

**ПРОТОКОЛ № U51536-1**  
**по рассмотрению заявок на участие в аукционе по аренде**  
**в электронной форме**

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2010 года №1833 «О комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2020 года №2465), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня имущества муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 марта 2021 года №365), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2020 года №1342 «О передаче в аренду объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 февраля 2021 года №241), комиссией по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального

образования город-курорт Геленджик было проведено заседание по адресу: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Революционная, д.1, каб.315.

1. Предметом аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества, составляющего казну муниципального образования город-курорт Геленджик: нежилые помещения №1, 2, 3 общей площадью 33,1 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская, д.36.

2. Продавец: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Организатор: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

Юридический адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1,

Почтовый адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1.

4. Начальная (минимальная) цена договора: 108 899,00 руб., без учета НДС.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на электронной торговой площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 51536 (нежилые помещения №1, 2, 3 общей площадью 33,1 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская, д.36).

6. Состав комиссии:

1	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	Заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2	Сомова Юлия Юрьевна	Заместитель председателя комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

3	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
5	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6	Саранчук Антон Павлович	Член комиссии	начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
7	Ананиади Анастас Константинович	Член комиссии	начальник управления экономики админист- рации муниципального образования город-курорт Геленджик
8	Димитриев Михаил Дмитриевич	Член комиссии	председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);

9	Кялов Григорий Евстафьевич	Член комиссии	глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
10	Липовецкий Алексей Александрович	Член комиссии	глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11	Нефедова Ольга Владимировна	Член комиссии	начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

## 6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	Заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2	Сомова Юлия Юрьевна	Заместитель председателя комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

3	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4	Ананиади Анастас Константинович	Член комиссии	начальник управления экономики админист- рации муниципального образования город-курорт Геленджик
5	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

7. Начало проведения аукционного торга: 9 апреля 2021 года в 10:00.

8. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

9. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 05.04.2021 10:00:00: подана 1 заявка.

Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
ООО УК «ЗАРЯ»	2304067762/ 230401001	353480, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, д.121

10. Признать участником аукциона ООО УК «ЗАРЯ», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявка ООО УК «ЗАРЯ» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

В связи с тем, что была подана одна заявка на участие в аукционе в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 151 Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 года №67 (ред. от 11.07.2018) договор аренды на вышеуказанное имущество заключить с ООО УК «ЗАРЯ» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**ПРОТОКОЛ № U51536-1/2**  
**по рассмотрению заявок на участие в аукционе по аренде**  
**в электронной форме**

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2010 года №1833 «О комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2020 года №2465), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня имущества муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 марта 2021 года №365), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2020 года №1342 «О передаче в аренду объектов муниципального недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 февраля 2021 года №241), комиссией по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального

образования город-курорт Геленджик было проведено заседание по адресу: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Революционная, д.1, каб.315.

1. Предметом аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества, составляющего казну муниципального образования город-курорт Геленджик: нежилые помещения №4, 5, 6 общей площадью 29,2 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская, д.36.

2. Продавец: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Организатор: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

Юридический адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1,

Почтовый адрес: 353460, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, д.1.

4. Начальная (минимальная) цена договора: 120 012,00 руб., без учета НДС.

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на электронной торговой площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 51536 (нежилые помещения №4, 5, 6 общей площадью 29,2 кв.м, расположенные по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская, д.36).

6. Состав комиссии:

1	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	Заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2	Сомова Юлия Юрьевна	Заместитель председателя комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



3	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
5	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6	Саранчук Антон Павлович	Член комиссии	начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
7	Ананиади Анастас Константинович	Член комиссии	начальник управления экономики админист- рации муниципального образования город-курорт Геленджик
8	Димитриев Михаил Дмитриевич	Член комиссии	председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);

9	Кялов Григорий Евстафьевич	Член комиссии	глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
10	Липовецкий Алексей Александрович	Член комиссии	глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11	Нефедова Ольга Владимировна	Член комиссии	начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1	Рыбалкина Марина Петровна	Председатель комиссии	Заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик
2	Сомова Юлия Юрьевна	Заместитель председателя комиссии	начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

3	Малахова Мария Анатольевна	Секретарь	ведущий специалист управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
4	Ананиади Анастас Константинович	Член комиссии	начальник управления экономики админист- рации муниципального образования город-курорт Геленджик
5	Гребеник Игорь Владимирович	Член комиссии	начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
6	Кациди Юрий Григорьевич	Член комиссии	начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

7. Начало проведения аукционного торга: 9 апреля 2021 года в 12:00.

8. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

9. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 05.04.2021 10:00:00: подана 1 заявка.

Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
ООО УК «ЗАРЯ»	2304067762/ 230401001	353480, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, д.121

10. Признать участником аукциона ООО УК «ЗАРЯ», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявка ООО УК «ЗАРЯ» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

В связи с тем, что была подана одна заявка на участие в аукционе в электронной форме, аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 151 Приказа ФАС России от 10 февраля 2010 года №67 (ред. от 11.07.2018) договор аренды на вышеуказанное имущество заключить с ООО УК «ЗАРЯ» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.