



АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2015

№ 2074

г. Геленджик

**О внесении изменений в отдельные правовые  
акты администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик**

В целях приведения правовых актов органа местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, учитывая протесты прокурора г. Геленджика, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 марта 2015 года №64-ФЗ), статьями 8, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 февраля 2012 года №456 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2014 года №2915) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2012 года №465 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2014 года №2915) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2014 года №2527 «Об утверждении административного регламента по предоставлению админи-

страцией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по внесению изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик



Ф.Г. Колесников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 01.07.2015 года № 2074

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 февраля 2012 года №456 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2014 года №2915)

1. В подпункте 3.2 пункта 3 приложения к постановлению цифры «19.00» заменить цифрами «20.00».

2. В пункте 7 приложения к постановлению:

1) в подпункте 1 слова «филиалом ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикское отделение филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;

2) слова «понедельник, пятница - с 10.00 до 13.00, среда - с 14.00 до 17.00» заменить словами «понедельник - четверг с 8.00 до 16.30, пятница с 8.00 до 15.30»;

3) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) Геленджикским отделением филиала ФГУП Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ по Краснодарскому краю.

Место нахождения: г. Геленджик, ул. Первомайская, 61,

телефоны: 5-28-00, 5-62-16;

часы приема: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00»;

4) в подпункте 3 слова «понедельник, среда, пятница с 8.00 до 16.00, вторник, четверг с 8.00 до 19.00» заменить словами «понедельник - пятница с 8.00 до 20.00, суббота с 10.00 до 20.00».

3. Пункт 11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«11. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации («Российская газета» от 25 декабря 1993 года №237);

Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» от 12 января 2005 года №1);

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ («Российская газета» от 12 января 2005 года №1);

Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года №1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий» («Ведомости СНД и ВС РСФСР» 31 октября 1991 года №44);

Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» («Ведомости СНД и ВС РСФСР», 23 мая 1991 года, №21);

Законом Российской Федерации от 15 января 1993 года №4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» («Российская газета» от 1 февраля 1993 года №27);

Законом Российской Федерации от 19 февраля 1993 года №4530-1 «О вынужденных переселенцах» («Российская газета» от 28 декабря 1995 года №247);

Федеральным законом от 9 января 1997 года №5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда и полным кавалерам ордена Трудовой Славы» («Российская газета» от 20 января 1997 года №3);

Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» («Российская газета» от 25 января 1995 года №19);

Федеральным законом от 18 июня 2001 года №77-ФЗ «О предупреждении распространения туберкулеза в Российской Федерации» («Российская газета» от 23 июня 2001 года №118-119);

Федеральным законом от 25 октября 2002 года №125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» («Российская газета» от 31 октября 2002 года №207);

Федеральным законом от 22 августа 1995 года №151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей» («Российская газета» от 31 августа 1995 года №169);

Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» («Кубанские новости» от 31 декабря 2008 года №225);

Законом Краснодарского края от 28 июля 2006 года №1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий» («Кубанские новости» от 2 августа 2006 года №115);

Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года №1535-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными пол-

рий в качестве нуждающихся в жилых помещениях» («Кубанские новости» от 24 июля 2008 года №122);

постановлением главы администрации Краснодарского края от 17 апреля 2007 года №335 «Об организации учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан и граждан отдельных категорий» («Кубанские новости» от 28 апреля 2007 года №63);

Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик (Геленджикская городская газета «Прибой» от 11 июня 2014 года №68);

решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2005 года №154 «Об установлении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 29 ноября 2005 года №137);

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 ноября 2013 года №3077 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации муниципального образования город-курорт Геленджик и ее должностных лиц, муниципальных служащих муниципального образования город-курорт Геленджик при предоставлении муниципальных услуг» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 28 ноября 2013 года №142);

Положением об Отделе по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 ноября 2014 года №3571 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2015 года №746)».

4. Пункт 12 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«12. Граждане отдельных категорий и малоимущие граждане представляют следующие документы:

- 1) формализованное заявление;
- 2) документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 3) документ, подтверждающий факт государственного пенсионного страхования гражданина (для граждан отдельных категорий);

4) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния:

свидетельство о рождении (для граждан отдельных категорий независимо от возраста);

свидетельство о рождении ребенка (детей);

свидетельство о заключении брака;

свидетельство о расторжении брака;

свидетельство об усыновлении;

свидетельство об установлении отцовства;

свидетельство о перемене имени;

свидетельство о смерти;

5) вступившее в силу решение суда об определении состава семьи;

б) документы, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на занимаемые жилые помещения:

справки из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также у граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

расписку об отсутствии в течение последних пяти лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), на праве собственности или на основе иного права, подлежащего государственной регистрации, по установленной форме;

информацию о наличии в течение последних пяти лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), на праве собственности или на основе иного права, подлежащего государственной регистрации, и о сделках с данным имуществом в течение указанного срока, по установленной форме;

свидетельство(а) о государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на жилое(ые) помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для строительства жилого(ых) дома(ов);

документы, на основании которых гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении о принятии на учет (состоящие на учете), а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, занимают жилое(ые) помещение(ия):

договор социального найма жилого помещения;

договор найма специализированного жилого помещения;

договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на

жилое помещение, в котором гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении о принятии на учет (состоящие на учете), а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, проживают в качестве членов семьи собственника данного жилого помещения;

справка жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе;

7) соглашение об определении порядка пользования жилым помещением;

8) вступившее в силу решение суда об определении порядка пользования жилым помещением;

9) документы, подтверждающие место жительства гражданина:

паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации гражданина по месту жительства;

свидетельство о регистрации по месту жительства;

вступившее в силу решение суда об установлении факта проживания гражданина и членов его семьи по соответствующему адресу;

10) документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения:

выписка(и) из лицевого счета жилого(ых) помещения(ий), принадлежащего(их) и (или) принадлежавшего(их) в течение последних пяти лет гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на учете), и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на праве собственности, фактически занимаемого(ых) в течение последних пяти лет гражданином и (или) членами его семьи, указанными в заявлении о принятии на учет (состоящими на учете), и (или) гражданами, указанными в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

технический паспорт жилого помещения по месту жительства или по месту проживания, установленному вступившим в силу решением суда, гражданина и членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 Закона, и технический(ие) паспорт(а) на жилое(ые) помещение(я), принадлежащее(ие) гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на учете), и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 настоящего Закона, на праве собственности. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в уполномоченный орган по учету либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты представления технического паспорта в уполномоченный орган по учету. Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением

индивидуального жилищного фонда;

11) решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

12) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина оснований относиться к отдельной категории;

13) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), права на обеспечение жильем вне очереди.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, представляются вместе с оригиналами. Оригиналы правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, технический паспорт после сверки возвращаются заявителю.

Если копии документов представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены.

Требовать от заявителя иные документы, не предусмотренные настоящим Регламентом, запрещается.

\*К гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – Закона), относятся:

не указанные в заявлении о принятии на учет супруги граждан, указанных в заявлении о принятии на учет, а также не указанные в заявлении о принятии на учет их общие несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети, несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети таких граждан и их супругов независимо от места жительства супругов и детей таких граждан;

проживающие по месту жительства совместно с гражданином(ами), указанным(и) в заявлении о принятии на учет, за исключением граждан, занимающих соответствующие жилые помещения по договору поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования или по договору безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда».

5. В пункте 13 слова «с 1 июля 2012 года» исключить.

6. В пункте 15 приложения к постановлению слова «отсутствие одного или нескольких документов, необходимых для получения муниципальной услуги» исключить.

7. В пункте 17 приложения к постановлению:

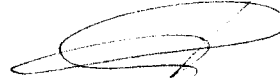
1) слова «филиалом ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикским отделением филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;



2) в абзаце третьем слово «городским» исключить.

8. Пункт 65 приложения к постановлению после цифр «15» дополнить словом «рабочих».

