

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 494 от 7 марта 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 сентября 2020 года №1658 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 апреля 2022 года №868)»;

№ 496 от 23 марта 2023 года «Об установлении публичного сервитута»;

№ 497 от 23 марта 2023 года «О внесении изменений в состав общественного экологического совета при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2013 года №2476 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июля 2022 года № 1685)»;

№ 498 от 23 марта 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2011 года № 2496 «Об образовании межведомственной комиссии по охране труда на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года № 2957)»;

№ 499 от 23 марта 2023 года «О признании утратившими силу некоторых правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 526 от 24 марта 2023 года «О внесении изменений в некоторые правовые акты администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 527 от 24 марта 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 июня 2022 года №1236 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0304023:366 по адресу: г.Геленджик, с.Марьина Роща, находящегося

в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 531 от 27 марта 2023 года «О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№532 от 27 марта 2023 года «О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№533 от 27 марта 2023 года «О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 534 от 27 марта 2023 года «О проведении месячника и субботника по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 537 от 28 марта 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2021 года №2434 «О создании комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления иму-

ществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 февраля 2022 года №177)»;

№ 538 от 28 марта 2023 года «О закреплении территорий муниципального образования город-курорт Геленджик за муниципальными дошкольными образовательными учреждениями муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году»;

№ 540 от 28 марта 2023 года «Об утверждении проектов планировки и межевания территории парка в районе ул. Десантной в город-курорте Геленджик»;

№ 546 от 29 марта 2023 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, 246»;

№ 558 от 29 марта 2023 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0410024:484 по адресу: г.Геленджик, ул.Кавказская, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в электронной форме»;

№ 561 от 29 марта 2023 года «О внесении изменения в конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 января 2019 года №26 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июля 2022 года №1686)».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023 года

№ 494

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 1 сентября 2020 года №1658 «О комиссии по делам
несовершеннолетних и защите их прав при администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции
постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 21 апреля 2022 года №868)**

В связи с необходимостью изменения персонального состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 сентября 2020 года №1658 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 апреля 2022 года №868) следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.»;

2) приложение изложить в новой редакции (прилагается).

2.Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 23.03.2023 № 494

«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации му-
ниципального образования город-
курорт Геленджик от 1 сентября
2020 года №1658 (в редакции поста-
новления администрации муници-
пального образования город-курорт
Геленджик
от 23.03.2023 № 494)

СОСТАВ

комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при
администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
(далее – комиссия)

- | | |
|---------------------------------|--|
| Ермаков
Андрей Владимирович | - заместитель главы муниципального образования го-
род-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Дырда
Денис Николаевич | - начальник отдела по делам несовершеннолетних ад-
министрации муниципального образования
город-курорт Геленджик, заместитель председателя
комиссии; |
| Махортова
Евгения Валерьевна | - главный специалист отдела по делам несовершен-
нолетних администрации муници-пального образования
город-курорт Геленджик, ответственный секретарь
комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|------------------------------|---|
| Грищенко
Ирина Алексеевна | - заместитель директора государственного бюд- жетно-
го учреждения социального обслуживания Красно-
дарского края «Геленджикский комплексный центр
социального обслуживания населения»
(по согласованию); |
|------------------------------|---|

- Давлетукаев
Руслан Алиабасович - начальник управления по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Жуков
Александр Александрович - заместитель начальника отдела - начальник полиции Отдела МВД России по городу Геленджику (по согласованию);
- Ильиных
Маргарита Анатольевна - главный педиатр государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская больница города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- Кабак
Олеся Дмитриевна - ведущий специалист отдела по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Константинова
Елена Семеновна - начальник управления по делам молодежи администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Лепихин
Василий Андреевич - тренер отделения бокса муниципального бюджетного учреждения спортивной школы «Спарта» муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Литвиненко
Лариса Викторовна - начальник отдела по делам семьи и детства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Мальшев
Александр Николаевич - детский участковый врач-психиатр государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Геленджикский психоневрологический диспансер» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- Михно
Лия Сергеевна - главный специалист управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Непсо
Светлана Викторовна - начальник филиала по городу Геленджику Федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Краснодарскому краю» (по согласованию);

- Новикова Анастасия Александровна - руководитель муниципального казенного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания молодежи «Пульс» муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Панова Марина Николаевна - начальник отделения по делам несовершеннолетних отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних Отдела МВД России по городу Геленджику (по согласованию);
- Пидяк Сергей Александрович - начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Геленджика управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю (по согласованию);
- Попова Евгения Валерьевна - исполняющий обязанности начальника управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Себелева Екатерина Владимировна - начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Соболева Юлия Николаевна - депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Сорокин Алексей Владимирович - командир дружины Геленджикского районного казачьего общества (по согласованию);
- Сыров Сергей Викторович - инструктор-методист муниципального бюджетного учреждения спортивной школы «Фортуна» муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Тулинова Людмила Владимировна - руководитель государственного казенного учреждения Краснодарского края «Центр занятости населения города Геленджик» (по согласованию);
- Турецкая Елена Лазаревна - депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Уткина Татьяна Рудольфовна - врач-нарколог-психиатр государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);

- Фаворова
Евгения Александровна - исполняющий обязанности директора муниципального казенного учреждения «Центр физкультурно-массовой работы с населением «Прометей» муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Харольская
Ирина Николаевна - руководитель государственного казенного учреждения Краснодарского края – управления социальной защиты населения в городе-курорте Геленджике;
- Чайкина
Светлана Анатольевна - главный специалист управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;
- Шмелев
Евгений Олегович - врач-нарколог-психиатр государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- Шургалюк
Олеся Николаевна - главный специалист отдела по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.»

Д.Н. Дырда, начальник отдела
по делам несовершеннолетних
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023 года

№ 496

г. Геленджик

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства филиала ПАО «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети от 11 июля 2022 года №103/1/271-исх, руководствуясь статьями 23, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 6 июля 2022 года №4728-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения линейного объекта «п. 4649 реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021 №40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.» площадью 5747 кв.м в границах кадастровых кварталов: 23:40:1001003, 23:40:1001004, 23:40:1001005 (прилагается):

1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001003:12 площадью 77 263 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, район б/о «Голубой факел»;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001003:5 площадью 54 772 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка;

3) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001005:105 площадью 13 200 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Архипо-Осиповское участковое лесничество, квартал №217А, часть выдела 35;

4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:5074 площадью 6 551 483 кв.м по адресу: Краснодарский край,

г. Геленджик, Архипо-Осиповское участковое лесничество, квартала 1А-239А, 1Б-42Б;

5) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001003:402 площадью 4 000 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Архипо-Осиповское участковое лесничество, квартал 217А, часть выдела 35;

6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001005:1 площадью 4 000 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, вблизи с. Архипо-Осиповка;

7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:1001005:9 площадью 204 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик.

2. Публичный сервитут устанавливается на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30 марта 2021 года №40105-21-00623252-1, заключенного между ПАО «Россети Кубань» и Соколовым А.В.

3. Определить:

1) срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитутов, - 3 месяца с даты установления публичного сервитута;

2) что установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года №1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

3) что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, устанавливаемый:

- в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

- в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается по результатам оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

4) что график проведения работ устанавливается утвержденным проектом производства работ.

4. Публичное акционерное общество «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения размещения инженерных сетей, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28.03.2023 № 496

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
№ 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8

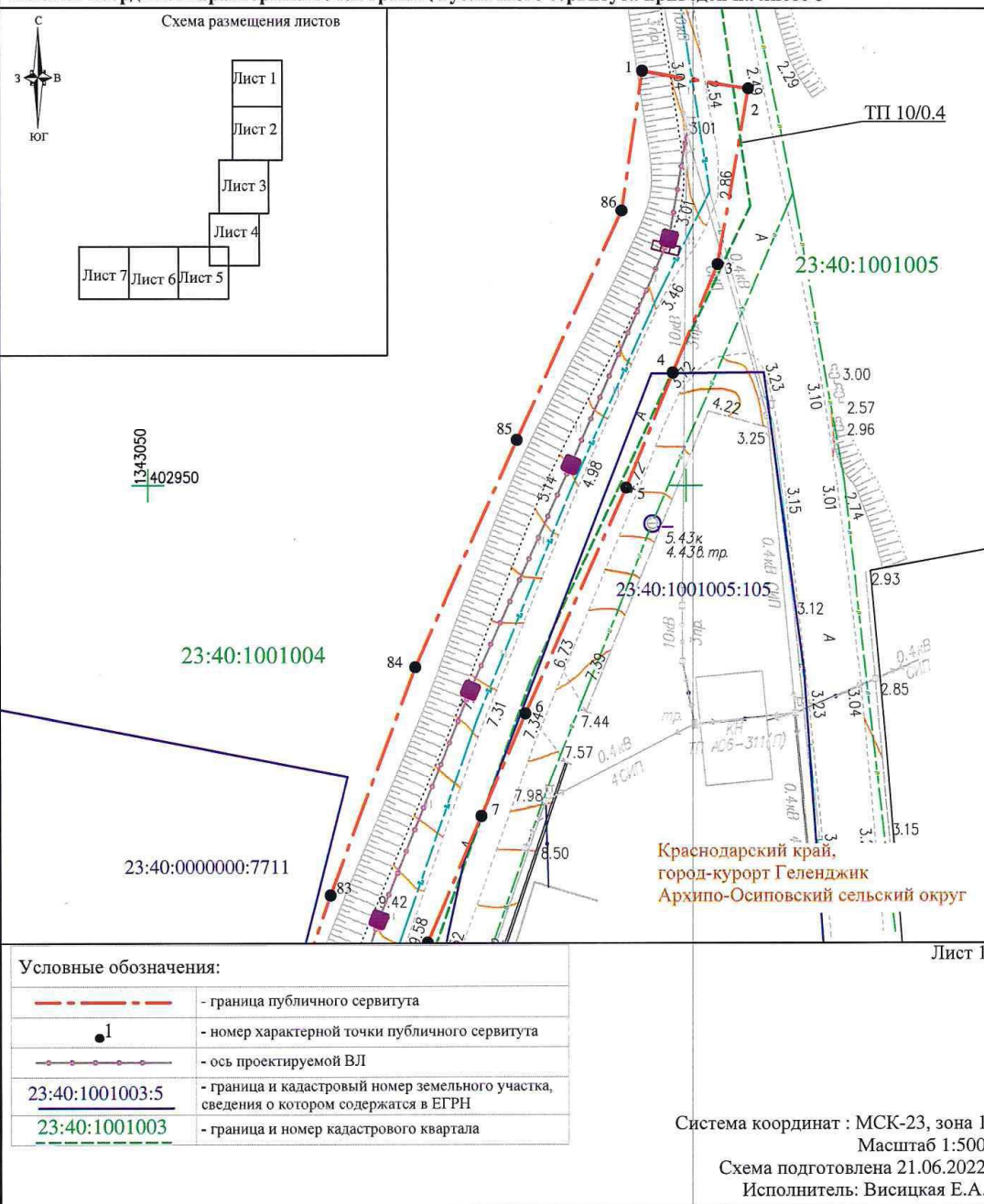
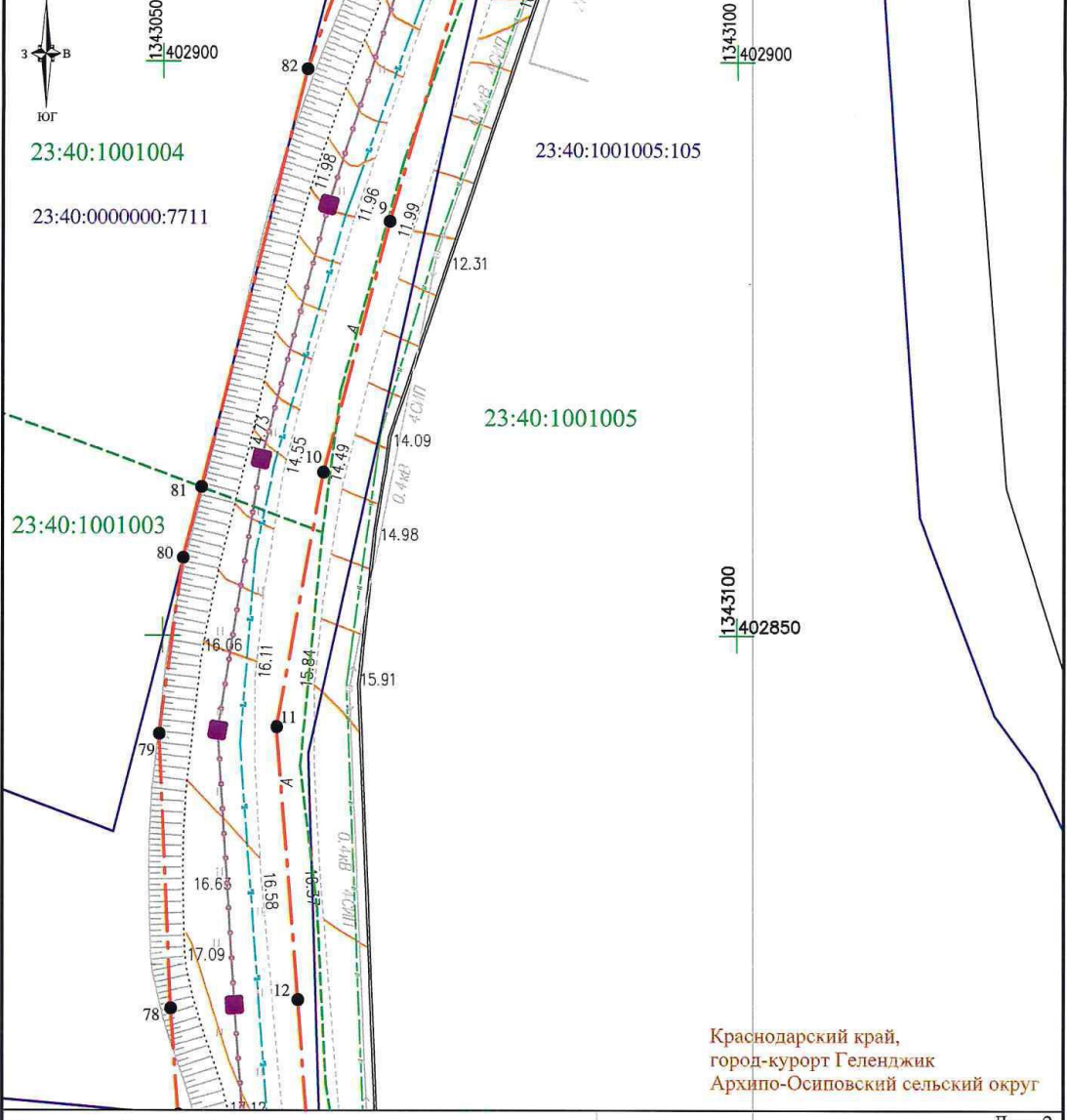


СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
№ 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 Архипо-Осиповский сельский округ

Условные обозначения:

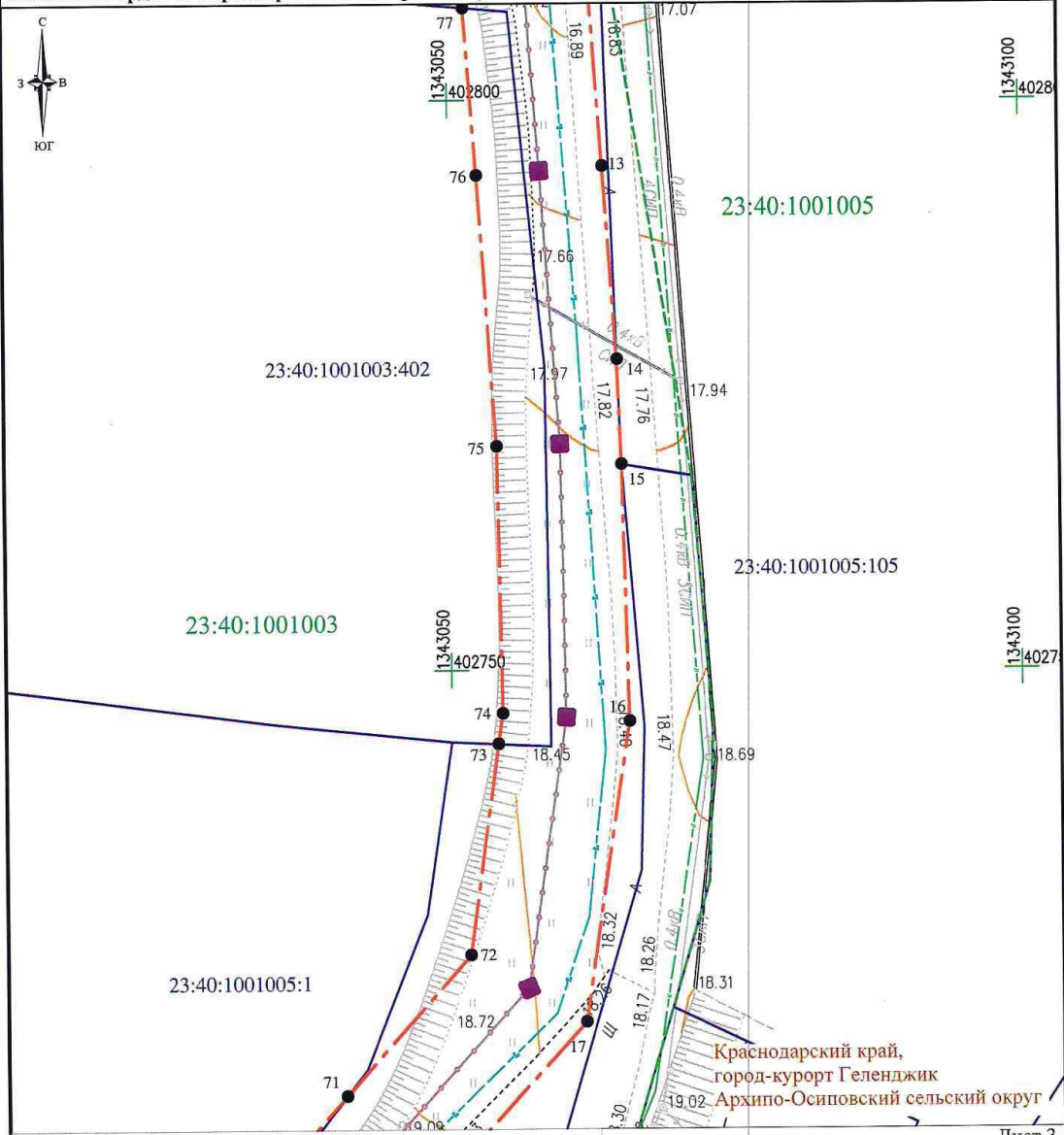
	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
<u>23:40:1001003:5</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>23:40:1001003</u>	- граница и номер кадастрового квартала

СХЕМА
 расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
 для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
 ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
 № 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 19.02 Архипо-Осиповский сельский округ

Условные обозначения:

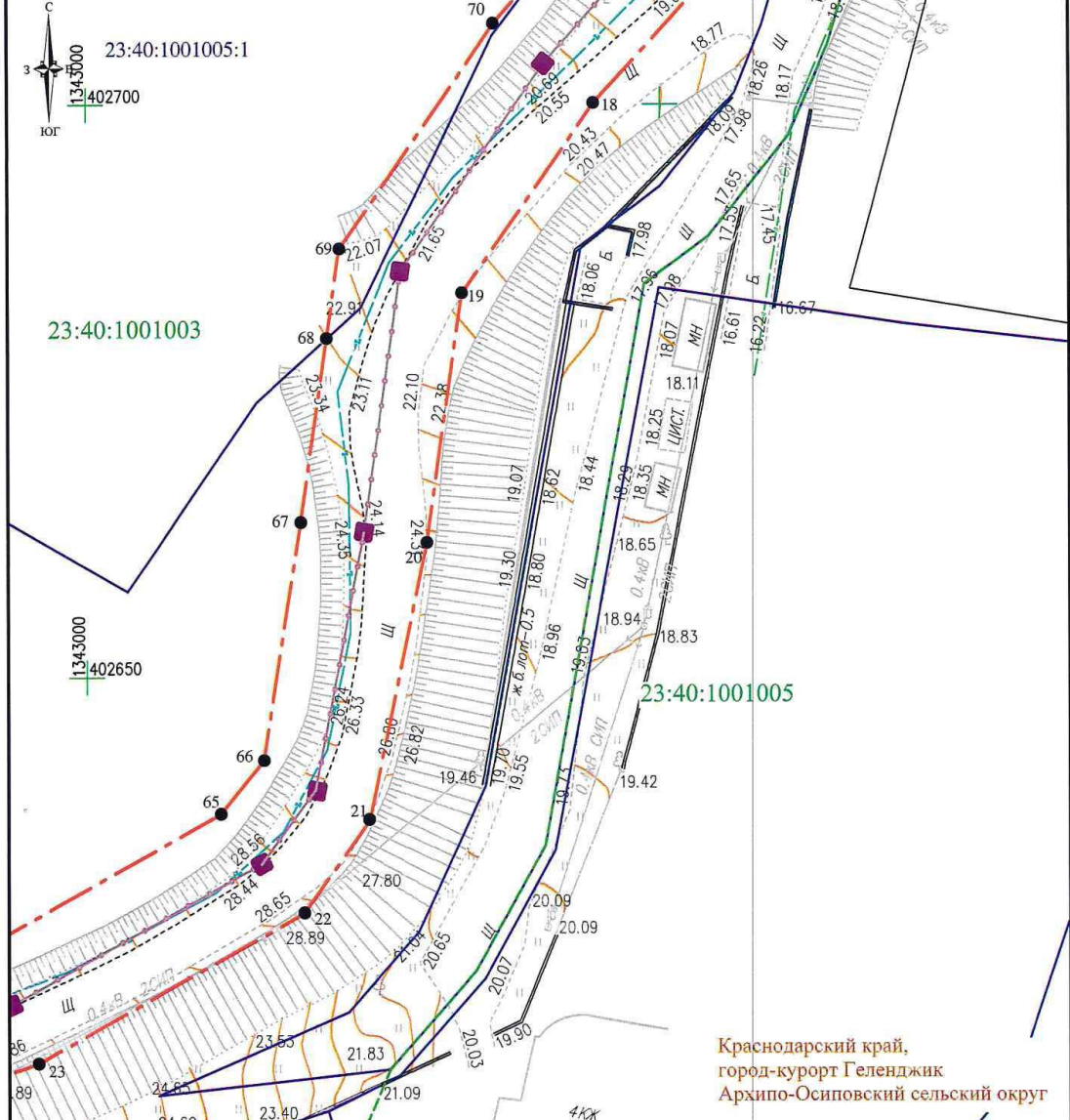
	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
<u>23:40:1001003:5</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>23:40:1001003</u>	- граница и номер кадастрового квартала

СХЕМА
 расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
 для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
 ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
 № 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 Архипо-Осиповский сельский округ

Условные обозначения:

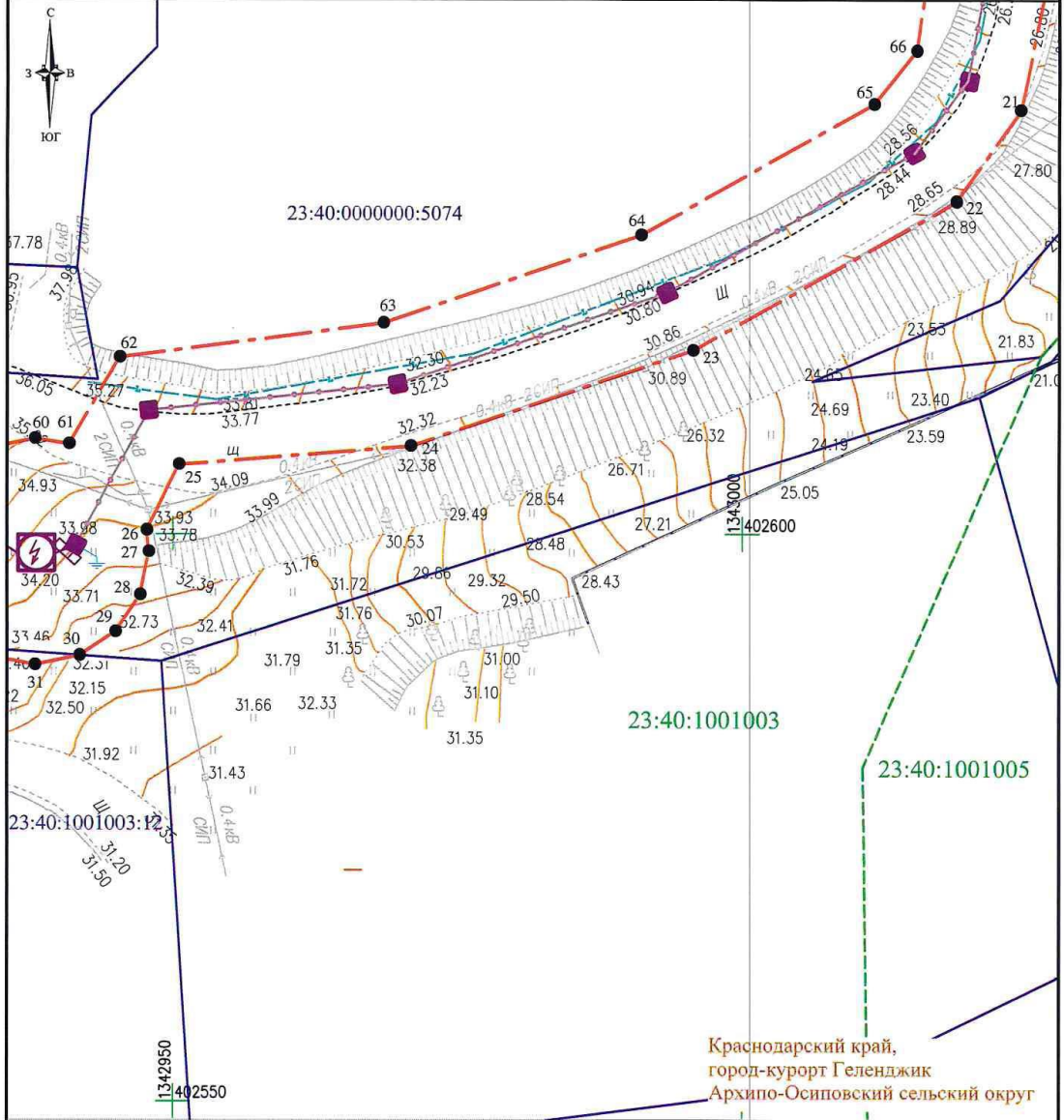
	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
<u>23:40:1001003:5</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>23:40:1001003</u>	- граница и номер кадастрового квартала

СХЕМА
 расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
 для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
 ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
 № 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 Архипо-Осиповский сельский округ

Условные обозначения:

	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
<u>23:40:1001003:5</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>23:40:1001003</u>	- граница и номер кадастрового квартала

Лист 5

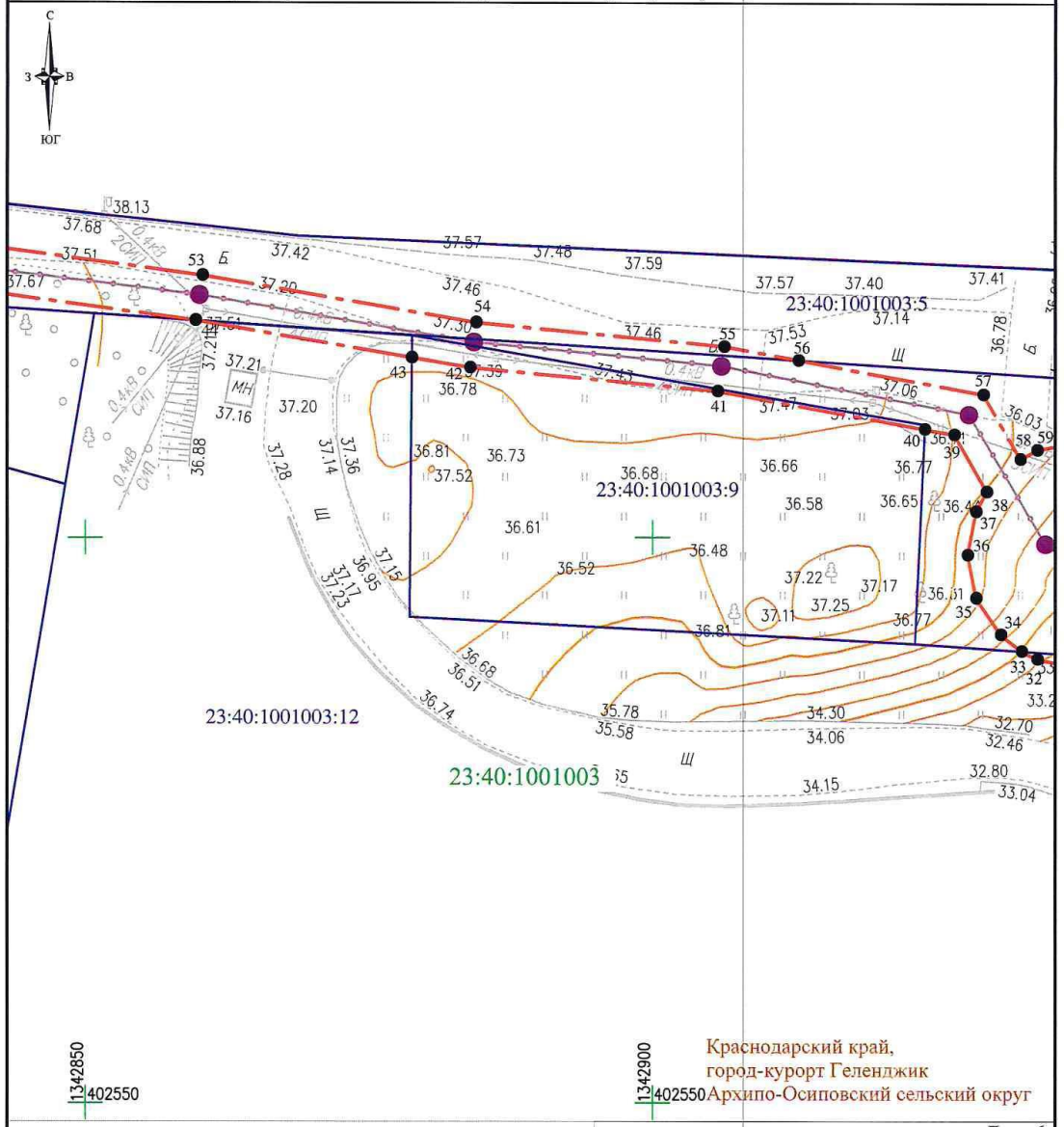
Система координат : МСК-23, зона 1
 Масштаб 1:500

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
№ 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Условные обозначения:

	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	- граница и номер кадастрового квартала

Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 Архипо-Осиповский сельский округ

Лист 6

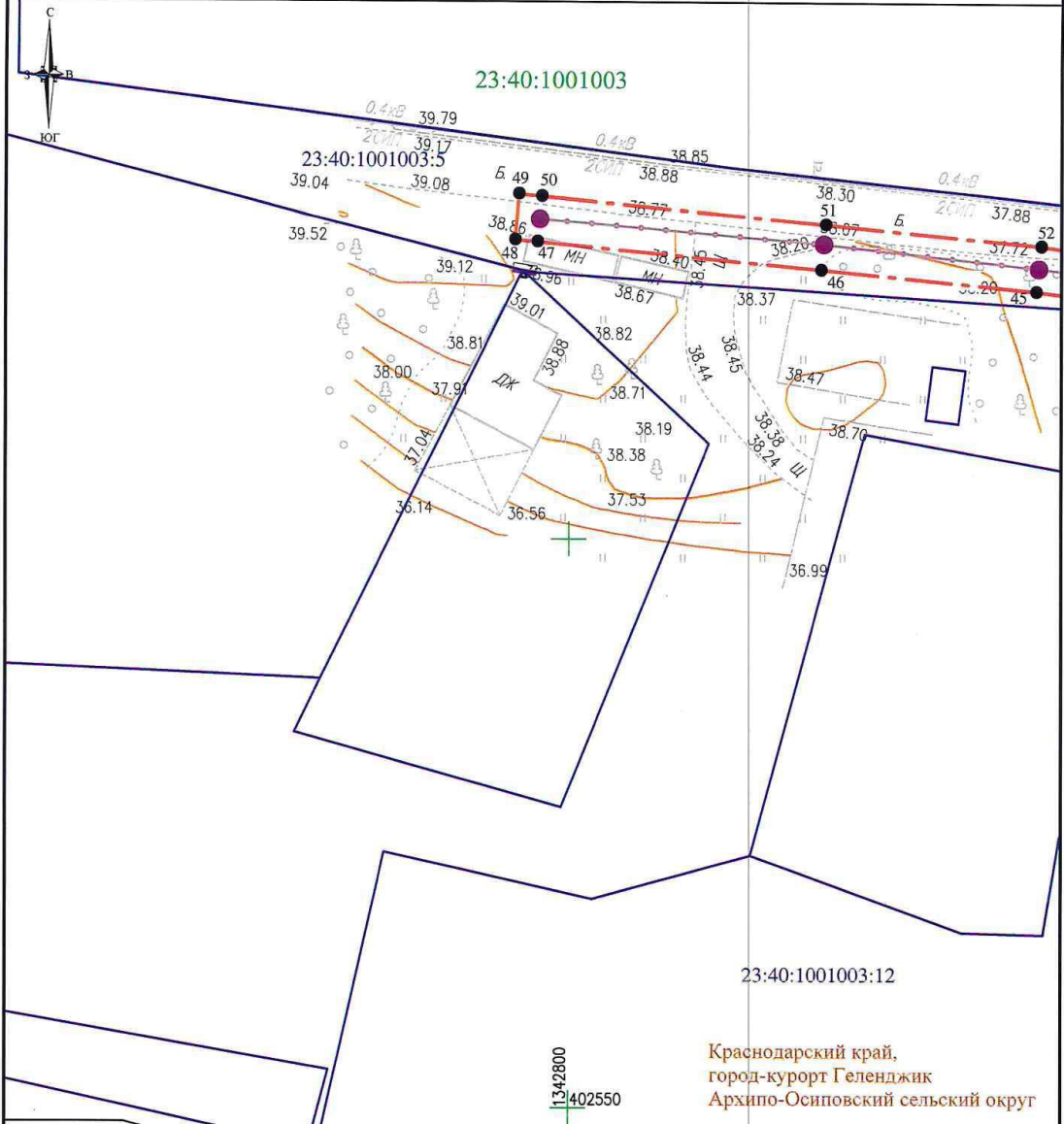
Система координат : МСК-23, зона 1
 Масштаб 1:500

СХЕМА
 расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
 для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство
 ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021
 № 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»

Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ

Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута приведен на листе 8



Условные обозначения:

	- граница публичного сервитута
	- номер характерной точки публичного сервитута
	- ось проектируемой ВЛ
<u>23:40:1001003:5</u>	- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
<u>23:40:1001003</u>	- граница и номер кадастрового квартала

Краснодарский край,
 город-курорт Геленджик
 Архипо-Осиповский сельский округ

Лист 7

Система координат : МСК-23, зона 1
 Масштаб 1:500

СХЕМА								
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объекта «п.4649 Реконструкция ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ в с. Архипо-Осиповка согласно договору технологического присоединения от 30.03.2021 № 40105-21-00623252-1 заявитель Соколов А.В.»								
Местоположение: Краснодарский край, город-курорт Геленджик, Архипо-Осиповский сельский округ								
Площадь границ публичного сервитута 5747 кв. м								
Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута								
№№ точки	Координаты		№№ точки	Координаты		№№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	402988.65	1343095.94	30	402589.25	1342941.76	59	402607.67	1342934.02
2	402987.03	1343105.81	31	402588.43	1342937.85	60	402608.43	1342937.85
3	402970.61	1343102.93	32	402589.19	1342934.02	61	402607.97	1342940.85
4	402960.46	1343098.78	33	402589.90	1342932.63	62	402615.62	1342945.29
5	402949.74	1343094.40	34	402591.36	1342930.78	63	402618.70	1342968.45
6	402928.73	1343084.97	35	402594.60	1342928.61	64	402626.44	1342991.09
7	402919.17	1343080.89	36	402598.43	1342927.85	65	402638.02	1343011.57
8	402907.40	1343075.86	37	402602.26	1342928.61	66	402642.68	1343015.32
9	402886.19	1343069.73	38	402603.99	1342929.53	67	402663.50	1343018.59
10	402864.23	1343063.97	39	402609.05	1342926.67	68	402679.55	1343020.88
11	402842.00	1343059.93	40	402609.54	1342924.08	69	402687.38	1343021.99
12	402818.18	1343061.80	41	402612.97	1342905.78	70	402706.98	1343035.43
13	402794.22	1343063.57	42	402615.09	1342883.89	71	402712.72	1343040.52
14	402777.30	1343064.71	43	402615.97	1342878.78	72	402725.06	1343051.47
15	402768.03	1343065.04	44	402619.26	1342859.71	73	402743.54	1343054.06
16	402745.51	1343065.55	45	402621.80	1342840.96	74	402746.23	1343054.44
17	402719.15	1343061.57	46	402623.67	1342822.09	75	402769.65	1343054.11
18	402700.08	1343044.16	47	402626.13	1342797.21	76	402793.44	1343052.50
19	402683.49	1343032.65	48	402626.30	1342795.24	77	402808.11	1343051.42
20	402661.72	1343029.55	49	402630.29	1342795.59	78	402817.43	1343050.73
21	402637.47	1343024.54	50	402630.11	1342797.60	79	402841.40	1343049.70
22	402629.38	1343018.84	51	402627.65	1342822.48	80	402856.77	1343051.78
23	402616.27	1342995.65	52	402625.77	1342841.42	81	402862.96	1343053.35
24	402607.80	1342970.86	53	402623.21	1342860.32	82	402899.32	1343062.53
25	402606.12	1342950.52	54	402619.06	1342884.43	83	402911.79	1343066.84
26	402600.34	1342947.66	55	402616.93	1342906.35	84	402933.06	1343074.75
27	402598.43	1342947.85	56	402615.70	1342912.89	85	402954.21	1343084.24
28	402594.60	1342947.09	57	402612.64	1342929.24	86	402975.65	1343094.02
29	402591.36	1342944.92	58	402606.88	1342932.51	1	402988.65	1343095.94

Система координат : МСК-23, зона 1

**Схема расположения границ
публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ (Дм1) ПР-13,
протяженность 6,025 км», инвентарный номер № 000007274**

Площадь границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства 186421 кв. м

№№ точки	Координаты, м	
	X	Y
117	412362.15	1318039.35
118	412325.31	1318015.86
119	412294.30	1317979.57
120	412269.04	1317956.55
121	412266.57	1317953.85
122	412265.17	1317950.46
123	412265.01	1317946.80
124	412266.11	1317943.31
125	412268.35	1317940.40
126	412311.86	1317896.09
127	412316.49	1317892.14
128	412427.19	1317777.02

№№ точки	Координаты, м	
	X	Y
129	412436.76	1317767.31
130	412481.81	1317719.33
131	412550.79	1317618.83
132	412628.85	1317496.63
133	412869.74	1317486.09
134	413094.81	1317500.53
135	413704.96	1317194.80
136	414197.30	1315584.32
137	414302.45	1315247.15
138	414877.99	1314688.01
139	414885.81	1314680.27
1	414900.24	1314695.14



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023 года

№ 497

г. Геленджик

О внесении изменений в состав общественного экологического совета при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2013 года №2476 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июля 2022 года № 1685)

В связи с уточнением персонального состава общественного экологического совета при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. В составе общественного экологического совета при главе муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденном постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2013 года №2476 «Об образовании общественного экологического совета при главе муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июля 2022 года № 1685), слова «Михайлова Анна Викторовна» заменить словами «Оганесян Эстерик Ашотовна», слова «Агибалов Владимир Анатольевич – капитан морского порта Геленджик» заменить словами «Китаев Виталий Леонидович – исполняющий обязанности капитана морского порта Геленджик», слова «Гузеев Дмитрий Андреевич – главный специалист третьего» заменить словами «Гузеев Дмитрий Андреевич – начальник пятого».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023 года

№ 498

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2011 года № 2496 «Об образовании межведомственной комиссии по охране труда на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года № 2957)

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2011 года № 2496 «Об образовании межведомственной комиссии по охране труда на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года № 2957) следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Е.Б. Василенко» заменить словами «первого

заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.»;

2) приложение 1 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 23.03.2023 №498

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановление администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик от
30 сентября 2011 года № 2496
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 23.03.2023 №498)

СОСТАВ

межведомственной комиссии по охране труда на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик
(далее – комиссия)

- | | |
|-------------------------------|--|
| Рыбалкина
Марина Петровна | - первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Полуничев
Максим Сергеевич | - начальник отдела промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального обра- |

зования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии;

Оганесян
Эстерик Ашотовна

- ведущий специалист отдела промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ананиади
Анастас Константинович

- начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Дроздова
Людмила Николаевна

- начальник отдела надзора и контроля №3 государственной инспекции труда в Краснодарском крае, главный государственный инспектор труда (по охране труда) (по согласованию);

Кимишкез
Исак Александрович

- начальник жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Ковалева
Надежда Григорьевна

- депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);

Крахмалева
Юлия Юрьевна

- начальник управления курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Лихогруд
Наталья Алексеевна

- главный специалист отдела трудовых отношений, охраны труда и взаимодействия с работодателями государственного казенного учреждения Краснодарского края «Центр занятости населения города Геленджик» (по согласованию);

Мальцева
Наталья Владимировна

- начальник управления строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- Попова
Евгения Валерьевна
- исполняющий обязанности начальника управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Саранчук
Антон Павлович
- начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Себелева
Екатерина Владимировна
- начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Сураг
Любовь Максимовна
- председатель Геленджикской городской территориальной организации профсоюза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации (по согласованию);
- Тулинова
Людмила Владимировна
- руководитель государственного казенного учреждения Краснодарского края «Центр занятости населения города Геленджик» (по согласованию);
- Чернышева
Вера Георгиевна
- депутат Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию). »

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023 года

№ 499

г. Геленджик

**О признании утратившими силу некоторых
правовых актов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В связи со стабилизацией водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 февраля 2021 года № 237 «О создании межведомственной рабочей группы по вопросам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2021 года № 770 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 февраля 2021 года № 237 «О создании межведомственной рабочей группы по вопросам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2023 года

№ 526

г. Геленджик

**О внесении изменений в некоторые правовые акты
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4862-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. В подпункте 1 пункта 2 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 ноября 2022 года №2440 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0302001:669 по адресу: г.Геленджик, с.Виноградное, ул.Центральная, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» слова «в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» заменить словами «в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100% кадастровой стоимости такого земельного участка».

2. В подпункте 1 пункта 2 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 ноября 2022 года №2443 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка с кадастровым номером 23:40:0302001:673 по адресу: г.Геленджик, с.Виноградное, ул.Центральная, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» слова «в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» заменить словами «в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100% кадастровой стоимости такого земельного участка».

3. В подпункте 1 пункта 2 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2022 года №2550 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0406049:53 по адресу: г.Геленджик, ул.Ялтинская, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» слова «в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» заменить словами «в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100% кадастровой стоимости такого земельного участка».

4. В подпункте 1 пункта 2 постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 декабря 2022 года №2662 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:6162 по адресу: г.Геленджик, ул.Ялтинская – угол ул.Абинской, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» слова «в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» заменить словами «в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100% кадастровой стоимости такого земельного участка».

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admgel.ru).

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 марта 2023 года

№ 527

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 июня 2022 года №1236 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0304023:366 по адресу: г.Геленджик, с.Марьино Роцца, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4862-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 июня 2022 года №1236 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0304023:366 по адресу: г.Геленджик, с.Марьино Роцца, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 2 слова «в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» заменить словами «в размере ежегодной арендной платы за земельный участок, определенной в размере 100% кадастровой стоимости такого земельного участка»;

2) подпункт 5 пункта 2 признать утратившим силу;

3) пункт 4 признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2023 года

№ 531

г. Геленджик

О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2021 года №449 «Об утверждении

Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести общественное обсуждение проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (далее – проект постановления об утверждении формы проверочного листа) (прилагается) с 30 марта по 13 апреля 2023 года.

2. Органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ответственным за организацию и проведение общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа, определить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) не позднее 30 марта 2023 года.

4. Предложения по итогам рассмотрения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа направляются в период его общественного обсуждения с 30 марта по 13 апреля 2023 года в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в форме электронного документа на адрес электронной почты: uzkh@admigel.ru.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) не позднее 30 марта 2023 года;

2) организовать рассмотрение поданных в период общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа предложений с 14 по 19 апреля 2023 года и сформировать по каждому предложению мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении;

3) направить проект постановления об утверждении формы проверочного листа в общественный совет при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при надзоре администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению;

4) разместить результаты общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа (включая перечень предложений и мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении) на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru);

5) обеспечить утверждение формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ее официальное опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик», а также размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) и внесение в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля после дня ее официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03.2023 № 531

ПРОЕКТ

постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного
листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые
свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований),
применяемого при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик»

**Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов, ответы на которые
свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований),
применяемого при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2021 года №449 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 39, 40, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, с учетом заключения о результатах общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных

требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», протокола заседания общественного совета при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03.2023 № 531

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Проверочный лист
(список контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемый при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик

Наименование вида муниципального контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования город-курорт Геленджик
Наименование контрольного органа	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Вид контрольного мероприятия	
Дата заполнения проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при	

<p>наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами</p>	
<p>Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа</p>	
<p>Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа</p>	
<p>Учетный номер контрольного мероприятия</p>	
<p>Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист</p>	

СПИСОК

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований,
ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Нормативный правовой акт, содержащий обязательные требования (реквизиты, его структурная единица)	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	не-применимо	
1	2	3	4	5	6	7
1	Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундаментов подвалов	пункт 4.1.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года №170 (далее - Правила № 170); части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 (далее – Правила №491); пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ,				

1	2	3	4	5	6	7
		необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – Постановление №290)				
2	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 2 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее - Постановление № 416); пункты 3.4.1 - 3.4.4, 4.1.15 Правил № 170				
3	Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 3 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 4.2.1.1 – 4.2.2.4 Правил № 170				
4	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 4 Постановления №290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 4.3.1 - 4.3.7 Правил № 170				
5	Соблюдаются ли обязательные требования по техническому обслуживанию	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 61 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491;				

1	2	3	4	5	6	7
	крыш и водоотводящих устройств	пункт 7 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 4.6.1.1; 4.10.2.1 Правил № 170				
6	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома	пункт 8 Постановления № 290; пункты 4.8.1- 4.8.13 Правил № 170				
7	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «в», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 17 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 5.1.1 - 5.1.3 Правил № 170				
8	Соблюдаются ли обязательные требования к содержанию полов, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 12 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 4.4.1; 4.4.3; 4.4.4 - 4.4.6; 4.4.8; 4.4.12; 4.4.16 Правил № 170				
9	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перегородок многоквартирного дома	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 10 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункты 4.5.1 - 4.5.3 Правил № 170				
10	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем	пункты 5.8.1 - 5.8.4; 5.8.6 Правил № 170; пункт 12 Постановления № 290; части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи				

1	2	3	4	5	6	7
	водоснабжения и канализации многоквартирного дома	161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункты 17, 18 Постановления № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416				
11	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункты «а», «з» пункта 11 Правил № 491; пункт 20 Постановления № 290				
12	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации	части 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункт «з» пункта 11 Правил № 491; подпункт «д» пункта 4 Постановления № 416; пункт 2.6.2 Правил № 170				
13	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории	пункты 3.6.1 - 3.6.9 Правил № 170				
14	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в летний период	пункты 3.6.10 - 3.6.13 Правил № 170; пункт 25 Постановления № 290				
15	Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в зимний период	пункты 3.6.14 - 3.6.27 Правил № 170; пункт 24 Постановления № 290				

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
должностного лица, проводившего контрольное мероприятие
и заполняющего проверочный лист)

(подпись)

И.А. Кимишкез, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2023 года

№ 532

г. Геленджик

О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик»

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №509 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023

года № 12-ФЗ), статьями 8, 39, 40, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести общественное обсуждение проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (далее – проект постановления об утверждении формы проверочного листа) (прилагается) с 30 марта по 13 апреля 2023 года.

2. Органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ответственным за организацию и проведение общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа, определить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) не позднее 30 марта 2023 года.

4. Предложения по итогам рассмотрения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа направляются в период его общественного обсуждения с 30 марта по 13 апреля 2023 года в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в форме электронного документа на адрес электронной почты: uzkh@admgel.ru.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) не позднее 30 марта 2023 года;

2) организовать рассмотрение поданных в период общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа предложений с 14 по 19 апреля 2023 года и сформировать по каждому предложению мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении;

3) направить проект постановления об утверждении формы проверочного

листа в общественный совет при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению;

4) разместить результаты общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа (включая перечень предложений и мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении) на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru);

5) обеспечить утверждение формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ее официальное опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик», а также размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) и внесение в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля после дня ее официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03.2023 №532

ПРОЕКТ

постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик «Об утверждении формы
проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемого администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик в лице управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик при
осуществлении муниципального контроля на автомобильном
транспорте, городском наземном электрическом транспорте и
в дорожном хозяйстве в границах муниципального
образования город-курорт Геленджик»

**Об утверждении формы
проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемого администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик в лице управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик при
осуществлении муниципального контроля на автомобильном
транспорте, городском наземном электрическом транспорте и
в дорожном хозяйстве в границах муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования

город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №509 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 39, 40, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, с учетом заключения о результатах общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик», протокола заседания общественного совета при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03.2023 №532

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Проверочный лист
(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик

Наименование вида муниципального контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального образования город-курорт Геленджик
Наименование контрольного органа	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Вид контрольного мероприятия	
Дата заполнения проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами	
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	
Учетный номер контрольного мероприятия	
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление	

полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	
--	--

СПИСОК
контрольных вопросов, отражающих содержание
обязательных требований, ответы на которые
свидетельствуют о соблюдении
или несоблюдении контролируемым
лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Нормативный правовой акт, содержащий обязательные требования (реквизиты, его структурная единица)	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1	Отсутствуют ли на покрытии проезжей части проломы, просадки, выбоины и иные повреждения или дефекты, а также посторонние предметы, затрудняющие движение транспортных средств с разрешенной скоростью и представляющие опасность для потребителей транспортных услуг или третьих лиц	подпункт «а» пункта 13.2 технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТРТС 014/2011), принятого решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 827 (далее – Технический регламент №827)				
2	Находится ли водоотвод с проезжей части в состоянии, исключающем застой воды на покрытии и обочинах	подпункт «а» пункта 13.2 Технического регламента №827				
3	Обеспечивает ли ровность дорожного	подпункт «в» пункта 13.2 Технического регламента				

1	2	3	4	5	6	7
	покрытия безопасные условия движения с установленной для данного класса и категории автомобильной дороги скоростью движения	№ 827				
4	Обеспечивает ли местоположение соответствующих дорожных знаков своевременное информирование водителей транспортных средств и пешеходов об изменении дорожных условий и допустимых режимах движения	подпункт «а» пункта 13.5 Технического регламента № 827				
5	Различима ли дорожная разметка в любых условиях эксплуатации, за исключением случаев, когда поверхность автомобильной дороги загрязнена или покрыта снежно-ледяными отложениями	подпункт «б» пункта 13.5 Технического регламента № 827				
6	Устанавливаются ли соответствующие дорожные знаки в случае, если разметка, определяющая режимы движения, трудно различима или не может быть своевременно восстановлена	подпункт «б» пункта 13.5 Технического регламента № 827				
7	Размещены ли дорожные светофоры таким образом, чтобы они легко воспринимались	подпункт «в» пункта 13.5 Технического регламента № 827				

1	2	3	4	5	6	7
	участниками дорожного движения в различных погодных и световых условиях, не были закрыты какими-либо препятствиями, обеспечивали удобство обслуживания и уменьшали их вероятность повреждения					
8	Установлено ли на одной опоре временных дорожных знаков не более двух знаков и одного знака дополнительной информации (таблички)	подпункт «е» пункта 13.5 Технического регламента № 827				
9	Восстановлены ли поврежденные ограждения на автомобильных дорогах после их обнаружения в установленные Техническим регламентом сроки	пункт 13.6 Технического регламента № 827				
10	Обеспечивает ли горизонтальная освещенность при искусственном освещении покрытия проезжей части автомобильных дорог различных классов и категорий безопасные условия движения с разрешенной правилами дорожного движения скоростью	пункт 13.7 Технического регламента № 827				
11	Осуществляется ли	пункт 13.9 Технического				

1	2	3	4	5	6	7
	очистка покрытия автомобильной дороги от снега с проезжей части, остановок общественного наземного транспорта, тротуаров, обочин, съездов, площадок для стоянки и остановки транспортных средств	регламента № 827				
12	Допускается ли в полосе отвода автомобильной дороги размещение рекламной или иной информации, не имеющей непосредственного отношения к организации движения, если иное не предусмотрено законодательством государств - членов Таможенного союза	пункт 13.8 Технического регламента № 827				
13	Не размещаются ли средства наружной рекламы на дорожном знаке, его опоре или на любом другом приспособлении, предназначенном для регулирования движения	пункт 13.8 Технического регламента № 827				
14	Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги	часть 6 статьи 22 Федерального закона № 257-ФЗ				

1	2	3	4	5	6	7
15	Соблюдаются ли требование о запрете осуществления в границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 257-ФЗ:	часть 3 статьи 25 Федерального закона № 257-ФЗ				
15.1	выполнения работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса					
15.2	размещения зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса					
15.3	распашки земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемки грунта, за					

1	2	3	4	5	6	7
	исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков					
15.4	установки рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения					
15.5	установки информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности					
16	Не создают ли дорожно-строительные материалы и изделия, производимые и импортируемые в государствах - членах Таможенного союза угрозу возникновения опасности для потребителей транспортных услуг и третьих лиц, окружающей среды, растительного и животного мира на всех этапах их жизненного цикла	пункт 14.1 Технического регламента № 827				

1	2	3	4	5	6	7
17	Осуществляется ли капитальный ремонт и эксплуатация автомобильных дорог и дорожных сооружений на них с применением дорожно-строительных материалов и изделий, соответствующих требованиям Технического регламента и проектной документации	пункт 14.5 Технического регламента № 827				

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
должностного лица, проводившего контрольное
мероприятие и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

И.А. Кимишкез, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2023 года

№ 533

г. Геленджик

О проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2022 года №567 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 марта 2023 года № 607), руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от

6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести общественное обсуждение проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (далее – проект постановления об утверждении формы проверочного листа) (прилагается) с 30 марта по 13 апреля 2023 года.

2. Органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ответственным за организацию и проведение общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа, определить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) не позднее 30 марта 2023 года.

4. Предложения по итогам рассмотрения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа направляются в период его общественного обсуждения с 30 марта по 13 апреля 2023 года в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в форме электронного документа на адрес электронной почты: uzkh@admgel.ru.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) разместить проект постановления об утверждении формы проверочного листа и уведомление о проведении общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) не позднее 30 марта 2023 года;

2) организовать рассмотрение поданных в период общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа предложений с 14 по 19 апреля 2023 года и сформировать по каждому предложению мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении;

3) направить проект постановления об утверждении формы проверочного листа в общественный совет при администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению;

4) разместить результаты общественного обсуждения проекта постановления об утверждении формы проверочного листа (включая перечень предложений и мотивированную позицию об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении) на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru);

5) обеспечить утверждение формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, ее официальное опубликование в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик», а также размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) и внесение в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля после дня ее официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03. 2023 №533

ПРОЕКТ

постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик «Об утверждении формы
проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемого администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик в лице управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
при осуществлении муниципального контроля
в сфере благоустройства на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик»

**Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов, ответы
на которые свидетельствуют о соблюдении или
несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований), применяемого администрацией муниципального
образования город-курорт Геленджик в лице управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
при осуществлении муниципального контроля
в сфере благоустройства на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 786), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2022 года №567 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», руководствуясь статьями 7, 16, 17.1, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 271-ФЗ), статьями 8, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, с учетом заключения о результатах общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», протокола заседания общественного совета при администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля, а также регионального государственного контроля (надзора) при наделении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик отдельным государственным полномочием Краснодарского края по его осуществлению, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03. 2023 №533

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

Наименование вида муниципального контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик
Наименование контрольного органа	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	

Вид контрольного мероприятия	
Дата заполнения проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами	
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	
Учетный номер контрольного мероприятия	
Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист	

СПИСОК

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований,
ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований

№п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			Примечание
			да	нет	не-применимо	
1	2	3	4	5	6	7
1	Соблюдаются ли обязательные требования при благоустройстве территорий общего пользования (далее - общественные территории) и территорий жилой застройки	разделы 2, 3 Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года № 510 (далее – Правила)				
2	Соблюдаются ли обязательные требования при благоустройстве общественных территорий рекреационного назначения	раздел 4 Правил				
3	Соблюдаются ли обязательные требования при размещении, содержании и восстановлении элементов благоустройства (покрытий, водных устройств), в том числе после проведения земляных работ, порядка проведения земляных работ	раздел 7 Правил				
4	Соблюдаются ли обязательные требования при	раздел 8 Правил				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>содержании осветительного оборудования, коммунально-бытового, технического оборудования, игрового и спортивного оборудования</p>					
5	<p>Соблюдаются ли обязательные требования при озеленении, содержании, восстановлении и охране расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями</p>	раздел 9 Правил				
6	<p>Соблюдаются ли обязательные требования при содержании детских и спортивных площадок, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм и городской мебели, пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок</p>	разделы 11–14 Правил				
7	<p>Соблюдаются ли обязательные требования при обустройстве территории муниципального образования город-курорт Геленджик в</p>	раздел 15 Правил				

1	2	3	4	5	6	7
	целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения					
8	Соблюдаются ли обязательные требования при содержании и уборке общественных территорий, в том числе в зимний период	раздел 16 Правил				
9	Соблюдаются ли обязательные требования при организации приема поверхностных сточных вод	раздел 17 Правил				
10	Соблюдаются ли обязательные требования при содержании объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, площадок для выгула и дрессировки животных, контейнерных площадок	раздел 7 Правил				
11	Соблюдаются ли обязательные требования при обращении с твердыми коммунальными отходами	раздел 16 Правил				
12	Соблюдаются ли обязательные требования при содержании прилегающих территорий к объектам жилой застройки	разделы 19, 20 Правил				

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
должностного лица, проводившего контрольное
мероприятие и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

И.А. Кимишкез, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2023 года

№ 534

г. Геленджик

**О проведении месячника и субботника по наведению
санитарного порядка и благоустройству
территории муниципального образования
город-курорт Геленджик**

В целях обеспечения должного санитарного порядка, выполнения неотложных работ по благоустройству территории, создания благополучной санитарно-эпидемиологической обстановки в весенне-летний период в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 1 апреля по 29 апреля 2023 года месячник по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Провести 1 апреля 2023 года субботник по наведению санитарного порядка и благоустройству территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Образовать комиссию по организации и проведению месячника и субботника на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и утвердить ее состав (прилагается).

4. Главам администраций внутригородских округов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик Рыкуну А.В., Кялову Г.Е., Липовецкому А.А., Сосову В.А. организовать проведение месячника и субботника на территориях соответствующих сельских округов муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кимишкез):

1) осуществлять координацию и контроль за ходом проведения месячника и субботника, своевременное обобщение и подведение итогов их проведения;

2) провести организационную работу по обеспечению силами подведомственных и иных организаций, а также учебных заведений и населения выполнения работ по благоустройству и санитарной очистке придомовых внутриквартальных территорий, улиц, площадей, зеленых зон, спортивных сооружений, рынков, иных мест торговли, автовокзалов, памятных знаков, кладбищ, а также приведения в надлежащий вид фасадов общественных зданий и ограждений частных домовладений, территорий, закрепленных за соответствующими организациями;

3) организовать сбор информации о наличии мест стихийных свалок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) произвести ликвидацию стихийных свалок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, обратив особое внимание на места массового отдыха населения;

5) организовать работу по благоустройству роц, скверов, парков и других зеленых зон для отдыха населения; по обрезке деревьев и кустарников, посадке новых саженцев и по уходу за ними;

6) произвести расчистку, обустройство, восстановление искусственных и естественных систем по отводу ливневых и паводковых вод;

7) организовать сбор макулатуры и иного вторичного сырья с передачей его на переработку.

6. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Соболева) регулярно освещать ход проведения месячника и субботника.

7. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 27.03.2023 № 534

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению месячника
и субботника по наведению санитарного
порядка и благоустройству территории муниципального
образования город-курорт Геленджик
(далее - комиссия)

- | | |
|--------------------------------|---|
| Кациди
Юрий Григорьевич | - заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель комиссии; |
| Кимишкез
Исак Александрович | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии; |
| Сурат
Антон Александрович | - начальник отдела по благоустройству управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Македонский
Александр Алексеевич | - председатель Совета органов территориального общественного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик (по |
|-------------------------------------|---|

согласованию);

- Рыкун
Александр Викторович
- Кялов
Григорий Евстафьевич
- Липовецкий
Алексей Александрович
- Семёнова
Екатерина Андреевна
- Сосов
Владимир Александрович
- Гармашов
Артем Сергеевич
- глава администрации Пшадского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик - главного архитектора;
 - глава администрации Дивноморского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
 - исполняющий обязанности директора муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик.

И.А. Кимишкез, начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2023 года

№ 537

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2021 года №2434 «О создании комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 февраля 2022 года №177)

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 7, 37, 47, 50, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 ноября 2021 года №2434 «О создании комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 февраля 2022 года №177) следующие изменения:

1) в приложении 1 слова «заместитель главы» заменить словами «первый заместитель главы», «Зубова Анастасия Александровна – заместитель начальника» заменить словами «Кулиничев Денис Геннадьевич – начальник»,

«Параскева Елена Кимовна – заместитель начальника» заменить словами «Параскева Елена Кимовна – начальник».

2) пункт 4.1 приложения 2 дополнить словами «либо лица, исполняющие их обязанности.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2023 года

№ 538

г. Геленджик

О закреплении территорий муниципального образования город-курорт Геленджик за муниципальными дошкольными образовательными учреждениями муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году

В целях обеспечения учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного образования, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 17 февраля 2023 года №26-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), приказом Министерства

просвещения Российской Федерации от 15 мая 2020 года №236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования» (в редакции приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 4 октября 2021 года №686), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Закрепить территории муниципального образования город-курорт Геленджик за муниципальными дошкольными образовательными учреждениями муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Управлению образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Попова) направить копию настоящего постановления в муниципальные дошкольные образовательные учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

5.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28.03.2023 №538

СПИСОК

территорий муниципального образования город-курорт Геленджик,
закрепленных за муниципальными дошкольными
образовательными учреждениями муниципального
образования город-курорт Геленджик в 2023 году

№ п/п	Наименование муниципального дошкольного образовательного учреждения	Территория
1	2	3
1	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад №1 «Аист» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: микрорайон Парус, д. 19а; ул. Грибоедова: д. 56, 58, 60а, 60, 62, 64; ул. Молодёжная: д. 1, 2, 3, 4, 5; пер. Ломоносова: д. 14, 16; ул. Леселидзе: д. 1, 5, 21а; улицы: Рыбникова, Казакова, Майи Осичевой, Куропятникова, Мироненко, Любимова, Евменьева, Георгия Милляра, Пастернацкого; проезд Капитана Соколова
2	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад №2 «Светлячок» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: от д.2 по ул. Морской по четной стороне до автовокзала; ул. Ленина (нечетная сторона); ул. Курортная от ул. Тургенева до конца; ул. Суворова от ул. Морской до ул. Кирова; улицы: Чернышевского, Фурманова, Фрунзе, Череватенко, Ходенко, Адмирала Холостякова, генерала Раевского, Кавказская, Объездная, Верхняя, Новая, Кравцова; Средняя, Циолковского, Писарева, Одесская; переулки: Верхний, Новый

