

## Информационное сообщение

об итогах проведения торгов по продаже земельных участков, продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

12 ноября 2014 года в 10:00 по адресу: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.301, был проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» 11 октября 2014 года №122 (12498) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сети Интернет.

Предмет торгов:

### Лот №76

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Рыбацкая;  
площадь земельного участка: 687 кв.м;  
обременения: водоохранная (500 м) зона Черного моря;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0405071:82;  
разрешенное использование земельного участка: для размещения оздоровительного центра;  
вид права: аренда 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 3 947 255.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

### Лот №77

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Кирова;  
площадь земельного участка: 874 кв.м;  
обременения: водоохранная (500 м) зона Черного моря;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0403034:231;  
разрешенное использование земельного участка: для размещения городка аттракционов;  
вид права: аренда 10 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 10 702 200.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

## Лот №78

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, мкр.Северный;  
площадь земельного участка: 5 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0413071:707;  
разрешенное использование земельного участка: для размещения киоска по разливу воды (для целей, не связанных со строительством);  
срок аренды: 3 года;  
начальный размер арендной платы за первый год: 47 923.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

## Лот №79

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Кипарисовая;  
площадь земельного участка: 75 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0405032:62;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);  
срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 263 132.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

## Лот №80

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Придорожная;  
площадь земельного участка: 218 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0409062:142;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);  
срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 361 461.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

## Лот №81

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Панорамная;  
площадь земельного участка: 111 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0409036:74;

разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;

начальный размер арендной платы за первый год: 136 194.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

#### Лот №82

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, 47 - угол ул.Спортивной, 12;

площадь земельного участка: 309 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0202018:139;

разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;

начальный размер арендной платы за первый год: 869 693.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №83

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Кабардинка, пер.Лазурный;

площадь земельного участка: 44 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0201018:48;

разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;

начальный размер арендной платы за первый год: 107 122.00 руб.

«шаг» аукциона: 5 356.10 руб.;

размер задатка: 53 561.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

#### Лот №84

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, п.Светлый, ул.Садовая;

площадь земельного участка: 106 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0504008:31;

разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 108 356.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №85

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Возрождение, ул.Таманская;  
площадь земельного участка: 266 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0604003:706;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства  
(для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 264 952.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №86

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Михайловский Перевал,  
ул.Подгорная;  
площадь земельного участка: 40 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0607003:1022;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства  
(для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 39 298.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №87

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Криница, ул.Мира;  
площадь земельного участка: 527 кв.м;  
обременения: водоохранная (500 м) зона Черного моря;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0807016:25;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства  
(для целей, не связанных со строительством);

срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 1 190 282.00 руб.

2. Решение комиссии:

победитель: Кальянова Елена Николаевна;  
предложенная цена: 10 474 481.60 руб.

#### Лот №88

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, х.Джанхот, в районе базы отдыха «Благодать»;  
площадь земельного участка: 700 кв.м;  
обременения: водоохранная зона р.Хотецай, 150 кв.м – охранный зона водопровода;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0509001:904;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);  
срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 2 517 431.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №89

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, х.Бетта, ул.Мира;  
площадь земельного участка: 240 кв.м;  
обременения: водоохранная (500 м) зона Черного моря;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0809004:123;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства (для целей, не связанных со строительством);  
срок аренды: 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 867 763.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

26 ноября 2014 года в 10:00 по адресу: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.301, был проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» 21 октября 2014 года №126 (12502) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сети Интернет.

Предмет торгов:

## Лот №90

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Крымская;  
площадь земельного участка: 488 кв.м;  
обременения: водоохранная (500 м) зона Черного моря;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0000000:2823;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства  
(для целей, не связанных со строительством);  
вид права: аренда 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 4 870 660.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

## Лот №91

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Абрикосовая;  
площадь земельного участка: 123 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;  
кадастровый номер земельного участка: 23:40:0202011:14;  
разрешенное использование земельного участка: для благоустройства  
(для целей, не связанных со строительством);  
вид права: аренда 49 лет;  
начальный размер арендной платы за первый год: 730 000.00 руб.
2. Решение комиссии:  
-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников.

26 ноября 2014 года в 10:15 по адресу: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.301, был проведен открытый аукцион по продаже земельных участков, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» 21 октября 2014 года №126 (12502) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сети Интернет.

Предмет торгов:

## Лот №92

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, ул.Санаторная;  
площадь земельного участка: 500 кв.м;  
категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0405062:22;  
разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

начальный размер цены земельного участка: 2 358 230.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №93

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Пролетарская;

площадь земельного участка: 454 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0201006:296;

разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

начальный размер цены земельного участка: 1 802 798.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №94

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Возрождение, ул.Совхозная;

площадь земельного участка: 541 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:0604003:704;

разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

начальный размер цены земельного участка: 1 272 930.00 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

#### Лот №95

1. Адрес земельного участка: г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Санаторная, 33а;

площадь земельного участка: 719 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:40:1001032:3;

разрешенное использование земельного участка: для размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

начальный размер цены земельного участка: 3 603 506 руб.

2. Решение комиссии:

-аукцион по данному лоту признан несостоявшимся по причине

отсутствия заявок.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

О.В.Китай-Гора