Начальник правового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



А.Г. Савиди

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 01.07.2015 года № 2074

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2012 года №465 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2014 года №2915)

1. Наименование постановления после слова «предоставления» дополнить словами «администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. В подпункте 3.2 пункта 3 приложения к постановлению цифры «19.00» заменить цифрами «20.00».

2. В пункте 7 приложения к постановлению:

1) в подпункте 1 слова «филиалом ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикское отделение филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;

2) слова «понедельник, пятница - с 10.00 до 13.00, среда - с 14.00 до 17.00» заменить словами «понедельник - четверг с 8.00 до 16.30, пятница с 8.00 до 15.30»;

3) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) Геленджикским отделением филиала ФГУП Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ по Краснодарскому краю.

Место нахождения: г. Геленджик, ул. Первомайская, 61,

телефоны: 5-28-00, 5-62-16;

часы приема: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00»;

4) в подпункте 3 слова «понедельник, среда, пятница с 8.00 до 16.00, вторник, четверг с 8.00 до 19.00» заменить словами «понедельник - пятница с 8.00 до 20.00, суббота с 10.00 до 20.00».

3. Пункт 11 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«11. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации («Российская газета» от 25 декабря 1993 года №237);

Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» («Российская газета» от 12 января 2005 года №1);

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ («Российская газета» от 12 января 2005 года №1);

Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» («Кубанские новости» от 31 декабря 2008 года №225);

Законом Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» («Кубанские новости» от 30 декабря 2009 года №225);

постановлением главы администрации Краснодарского края от 17 апреля 2007 года №335 «Об организации учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан и граждан отдельных категорий» («Кубанские новости» от 28 апреля 2007 года №63);

приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 22 марта 2010 года №22 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

Уставом муниципального образования город-курорт Геленджик (Геленджикская городская газета «Прибой» от 11 июня 2014 года №68);

решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2013 года №59 «Об установлении расчетного периода для расчета суммарного дохода гражданина и (или) членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) для признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 28 декабря 2013 года №156);

решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2005 года №154 «Об установлении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 29 ноября 2005 года №137);

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 апреля 2010 года №853 «Об утверждении Порядка принятия решения о признании (отказа в признании) граждан и членов их семей малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых по-

мещениях» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 14 апреля 2010 года №41);

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 ноября 2013 года №3077 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации муниципального образования город-курорт Геленджик и ее должностных лиц, муниципальных служащих муниципального образования город-курорт Геленджик при предоставлении муниципальных услуг» (Геленджикская городская газета «Прибой» от 28 ноября 2013 года №142);

Положением об Отделе по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 ноября 2014 года №3571 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2015 года №746)».

4. Пункт 12 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«12. Для получения муниципальной услуги представляет следующие документы:

заявление заявителя;

документ, удостоверяющий личность заявителя и каждого члена его семьи (оригиналы и копии);

документы о составе семьи заявителя (свидетельства о рождении, свидетельство о браке, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и другие) (оригиналы и копии);

документы органов по регистрации прав на имущество и органов технической инвентаризации, подтверждающие правовые основания владения заявителем и (или) членами его семьи (одиноко проживающим гражданином) подлежащим налогообложению движимым и недвижимым имуществом на праве собственности (оригиналы и копии);

выписку из лицевого счета жилого помещения по месту жительства гражданина и членов его семьи по форме, установленной органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства (оригинал);

уведомление гражданина о наличии (отсутствии) у него предусмотренных законодательством Российской Федерации оснований признания его нуждающимся в жилом помещении, выданное в порядке и по форме, которые установлены органом исполнительной власти Краснодарского края в области жилищно-коммунального хозяйства (оригинал);

налоговые декларации с отметкой налогового органа (если декларации представлены в налоговый орган лично), с приложением уведомления (если декларации представлены в налоговый орган почтовым отправлением), с приложением квитанции (если декларации представлены в налоговый орган по телекоммуникационным каналам связи) (оригиналы и копии);

заверенные индивидуальным предпринимателем копии отдельных листов

книги учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, использующего систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) применяющего упрощенную систему налогообложения за 12 месяцев, непосредственно предшествующих месяцу подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) малоимущими.

