

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации

муниципального образования город-курорт

Геленджик

№ 73 от 26 января 2024 года «Об отмене некоторых правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 74 от 26 января 2024 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399 «О создании комиссии по оценке последствий заключения договора аренды или договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2023 года №1422)»;

№ 76 от 26 января 2024 года «О создании межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 78 от 26 января 2024 года «Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 82 от 26 января 2024 года « О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:8546 по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, пер.Горный, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 85 от 26 января 2024 года «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков канализационного коллектора сухопутной части по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка»»;

№ 92 от 26 января 2024 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул.Херсонская, д. №27»;

№ 93 от 26 января 2024 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул.Кирова, 128»;

№ 94 от 26 января 2024 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина»;

№ 95 от 26 января 2024 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой)»;

№ 96 от 26 января 2024 года «О внесении изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 марта 2023 года № 457 «О внесении изменений в стоимость услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего (погибшего), или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего (погибшего) на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности, и умерших (погибших), личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные федеральным законодательством сроки, оказываемых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2022 года № 447»»;

№ 97 от 26 января 2024 года «О внесении изменений в приложение к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в границах муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023-2025 годы, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик постановлению от 16 декабря 2022 года №2797»;

№ 106 от 30 января 2024 года «О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе»;

№ 107 от 30 января 2024 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 марта 2015 года №1117 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 декабря 2023 года №2814)».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 73

г. Геленджик

**Об отмене некоторых правовых актов администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В связи с ограничением использования земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования, руководствуясь пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 19 декабря 2023 года №5043-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отменить:

1) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1556 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0405027:13 по адресу: г.Геленджик, ул.Фисташковая, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 июля 2023 года №1577 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 июля 2022 года №1556 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0405027:13 по адресу: г.Геленджик, ул.Фисташковая, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(admngel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 74

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399
«О создании комиссии по оценке последствий заключения
договора аренды или договора безвозмездного
пользования для обеспечения жизнедеятельности,
образования, развития, отдыха и оздоровления детей,
оказания им медицинской помощи, профилактики
заболеваний у детей, их социальной защиты
и социального обслуживания» (в редакции
постановления администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 29 июня 2023 года №1422)**

В целях приведения правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2023 года №1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих

принципах формирования и деятельности комиссии по оценке принятия таких решений», статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 апреля 2023 года №178-ФЗ), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), статьями 8, 33, 43, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 ноября 2020 года №2399 «О создании комиссии по оценке последствий заключения договора аренды или договора безвозмездного пользования для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2023 года №1422) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 74

ИЗМЕНЕНИЯ,
внесенные в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 19 ноября 2020 года №2399
«О создании комиссии по оценке последствий заключения
договора аренды или договора безвозмездного
пользования для обеспечения жизнедеятельности,
образования, развития, отдыха и оздоровления детей,
оказания им медицинской помощи, профилактики
заболеваний у детей, их социальной защиты
и социального обслуживания» (в редакции постановления
администрации муниципального образования город-курорт

1. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 19 ноября 2020 года №2399
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 26.01.2024 № 74)

СОСТАВ

комиссии по оценке последствий заключения
договора аренды или договора безвозмездного пользования
для обеспечения жизнедеятельности, образования,
развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им
медицинской помощи, профилактики заболеваний
у детей, их социальной защиты и социального обслуживания
(далее – комиссия)

Скорикова Янина Владимировна	-заместитель образования	главы город-курорт	муниципального Геленджик, председатель комиссии;
Попова Евгения Валерьевна	-начальник администрации город-курорт	управления муниципального Геленджик,	образования образования заместитель председателя комиссии;
Бараненко Инна Евгеньевна	-ведущий казенного	специалист учреждения	муниципального «Централизованная бухгалтерия образования», секретарь комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Аганова Ирина Алексеевна	- руководитель	муниципального	казенного
	учреждения	«Централизованная	бухгалтерия
	образования»;		
Альфакки	- главный специалист	управления	образования

Ольга Георгиевна	администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Кехаиди Оксана Анатольевна	- главный специалист управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Колесниченко Елена Сергеевна	- главный специалист управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Чайкина Светлана Анатольевна	- главный специалист управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.».

2. Подпункты 2-3 пункта 2.2 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«2) проводит оценку последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры на основании критериев оценки последствий принятия решения о заключении учреждением договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, установленных пунктом 2.3 настоящего Положения (далее – критерии оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры);

3) готовит заключение об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры (далее – заключение).».

3. Приложение 2 дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Критериями оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры являются:

1) обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, безвозмездное пользование;

2) обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за учреждением объектов собственности.».

Значения критериев проведения оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры устанавливаются в приложении к настоящему Положению.

4. Пункт 3.16 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«3.16. Заключение комиссии по итогам рассмотрения представленных документов подготавливается и подписывается в течение пяти рабочих дней после рассмотрения.

Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры) в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из утвержденных значений критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры.

Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры) в случае, если по итогам проведенного анализа достигнуты все утвержденные значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры.

Заключение комиссии размещается на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.»

5. Пункт 3.17 приложения 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«В заключении указываются:

1) наименование учреждения, за которым закреплён объект социальной инфраструктуры, предложенный к передаче в аренду, безвозмездное пользование;

2) наименование объекта социальной инфраструктуры, предложенного к передаче в аренду, безвозмездное пользование;

3) предложение управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры, которое выносилось на заседание комиссии;

4) значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, на основании которых оцениваются последствия принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры;

5) решение комиссии.»

6. Приложение 2 дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение
к Положению о комиссии по
оценке последствий заключения
договора аренды или договора
безвозмездного пользования для
обеспечения жизнедеятельности,
образования, развития, отдыха и
оздоровления детей, оказания им
медицинской помощи,
профилактики заболеваний у
детей, их социальной защиты и
социального обслуживания

Значения критериев проведения оценки
последствий принятия решения о заключении
муниципальным учреждением муниципального
образования город-курорт Геленджик
договора аренды, договора безвозмездного пользования
закрепленных за ним объектов собственности

Критерий	Значение
1	2
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование.	Обеспечено/ Не обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия соответствующего решения.	Обеспечено/ Не обеспечено

»

Начальник управления образования
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Е.В. Попова



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 76

г. Геленджик

**О создании межведомственной комиссии по
вопросам внесения изменений в схемы размещения
нестационарных торговых объектов,**

**нестационарных объектов по оказанию услуг
расположенных на территории муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года №1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 ноября 2023 года №945), статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать межведомственную комиссию по вопросам внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 76

СОСТАВ

межведомственной комиссии по вопросам внесения
изменений в схемы размещения нестационарных

торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – комиссия)

заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик (по вопросам развития курортов и туризма, потребительского рынка и услуг, сельского хозяйства), председатель комиссии;

начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии;

начальник управления курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии;

заместитель начальника управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

глава администрации Пшадского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

глава администрации Дивноморского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главный архитектор;

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

начальник отдела развития торговли департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края (по согласованию).

Исполняющий обязанности начальника
управления потребительского рынка и
услуг администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
М.И. Пономарева

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 76

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по вопросам внесения
изменений в схемы размещения нестационарных
торговых объектов, нестационарных объектов по
оказанию услуг, расположенных на территории
муниципального образования город-курорт Геленджик

1. Настоящее положение о межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Положение), определяет цели, функции и порядок работы межведомственной комиссии по вопросам внесения изменений в схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законом Российской Федерации, законом Краснодарского края, нормативными правовыми актами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

3. Комиссия создается с целью оптимизации размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- рассматривает замечания (предложения), поступившие от отраслевых функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, к проекту схемы размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг (далее – проект Схемы);

- принимает решение рекомендовать администрации муниципального образования город-курорт Геленджик внести изменения и (или) дополнения в проект Схемы либо не учитывать замечания (предложения) при доработке проекта Схемы с направлением письменного мотивированного ответа в адрес направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения).

5. Состав Комиссии и Положение утверждаются постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

6. Формой работы Комиссии являются заседания.

7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее

половины членов Комиссии. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии. В период отсутствия председателя Комиссии исполнение его обязанностей возлагается одного из заместителей председателя Комиссии.

8. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

5. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

Исполняющий обязанности начальника
управления потребительского рынка и
услуг администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
М.И. Пономарева



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 78

г. Геленджик

Об утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик

В целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 24 июля 2023 года №370-ФЗ), руководствуясь статьями 16, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года №10),

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 июня 2020 года №1005 «Об утверждении Порядка планирования приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 апреля 2021 года №630), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 января 2021 года №149 «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 марта 2023 года №443), статьями 8, 27, 70, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить примерный Порядок подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 78

ПРИМЕРНЫЙ ПОРЯДОК
подготовки документов о приватизации
муниципальных унитарных предприятий муниципального
образования город-курорт Геленджик

1. Общие положения

Настоящий примерный Порядок подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Порядок) разработан в целях единообразного применения норм законодательства Российской Федерации, законодательства Краснодарского края и нормативных правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

2. Способы приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик

2.1. В соответствии с действующим законодательством используются следующие способы приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - предприятие):

- преобразование предприятия в акционерное общество;
- преобразование предприятия в общество с ограниченной ответственностью.

2.2. Приватизация имущественного комплекса предприятия в случае, если определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 год №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, равен минимальному размеру уставного капитала акционерного общества, установленному законодательством Российской Федерации, или превышает его, осуществляется путем преобразования предприятия в акционерное общество.

В случае, если один из таких показателей деятельности предприятия, как среднесписочная численность или доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за предшествующие приватизации три календарных года не превышает предельное значение, установленное в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для субъектов малого предпринимательства, приватизация имущественного комплекса предприятия может быть осуществлена также путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью.

В случае, если определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, ниже минимального размера уставного капитала акционерного общества, установленного законодательством Российской Федерации, приватизация имущественного комплекса предприятия осуществляется путем преобразования предприятия в общество с ограниченной ответственностью.

2.3. Приватизация предприятия осуществляется в соответствии с Планом приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности

муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – План приватизации).

3. Подготовка имущественного комплекса предприятия к приватизации

3.1. Со дня вступления в силу муниципального правового акта об утверждении Плана приватизации и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества в отношении предприятия вводятся ограничения. Предприятие не вправе без согласия собственника:

- сокращать численность работников предприятия;
- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета;
- получать кредиты;
- осуществлять выпуск ценных бумаг;
- выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ и обществ.

3.2. В отношении каждого предприятия, включенного в План приватизации, управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – управление имущественных отношений) подготавливает проект постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик».

3.3. Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка, определяются дата и срок проведения инвентаризации имущества и обязательств, составления промежуточного бухгалтерского баланса предприятия и представления руководителем предприятия в управление имущественных отношений акта инвентаризации, промежуточного бухгалтерского баланса, подготовленного с учетом результатов проведенной инвентаризации имущества, и других документов, необходимых для подготовки решения об условиях приватизации предприятия.

3.4. При подготовке к приватизации предприятием осуществляются следующие мероприятия:

- проведение инвентаризации имущества, в том числе прав на результаты научно-технической деятельности и обязательств предприятия;
- составление промежуточного бухгалтерского баланса предприятия на дату составления акта инвентаризации предприятия;
- оформление государственной регистрации права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании

предприятия, в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в случаях, предусмотренных законодательством;

- оформление правоустанавливающих документов на земельные участки, находящиеся у предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды, либо занимаемые объектами недвижимости, числящимися на бухгалтерском учете предприятия, и необходимые для использования указанных объектов;

- представление карты учета имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, имеющегося у юридического лица, оформленной в соответствии с требованиями решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» с учетом результатов инвентаризации имущества предприятия;

- при наличии в составе принадлежащих предприятию объектов недвижимого имущества, относящихся к объектам культурного наследия (памятников истории и культуры), обеспечение оформления в установленном порядке охранных обязательств на такие объекты и паспортов объектов культурного наследия;

- при наличии в составе подлежащих приватизации в соответствии с пунктами 1.1 и 1.2 статьи 30 и статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации) принадлежащих предприятию объектов недвижимого имущества, относящихся к объектам электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, являющихся основными производственными фондами предприятия, обеспечение утверждения уполномоченными органами государственной власти соответствующих инвестиционных программ;

- составление перечня подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия;

- составление перечня объектов, в том числе исключительных прав, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия;

- составление перечня обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия;

- расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия.

3.5. Инвентаризация имущества и обязательств предприятия осуществляется с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 14 января 2002 года №7 «О порядке инвентаризации и стоимостной оценке прав на результаты научно-технической деятельности», Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 июня 1995 года №49, и Методических рекомендаций по инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности,

утвержденных совместным распоряжением Министерства имущества Российской Федерации, Министерства промышленности, науки и технологий Российской Федерации и Министерства юстиции Российской Федерации от 22 мая 2002 года №1272-р/Р-8/149.

Инвентаризации подлежит все имущество предприятия, находящееся в хозяйственном ведении, независимо от его местонахождения и все виды финансовых обязательств, производственные запасы и другие виды имущества, не принадлежащие предприятию, но числящиеся в бухгалтерском учете (находящиеся на ответственном хранении, арендованные, полученные для переработки), а также имущество, не учтенное по каким-либо причинам.

Стоимость выявленных инвентаризацией неучтенных объектов предприятия устанавливается на основании отчета об оценке, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Результаты инвентаризации оформляются по унифицированным формам, утвержденным Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 18 августа 1998 года №88 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету кассовых операций, по учету результатов инвентаризации».

Ответственность за проведение инвентаризации и правильность оформления ее результатов несет руководитель предприятия.

Кадастровый паспорт земельного участка прилагается к акту инвентаризации имущественного комплекса предприятия, а также к договору купли-продажи земельного участка (при наличии).

3.6. Промежуточный бухгалтерский баланс и иные отчетные документы предприятия составляются в объеме и по формам бухгалтерской отчетности, утвержденной Приказами Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 года №66н, от 31 октября 2000 года №94н, другими правовыми актами. Пояснения к промежуточному балансу должны быть составлены по всем статьям промежуточного бухгалтерского баланса. Ответственность за правильность составления промежуточного бухгалтерского баланса предприятия несет руководитель предприятия.

3.7. Приватизация имущественных комплексов предприятий осуществляется одновременно с отчуждением земельных участков, находящихся у предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды, а также земельных участков, занимаемых объектами недвижимости, входящими в состав приватизируемого имущественного комплекса предприятия, и необходимых для их использования.

3.8. Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия составляется по форме, приведенной в приложении 1 к Порядку, на основе данных акта инвентаризации имущества и обязательств предприятия, аудиторского заключения, документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке предприятию, и о правах на них.

В составе (перечне) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия указываются все виды подлежащего приватизации имущества, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения,

включая здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы, услуги и другие исключительные права, переходящие к хозяйственному обществу в порядке правопреемства, а также сведения о земельных участках, в том числе о правах пользования (аренда) земельными участками.

Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия формируется на дату составления промежуточного бухгалтерского баланса и оформляется применительно к счетам, субсчетам и статьям промежуточного бухгалтерского баланса. Стоимость указывается в тысячах рублей с одним десятичным знаком.

3.9. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, составляется по форме, приведенной в приложении 2 к Порядку и позволяющей идентифицировать такое имущество с указанием его балансовой стоимости. В перечень включаются объекты, изъятые из оборота, объекты, которые могут находиться только в муниципальной собственности, а также иные объекты, не включенные в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 22 октября 2004 года №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» при приватизации муниципальных предприятий образовавшиеся в процессе их деятельности архивные документы, в том числе документы по личному составу, остаются в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик без указания их стоимости.

Перечень видов и объемы документов указываются в составе объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия.

Указанные документы в соответствии с Положением о порядке учета архивных документов при приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденным Приказом Росархива от 6 ноября 1996 года №54 и Распоряжением Госкомимущества России от 22 октября 1996 года №1131-р, передаются в упорядоченном состоянии на временное хранение хозяйственному обществу - правопреемнику приватизированного предприятия, при сохранении муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.10. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, составляется по форме, приведенной в приложении 3 к Порядку и позволяющей идентифицировать объект недвижимости, в отношении которого введено ограничение (обременение), с указанием в необходимых случаях срока действия таких ограничений. При необходимости устанавливаются публичные сервитуты земельных участков. При отчуждении земельных участков право собственности не переходит на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной собственности и не используемые исключительно для обеспечения объектов недвижимости, расположенных на указанных земельных участках.

3.11. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия составляется по форме, приведенной в приложении 4 к Порядку, и производится на основе данных промежуточного бухгалтерского баланса, подготовленного с учетом результатов проведения инвентаризации имущества, на дату составления акта инвентаризации.

При расчете балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия:

- стоимость чистых активов предприятия определяется по данным промежуточного баланса в порядке, установленном Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 августа 2014 года №84н «Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов»;
- стоимость земельных участков принимается равной их кадастровой стоимости.

Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов предприятия определяется как сумма стоимости чистых активов предприятия, исчисленных по данным промежуточного бухгалтерского баланса, и стоимости земельных участков, за вычетом балансовой стоимости объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия.

3.12. Промежуточный бухгалтерский баланс, акты инвентаризации, состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, перечень объектов, в том числе исключительных прав, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, перечень действующих обременений (ограничений) имущества, расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия представляются в управление имущественных отношений, подписанные главным бухгалтером, руководителем, скрепленные печатью предприятия.

Предприятием предоставляются информация об использовании объектов недвижимости третьими лицами, а также документы, подтверждающие право владения и (или) пользования объектами недвижимого имущества и земельными участками под ними, в том числе выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости и земельные участки, находящиеся в пользовании государственного предприятия Краснодарского края, а также копии документов: кадастровых паспортов земельных участков (при наличии), актов о предоставлении земельных участков, договоров аренды земельных участков, решений о предоставлении земельных участков, соглашений об установлении сервитутов, документов технического учета (инвентаризации). В отношении движимого имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации, и некапитальных строений (сооружений) предоставляются соответствующие подтверждающие документы, а также иные документы, необходимые для принятия решения об условиях приватизации, по запросу управления имущественных отношений. Копии документов должны быть надлежащим образом заверены балансодержателем муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.13. Предприятие обеспечивает предоставление документов, необходимых для работы аудиторской организации, в целях проведения аудита промежуточного бухгалтерского баланса.

3.14. На основании аудиторского заключения и документов, представленных предприятием, управлением имущественных отношений осуществляется выбор способа приватизации, предусмотренный пунктом 2.2 раздела 2 настоящего Порядка.

При этом осуществляются следующие мероприятия:

- определение размера уставного капитала, количества и номинальной стоимости акций при преобразовании предприятия в акционерное общество;
- определение размера уставного капитала, размера и номинальной стоимости доли единственного учредителя – муниципального образования город-курорт Геленджик при преобразовании предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- формирование состава совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) хозяйственного общества с учетом предложенных отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющими координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), кандидатур;
- разработка проекта устава хозяйственного общества;
- подготовка проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт об условиях приватизации предприятия;
- подготовка проекта передаточного акта имущественного комплекса предприятия.

4. Приватизация имущественного комплекса предприятия способами преобразования в акционерное общество или в общество с ограниченной ответственностью

4.1. На основании аудиторского заключения и документов предприятия, указанных в пункте 3.13 Порядка, управление имущественных отношений подготавливает проект постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации имущественного комплекса предприятия, которым устанавливается способ приватизации имущественного комплекса предприятия путем преобразования в акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью.

В случае создания акционерного общества в проекте постановления указываются размер уставного капитала, количество и номинальная стоимость именных обыкновенных бездокументарных акций, составляющих уставный капитал создаваемого акционерного общества. Номинальная стоимость 1 акции принимается равной 100 рублям.

В случае создания общества с ограниченной ответственностью в проекте постановления указываются уставный капитал, размер и номинальная стоимость доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.2. Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации предприятия утверждаются:

- состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия (пункт 3.8 настоящего Порядка) по форме, приведенной в приложении 1 к Порядку;

- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия, с указанием их дальнейшего использования по форме, приведенной в приложении 2 к Порядку;

- перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, по форме, приведенной в приложении 3 к Порядку;

- расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия по форме, приведенной в приложении 4 к Порядку;

- устав хозяйственного общества;

- передаточный акт имущественного комплекса предприятия по форме, приведенной в приложении 5 к Порядку.

Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации руководитель предприятия, преобразованного в хозяйственное общество, назначается директором (генеральным директором) акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, определяется количественный состав совета директоров (наблюдательного совета), назначаются члены совета директоров, его председатель, члены ревизионной комиссии или ревизор акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью до первого общего собрания акционеров или общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью.

4.3. Передаточный акт по содержанию соответствует составу (перечню) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия (пункт 3.8 настоящего Порядка). Передаточный акт должен содержать расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия, сведения о размере уставного капитала, количестве и номинальной стоимости акций создаваемого акционерного общества либо сведения о размере и номинальной стоимости доли единственного учредителя создаваемого общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.4. Созданное в процессе приватизации хозяйственное общество является правопреемником предприятия в соответствии с передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации имущественного комплекса предприятия.

4.5. В соответствии с пунктом 1 статьи 13.1 Федерального закона от 8 августа 2001 года №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» предприятие в течение трех рабочих дней после даты принятия решения о его реорганизации обязано в письменной форме сообщить в регистрирующий орган о начале процедуры реорганизации, в том числе о форме реорганизации, с приложением решения о реорганизации.

Уведомление о начале процедуры реорганизации представляется по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы Российской Федерации от 31 августа 2020 года №ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств» (далее - приказ ФНС России).

