



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2024

№ 205

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства на земельном  
участке по адресу: г. Геленджик,  
пер. Восточный, з/у 20**

Рассмотрев заявление гр-ки Паличевой Елены Вильевны от 20 апреля 2023 года №3124, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 15 сентября 2023 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 15 сентября 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Паличевой Елене Вильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 253 кв.м, имеющем кадастровый номер

5111

23:40:0412025:402, расположенном по адресу: г. Геленджик, пер. Восточный, з/у 20, в зоне застройки индивидуальными жилыми-домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1 м от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412025:4), в связи с тем, что размер и конфигурация земельного участка неблагоприятны для застройки с учетом действующих градостроительных норм.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов