

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

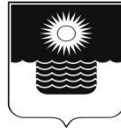
ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 2960 от 30 декабря 2022 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2020 года №898 «Об утверждении порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июня 2021 года №1183)»;

№ 22 от 17 января 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2016 года №3425 «Об утверждении порядка начисления и внесения платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательную программу дошкольного образования, а также методики определения ее размера» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 августа 2018 года №2453)»;

№ 32 от 17 января 2023 года «О внесении изменений в Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2022 года №1443».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2022 года

№ 2960

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2020 года №898 «Об утверждении порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июня 2021 года №1183)

В целях приведения в соответствие с требованиями к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с подпунктом 6 пункта 3.3 статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года №498-ФЗ), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 августа 2018 года №186н «О требованиях к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения» (в редакции приказа Министерства финансов Российской Федерации от 25 августа 2022 года №128н), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №253-ФЗ), статьями 8, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2020 года №898 «Об утверждении порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик»

(в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июня 2021 года №1183).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.12.2022 года № 2960

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2020 года № 898 «Об утверждении порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июня 2021 года №1183)

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.».

2. В приложении:

1) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. План составляется и утверждается на очередной финансовый год в случае, если бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик утверждается решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – решение о бюджете) на один финансовый год или на очередной финансовый год и плановый период, если бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик утверждается решением о бюджете на очередной

финансовый год и плановый период. План действует в течение срока действия решения о бюджете.

План вновь созданного учреждения составляется на текущий финансовый год и плановый период.

При принятии муниципальным автономным или муниципальных бюджетным учреждением муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – муниципальное учреждение) обязательств, срок исполнения которых по условиям договоров (контрактов) превышает срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, показатели Плана утверждаются на период, превышающий указанный срок.»;

2) в пункте 2.3 слова «проект Плана» заменить словом «План»;

3) в пункте 2.4:

в абзаце первом слова «проект Плана» заменить словом «План»;

подпункт 2 дополнить словами «, включая выплаты по исполнению принятых учреждением в предшествующих отчетных периодах обязательств.»;

4) в пункте 2.5:

абзац второй подпункта 1 изложить в следующей редакции:

«от возврата выплат, произведенных учреждениями в прошлых отчетных периодах (в том числе в связи с возвратом в текущем финансовом году отклоненных кредитной организацией платежей учреждения; излишне уплаченных сумм налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, предоставленных учреждением кредитов (займов, ссуд) (далее - дебиторской задолженности прошлых лет), - по коду аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;»;

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«от возврата средств, ранее размещенных на депозитах, - по коду аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;»;

подпункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«по перечислению физическим и юридическим лицам ссуд, кредитов, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, - по коду аналитической группы вида источников финансирования дефицитов бюджетов классификации источников финансирования дефицитов бюджетов;»;

5) пункт 3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обоснования (расчеты) плановых показателей выплат текущего финансового года подлежат уточнению в части размера принятых и неисполненных на начало текущего финансового года обязательств после составления и утверждения учреждением годовой бухгалтерской отчетности.»;

б) пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае изменения показателей поступлений в очередном финансовом году и в соответствующем году планового периода более чем на 20 процентов по сравнению с отчетным, орган, осуществляющий отдельные функции и

полномочия учредителя муниципального учреждения направляется информация о причинах указанных изменений.»;

7) в пункте 3.26:

в абзаце первом слова «к заключению контрактов (договоров)» заменить словом «выплат»;

абзац третий дополнить словами «, а также показателям закупок, которые согласно положениям пункта 4 Правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2012 года №932, не включаются в план закупок.»;

8) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. План согласовывается с органом, осуществляющим отдельные функции и полномочия учредителя муниципального учреждения, и утверждается руководителем муниципального учреждения после утверждения бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, но не позднее начала очередного финансового года.

План муниципального бюджетного учреждения утверждается органом, осуществляющим отдельные функции и полномочия учредителя, в случае наличия у учреждения на последнюю отчетную дату бухгалтерской отчетности, предшествующую дате утверждения Плана (внесения изменений в План), просроченной кредиторской задолженности.

План муниципального автономного учреждения утверждается руководителем муниципального автономного учреждения после рассмотрения проекта Плана наблюдательным советом автономного учреждения.»;

9) пункт 5.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Показатели Плана по выплатам после внесения в них изменений не могут превышать объем плановых поступлений с учетом остатка на начало текущего финансового года.».

3. В разделе 1 приложения к порядку составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) после строки:

«

строительство (реконструкция) объектов недвижимого имущества государственными (муниципальными) учреждениями	2720	407				
---	------	-----	--	--	--	--

»

дополнить строкой следующего содержания:

«

специальные расходы	2800	880				
---------------------	------	-----	--	--	--	--

»;

2) в абзаце четвертом сноски 4 цифры «2720» заменить цифрами «2800».

Е.К. Параскева, начальник финансового управления
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2023 года

№ 22

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 17 октября 2016 года №3425 «Об утверждении порядка начисления и
внесения платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за
присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные
программы дошкольного образования в муниципальных
образовательных учреждениях муниципального образования город-
курорт Геленджик, реализующих образовательную программу
дошкольного образования, а также методики
определения ее размера» (в редакции постановления администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 августа
2018 года №2453)**

На основании Указа Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в целях обеспечения экономически обоснованного распределения затрат на присмотр и уход за детьми в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях, а также дифференцирования платы за услуги по присмотру и уходу за детьми, руководствуясь статьей 65 Федерального закона

Российской Федерации от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2022 года №642-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №271-ФЗ), статьями 11, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 октября 2016 года №3425 «Об утверждении порядка начисления и внесения платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, реализующих образовательную программу дошкольного образования, а также методики определения ее размера» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 августа 2018 года №2453) следующие изменения:

1)дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹.Установить, что плата за присмотр и уход за детьми не взимается с родителей (законных представителей) детей в случае, если один из них призван на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, является добровольцем, принимающим участие в специальной военной операции, признан погибшим в ходе специальной военной операции (основание – справка из военного комиссариата либо войсковой части).»;

2)в пункте 10 слова «И.Н. Харольскую» заменить словами «Рыбалкину М.П.».

2.Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2023 года

№ 32

г. Геленджик

О внесении изменений в Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2022 года №1443

В соответствии со статьями 23, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №271-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в Порядок принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2022 года №1443 «О порядке принятия решения о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов муниципального образования город-курорт Геленджик, установлении и изменении их границ», следующие изменения:

- 1) пункт 2.3 признать утратившим силу;
- 2) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:
«2.4.В состав обосновывающих материалов входят:

1) акт обследования Комиссией территории, занятой городскими лесами, в отношении которой рассматривается вопрос о создании городского лесничества;

2) карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения границ земель, на которых расположены городские леса;

3) текстовое и графическое обоснование, содержащее сведения о необходимости включения земельных участков в границы городского лесничества или исключения земельных участков, занимаемых городскими лесами, а также обоснование их площади и местоположения;

4) текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса, либо текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), подлежащих исключению, на которых расположены городские леса, включающие в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».);

3) абзац первый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Обосновывающие материалы передаются Управлением на согласование с»;

4) абзац второй пункта 3.3 признать утратившим силу;

5) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.В состав обосновывающих материалов входят:

1) акт обследования Комиссией территории, занятой городскими лесами, в отношении которой рассматривается вопрос об изменении границ городского лесничества;

2) сведения о границах населенного пункта, на территории которого осуществляется изменение границ земель, на которых расположены городские леса;

3) карты (схемы) лесов, содержащие описание местоположения изменяемых границ земель, на которых расположены такие леса;

4) текстовое и графическое описание, содержащее сведения о необходимости изменения границ земель, на которых расположены городские леса, а также обоснование их площади и местоположения;

5) текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков (частей лесных участков), исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены городские леса, включающее в себя перечень географических координат характерных точек границ таких земель или перечень координат этих точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

б) текстовое и графическое описание земельных участков, предполагаемых для компенсации площади исключаемых земельных участков.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проектам решений о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка,
проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства,
схем расположения земельного участка, на котором
расположен многоквартирный дом, документации по
планировке и межеванию территории

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт
Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **27 января 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) планировки и межевания территории в отношении следующих земельных участков:

- земельного участка площадью 110633 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:563, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

- земельного участка площадью 403 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:151, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, 31а;

- земельного участка площадью 250 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:152, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, 31б;

- земельного участка площадью 600 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. №29;

- земельного участка площадью 566 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. №31;

- земельного участка площадью 928 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:10, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, д. 27;

- земельного участка площадью 24 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:203, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

- земельного участка площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401040:68, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная;

- земельного участка площадью 4000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401053:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Десантная, з/у 44/1, а также территории, на которой размещены объекты с кадастровыми номерами 23:40:0401040:579, 23:40:0401040:580, 23:40:0401040:254, 23:40:0401040:253, 23:40:0401040:257, 23:40:0401040:255, 23:40:0401040:256.

2) о предоставлении гр-ну Харахашу Павлу Федоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 240 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:13, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Школьная, 1а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

3) о предоставлении гр-ке Курносовой Ольге Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 664 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408028:504, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Херсонская, 42, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), хранение автотранспорта;

4) о предоставлении гр-ке Сидиропуло Ольге Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 605 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412040:43, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 114, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

5) о предоставлении гр-ну Иванову Дмитрию Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 301 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1002012:386, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Горная, 30, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

б) о предоставлении гр-ке Диковой Елене Витальевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 1520 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0702002:1127, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка,

ул. Заречная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), гостиничное обслуживание;

7) о предоставлении гр-ну Тюлькярову Филату Харлампиевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 750 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202021:66, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, пер. Кабардинский, 6, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

8) о предоставлении гр-ну Бурдельному Петру Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 836 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:143, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Октябрьская, 34а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

9) о предоставлении гр-ну Исояну Бегану Набо-Оглы разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 904 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1003017:28, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Советская, 23б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), гостиничное обслуживание;

10) по заявлению ООО «Комфортстрой» об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 18.

Заинтересованные граждане до 18 февраля 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendzhik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, микрорайон 5, участок №90.

Кадастровый номер: 23:40:0408062:21.

Площадь: 394 кв.метра.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенный при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 10 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
29 января 2023 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

В соответствии с частью 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 марта 2031 года гражданин, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, который не предоставлен указанному гражданину и на котором расположен данный жилой дом.

Во исполнение пункта 2 части 8 статьи 3.8 указанного выше федерального закона администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о предоставлении земельного участка в границах кадастрового квартала 23:40:0405071 площадью 953 кв.метра, расположенного по ул.Рыбацкой в г.Геленджике, для индивидуального жилищного строительства.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

В соответствии с частью 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 марта 2031 года гражданин, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, который не предоставлен указанному гражданину и на котором расположен данный жилой дом.

Во исполнение пункта 2 части 8 статьи 3.8 указанного выше федерального закона администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о предоставлении земельного участка в границах кадастрового квартала 23:40:0405060 площадью 400 кв.метров, расположенного по ул.Папанина, 32 в г.Геленджике, для индивидуального жилищного строительства.