1	2	3
3	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №3 «Тополек» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: ул. Революционная от стадиона; ул. Декабристов (нечетная сторона) до пересечения с ул. Новороссийской; ул. Новороссийская от д. 17 до конца и от д. 22 до конца; ул. Пионерская (нечетная сторона) до пересечения с ул. Островского (четная сторона); ул. Революционная, д. 13; улицы: Школьная, Таманская, Керченская; ул. Кирова от д. 1 до конца и от д. 14 до конца; ул. Шевченко от д. 12 до д. 68 и от д. 3 до д. 55; ул. Тельмана от д. 11 до конца и от д. 12 до конца; ул. Колхозная от д. 17 до конца и от д. 28 до конца; ул. Чапаева; ул. Новороссийская от д. 17 до конца и от д. 22 до конца; ул. Пионерская (нечетная сторона) от д. 1 до д. 9; ул. Декабристов (нечетная сторона) от д. 1 до д. 29; ул. Чайковского до ул. Новороссийской; ул. Советская до ул. Новороссийской; улицы: Прибойная, Первомайская; ул. Островского (четная сторона) от д. 2 до д. 78; переулки: Первомайский, Южный; ул. Киевская от ул. Кирова до конца
4	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №4 «Спутник» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Ленина (четная сторона), Розы Люксембург; ул. Горького до ул. Розы Люксембург; ул. Кирова от ул. Островского до конца; ул. Херсонская от ул. Ленина до ул. Кирова, в том числе ул. Херсонская, д. 22; ул. Октябрьская от ул. Ленина до ул. Кирова; ул. Толстого от ул. Ленина до ул. Кирова; проспект Геленджикский от ул. Ленина до ул. Степной
5	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №5 «Морячок» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: микрорайон Марьинский; улицы: Саинкова, Придорожная, Ручейная, Родниковая, Панорамная, Обзорная, Глебова, Греческая, Туристическая, Розовая, Зеленая, Мирная, Овражная, Сибирская, Уральская, Камчатская, Ореховая, Алычовая, Вишнёвая, Клубничная, Сосновая, Персиковая, Предгорная, Лесная, Вербовая, Агатова, Золото долинская, Жемчужная, Muskatная; переулки: Тбилисский, 1-й Родниковый, 2-1 Родниковый, Куприянова, Ясневый, Виноградный
6	муниципальное бюджетное дошколь-	г. Геленджик: микрорайон Тонкий мыс, жилые помещения, расположенные

1	2	3
	ное образовательное учреждение детский сад №6 «Ромашка» муниципального образования город-курорт Геленджик	на территории санаториев, баз отдыха
7	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №7 «Чебурашка» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Кабардинка: Пенайский маяк; Сухумское шоссе; Трубецкая щель; улицы: Революционная, Пионерская, Корницкого, Зеленая, Новороссийская, Советов, Акварельная, Тропинина; переулки: Корницкого, Лазурный; хут. Афонка
8	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №8 «Буратино» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Архипо-Осиповка: улицы: Кленовая, Зелёная, Рабочая, Степная, Мира, Сосновая щель, генерала Лопухина, лётчика Шульженко, Риммы Ивановой, Платановая, Новая, Ковалева щель; переулки: Джубгский, Славянский, Глухой, Чайковского, Больничный, Дачный, Первомайский, Казачий, Виноградный, Малый, Восточный, Южный, Дорожный, Еловый, Кленовый, Сосновый, Лиловый, Тополиный
9	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №9 «Солнышко» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы Красногвардейская, Ульяновская, Заставная, Чкалова, Матросова, Черноморская, Полевая от ул. Крымской до ул. Гринченко, Приморская от ул. Крымской до ул. Гринченко (четная сторона), переулок Западный, ул. Крымская (за исключением микрорайона ЖК «Черноморский-2»)
10	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №10 «Аленушка» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Архипо-Осиповка: улицы: Вишневая, Ореховая, Садовая, Морская, Советская, Санаторная, Жуковского, Вуланская, Новороссийская, Гоголя, Заречная, Кирпичная, Лесная, Альпийская, Янтарная, Курортная, Яблонева, Береговая, Луговая; проезд Спортивный
11	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №11 «Радость» муницип-	хут. Джанхот; с. Дивноморское: улицы Дивная, Мускатная, Курортная, Виноградная, Приморская, Кирова до ул. Ленина, Ленина, Черноморская; переулки: Светлый, Солнечный, Совхозный

1	2	3
	пального образования город-курорт Геленджик	
12	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №12 «Маленькая страна» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Витебская, Олега Анофриева, Александра Савушкина, Дмитрия Легейдо, Цыганкова, Тоцкого, Лютенко, Кузина, Алексея Генералова, Иванова, Жуковского, Маяковского, Дивноморская от пер. Соснового до ул. Маяковского, Островского от пер. Соснового до ул. Маяковского, переулки: Жуковского, Сосновый; проезд Алфеева
13	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №13 «Октябренок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Кабардинка: Сухумское шоссе; улицы: Горная, Степная, Пролетарская, Солнечная, Совхозная, Геленджикская, Янтарная, Луговая, Коллективная, капитана Зубкова, Бестужева, Греческая; переулки: Прохладный, Горный, Южный, Восточный
14	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №14 «Ветерок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Марьина Роща, с. Виноградное
15	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №15 «Ласточка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Степная, Пионерская от ул. Куникова, Мичурина от ул. Куникова, Куникова, Октябрьская, Толстого, Херсонская от ул. Пионерской до конца, Сурикова, Островского от ул. Пионерской до пер. Соснового, Кабардинская, Геленджикская, Грина, Крамского, Левитана, Дивноморская до пер. Соснового, ул. Прасковеевская; пер. Восточный от ул. Куникова до конца; проспект Геленджикский от ул. Степной до ул. Жуковского
16	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №16 «Ивушка» муниципального образования город-курорт	с. Дивноморское: улицы: Короленко (нечетная сторона), Горная от ул. Короленко до конца, О. Кошевого, Можжевеловая, Кленовая, Березовая, Платановая, Каштановая, Полевая, Северная; пер. Мурманский

1	2	3
	Геленджик	
17	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №17 «Улыбка» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Кабардинка: улицы: Спортивная от начала до ул. Революционной, Дообская, Абрикосовая, Ореховая, Каштановая, Кизиловая, Виноградная, Радужная, Октябрьская, Приветливая, Новая, Дружбы, Мира, Восточная, Черноморская; переулки: Прохладный, Вишневый, Грушовый, Южный Тихий; Дообский маяк; пансионат «Восток»; в/ч 26345
18	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №18 «Родничок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Возрождение, хут. Широкая Щель
19	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №19 «Золотой петушок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Пшада, хут. Широкая Пшадская Щель
20	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №20 «Красная шапочка» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Михайловский Перевал
21	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №21 «Теремок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Береговое, хут. Бетта, с. Криница

1	2	3
22	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №22 «Колокольчик» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Текос
23	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №23 «Золотой ключик» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Архипо-Осиповка: микрорайон Горный; улицы: Красных Партизан, Южная, Северная, Армейская, Колхозная, Школьная, Удалова, Строителей, Высокая, Медовая, Ясная, Почтовая; переулки: Лесной, Заводской, Счастливый, Базарный; Персиковая поляна
24	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №24 «Колосок» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Тешебс
25	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №25 «Золотая рыбка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Дивноморская от ул. Маяковского до конца, Островского от ул. Маяковского до конца, Маяковского, Калистратова, Покровского, Знаменской, Аграрная, проезд Андриади, проспект Геленджикский от ул. Жуковского до конца, Сухумское шоссе 3-й км
26	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №26 «Журавушка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: микрорайон Голубая бухта, СНТ «Лесник», «Виноградарь»

1	2	3
27	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №28 «Ладушки» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: проспект Геленджикский от ул. Морской до ул. Туристической (не включая ул. Туристическую); ул. Мира, ул. Морская (нечетная сторона) от д. 1 до пересечения с ул. Тургенева; ул. Тургенева от ул. Морской до ул. Шмидта; ул. Шмидта до ул. Новой; улицы: Некрасова, Халтурина, Горная, Добролюбова, Короленко, Пушкина, Гоголя, Толбухина, Суворова от ул. Морской до ул. Шмидта, Курортная, Баргузинская, Магнитная, Анапская, Короленко, Больничная, Лавровая; переулки: Больничный, Рубиновый; проезды: Вольный, Солнечный, Славный, Казачий
28	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида №29 «Мальвина» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Дивноморское: улицы: Короленко (четная сторона), Горная до ул. Короленко, Голубодальская, Октябрьская, Мичурина, Кирова от ул. Ленина, Партизанская, Сосновая, Прокопца, Студенческая; Приморский бульвар; переулок Южный; с. Прасковеевка
29	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад компенсирующего вида №30 «Лукоморье» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: от ул. Гагарина (нечетная сторона) – угол ул. Куйбышева до ул. Советской – угол ул. Куйбышева; ул. Советская от ул. Куйбышева до конца; от ул. Советской – угол ул. Поленова до ул. Озерной (не включая ул. Озерную); переулки: Военный, 1-й Сибирский, 2-й Сибирский; улицы: Связистов, Васнецова, Левицкого, Рокотова, Шишкина, Куприна, Малевича
30	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад №31 «Березка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: от ул. Гринченко – угол ул. Леселидзе до ул. Декабристов – угол ул. Совхозной (не включая ул. Совхозную); от ул. Гринченко – угол ул. Красногвардейской (не включая ул. Красногвардейскую) до ул. Декабристов (четная сторона), ул. Крымская, 22 (ЖК «Черноморский-2»); улицы: Южная, Черноморская, Леселидзе (четная сторона), Полевая от начала до ул. Гринченко

1	2	3
31	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад компенсирующего вида №32 «Сказка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Декабристов (нечетная сторона) от ул. Новороссийской до ул. Совхозной, Севастопольская от ул. Декабристов до ул. Советской, Советская от ул. Новороссийской до ул. Поленова, Ватутина до ул. Декабристов, Чайковского от ул. Новороссийской до конца, Энгельса, Куйбышева, Крупской, Белинского, Поленова, Нахимова, Вильямса, Тимирязева, Куникова, Кленовая, А. Блока от ул. Мичурина до ул. Янтарной; переулки: Есенина, Ахматовой, Вильямса
32	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №33 «Ягодка» муниципального образования город-курорт Геленджик	с. Адербиевка, пос. Светлый
33	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад №34 «Рябинушка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: микрорайон Парус: д. 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 18, 20, 22, 23, 24; ул. Грибоедова, д. 29, 31; улицы: Фадеева от Новороссийской до конца, ул. Орджоникидзе, ул. Курзальная от ул. Новороссийской до конца, ул. Совхозная от начала до ул. Курзальной, СТ «Сосновое»
34	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида №35 «Калинка» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: улицы: Вишневая, Калинина, Свердлова от ул. Совхозной до ул. Гагарина, Совхозная от ул. Курзальной до конца; Ватутина, Майская, Звездная, Кузнецова, Озерная, Репина, Волнухина, Рублева, Светлая, Цветочная, Кончаловского, Кустодиева, Айвазовского
35	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №36 «Василек» муниципального образования город-курорт	с. Кабардинка: улицы: Мира, Дружбы, Школьная, Партизанская, Спортивная от ул. Революционной до конца, Ягодная, Родниковая, Генерала Корецкого; переулки: Строителей, Школьный, Горный, Смородиновый

1	2	3
	Геленджик	
36	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №37 «Якорек» муниципального образования город-курорт Геленджик	г. Геленджик: микрорайон Северный; микрорайон Западный; ул. Маршала Жукова, д. 1, корпуса: 1, 2, 3, 4, 5, 6; д. 3, улица Солнцедарская; СНТ «Рассвет», «Ветеран»

Е.В. Попова, исполняющий обязанности
начальника управления образования
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2023 года

№ 540

г. Геленджик

**Об утверждении проектов планировки
и межевания территории парка в районе
ул. Десантной в город-курорте Геленджик**

На основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 декабря 2022 года №2665 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о результатах публичных слушаний по рассмотрению проектов планировки и межевания территории парка в районе ул. Десантной в городе-курорте Геленджик от 20 февраля 2023 года, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 февраля 2015 года №634 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2017 года №2559), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории парка в районе ул. Десантной в город-курорте Геленджик в составе:

- 1) проекта планировки территории. Графической части (приложение 1);
- 2) проекта планировки территории. Текстовой части (приложение 2).

2. Утвердить документацию по межеванию территории парка в районе ул. Десантной в город-курорте Геленджик в составе:

- 1) проекта межевания территории. Графической части (приложение 3);
- 2) проекта межевания территории. Текстовой части (приложение 4).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на

официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28.03.2023 № 540

ПРОЕКТ

планировки территории. Текстовая часть

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1.1. Описание расположения и характеристика территории проектирования.

Проектируемый парк является объектом местного значения.

Открытая парковка как элемент улично-дорожной сети на земельных участках с кадастровыми номерами 23:40:0000000:8366 и 23:40:0401053:25 являются объектами местного значения.

Территория проектируемого парка предназначена для кратковременного отдыха, спорта и проведения досуга населения города.

Расположение парка территориально доступно для жителей города.

Территория проектирования для формирования парка находится в Краснодарском крае, муниципальном образовании город-курорт Геленджик, город Геленджик, Тонкий мыс, район ул. Десантной.

Территория расположена в границах населенного пункта.

Территория примыкает с севера к ул. Десантной г. Геленджика и зоне с индивидуальными жилыми домами, с запада к проезду землям индивидуального жилищного строительства и гостиничного обслуживания, с юга участок граничит с пляжной зоной Черного моря, с востока с земельными участками с кадастровыми номерами 23:40:0401040:576, 23:40:0401040:564.

Территория проектирования имеет многоугольную форму.

На территории проектирования расположены объекты капитального строительства. Территория имеет многолетние насаждения.

Рельеф является спокойным. Максимальная отметка высоты – 12,07 м над уровнем моря (в северной части участка), минимальная – 1,17 м (в юго-восточной части участка). Рельеф имеет уклон в юго-восточном направлении.

Площадь территории проектирования 15,82 га.

Земли в границах проектирования относятся к категории «земли населенных пунктов».

Согласно правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик участок проектирования расположен в зоне:

- Р2. «Зона озеленения территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса»;
- Т1. «Зона улично-дорожной сети»;
- Р3.1. «Зона отдыха (пляжи)»;
- СМ. «Зона смешанной, общественно-деловой и курортной застройки».

1.2. Характеристики плотности и параметров застройки территории.

Плотность и параметры застройки принимаются в соответствии с регламентом правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик - зонам Р-2, Р-3.1, Т-1, СМ, а также нормативами градостроительного проектирования.

На территории проектирования планируется размещение парка культуры и отдыха.

1.3. Основные технико-экономические показатели проекта.

Таблица №1

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Общая площадь территории в границах которой ведется разработка проекта планировки, в том числе:	га	15,82
	площадь образуемого участка для размещения парка культуры и отдыха;	м ²	112778
	площадь образуемых земельных участков для автодорог и тротуаров;	м ²	26014
	площадь земельных участков для размещения стоянок автомобилей;	м ²	10716
	площадь существующего земельного участка под размещение зоны отдыха (пляжи);	м ²	4115
	площадь существующих земельных участков автодорог в границах проектирования;	м ²	4557
	площадь существующего земельного участка трансформаторной подстанции	м ²	24
1	2	3	4
2	Площадь озеленения в границах разработки	м ²	130386

	проекта планировки		
3	Процент озеленения в границах разработки проекта планировки	%	82,4
4	Площадь асфальтобетонных покрытий	м ²	18091
5	Площадь тротуаров	м ²	9726

1.4. Характеристика планируемых объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Характеристики планируемых объектов капитального строительства будут разрабатываться при выполнении рабочего проекта парка.

1.5. Характеристики объектов существующей коммунальной инфраструктуры.

На территории проектирования в данный момент расположены сети:

- водоснабжения;
- водоотведения;
- газоснабжения;
- электроснабжения.

На территории проектирования расположен коллектор от проездов №11, 12, 13 к канализационно-напорной станции с кадастровым номером 23:40:0000000:2773.

1.6. Характеристики объектов планируемой коммунальной инфраструктуры.

Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры будут разрабатываться при выполнении рабочего проекта парка.

Планируется подключение территории парка к централизованным сетям:

- водоснабжения;
- водоотведения;
- электроснабжения;
- сетям связи (интернет).

Для подключения к коммуникациям необходимо получить технические условия у ресурсоснабжающих организаций.

1.7. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры.

На территории парка планируется пешеходная зона, улично-дорожная сеть и парковка для автомобилей гостей.

Предусматривается изъятие земельного участка с кадастровым номером 23:40:0401053:25 для автомобильной стоянки, являющейся объектом местного значения. В пределах существующего участка с кадастровым номером 23:40:0000000:8366 также предусматривается автостоянка.

Расчет стоянок легкового автотранспорта.

Пропускная способность парка: 50-75 чел на 1 га.

Максимальная $75=833$ чел, минимальная $50 * 11,1 = 555$ чел.

Количество машино/мест по расчету по СП 42.13330.2016 табл. Ж1 15 м/м на 100 посетителей, минимальное $15 * 5,55 = 84$ м/м, максимальное $15 * 8,33 = 125$ м/м.

Количество м/м для МГН (10% от общего количества) по СП 59.13330.2012;

$125 * 0,1 = 13$ м/м + 2 м/м для работающих МГН = 15 м/м (макс.);

$84 * 0,1 = 9$ м/м + 2 м/м для работающих МГН = 11 м/м (мин.).

Количество работающих инвалидов = 2 чел. (3% от 35 чел. работников парка).

Проектом предусматривается размещение автостоянки на 291 м/м.

С северной и западной сторон вдоль парка расположены существующие автодороги. Проектом предусматривается установка красных линий вдоль этих автодорог.

1.8. Благоустройство и озеленение.

Благоустройство проектируемого участка осуществляется с целью необходимости повышения уровня благоустройства территории и оздоровления окружающей городской среды.

Территория проектируемого парка предназначена для кратковременного отдыха, спорта и проведения досуга населения города, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений, детских площадок.

Основным объектом проектирования является разработка проекта многофункционального парка как объекта ландшафтной архитектуры многофункционального назначения рекреационной деятельности по СП 475.1325800.2020.

В пределах проектируемой парковой зоны будут предусмотрены тротуары, площадки под малые архитектурные формы, площадки под павильоны, плоскостные площадки игровые и спортивные.

В зоне проектирования будут высажены новые деревья, клумбы и новый газон.

Детальная проработка планировочной организации парка будет выполнена при разработке рабочего проекта строительства.

2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Проектом предусматривается освоение территории в один этап.

Н.Н. Ищенко, исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик –
главного архитектора



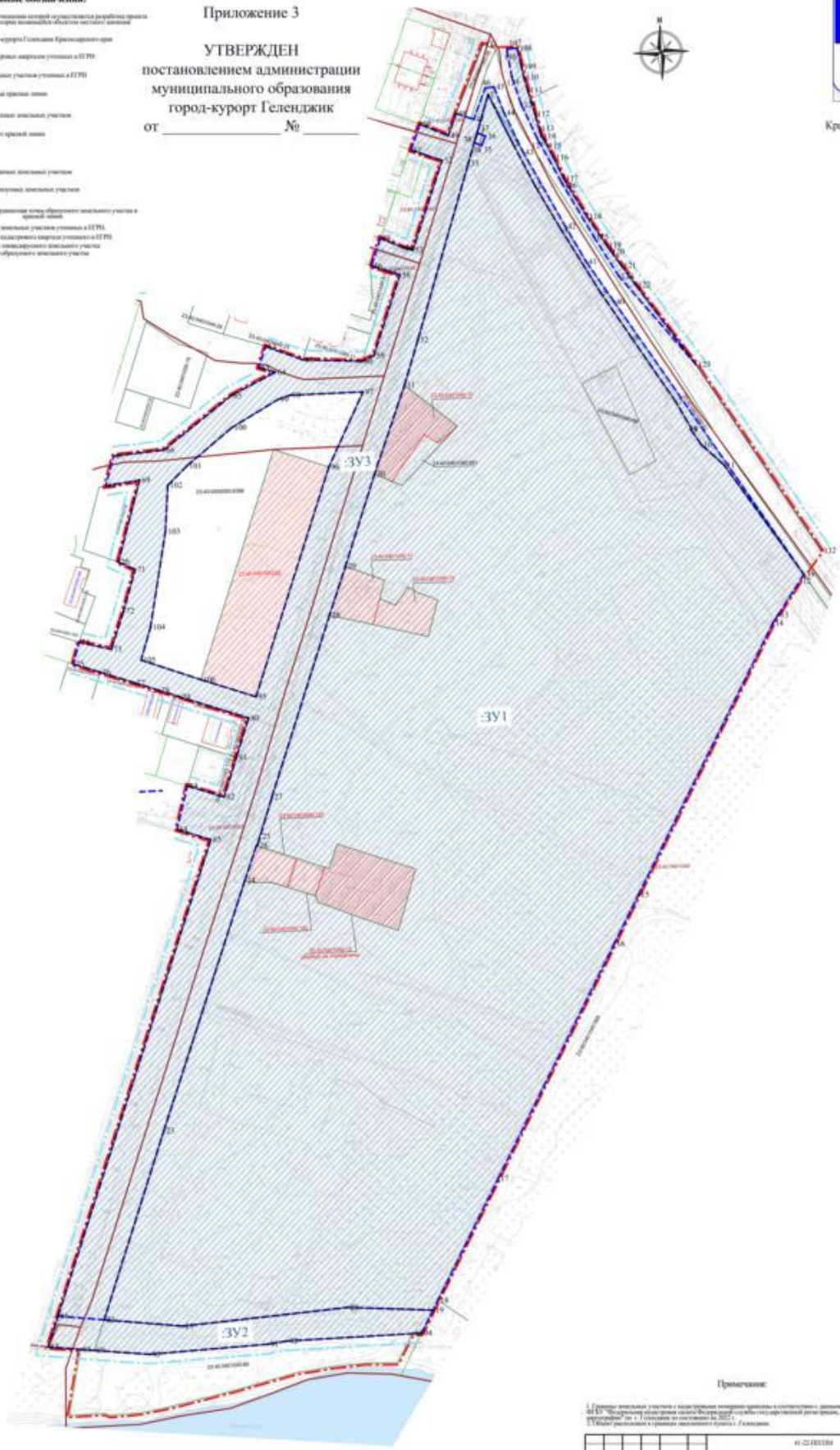
Россия
Краснодарский край,
г. Геленджик.

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ № _____



- Условные обозначения:**
- территория, в отношении которой осуществляется разработка проекта зонирования территории населенного пункта (исключая территорию, в отношении которой осуществляется разработка проекта зонирования территории населенного пункта)
 - граница города-курорта Геленджик Краснодарского края
 - граница административного округа (участка) в ЕГРН
 - граница земельного участка (участка) в ЕГРН
 - условная граница зоны
 - граница образуемой земельной территории
 - зона отступа от правой линии
 - Чужие земли
 - земельные участки, занятые объектами недвижимости
 - территория образуемой земельной территории
- 1** - адресная территория (или образуемая земельная территория в границах зоны)
- условный номер земельного участка (участка) в ЕГРН
 - условный номер административного округа (участка) в ЕГРН
 - условный номер земельного участка (участка)
 - условный номер образуемой земельной территории



№	Имя	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.		2023
2	Петров П.П.		2023

Примечание:

1. Территория земельного участка и территория планируемой территории в соответствии с проектом зонирования территории населенного пункта (исключая территорию, в отношении которой осуществляется разработка проекта зонирования территории населенного пункта) - объект государственной регистрации недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) Геленджик.

49-02/003/2024									
Проект зонирования и проект землеустроительного эскиза территории и работ по ее зонированию в городе-курорте Геленджик									
№ п/п	№	Имя	Подпись	Дата	Согласен	Имя	Дата	Инициалы	
1	1	Иванов И.И.		2023	Проект зонирования территории (с утверждением)	И	И	И	
		Петров П.П.		2023	Оконная часть				
№	Имя	Подпись	Дата	Чертеж зонирования территории					
1	Иванов И.И.		2023	ИТ 1/000					
ИТ 1/000									

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 28.03.2023 № 540

ПРОЕКТ

межевания территории. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица №1

№	Площадь, кв.м	Условный номер согласно чертежу	Код (числовое обозначение ВРИ)	Категория земель	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Способ образования участка
1	2	3	4	5	6	7
1	112778	:ЗУ1	3.6.2. Парки культуры и отдыха	земли населенных пунктов	размещение парков культуры и отдыха	в соответствии со статьей 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации
2	3027	:ЗУ2	12.0.1. Улично-дорожная сеть	земли населенных пунктов	размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов	в соответствии со статьей 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7
					<p>велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	
3	22351	:ЗУЗ	12.0.1. Улично-дорожная сеть	земли населенных пунктов	<p>размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за</p>	<p>в соответствии со статьей 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации</p>

1	2	3	4	5	6	7
					<p>исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	
4	636	:ЗУ4	12.0.1. Улично-дорожная сеть	земли населенных пунктов	<p>размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных</p>	

1	2	3	4	5	6	7
					для охраны транспортных средств	
<p>Примечание:</p> <p>1. Земельные участки в составе проекта планировки и межевания территории с кадастровыми номерами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 23:40:0401040:60 площадью 4 115 кв.м; - 23:40:0401045:25 площадью 297 кв.м; - 23:40:0401040:62 площадью 4663 кв.м; - 23:40:0401039:27 площадью 1220 кв.м; - 23:40:0401039:72 площадью 5443 кв.м; - 23:40:0401040:203 площадью 24 кв.м <p>остаются в составе проекта межевания территории без изменений.</p> <p>2. Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0401053:25 площадью 4000 кв.м изменяет вид разрешенного использования на код 12.0.1 «улично-дорожная сеть».</p>						

2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

Таблица №2

Условный номер формируемого земельного участка :ЗУ1		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик		
Площадь земельного участка 112778 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	426125.73	1303054.87
2	426099.27	1303066.73
3	426075.75	1303077.76
4	426051.53	1303090.67
5	426017.14	1303110.14
6	425992.24	1303125.54
7	425956.88	1303147.68
1	2	3
8	425941.93	1303155.46

9	425941.64	1303154.98
10	425933.19	1303160.30
11	425921.70	1303172.09
12	425861.27	1303211.96
13	425840.27	1303197.16
14	425836.01	1303194.17
15	425694.14	1303115.62
16	425668.38	1303101.35
17	425545.77	1303033.46
18	425482.09	1302998.21
19	425476.99	1302995.38
20	425480.50	1302949.70
21	425474.57	1302861.21
22	425479.91	1302819.21
23	425579.56	1302855.75
24	425711.30	1302905.28
25	425730.01	1302912.46
26	425729.85	1302912.88
27	425755.44	1302921.86
28	425851.15	1302957.13
29	425877.08	1302966.92
30	425925.61	1302984.73
31	425972.31	1303002.95
32	425996.28	1303011.21
33	426089.41	1303042.57
34	426100.44	1303046.30
35	426098.65	1303050.07
36	426103.51	1303052.43
37	426105.44	1303048.42
38	426102.18	1303046.89
1	426125.73	1303054.87

Таблица №3

Условный номер формируемого земельного участка: ЗУ2		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик		
Площадь земельного участка 3027 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	425476,99	1302995,38
20	425480,50	1302949,70
21	425474,57	1302861,21
22	425479,91	1302819,21

86	425483,03	1302794,62
87	425466,80	1302788,58
88	425464,64	1302805,79
89	425463,78	1302813,20
90	425460,34	1302842,62
91	425462,81	1302906,22
92	425464,04	1302916,70
93	425464,88	1302983,64
94	425464,92	1302988,70
19	425476,99	1302995,38

Таблица №4

Условный номер формируемого земельного участка: ЗУЗ		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик		
Площадь земельного участка 22351 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	426125,73	1303054,87
2	426099,27	1303066,73
3	426075,75	1303077,76
4	426051,53	1303090,67
5	426017,14	1303110,14
6	425992,24	1303125,54
7	425956,88	1303147,68
8	425941,93	1303155,46
9	425941,64	1303154,98
10	425933,19	1303160,30
11	425921,70	1303172,09
12	425861,27	1303211,96
39	425861,27	1303211,96
40	426011,84	1303117,13
41	426033,88	1303103,24
42	426053,41	1303092,91
43	426094,04	1303072,19
44	426115,61	1303062,95
45	426129,73	1303058,11
46	426129,29	1303053,44
47	426112,89	1303046,58
48	426116,39	1303037,24
49	426104,77	1303032,55
50	426111,53	1303017,65

51	426098,03	1303012,23
52	426091,67	1303028,59
53	426044,44	1303010,73
54	426046,03	1303005,57
55	426051,60	1302993,64
56	426037,01	1302988,29
57	426033,32	1302998,27
58	426031,34	1303003,19
59	425988,88	1302987,32
60	425986,16	1302980,75
61	425988,45	1302949,34
62	425996,50	1302929,62
63	425985,44	1302925,43
64	425982,53	1302934,14
65	425971,02	1302909,92
66	425943,64	1302872,62
67	425941,65	1302845,63
68	425925,86	1302840,61
69	425928,11	1302858,87
70	425884,89	1302845,55
71	425880,44	1302854,27
72	425858,62	1302847,12
73	425838,36	1302839,58
74	425842,92	1302822,51
75	425831,46	1302818,92
76	425826,37	1302833,09
77	425819,85	1302851,17
78	425815,22	1302864,02
79	425811,28	1302874,96
80	425798,17	1302911,31
81	425777,49	1302903,86
82	425756,59	1302896,27
83	425763,44	1302876,89
84	425740,41	1302870,27
85	425734,04	1302888,08
86	425483,03	1302794,62
22	425479,91	1302819,21
23	425579,56	1302855,75
24	425711,30	1302905,28
25	425730,01	1302912,46
26	425729,85	1302912,88
27	425755,44	1302921,86
28	425851,15	1302957,13
29	425877,08	1302966,92
30	425925,61	1302984,73

31	425972,31	1303002,95
32	425996,28	1303011,21
33	426089,41	1303042,57
34	426100,44	1303046,30
35	426098,65	1303050,07
36	426103,51	1303052,43
37	426105,44	1303048,42
38	426102,18	1303046,89
1	426125,73	1303054,87
Вырез 10716 кв.м		
95	425809,42	1302915,82
96	425930,49	1302960,46
97	425969,82	1302980,57
98	425969,82	1302941,28
99	425967,85	1302934,93
100	425953,96	1302909,53
101	425934,51	1302884,52
102	425924,58	1302873,81
103	425899,98	1302871,43
104	425849,18	1302861,11
105	425831,87	1302855,25
106	425819,92	1302886,72
95	425809,42	1302915,82

Таблица №5

Условный номер формируемого земельного участка: ЗУ4		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик		
Площадь земельного участка 636 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
107	426149,76	1303066,14
108	426149,74	1303071,55
109	426139,91	1303073,38
110	426134,01	1303074,48
111	426127,14	1303076,16
112	426114,15	1303079,47
113	426104,41	1303081,73
114	426102,22	1303082,24
115	426099,56	1303084,02
116	426090,39	1303088,37
117	426079,10	1303093,14

118	426058,01	1303104,77
119	426042,16	1303114,59
120	426039,62	1303116,26
121	426030,98	1303122,02
122	426020,17	1303129,20
123	425976,14	1303159,42
124	426025,36	1303120,33
125	426047,00	1303107,96
126	426076,26	1303092,33
127	426100,69	1303080,23
128	426119,63	1303072,36
129	426134,73	1303067,96
130	426148,17	1303066,06
107	426149,76	1303066,14

3. Перечень и сведения о ликвидируемых земельных участках

Таблица №6

№	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Адрес	Форма собственности
1	2	3	4	5	6
1	1000	23:40:0401040:68	для размещения магазина продовольственных товаров	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная	собственность муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края
2	110633	23:40:0401040:563	парки культуры и отдыха	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная	собственность муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края
3	240	23:40:0401040:581	парки культуры и отдыха	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная	собственность муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края

4. Ведомость изымаемых объектов земельных участков для муниципальных нужд

Таблица №7

№	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Адрес	Форма собственности
1	2	3	4	5	6
1	928	23:40:0401040:10	индивидуальное жилищное строительство	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 27	частная собственность
2	600	23:40:0401040:11	для эксплуатации индивидуального жилого дома, туристическое обслуживание	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 29	частная собственность
3	566	23:40:0401040:12	для индивидуального жилищного строительства	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31	частная собственность
4	1121	23:40:0401040:15	индивидуальное жилищное строительство	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	право собственности не зарегистрировано
5	1121	23:40:0401040:14	индивидуальное жилищное строительство	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	право собственности не зарегистрировано
6	583	23:40:0401040:13	индивидуальное жилищное строительство	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31	право собственности не зарегистрировано
7	403	23:40:0401040:151	земельные участки прочих мест для временного проживания (отелей, мотелей), отдых (рекреация)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31а	частная собственность

8	250	23:40:0401040:152	для размещения объекта индивидуального жилищного строительства, гостиничное обслуживание	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31б	частная собствен- ность
9	400	23:40:0401053:25	для строительства и эксплуатации базы отдыха и восстановительного центра спортсменов	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, з/у 44/1	муници- пальная собствен- ность

5. Ведомость изымаемых объектов капитального строительства
для муниципальных нужд

Таблица №8

№	Пло- щадь, кв.м	Кадастровый номер	Назначение	Адрес	Форма собствен- ности
1	2	3	4	5	6
1	40,7	23:40:0401040:71	жилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д.27	частная собствен- ность
2	23,8	23:40:0401040:91	жилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31	частная собствен- ность
3	54,9	23:40:0401040:94	жилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31	частная собствен- ность
4	53,5	23:40:0401053:149	жилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 29	частная собствен- ность
5	691	23:40:0401040:206	жилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31б	частная собствен- ность
6	1403,5	23:40:0401040:219	нежилое (гостиница со столовой)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31а	частная собствен- ность

7	17,3	23:40:0401040:248	нежилое	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 31а	частная собствен- ность
8	13,4	23:40:0401040:253	нежилое (сарай)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
9	21,4	23:40:0401040:254	нежилое (сарай)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
10	13,3	23:40:0401040:255	нежилое (сарай- баня)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
11	20,3	23:40:0401040:256	нежилое (сарай)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
12	12,6	23:40:0401040:257	нежилое (сарай)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
13	114,9	23:40:0401040:579	жилое (индивидуальный жилой дом)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность
14	63,5	23:40:0401040:580	жилое (индивидуальный жилой дом)	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д. 33	частная собствен- ность

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица №9

Территория в границах проектирования		
Площадь территории в границах проектирования 158203 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	425464,88	1302983,64
2	425449,61	1302974,93
3	425450,34	1302958,09
4	425449,27	1302941,40
5	425446,82	1302920,56
6	425439,12	1302887,93
7	425431,79	1302852,87
8	425429,30	1302837,05
9	425428,55	1302819,91
10	425429,81	1302817,44
11	425429,63	1302798,21
12	425464,64	1302805,79
13	425466,80	1302788,58
14	425734,04	1302888,08
15	425740,41	1302870,27
16	425763,44	1302876,89
17	425756,59	1302896,27
18	425777,49	1302903,86
19	425798,17	1302911,31
20	425811,28	1302874,96
21	425815,22	1302864,02
22	425819,85	1302851,17
23	425826,37	1302833,09
24	425831,46	1302818,92
25	425842,92	1302822,51
26	425838,36	1302839,58
27	425858,62	1302847,12
28	425880,44	1302854,27
29	425884,89	1302845,55
30	425928,11	1302858,87
31	425925,86	1302840,61
32	425941,65	1302845,63
33	425943,64	1302872,62

34	425971,02	1302909,92
35	425982,53	1302934,14
36	425985,44	1302925,43
37	425996,50	1302929,62
38	425988,45	1302949,34
39	425986,16	1302980,75
40	425988,88	1302987,32
41	426031,34	1303003,19
42	426033,32	1302998,27
43	426037,01	1302988,29
44	426051,60	1302993,64
45	426046,03	1303005,57
46	426044,44	1303010,73
47	426091,67	1303028,59
48	426095,20	1303019,40
49	426098,03	1303012,23
50	426111,53	1303017,65
51	426104,77	1303032,55
52	426116,39	1303037,24
53	426152,66	1303053,19
54	426149,79	1303060,18
55	426149,74	1303071,55
56	426134,01	1303074,48
57	426127,14	1303076,16
58	426114,15	1303079,47
59	426104,41	1303081,73
60	426102,22	1303082,24
61	426099,56	1303084,02
62	426090,39	1303088,37
63	426079,10	1303093,14
64	426058,01	1303104,77
65	426042,16	1303114,59
66	426039,62	1303116,26
67	426030,98	1303122,02
68	426020,17	1303129,20
69	425976,01	1303159,51
70	425969,46	1303163,49
71	425955,10	1303172,22
72	425873,51	1303221,80
73	425861,27	1303211,96
74	425840,27	1303197,16
75	425836,01	1303194,17
76	425694,14	1303115,62
77	425668,38	1303101,35
78	425545,77	1303033,46
79	425482,09	1302998,21

80	425476,99	1302995,38
81	425464,92	1302988,70
1	425464,88	1302983,64

Н.Н. Ищенко, исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик –
главного архитектора



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2023 года

№ 546

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, ул. Луначарского, 246**

На основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18 ноября 2022 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт

Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18 ноября 2022 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить муниципальному образованию город-курорт Геленджик разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 144 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0407011:41, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, 246, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2023 года

№ 558

г. Геленджик

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка с кадастровым номером
23:40:0410024:484 по адресу: г.Геленджик, ул.Кавказская, нахо-
дящегося в муниципальной собственности
муниципального образования город-курорт Геленджик,
в электронной форме**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4862-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 332 кв.м (2-я зона санитарной (горно-санитарной) охраны курорта; зона приаэродромной территории аэродрома Геленджик (сектор 7); многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)) с кадастровым номером 23:40:0410024:484, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул.Кавказская (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «хранение автотранспорта», в электронной форме.

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от

начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admgel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 марта 2023 года

№ 561

г. Геленджик

**О внесении изменения в конкурсную комиссию
по проведению открытого конкурса по отбору
управляющей организации для управления
многоквартирными домами в
муниципальном образовании город-курорт Геленджик,
утвержденную постановлением администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 17 января 2019 года №26
(в редакции постановления администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 25 июля 2022 года №1686)**

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. В конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 января 2019 года №26 «О конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июля 2022 года №1686), слова «Зубова Анастасия

Александровна - исполняющий обязанности начальника» заменить словами «Кулиничев Денис Геннадьевич - начальник».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ам Коренькову Андрею Владимировичу, Кореньковой Любови Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 611 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202007:552, расположенном по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2022 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 15 декабря 2022 года №49.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателей объекта рассмотрения – гр-н Кудрявцев О.А.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ам Коренькову Андрею Владимировичу, Кореньковой Любове Михайловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 611 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202007:552, расположенном по адресу: г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «блокированная жилая застройка», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

24 февраля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр-ну Максимову Григорию Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 950 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0201001:321, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне отдыха (РЗ), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 10 февраля 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных

слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 2 февраля 2023 года №4.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 10 февраля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта рассмотрения гр-н Максимов Г.И.

Смежные землепользователи земельного участка и иные жители муниципального образования на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Максиму Григорию Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 950 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0201001:321, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне отдыха (РЗ), в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция нежилого здания на расстоянии 2,07 м от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201001:312), в связи с тем, что характеристики земельного участка неблагоприятны для его застройки с учетом действующих градостроительных норм (наличие большого количества сетей инженерных коммуникаций).

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Гончарову Дмитрию Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 545 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412024:12, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 86, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины, бытовое обслуживание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 ноября 2022 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 11 ноября 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта рассмотрения – гр-ка Хорина К.А.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Гончарову Дмитрию Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка,

принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 545 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412024:12, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 86, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины, бытовое обслуживание», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Прасковеевка, ул.Горная.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 700 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 10 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
9 апреля 2023 года.

Объявление

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объектов недвижимого имущества – нежилого здания площадью 113 кв.м, нежилого здания площадью 24,4 кв.м, нежилых зданий вспомогательного использования площадью 18,7 кв.м в количестве 2 шт., расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0404001:8 по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, район бывшей санаторно-лесной школы, или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанный объект будет оформлен в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозного имущества.