

Извещение о проведении повторных торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории сельских округов муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2011 году

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 марта 2005 года № 56 «Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для выносной торговли и оказания услуг», (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 апреля 2008 года №47), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 января 2011 года № 64 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2011 году», постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 мая 2011 года №1163 «О проведении повторных торгов по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории сельских округов муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2011 году», **30 июня 2011 года** управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик проводит торги по продаже права на заключение договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком с **1 июля по 15 октября 2011 года**, в целях размещения следующих объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг:

Кабардинский сельский округ

муниципального образования город-курорт Геленджик:

1)по оказанию фотоуслуг:

а)объект площадью 6 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на третьей очереди набережной, у входа в водолечебницу, для установки собственной конструкции – 1 место (фотоуслуги с использованием бутафории, прием заказов на проявку и печать, продажа фотопленки и элементов питания), арендная плата – 4466 рублей (регистрационный номер 1а);

Форма торгов- открытый аукцион.

Начальная цена – 171000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 34200 руб.

2)по оказанию услуг взвешивания:

а)объект площадью 2 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на третьей очереди набережной, вблизи входа на пляж пансионата «Надым», для

установки конструкции К-12 (собственной) без использования говорящего устройства – 1 место (услуги взвешивания на механических медицинских или электронных весах), арендная плата – 27000 рублей (регистрационный номер 2а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 27000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 5400 руб.

3) по продаже кваса:

а) объект площадью 4 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на набережной, вблизи входа на пляж санатория «Солнечный», для установки конструкции К-6 (собственной) – 1 место, арендная плата – 2978 рублей 50 копеек (регистрационный номер 3а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 242000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 48400 руб.

4) по продаже сувениров, товаров народных промыслов и бижутерии:

а) объект площадью 4 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на третьей очереди набережной, у входа в водолечебницу, для установки конструкции К-1/с (собственной) – 1 место, арендная плата - 2978 рублей 50 копеек. (регистрационный номер 4а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 141000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 28200 руб.

б) объект площадью 4 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на третьей очереди набережной, вблизи насосной станции, для установки конструкции К-1/с (собственной) – 1 место, арендная плата - 2978 рублей 50 копеек. (регистрационный номер 4б);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 115000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 23000 руб.

5) по обзорному просмотру в бинокль, телескоп:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на третьей очереди набережной, в районе кафе «Прибой», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата - 1323 рубля. (регистрационный номер 5а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 9000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 1800 руб.

б) объект площадью 2 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на набережной, вблизи магазина «Престиж», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1323 рубля. (регистрационный номер 5б);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 9000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 1800 руб.

б) для размещения аттракционов:

а) объект площадью 936 кв.м, расположенный в с. Кабардинка, на набережной, вблизи санатория «Солнечный», для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 232267 рублей. (регистрационный номер ба);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 664000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 132800 руб.

Пшадский сельский округ

муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) по продаже поп-корна:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки собственной конструкции - 1 место, арендная плата – 1487 рублей 50 копеек. (регистрационный номер 1а);

Форма торговли - открытый аукцион.

Начальная цена – 41000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 8200 руб.

2) по размещению тиров:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки собственной конструкции, пневматический тир – 1 место, арендная плата - 3969 рублей. (регистрационный номер 2а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 14000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 2800 руб.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на набережной, вблизи кафе «Флагман», для установки собственной конструкции, пневматический тир – 1 место, арендная плата – 3969 рублей. (регистрационный номер 2б);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 14000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 2800 руб.

3) работа художников:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции Х (собственной) – 1 место (работа художника-портретиста, пейзажиста с мольбертом (выставка не более 3-х работ), арендная плата – 1487 рублей 50 копеек. (регистрационный номер 3а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 15000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 3000 руб.

4) оказание услуг взвешивания:

а) объект площадью 3 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки конструкции К-12 (собственной) – 1 место (услуги взвешивания на механических медицинских или электронных весах), арендная плата – 1984 рубля 50 копеек. (регистрационный номер 4а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 46000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 9200 руб.

5) по оказанию услуг подключения к операторам сотовой связи:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1323 рубля. (регистрационный номер 5а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 47000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 9400 руб.

б) по оказанию услуг по обзорному просмотру в бинокль, телескоп:

а) объект площадью 2 кв.м, расположенный в хуторе Бетта, на аллее к набережной, для установки собственной конструкции – 1 место, арендная плата – 1323 рубля. (регистрационный номер 6а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 6000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 1200 руб.