Если граждане не имеют возможности подтвердить документально какие-либо виды своих доходов, за исключением доходов от трудовой и индивидуальной предпринимательской деятельности, они обязаны самостоятельно декларировать такие доходы в заявлении.

Для получения уведомления гражданина о наличии (отсутствии) у него предусмотренных законодательством Российской Федерации оснований признания его нуждающимся в жилом помещении заявитель представляет следующие документы:

документ, удостоверяющий личность гражданина;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния:

свидетельство о рождении (для граждан отдельных категорий независимо от возраста);

свидетельство о рождении ребенка (детей);

свидетельство о заключении брака;

свидетельство о расторжении брака;

свидетельство об усыновлении;

свидетельство об установлении отцовства;

свидетельство о перемене имени;

свидетельство о смерти;

вступившее в силу решение суда об определении состава семьи;

документы, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на занимаемые жилые помещения:

справки из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также у граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

расписку об отсутствии в течение последних пяти лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) до-

ма(ов), на праве собственности или на основе иного права, подлежащего государственной регистрации, по установленной форме;

информацию о наличии в течение последних пяти лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), на праве собственности или на основе иного права, подлежащего государственной регистрации, и о сделках с данным имуществом в течение указанного срока, по установленной форме;

свидетельство(а) о государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на жилое(ые) помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для строительства жилого(ых) дома(ов);

документы, на основании которых гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении о принятии на учет (состоящие на учете), а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, занимают жилое(ые) помещение(ия):

договор социального найма жилого помещения;

договор найма специализированного жилого помещения;

договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, в котором гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении о принятии на учет (состоящие на учете), а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, проживают в качестве членов семьи собственника данного жилого помещения;

справка жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе;

соглашение об определении порядка пользования жилым помещением;

вступившее в силу решение суда об определении порядка пользования жилым помещением;

документы, подтверждающие место жительства гражданина;

паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации гражданина по месту жительства;

свидетельство о регистрации по месту жительства;

вступившее в силу решение суда об установлении факта проживания гражданина и членов его семьи по соответствующему адресу;

документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения:

выписка(и) из лицевого счета жилого(ых) помещения(ий), принадлежащего(их) и (или) принадлежавшего(их) в течение последних пяти лет гражда-

нину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на учете), и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на праве собственности, фактически занимаемого(ых) в течение последних пяти лет гражданином и (или) членами его семьи, указанными в заявлении о принятии на учет (состоящими на учете), и (или) гражданами, указанными в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

технический паспорт жилого помещения по месту жительства или по месту проживания, установленному вступившим в силу решением суда, гражданина и членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, и технический(ие) паспорт(а) на жилое(ые) помещение(я), принадлежащее(ие) гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на учете), и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 настоящего Закона, на праве собственности. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в уполномоченный орган по учету либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты представления технического паспорта в уполномоченный орган по учету. Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), права на обеспечение жильем вне очереди.

Копии документов, указанных в настоящем разделе, предоставляются вместе с оригиналами. Оригиналы документов, удостоверяющих личность, документы органов по регистрации прав на имущество и органов технической инвентаризации возвращаются заявителю.

Если копии документов представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены.

Требовать от заявителя иные документы, не предусмотренные настоящим Регламентом, запрещается.

\*К гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждаю-

щихся в жилых помещениях» (далее – Закона), относятся:

не указанные в заявлении о принятии на учет супруги граждан, указанных в заявлении о принятии на учет, а также не указанные в заявлении о принятии на учет их общие несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети, несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети таких граждан и их супругов независимо от места жительства супругов и детей таких граждан;

проживающие по месту жительства совместно с гражданином(ами), указанным(и) в заявлении о принятии на учет, за исключением граждан, занимающих соответствующие жилые помещения по договору поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования или по договору безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда».

5. В пункте 13 приложения к постановлению:

1) слова «с 1 июля 2012 года» исключить;

2) дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), права на обеспечение жильем вне очереди».

6. В пункте 15 приложения к постановлению слова «отсутствие одного или нескольких документов, необходимых для получения муниципальной услуги» исключить.

7. В пункте 17 приложения к постановлению:

1) слова «филиалом ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикским отделением филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;

2) в абзаце третьем слово «городским» исключить.

8. Пункт 41 приложения к постановлению исключить.

9. Пункт 66 приложения к постановлению после цифр «15» дополнить словом «рабочих».

Начальник правового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



А.Г. Савиди



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением главы администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 01.07.2015 года № 2074

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2014 года №2527 «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по внесению изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

1. В пункте 10 приложения к постановлению:

1) в подпункте 1 слова «филиал ГУП Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Геленджику» заменить словами «Геленджикское отделение филиала государственного унитарного предприятия Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по г. Новороссийску»;

2) слова «понедельник, пятница - с 10.00 до 13.00, среда - с 14.00 до 17.00» заменить словами «понедельник - четверг с 8.00 до 16.30, пятница с 8.00 до 15.30»;

3) в подпункте 2 слова «понедельник, среда, пятница с 8.00 до 16.00, вторник, четверг с 8.00 до 19.00» заменить словами «понедельник - пятница с 8.00 до 20.00, суббота с 8.00 до 13.00»;

4) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) Геленджикское отделение филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ по Краснодарскому краю.

Место нахождения: г. Геленджик, ул. Первомайская, 61,

телефоны: 5-28-00, 5-62-16;

часы приема: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00».

2. В абзаце одиннадцатом пункта 14 приложения к постановлению слова «30 июля 2009 года №34» заменить словами «25 ноября 2014 года №3571 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2015 года №746)».

3. Пункт 15 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«15. Заявители для получения муниципальной услуги представляют сле-

дующие документы:

1) формализованное заявление на имя главы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - заявление), которое оформляется в связи с изменением:

состава семьи по форме согласно приложению № 1 к Регламенту;  
 места жительства по форме согласно приложению № 2 к Регламенту;  
 даты принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по форме согласно приложению № 3 к Регламенту;  
 жилищных условий по форме согласно приложению № 4 к Регламенту;

2) документ, удостоверяющий личность гражданина;

3) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния:

свидетельство о рождении (для граждан отдельных категорий независимо от возраста);

свидетельство о рождении ребенка (детей);

свидетельство о заключении брака;

свидетельство о расторжении брака;

свидетельство об усыновлении;

свидетельство об установлении отцовства;

свидетельство о перемене имени;

свидетельство о смерти;

4) вступившее в силу решение суда об определении состава семьи;

5) вступившее в силу решение суда, подтверждающее основания для изменения даты принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, либо иной документ, подтверждающий основания для изменения даты принятия на учет;

6) документы, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на занимаемые жилые помещения:

справки из органа, осуществляющего технический учет жилищного фонда, и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) у гражданина и членов его семьи, состоящих на учете, а также у граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях», на праве собственности или на основании иного подлежащего государственной регистрации права жилого(ых) помещения(ий) и (или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов), составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

свидетельство(а) о государственной регистрации права собственности гражданина и (или) членов его семьи, состоящих на учете, а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на жилое(ые) помещение(я) и (или) земельный(ые) участок(и), выделенный(ые) для

строительства жилого(ых) дома(ов);

документы, на основании которых гражданин и члены его семьи, состоящие на учете, а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, занимают жилое(ые) помещение(ия):

договор социального найма жилого помещения;

договор найма специализированного жилого помещения;

договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования;

договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, в котором гражданин и члены его семьи, состоящие на учете, а также граждане, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, проживают в качестве членов семьи собственника данного жилого помещения;

справка жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе;

7) соглашение об определении порядка пользования жилым помещением;

8) вступившее в силу решение суда об определении порядка пользования жилым помещением;

9) документы, подтверждающие место жительства гражданина:

паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации гражданина по месту жительства;

свидетельство о регистрации по месту жительства;

вступившее в силу решение суда об установлении факта проживания гражданина и членов его семьи по соответствующему адресу;

10) документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения:

выписка(и) из лицевого счета жилого(ых) помещения(ий), принадлежащего(их) и (или) принадлежавшего(их) в течение последних пяти лет гражданину и (или) членам его семьи, состоящим на учете, и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, на праве собственности, фактически занимаемого(ых) в течение последних пяти лет гражданином и (или) членами его семьи, состоящими на учете, и (или) гражданами, указанными в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6\* Закона, составленные не ранее чем за два месяца до даты представления;

технический паспорт жилого помещения по месту жительства или по месту проживания, установленному вступившим в силу решением суда, гражданина и членов его семьи, состоящих на учете, а также граждан, указанных в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 Закона, и технический(ие) паспорт(а) на жилое(ые) помещение(я), принадлежащее(ие) гражданину и (или) членам его семьи, указанным в заявлении о принятии на учет (состоящим на

учете), и (или) гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 настоящего Закона, на праве собственности. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в уполномоченный орган по учету либо должен содержать отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение пяти лет до даты представления технического паспорта в уполномоченный орган по учету. Требование о предоставлении технического паспорта жилого помещения не распространяется на граждан, занимающих жилые помещения по договорам найма специализированного жилого помещения, договорам найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договорам поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда;

11) решение уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

12) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина оснований относиться к отдельной категории;

13) документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, состоящих на учете, права на обеспечение жильем вне очереди.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, представляются вместе с оригиналами. Оригиналы правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, технический паспорт после сверки возвращаются заявителю.

Если копии документов представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены.

Требовать от заявителя иные документы, не предусмотренные настоящим Регламентом, запрещается.

\*К гражданам, указанным в абзацах третьем и четвертом части 2 статьи 6 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года №1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (далее – Закона), относятся:

не указанные в заявлении о принятии на учет супруги граждан, указанных в заявлении о принятии на учет, а также не указанные в заявлении о принятии на учет их общие несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети, несовершеннолетние дети и не состоящие в браке совершеннолетние нетрудоспособные дети таких граждан и их супругов независимо от места жительства супругов и детей таких граждан;

проживающие по месту жительства совместно с гражданином(ами), указанным(и) в заявлении о принятии на учет, за исключением граждан, занимающих соответствующие жилые помещения по договору поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, по договору найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования или по дого-

вору безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда».

4. Пункт 16 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«16. Следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные пунктом 15 настоящего Регламента, запрашиваются в государственных органах, отраслевых (функциональных) органах администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, если заявитель не представил их самостоятельно:

справки из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о имеющихся (имевшихся) на праве собственности или ином подлежащем государственной регистрации праве, жилого(ых) помещения(ий) и(или) земельного(ых) участка(ов), выделенного(ых) для строительства жилого(ых) дома(ов);

копия решения уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания (многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

документы установленного образца, выданные уполномоченными органами, подтверждающие наличие у гражданина и (или) членов его семьи, указанных в заявлении о принятии на учет (состоящих на учете), права на обеспечение жильем вне очереди».

5. Пункт 17 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«17. Документы, указанные в подпунктах 2-13 пункта 15 Регламента, представляются в оригиналах с одновременным представлением копий (за исключением указанных в абзаце втором подпункта 6 и в абзаце втором подпункта 10, которые представляются только в оригиналах). Копии документов после проверки соответствия оригиналу заверяются специалистом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются заявителю. Документы, предусмотренные пунктом 15 настоящего Регламента, могут быть представлены заявителем в электронном виде».

6. В пункте 19 приложения к постановлению слова «отсутствие одного или нескольких документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые невозможно получить в рамках межведомственного взаимодействия» исключить.

7. Пункт 62 приложения к постановлению после цифр «15» дополнить словом «рабочих».

Начальник правового управления  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



А.Г. Савиди