

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНО

протоколом заседания комиссии по
приватизации имущества
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26 января 2022 года №22

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации объекта движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в электронной форме посредством публичного предложения

<p>1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения.</p> <p>Наименование продавца муниципального имущества: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик</p> <p>Место нахождения: Российская Федерация, 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, д.1</p> <p>Сайт продавца муниципального имущества в сети «Интернет»: http://www.gelendzhik.org/about/mun-order/index.php</p> <p>Телефон: 8 (86141) 2-08-23</p> <p>Электронная почта: umi@gelendzhik.org</p> <p>Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 января 2022 года №95 «Об условиях приватизации объекта движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, - автомобиля «УАЗ-39094» 2005 года выпуска»</p>
<p>2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):</p> <p>грузовой автомобиль марки, модели УАЗ-39094, идентификационный номер (VIN) ХТТ39094050433148, категория ТС В, год изготовления ТС 2005, модель, № двигателя УМЗ-421800 N 50603852, шасси (рама) №33036050454378, кузов (кабина, прицеп) №39094050107135, цвет кузова (кабины, прицепа) защитный, мощность двигателя л.с. (кВт) 84 (61,8), рабочий объем двигателя 2890 куб.см, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса 3050 кг, масса без нагрузки 1900 кг</p>
<p>3. Способ приватизации имущества:</p> <p>продажа муниципального публичного предложения имущества в электронной форме посредством</p>
<p>4. Начальная цена продажи имущества:</p> <p>автомобиль «УАЗ-39094» 2005 года выпуска в размере рыночной стоимости, в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей, без учета НДС.</p>
<p>4.1. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), величина повышения цены в случае, предусмотренном настоящим Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»)</p>

<p>«Шаг понижения» - в размере 5% начальной цены объектов движимого имущества - для автомобиля УАЗ-39094 в сумме 5 000 (пяти тысяч) рублей;</p> <p>«Шаг аукциона» - при подаче предложений о цене имущества в открытой форме, составляющей не более 50% «шага понижения» объекта движимого имущества автомобиля УАЗ-39094 - в размере 2 500 (двух тысяч пятисот) рублей.</p>
<p>4.2. Рассрочка платежа</p> <p>не предоставляется;</p>
<p>5. Форма подачи предложений о цене имущества:</p> <p>открытая форма подачи предложений о цене имущества;</p>
<p>6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов.</p> <p>Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.</p> <p>Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.</p> <p>Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.</p> <p>Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.</p> <p>Реквизиты счета продавца муниципального имущества: УФК по Краснодарскому краю (управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) ИНН 2304038634, КПП 230401001, р/сч. 03100643000000011800, сч. 40102810945370000010 в Южное ГУ Банка России УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар, БИК 010349101, КБК 92111402043040000410, ОКТМО 03708000, назначение платежа: «доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу» (без учета НДС).</p>
<p>7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов; условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета</p> <p>Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.</p> <p>Размер задатка для участия в продаже имущества посредством публичного предложения - 20 процентов от начальной цены продажи имущества (автомобиль «УАЗ- 39094» 2005 года выпуска), что составляет – 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</p> <p>Перечисление задатка претендентами на участие в продаже по средством публичного предложения осуществляется в установленном электронной площадкой порядке на счет, указанный в реквизитах «РТС-тендер».</p> <p>Задаток победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p>

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества по средствам публичного предложения денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

в) в случае отзыва претендентом заявки не позднее дня окончания приема заявок поступивший от претендента, задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений. Электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Заявка на участие в электронной процедуре направляется участником процедуры оператору электронной площадки РТС-Тендер по электронному адресу <http://www.rts-tender.ru> (имущественные торги).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

До признания претендента участником процедуры он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников процедуры.

Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

Решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом муниципального имущества.

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);

адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с Положением об организации и проведении продажи муниципального имущества в электронной форме (далее – Положение).¹

В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанной выше, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 5(3) Положения, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной Положением.

Оператор электронной площадки в соответствии со своим внутренним регламентом на основании заключенного с продавцом договора:

а) обеспечивает возможность регистрации продавца и претендентов на электронной площадке, ввод ими идентифицирующих данных (имя пользователя и пароль) и возможность изменения пароля, открывает продавцу рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому имеет только продавец (далее - "личный кабинет"), а также раздел, доступ к которому имеют только продавец и участники (далее - закрытая часть электронной площадки);

б) размещает электронную форму заявки;

в) обеспечивает регистрацию претендентов на электронных площадках в порядке, установленном в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

г) обеспечивает принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов (в журнале приема заявок), а также предложений участников о цене имущества;

д) обеспечивает подачу претендентами заявок при условии заполнения ими всех полей, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества;

е) обеспечивает уведомление претендентов о принятом продавцом решении о признании их участниками (победителями) либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества, а также иные уведомления, предусмотренные Положением;

¹ Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (вместе с "Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме").

ж) обеспечивает равный доступ участников к процедуре продажи имущества, надежность функционирования используемых программно-аппаратных средств электронной площадки, использование электронных документов при проведении продажи имущества;

з) обеспечивает размещение на электронной площадке информации о ходе проведения продажи имущества в соответствии с требованиями Федерального закона о приватизации и настоящего Положения;

и) обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу;

к) выполняет иные функции в соответствии с Положением.

Процедура по средством публичного предложения проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении продажи по средством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину «шага понижения», но не ниже цены отсечения. «Шаг понижения» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей указанный % цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры посредством публичного предложения.

К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

Время приема предложений участников процедуры о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения торгов и 10 минут на представление ценовых предложений на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников процедуры.

В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге

понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах процедуры посредством публичного предложения, публикуется Организатором на электронной площадке РТС-тендер, и содержит в себе информацию о результатах проведения процедуры, в том числе о Победителе и его ценовом предложении.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения

Место подачи заявок – электронная площадка «РТС-тендер» размещенная на официальном сайте www.rts-tender.ru (имущественные торги) в сети «Интернет».

Дата и время начала подачи заявок: 27.01.2022 г. в 17 час. 00 мин по московскому времени. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи заявок: 24.02.2022 г. в 15 час. 00 мин по московскому времени.

Место проведения продажи посредством публичного предложения: электронная площадка «РТС-тендер» размещенная на официальном сайте www.rts-tender.ru (имущественные торги) в сети «Интернет».

День определения участников: 01.03.2022 г.

Дата и время проведения продажи посредством публичного предложения: 02.03.2022 г. в 10 час. 00 мин по московскому времени.

9. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

При проведении продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных

документов.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

10. Срок заключения договора купли-продажи имущества:

Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи

11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

На официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» размещена общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации муниципального имущества, образцы типовых документов,

представляемых покупателями муниципального имущества, правила проведения торгов.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Проект договора купли-продажи имущества публикуется в день размещения информационного сообщения о проведении продажи имущества на официальном сайте в сети «Интернет» на электронной площадке.

Ознакомление покупателей с иной информацией по предмету торгов осуществляется в рабочие дни с **28.01.2022г.** по **24.02.2022г.** по адресу: Российская Федерация, 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, д.1, кабинет № 303 с **10:00 до 13:00** и с **14:00 до 16:00**.

12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка

является ничтожной.
13. Порядок определения победителя, имеющего право приобретения муниципального имущества при проведении его продажи посредством публичного предложения.
<p>Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.</p>
14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:
<p>Результаты процедуры проведения продажи имущества оформляются протоколом об итогах продажи имущества.</p> <p>Ход проведения процедуры фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов путем оформления протокола об итогах процедуры.</p> <p>Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.</p> <p>Размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, электронной площадке РТС-Тендер по электронному адресу http://www.rts-tender.ru (имущественные торги), на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет".</p>
15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:
<p>17 ноября 2021 года – электронный аукцион не состоялся - 0 заявок; 20 декабря 2021 года – электронный аукцион не состоялся - 0 заявок.</p>
16. Размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно

<p>Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.</p>
<p>юридическое лицо не определено (не поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества).</p>
<p>17. Порядок публикации информационного сообщения о проведении продажи имущества</p>
<p>Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на электронной площадке www.rts-tender.ru.</p> <p>Дополнительно информация об процедуре размещается на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» http://www.gelendzhik.org/about/mun-order/index.php, опубликовано в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик»</p>
<p>18. Информация о результатах сделки приватизации муниципального имущества</p>
<p>Размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также размещается на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» http://www.gelendzhik.org/about/mun-order/index.php в течение десяти дней со дня совершения указанной сделки.</p>

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью и представлены отдельными файлами:

- Приложение №1 «Проект договора купли-продажи имущества»;
- Приложение №2 Фототаблица к информационному сообщению о продаже муниципального имущества.

