 165 035,19	II.2023
15	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 27	5	1	80	2754,7	80	РО	5 769 556,42	836 513,57	0,00	0,00	0,00	118 438,16	4 814 604,69	II.2023
16	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 66	5	2	24	3459,8	125	РО	6 069 376,03	913 207,41	0,00	0,00	0,00	128 945,39	5 027 223,23	II.2023
17	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 4	5	4	50	3032,7	112	РО	6 021 989,06	1 183 359,79	0,00	0,00	0,00	169 437,64	4 669 191,63	II.2023

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.06.2023 №1431

«Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28 сентября 2021 года №1903
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

8	г. Геленджик, хут. Бетта, территория дома отдыха Бетта, д. 10	3 156 339,98	905 006,39	0,00	0,00	1 184 193,48	0,00	1 067 140,11	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35	6 027 926,32	926 011,48	2 788 160,97	0,00	1 153 330,91	0,00	1 160 422,96	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 8	5 040 640,61	2 601 638,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	859,14	2 439 001,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Геленджик, ул. Советская, д. 72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 82	952 182,21	140 521,60	596 806,23	0,00	0,00	0,00	214 854,38	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Геленджик, ул. Севастопольская, д. 14	1 824 683,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441	1 824 683,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 6	8 590 132,22	1 431 867,31	2 701 878,57	0,00	1 577 898,42	1 850 212,34	1 028 275,58	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 27	5 613 292,15	1 457 213,36	0,00	0,00	1 322 866,40	0,00	1 180 350,87	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,34	1 652 861,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 66	5 923 880,28	1 699 797,14	3 565 033,67	0,00	0,00	0,00	659 049,47	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
17	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 4	5 853 614,93	851 810,23	2 682 144,52	0,00	1 408 727,75	0,00	910 932,43	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию город-курорт Геленджик		2 588 308,97	0,00	1 827 438,67	0,00	0,00	408 000,00	75 104,61	277 765,69
1	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 24	195 275,84	0,00	171 275,84	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	г. Геленджик, ул. Полевая, д. 53	392 508,28	0,00	267 696,38	0,00	0,00	24 000,00	21 458,46	79 353,44
3	г. Геленджик, тер. Океанология, д. 19	127 787,26	0,00	53 359,59	0,00	0,00	24 000,00	10 729,23	39 698,44
4	г. Геленджик, ул. Островского, д. 103, корп. А	127 864,93	0,00	53 359,59	0,00	0,00	24 000,00	10 729,23	39 776,11
5	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 10	127 980,46	0,00	53 359,59	0,00	0,00	24 000,00	10 729,23	39 891,64
6	г. Геленджик, ул. Нахимова, д. 14	231 223,70	0,00	106 719,18	0,00	0,00	24 000,00	21 458,46	79 046,06
7	г. Геленджик, ул. Советская, д. 74	38 778,18	0,00	14 778,18	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	г. Геленджик, хут. Бетта, территория дома отдыха Бетта, д. 10	125 082,97	0,00	101 082,97	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Вишневая, д. 35	161 542,04	0,00	137 542,04	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	г. Геленджик, ул. Свердлова, д. 8	124 482,04	0,00	100 482,04	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	г. Геленджик, ул. Советская, д. 72	80 551,22	0,00	56 551,22	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 82	54 233,63	0,00	30 233,63	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
13	г. Геленджик, ул. Севастопольская, д. 14	45 872,00	0,00	21 872,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
14	г. Геленджик, микрорайон Парус, д. 6	284 992,27	0,00	260 992,27	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Горная, д. 27	156 264,27	0,00	132 264,27	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
16	г. Геленджик, ул. Кирова, д. 66	145 495,75	0,00	121 495,75	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
17	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, пер. Славянский, д. 4	168 374,13	0,00	144 374,13	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 4

к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.06.2023 №1431

«Приложение 4
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28 сентября 2021 года №1903
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от _____ № _____)

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

выполнения регионального краткосрочного плана по плановому периоду 2014-2016, 2017-2019, 2020-2022, 2023-2025 годов
(этап 2022 года)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартир- ных домов (далее -МКД) всего	Количество граждан, зарегистриро- ванных по месту жительства в МКД	План		Факт			
				количество МКД	стоимость ремонта	добавлено МКД	исключено МКД	количество МКД	стоимость ремонта
				кв. м	чел.	ед.	руб.	ед.	ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	город-курорт Геленджик	47 999,20	1 135,00	18	93 432 777,84	0	1	17	72 216 079,07