Архипо-Осиповский сельский округ

муниципального образования город-курорт Геленджик:

3) работа художников:

а) два объекта площадью по 2 кв.м каждый, расположенные в с.Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции X (собственной) – 2 места (работы художников-портретистов, пейзажистов с мольбертами, с выставкой не более 5-ти образцов работ), арендная плата за каждый объект – 1487 рублей 50 копеек. (регистрационные номера 1а/1, 1а/2);

Форма торговли - открытый аукцион.

Начальная цена каждого объекта – 17000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток за каждый объект для участия в торгах составляет 3400 руб.

4) по реализации туристско-экскурсионных билетов:

а) объект площадью 6 кв.м, расположенный в с.Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи входа на пляж, расположенный в устье реки Вулан, для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 1 место, арендная плата – 4466 рублей. (регистрационный номер 2а);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 133000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 26600 руб.

б) объект площадью 6 кв.м, расположенный в с.Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи входа в санаторно-курортный комплекс «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции К-7/2 (собственной) – 1 место, арендная плата – 4466 рублей. (регистрационный номер 2б);

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена – 152000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток для участия в торгах составляет 30400 руб.

5)продажа сувениров:

а) три объекта площадью по 4 кв.м каждый, расположенные в с. Архипо-Осиповка, на набережной, вблизи санаторно-курортного комплекса «Вулан» Российского научного центра восстановительной медицины и курортологии Минздравсоцразвития России, для установки конструкции К-2/л (собственной) – 3 места, арендная плата за каждый объект – 2978 рублей 50 копеек. (регистрационные номера 3а/1, 3а/2, 3а/3);

Форма торгов – открытый аукцион.

Начальная цена каждого объекта– 43000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток за каждый объект для участия в торгах составляет 8600 руб.

б)четыре объекта площадью по 4 кв.м каждый, расположенные в с. Архипо-Осиповка, на ул. Набережной, вблизи кафе «Прибрежное», для установки конструкции К-2/л (собственной) – 4 места, арендная плата за каждый объект – 2978 рублей 50 копеек. (регистрационные номера 3б/1, 3б/2, 3б/3, 3б/4)

Форма торгов - открытый аукцион.

Начальная цена каждого объекта– 43000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Задаток за каждый объект для участия в торгах составляет 8600 руб.

Заявки от претендентов принимаются управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, №1) ежедневно, с понедельника по субботу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, кабинеты №302, 303, 304.

Дата начала подачи заявок на участие в торгах - **31 мая 2011 года**, дата окончания подачи заявок – **29 июня 2011 года до 18-00 часов**.

Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления задатка претендент представляет вместе с заявкой.

Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

Задаток перечисляется претендентом на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (управление имущественных отношений л/с 921220140)

ИНН 2304038634, КПП 230430001

Расчетный

счет 40302810400005000003

Банк получателя: РКЦ ГЕЛЕНДЖИК Г ГЕЛЕНДЖИК

БИК 040313000

Назначение платежа: тип средств 300100. Задаток для участия в торгах по лоту.....

Документы, представляемые претендентами:

-юридическими лицами:

-нотариально заверенные копии учредительных документов (устава или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

-решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки (приобретении имущества);

-сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

-документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, его представителя, наделенного полномочиями;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка;

-банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша;

-опись представленных документов;

-физическими лицами:

-документ, удостоверяющий личность, его копия;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика (как физического лица);

-платежный документ с отметкой банка плательщика, подтверждающий перечисление претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка;

-банковские реквизиты для возврата задатка в случае проигрыша.

Аукцион будет проводиться **30 июня 2011 года в 15-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, №1, кабинет №301).

Критерием определения победителя торгов является наибольшая стоимость права аренды, предложенная претендентом. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

Предложения, содержащие сумму ниже начальной цены, не рассматриваются.

Если на лот подано менее двух заявок, торги по данному лоту признаются несостоявшимися.

Организатор торгов обязан в течение пяти банковских дней со дня проведения аукциона вернуть задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

Результаты торгов оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды.

В период с 31 мая по 29 июня 2011 года (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов ежедневно) претенденты могут ознакомиться с информацией по объектам аренды, выставленным на торги, осмотреть объекты на местности.

Контактный телефон в г. Геленджике:

8 (241) 2-08-23, 8 (241) 2-08-24, 8 (241) 2-08-26

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик