

Информационное сообщение

о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков общего пользования в муниципальном образовании город-курорт Геленджик для осуществления розничной торговли, оказания иных услуг в нестационарных условиях в период курортного сезона 2010 года

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 декабря 2006 года № 303 «О порядке предоставления земельных участков в муниципальном образовании город-курорт Геленджик для целей, не связанных со строительством» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 марта 2010 года № 422), в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 февраля 2010 года №386 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2010 году» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 апреля 2010 года №878), **26 мая 2010 года** управление имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик проводит аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков общего пользования в муниципальном образовании город-курорт Геленджик для осуществления нестационарной торговли и оказания услуг в период **с 1 июня 2010 года по 30 сентября 2010 года.**

Проводимый аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене.

Предметом проводимого аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков общего пользования в муниципальном образовании город-курорт Геленджик для осуществления нестационарной торговли и оказания услуг в период **с 1 июня 2010 года по 30 сентября 2010 года.**

На аукцион выставляются следующие лоты:

Пшадский сельский округ:

Село Криница:

а) для размещения пневматического тира:

1) **Лот а1** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки собственной конструкции - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –42000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 8400 руб.

б) для продажи продовольственных товаров:

1) **Лот б1** - земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-1 (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 1440 руб.

Начальная цена –60000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 12000 руб.

2) **Лот б2** - земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-1 (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 1440 руб.

Начальная цена –60000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 12000 руб.

3) **Лот б3** - земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-1 (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 1440 руб.

Начальная цена – 60000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 12000 руб.

4) **Лот 64** - земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-1 (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 1440 руб.

Начальная цена – 60000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 12000 руб.

в) для продажи сувениров:

1) **Лот в1** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

2) **Лот в2** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

3) **Лот в3** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

4) **Лот в4** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

5) **Лот в5** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

6) **Лот в6** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

7) **Лот в7** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена – 50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

8) **Лот в8** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

9) **Лот в9** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

10) **Лот в10** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

11) **Лот в11** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

12) **Лот в12** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

13) **Лот в13** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

14) **Лот в14** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

15) **Лот в15** - земельный участок площадью 6 кв.м, расположенный в с.Криница, район кемпинга «Грушевый сад», для установки конструкции К-2/л (собственной) - 1 место, арендная плата за весь период составляет – 865 руб.

Начальная цена –50000 руб.

Форма подачи предложений о цене – закрытая.

Размер задатка для участия в торгах составляет 10000 руб.

Заявки от претендентов принимаются организатором аукциона - управлением имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 302, тел. 2-08-24).

Дата начала подачи заявок на участие в торгах – с 9-00 часов 26 апреля 2010 года дата окончания приема заявок до 18-00 часов 24 мая 2010 года.

Определение участников торгов будет произведено комиссией по проведению торгов - **25 мая 2010 года в 11-00** по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1 (Малый зал, каб. №312). По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления задатка претендент представляет вместе с заявкой.

Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в торгах перечисляется на счет Управления имущественных отношений и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, получатель финансовое управление (УИО и МЗК л/с 921220140), ИНН 2304038634, КПП 230430001, Расчетный счет 40302810300000000001 в РКЦ Геленджик г. Геленджик, БИК 040313000. В графе «назначение платежа» указывается: задаток в счет обеспечения оплаты объекта лот № _____».

Документы, дополнительно представляемые претендентами:

-юридическими лицами:

-нотариально заверенные копии учредительных документов (устава или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

-решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки (приобретении имущества);

-сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

-документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, его представителя, наделенного полномочиями по участию в торгах;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-опись представленных документов

-предпринимателями:

-документ, удостоверяющий личность, его копия;

-копия сберегательной книжки или счета;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента);

-копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

-копия свидетельства о государственной регистрации в качестве предпринимателя;

-опись представленных документов.

-физическими лицами:

-документ, удостоверяющий личность, его копия;

-копия сберегательной книжки или счета;

-оформленная в установленном порядке доверенность (в случае подачи заявки представителем претендента).

-опись представленных документов.

У заявителей должны отсутствовать просроченная задолженность по уплате налогов и сборов, иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, невыполненные договорные обязательства перед администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик.

Аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений, будет проводиться **26 мая 2010 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации

муниципального образования город - курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб.301).

Критерием определения победителя аукциона является предложение, содержащее наибольшую стоимость права аренды на заключение договора аренды земельного участка. При равенстве предложений победителем признается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

Предложения, содержащие сумму ниже начальной цены, не рассматриваются.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 банковских дней с даты проведения аукциона.

Результаты торгов оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем, секретарем и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату цены права на заключение договора аренды.

В период с 26 апреля 2010 года по 24 мая 2010 года (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00) претенденты могут ознакомиться с информацией по объектам аренды, выставленным на аукционные торги.

Контактные телефоны в г. Геленджике:

8 (86141) 2-08-24.

Управление имущественных отношений и муниципального земельного контроля
администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

Начальник управления

М.П. Рыбалкина