»

И.А. Кимишкез, начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2023 года

№ 1436

г. Геленджик

О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 августа 2022 года №1793 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507004:607 по адресу: г.Геленджик, с.Дивноморское, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в электронной форме»

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 марта 2023 года №4890-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю**:

1. В пункте 1 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 августа 2022 года №1793 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507004:607 по адресу: г.Геленджик, с.Дивноморское, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в электронной форме» слово «коммунальное» заменить словом «туристическое».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(admngel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2023 года

№ 1445

г. Геленджик

**О перемещении (демонтаже) временных
сооружений, размещенных на территории муниципального
образования город-курорт Геленджик
с нарушением порядка предоставления и (или)
использования земельных участков, установленного
законодательством Российской Федерации**

В соответствии со статьями 209, 304 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 марта 2016 года №922 «О межведомственной комиссии по предотвращению и пресечению самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Геленджик при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 октября 2021 года №2025), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 августа 2018 года №2638 «Об утверждении Порядка обращения с временными сооружениями, размещенными на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного

законодательством Российской Федерации» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2021 года №676), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании протокола (решения) заседания межведомственной комиссии по предотвращению и пресечению самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Геленджик при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 мая 2023 года №6, п о с т а н о в л я ю:

1. Произвести перемещение (демонтаж) временных сооружений, размещенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с нарушением порядка предоставления и (или) использования земельных участков, установленного законодательством Российской Федерации:

- 5 парковочных барьеров, установленных вблизи дома №146 по ул. Островского в г. Геленджике;

- металлической конструкции и 3 парковочных барьеров (лягушки), установленных вблизи дома №6 по ул. Адмирала Проценко в г. Геленджике;

- 15 парковочных барьеров, установленных вблизи дома № 37 по ул. Полевой в г. Геленджике;

- 3 парковочных барьеров, установленных вблизи дома № 33 по ул. Полевой в г. Геленджике;

- 2 шлагбаумов, установленных вблизи дома № 11 по ул. Халтурина в г. Геленджике;

- 2 металлических вагончиков, установленных вблизи дома № 11а по ул. Гоголя в г. Геленджике;

- 5 парковочных барьеров, 4 металлических столбов с цепью, 12 металлических конструкций, установленных вблизи по ул. Школьной в г. Геленджике;

на специально отведенное место хранения перемещенных самовольно размещенных временных сооружений.

2. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Зверева):

- 1) обеспечить размещение непосредственно на самовольно размещенном временном сооружении уведомления о перемещении (демонтаже) самовольно размещенного временного сооружения в установленном порядке;

- 2) по завершении перемещения (демонтажа) самовольно размещенного временного сооружения обеспечить составление акта о перемещении (демонтаже) самовольно размещенного временного сооружения.

3. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик совместно с отделом по муниципальным закупкам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Честюнина) обеспечить выполнение необходимых мероприятий по определению подрядчиков (исполнителей) по перемещению (демонтажу) самовольно размещенных временных сооружений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и ответственному хранению в специально отведенном месте хранения перемещенных самовольно размещенных

временных сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и оформление соответствующих документов в установленном порядке.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2023 года

№ 1449

г. Геленджик

О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

На основании обращения ООО «Эколого-экспертного центра «ГРИНЛАЙН», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 мая 2023 года №184-ФЗ), Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года № 271-ФЗ), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик от 18 мая 2018 года № 1435 «Об организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 мая 2023 года № 883), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести 31 июля 2023 года в 14 часов 00 минут с использованием средств дистанционного взаимодействия (видео-конференц-связь) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общественные обсуждения по объекту «Проект материалов, обосновывающих создание особо охраняемых природных территорий регионального значения, расположенных в муниципальном образовании город-курорт Геленджик: памятников природы «Щель Церковная», «Баркова дача», «Джанхотский бор сосны пицундской», прибрежного природного комплекса «Южно-Геленджикский», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

2. Определить уполномоченным органом по проведению общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – уполномоченный орган), отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Рекомендовать заказчику – ООО «Эколого-экспертного центра «ГРИНЛАЙН» представить в адрес уполномоченного органа материалы оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду не позднее, чем за 30 дней до дня окончания общественных обсуждений, обеспечить информирование общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов оценки воздействия на окружающую среду посредством опубликования соответствующей информации в Геленджикской городской газете «Прибой» в течение 5 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Уполномоченному органу (Полуничев) обеспечить прием замечаний и предложений от общественности по материалам оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 календарных дней со дня опубликования информации о намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Замечания и предложения принимаются в письменном виде по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет № 207, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

24 февраля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр-ну Параскевову Гаидису Феодоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 709 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0407060:360, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Шмидта, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 10 февраля 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 2 февраля 2023 года №4.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 10 февраля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Тюлькярова Э.П.

Смежные землепользователи земельного участка и иные жители муниципального образования на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать в предоставлении гр-ну Параскевову Гаидису Феодоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 709 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0407060:360, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Шмидта, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1,5 м от границы земельного участка с северо-западной стороны, на расстоянии 1,5 м от границы земельного участка с северо-восточной стороны), в связи с тем, что площадь и конфигурация земельного участка позволяют разместить объект капитального строительства с учетом действующих градостроительных норм.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

10 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Симоньяну Константину Завеновичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 240 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412040:1038, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 138, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2022 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Лагода Э.Ч., смежные землепользователи на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Симоньяну Константину Завеновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 240 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412040:1038, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 138, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение двухэтажного индивидуального жилого дома на расстоянии 0,02 м от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412040:62, на расстоянии 1,27 м от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412040:3), в связи с тем, что характеристики земельного участка неблагоприятны для его застройки с учетом действующих градостроительных норм (конфигурация, ширина и площадь).

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ке Харитоновой Нине Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 588 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201018:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, район пансионата «Кировец», уч. 17, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), «ремонт автомобилей».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 3 марта 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-н Савиди А.Г.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ке Харитоновой Нине Михайловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 588 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201018:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, район пансионата «Кировец», уч. 17, в многофункциональной

общественно-деловой зоне (ОД1), «ремонт автомобилей», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр-ну Дмитриеву Семену Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1386 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0202019:407, расположенном по адресу: г. Геленджик, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная – угол ул. Совхозной, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 22 февраля 2023 года №7.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 3 марта 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-н Савиди А.Г.

Смежные землепользователи земельного участка и иные жители муниципального образования на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт

Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Дмитриеву Семену Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1386 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0202019:407, расположенном по адресу: г. Геленджик, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная – угол ул. Совхозной, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция индивидуального жилого дома на расстоянии 1,94 м от территории общего пользования – ул. Советской, на расстоянии 1,51 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202019:408), планируемый к реконструкции жилой дом не выходит за сложившуюся линию застройки квартала, не нарушаются противопожарные нормы и нормы инсоляции.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

21 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Лепигову Александру Викторовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 775 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003012:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), - «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 2 декабря 2022 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве

массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 2 декабря 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Новикова М.С.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Лепигову Александру Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 775 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003012:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), - «магазины», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

24 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр-ке Дудниковой Татьяне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 420 кв.метров, имеющем кадастровый номер

23:40:0509001:1248, расположенном по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, просп. Лесной, 12, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 14 апреля 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 14 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Чекоева Д.В.

Смежные землепользователи земельного участка и иные жители муниципального образования на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ке Дудниковой Татьяне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 420 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0509001:1248, расположенном по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, просп. Лесной, 12, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1,7 м от границ земельного участка с северо-восточной стороны, на расстоянии 1 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0509001:1247), в связи с тем, что характеристики земельного участка неблагоприятны для его застройки с учетом действующих градостроительных норм (наличие сетей и конфигурация).

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении ЗАО «НОВОРОССИЙСКЭЛЕКТРОМОНТАЖ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 3919 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410045:8, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Киевская, д. №51, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), «ремонт автомобилей».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 14 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 6 апреля 2023 года №13.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 14 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-н Якушев С.Н.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить ЗАО «НОВОРОССИЙСКЭЛЕКТРОМОНТАЖ» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 3919 кв.м, имеющего кадастровый номер

23:40:0410045:8, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Киевская, д. №51, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), «ремонт автомобилей», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

12 мая 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по заявлению гр-на Абейдулова Сергея Зинетовича по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка площадью 1235 кв.м на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 55, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 20 апреля 2023 года №15.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 28 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовали заявитель гр-н Абейдулов С.З., а также представитель гр-ка Кузнецова М.С.

Иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик утвердить схему расположения земельного участка площадью 1235 кв.м на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 55, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1).

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

12 мая 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Иванченко Андрею Васильевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 60 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003038:876, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, з/у № 33/1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 20 апреля 2023 года №15.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 28 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал правообладатель объекта рассмотрения гр-н Иванченко А.В.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Иванченко Андрею Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 60 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003038:876, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, з/у № 33/1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «магазины», в связи с тем, что не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования в части парковок.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

12 мая 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ке Чамуриди Иованне Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 557 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507009:16, расположенного по адресу: г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморское», в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), - «для хранения автотранспорта».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28 апреля 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 20 апреля 2023 года №15.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 28 апреля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовала представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Воеводина Ю.В.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать Чамуриди Иованне Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 557 кв.м., имеющего кадастровый номер 23:40:0507009:16, расположенного по адресу: г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморское», в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), - «для хранения автотранспорта» в связи с тем, что в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик указанный вид использования земельного участка не предполагает размещение открытых стоянок, до внесения изменений в Правила.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
заместитель председателя

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

16 июня 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по

вопросу о предоставлении ООО «Север-Юг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 683 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507040:58, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Северная, 1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 июня 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 1 июня 2023 года №21.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 9 июня 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-н Сайгин Д.В.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить ООО «Север-Юг» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 683 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507040:58, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Северная, 1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Н.Н. Ищенко, исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **14 июля 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проекту о предоставлении Асряну Карену Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 755 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403042:348, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Фадеева, з/у 24 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

Заинтересованные лица до 28 июля 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемого к рассмотрению вопроса, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанному вопросу.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admge1.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания»).

Е.А. Семёнова, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик

Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту планировки и межевания земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0605003:10, 23:40:0605003:15, 23:40:0605003:125 с целью предоставления многодетным семьям в с. Михайловский Перевал

Руководствуясь статьями 5.1, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проекту планировки и межевания земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0605003:10, 23:40:0605003:15, 23:40:0605003:125 с целью предоставления многодетным семьям в с. Михайловский Перевал (далее - проект) будут проведены 14 июля

2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №301 (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

«Проект планировки и межевания земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0605003:10, 23:40:0605003:15, 23:40:0605003:125 с целью предоставления многодетным семьям в с. Михайловский Перевал».

Текстовые и графические материалы.

2. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Место размещения: г. Геленджик, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1).

Дата открытия: 6 июля 2023 года.

Срок проведения: с 6 июля по 14 июля 2023 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:

Понедельник-пятница с 9:00-18:00.

Проект размещен:

- на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admgel.ru) в разделе: «Документы» – «Градостроительная деятельность» - «Документация по планировке территории»;

- в с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2а (здание клуба).

3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

предложения и замечания по проекту принимаются в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции или в дни проведения собраний участников публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 338), до 14 июля 2023 года.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Е.А. Семёнова, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозяйного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объектов недвижимого имущества:

- водопровода протяженностью 1025 м, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс от перекрестка ул. Пограничная/ул. Сипягина по ул. Сипягина, по ул. Аэродромной до ул. Десантной, ответвление по ул. 9 Мая;

- водопровода протяженностью 500 м, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс от ул. Аэродромной по ул. Губрия, до памятника Героям Черноморцам на ул. Десантную, ответвление по ул. Адмирала Проценко;

- водопровода протяженностью 190 м, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс, от ул. Десантной по ул. Дружбы до ул. Макаровой, или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанные объекты будут оформлены в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозяйного имущества.

Ю.Ю. Сомова, начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Михайловский Перевал.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 792 кв.метра.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **5 августа 2023 года.**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Михайловский Перевал.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 921 кв.метр.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **5 августа 2023 года.**