ПРОЕКТ
ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____
объекта движимого имущества, находящегося
в собственности муниципального образования
город-курорт Геленджик

г. Геленджик

« ____ » _____ 2022 года

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик от имени и в интересах муниципального образования город-курорт Геленджик, в лице _____, действующего на основании _____ именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», при совместном наименовании «Стороны», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 января 2022 год №95 «Об условиях приватизации объекта движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, - автомобиля «УАЗ-39094» 2005 года выпуска», на основании протокола о результатах процедуры от « ____ » _____ 2022 года № _____ законодательством о приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующий объект движимого имущества, находящийся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик: _____ (далее – Объект).

1.2. Объект является собственностью муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.3. Объект свободен от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, не заложен, не находится под арестом, запретом или залогом.

II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Объект, указанный в пункте 1.1 настоящего договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять имущество, указанное в пункте 2.1.1 настоящего договора от Продавца в порядке, установленном настоящим договором.

2.2.2. Своевременно выполнить обязательства по оплате приобретаемого объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

III. РАСЧЕТЫ СТОРОН

3.1. Покупатель обязуется уплатить Продавцу цену Объекта, определенную по результатам проведения процедуры, которая составила _____ рублей.

3.2. Покупателем внесен задаток в размере _____ рублей.

3.3. За вычетом задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу _____ рублей, без учета НДС, единовременно путем перечисления на счет по следующим реквизитам: УФК по Краснодарскому краю (управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) ИНН 2304038634, КПП 230401001, сч. 03100643000000011800, сч. 40102810945370000010 в Южное ГУ Банка России УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар, БИК 010349101, КБК 92111402043040000410, ОКТМО 03708000, назначение платежа: «доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу» (без учета НДС), не позднее 30 календарных дней со дня подписания настоящего договора.

3.4. Налог на добавленную стоимость оплачивается Покупателем самостоятельно, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IV. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец передает Покупателю Объект не позднее 30 дней со дня поступления суммы, указанной в пункте 3.3. настоящего договора.

4.2. Передача Объекта осуществляется путем оформления двухстороннего акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

4.3. Риск случайной гибели и случайной порчи Объекта переходит на Покупателя с момента передачи Продавцом имущества по акту приема-передачи.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за надлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VI. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи Объекта.

VII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.2. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.

7.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один выдается Покупателю, два остаются у Продавца.

VIII. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

Администрация муниципального
образования город-курорт Геленджик
г. Геленджик, ул. Революционная, д.1
ОГРН 1022300778752
ИНН 2304038634
КПП 230401001

_____ /

ПОКУПАТЕЛЬ

_____ /

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

по договору купли-продажи объекта движимого имущества,
находящегося в собственности муниципального образования
город-курорт Геленджик от « ____ » _____ 2022 года № ____

г. Геленджик

« ____ » _____ 20 ____ года

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик от имени муниципального образования город-курорт Геленджик, в лице _____, действующего _____ на _____ основании _____, именуемая в дальнейшем «Продавец», с _____ одной стороны, и с _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», при совместном наименовании - «Стороны», в соответствии с договором купли-продажи объекта движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик от « ____ » _____ 2022 года № _____, составили акт приема-передачи о нижеследующем.

1.Продавец передал, а Покупатель принял по настоящему акту приема-передачи объект движимого имущества, находящийся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик: _____.

2.Настоящим актом Стороны подтверждают, что обязательства каждой из Сторон по договору купли-продажи объекта движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик от « ____ » _____ 2022 года № _____, выполнены надлежащим образом, расчет произведен в полном объеме.

3.Претензий у Покупателя к Продавцу по переданному имуществу не имеется.

4.Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, из которых один выдается Покупателю, два остаются у Продавца.

ПРОДАВЕЦ

Администрация муниципального
образования город-курорт Геленджик
г. Геленджик, Революционная ул., д. 1
ОГРН 1022300778752
ИНН 2304038634
КПП 230401001

ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____/_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к информационному сообщению о
продаже муниципального имущества
муниципального образования город-курорт
Геленджик

Фотографии объектов движимого имущества

Автомобиль «УАЗ-39094» 2005 года выпуска