Предприятие после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление о своей реорганизации.

В течение пяти рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, предприятие в письменной форме уведомляет известных ему кредиторов о начале реорганизации.

При подаче заявления в регистрирующий орган на регистрацию юридического лица, создаваемого путем реорганизации, используются формы заявлений, утвержденные приказом ФНС России.

К заявлению о государственной регистрации хозяйственного общества прикладываются документы, предусмотренные статьей 14 Федерального закона от 8 августа 2001 года №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

В случае реорганизации предприятия в акционерное общество в соответствии со статьей 27.5-5 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» решение о государственной регистрации выпуска эмиссионных ценных бумаг, подлежащих размещению при реорганизации в форме преобразования, принимаются Банком России до государственной регистрации юридического лица, являющегося эмитентом, и вступает в силу с даты государственной регистрации соответствующего юридического лица.

4.6. Единоличным исполнительным органом хозяйственного общества осуществляются необходимые юридические действия по государственной регистрации перехода к хозяйственному обществу права собственности на имущественный комплекс предприятия в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Одновременно с государственной регистрацией права собственности хозяйственного общества на имущественный комплекс (включая земельные участки) регистрируются обременения (ограничения) имущества, включенного в состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.

4.7. Совет директоров акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью организует ведение реестра акционеров акционерного общества или списка участников общества с ограниченной ответственностью с указанием муниципального образования город-курорт Геленджик владельцем всех акций первого выпуска акционерного общества или всей доли общества с ограниченной ответственностью.

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 1
к примерному Порядку
подготовки документов о
приватизации муниципальных
унитарных предприятий
муниципального образования
город-курорт Геленджик

(форма)

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)
подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик

(полное наименование МУП)

1. Основные средства

Таблица №1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастро- вый номер	Площадь, кв. м	Кадастро- вая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
1.2	Объекты природопользования				
Итого:					
Примечание: приводится полный перечень земельных участков и объек-					

тов природопользования, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП, на основании правоустанавливающих документов.

Таблица №2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Здания (помещения в зданиях)			
1.2	Сооружения			
Итого:				
Примечание: приводится полный перечень зданий (помещений в зданиях) и сооружений (частей сооружения). В отношении некапитальных строений (сооружений) указываются сведения о соответствующих подтверждающих документах.				

Таблица №3

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда,	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.

	залог и т.д.)	регистрации)		
1	2	3	4	5
1.1	Транспортные средства			
1.2	Машины и оборудование			
1.3	Инструмент			
1.4	Вычислительная техника			
1.5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
1.6	Прочие			
Итого:				
Примечание: объекты, требующие регистрации (государственной регистрации), приводятся полностью. Иные объекты допускается группировать.				

Итого по разделу 1 «Основные средства»: _____

2. Нематериальные активы

Таблица №4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Патенты			

1.2	Товарные знаки			
1.3	Прочие			
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				
Примечание: приводится полный перечень нематериальных активов, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса.				

3. Оборудование к установке

Таблица №5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				
Примечание: приводится полный перечень оборудования стоимостью свыше 10,0 тыс. рублей. Иное допускается группировать по назначению.				

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 - 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Строительство объектов основных средств	
1.2	Приобретение объектов основных средств	

1.3	Приобретение нематериальных активов	
1.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	
1.5	Приобретение взрослых животных	
1.6	Прочие	
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		
Примечание: допускается группировать объекты, имеющие одинаковое наименование, назначение, характеристику.		

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		
Примечание: при наличии приводится полный перечень с указанием необходимой информации и стоимости по промежуточному балансу.		

6. Производственные запасы

Таблица №8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.

1	2	3
1.1	Сырье и материалы	
1.2	Топливо	
1.3	Животные на выращивании и откорме	
1.4	Материалы, переданные в переработку	
1.5	Прочие	
Итого по разделу 6 «Производственные запросы»:		
Примечание: запасы группируются по указанным подразделам.		

7. Затраты на производство

Таблица №9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Основное производство	
1.2	Вспомогательные производства	
1.3	Обслуживающие производства и хозяйства	
1.4	Расходы на продажу	

1.5	Прочие	
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		
Примечание: затраты группируются по указанным подразделам.		

8. Готовые изделия

Таблица №10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Товары			
1.2	Готовая продукция			
1.3	Товары отгруженные			
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - _____ тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - _____ тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - _____ тыс. рублей.

Таблица №11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Расчетные счета	
1.2	Валютные счета	
1.3	Специальные счета в банках	
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		

11. Финансовые вложения

Таблица №12

№ п/п	Вид вложений	Наименова- ние эмитента	Дата приобрете- ния	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Акции, доли, паи				
1.2	Вклады по договору простого товарищества				
1.3	Долговые ценные бумаги				
1.4	Предоставленные займы				
1.5	Прочие				

Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:	
--	--

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
1.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				

Таблица №14

13. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3
Итого по разделу 13 «Прочие активы»		
Примечание: в раздел включаются активы, не указанные в иных разделах.		

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты			
1.2	Займы			
1.3	Прочие			
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на _____, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты			
1.2	Займы			
1.3	Кредиторская задолженность			
1.4	Прочие			

Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			
1.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			
1.3	Иные			
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				
Примечание: указываются имеющиеся договоры и иные документы, на основании которых исполнение обязательств наступит после даты составления промежуточного баланса, и не вошедшие в иные разделы.				

Директор МУП

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер МУП

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 2
к примерному Порядку подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик

(полное наименование МУП)

1. Перечень земельных участков

Таблица №1

№ п/п	Адрес (местоположе- ние), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставле- ния, сведения о государст- венной регистрации прав	Кадаст- ровый номер	Пло- щадь, кв. м	Кадастро- вая стоимость, тыс. руб.	Предло- жения по дальней- шему исполь- зованию
1	2	3	4	5	6	7

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица №2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местопо- ложение), литера, площадь, этажность, подземная	Год постройки, приобретения, сведения о государствен- ной регистра- ции прав (све- дения о госу- дарственной регистрации прав указы-	Номер инвен- тарный	Стоимость по промежу- точному балансу на _____, тыс. руб.	Пред- ложения по дальней- шему использо- ванию
----------	---	---	---------------------------	--	--

	этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.)	ваются в отно- шении объектов недвижимого имущества)			
1	2	3	4	5	6

В ином имуществе указываются в том числе:

Арендованные основные средства.

Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение.

Материалы, принятые в переработку.

Товары, принятые на комиссию.

Оборудование, принятое для монтажа.

Прочие.

В отношении некапитальных строений (сооружений) указываются сведения о соответствующих подтверждающих документах.

Директор МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 3
к примерному Порядку
подготовки документов о
приватизации муниципальных
унитарных предприятий
муниципального образования
город-курорт Геленджик

(форма)

ПЕРЕЧЕНЬ
обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик

(полное наименование МУП)

Предприятие имеет (не имеет) мобилизационное задание.

Предприятие имеет (не имеет) обременение по аренде имущества на основании договора от _____ № _____. В аренду передано:

- наименование имущества, литер, площадь,
- наименование арендатора,
- срок действия договора.

Предприятие имеет (не имеет) обременение по использованию земельного участка.

Директор МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 4
к примерному Порядку
подготовки документов о
приватизации муниципальных
унитарных предприятий
муниципального образования
город-курорт Геленджик

(форма)

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
муниципального образования город-курорт Геленджик

_____ (полное наименование МУП)

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:		
1.1	Нематериальные активы	
1.2	Результаты исследований и разработок	

1.3	Нематериальные поисковые активы	
1.4	Материальные поисковые активы	
1.5	Основные средства	
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	
1.7	Финансовые вложения	
1.8	Отложенные налоговые активы	
1.9	Прочие внеоборотные активы	
1.10	Запасы	
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
1.12	Дебиторская задолженность	
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	
1.15	Прочие оборотные активы	
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		
2.1	Долгосрочные заемные средства	
2.2	Отложенные налоговые обязательства	
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	
2.5	Краткосрочные заемные средства	
2.6	Кредиторская задолженность	
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	
3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))		
4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации		
5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации		

в составе имущественного комплекса предприятия	
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов	
Уставный капитал	

Директор МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер МУП (подпись) (инициалы, фамилия)

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Приложение 5
к примерному Порядку
подготовки документов о
приватизации муниципальных
унитарных предприятий
муниципального образования
город-курорт Геленджик

(форма)

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
имущественного комплекса муниципального
унитарного предприятия муниципального
образования город-курорт Геленджик

_____ (полное наименование МУП)

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от «__» _____ года №_____ «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на ___ год» и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от _____ № _____ «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «_____», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «_____», расположенного по адресу: _____, муниципальное имущество, а также подлежащие приватизации земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, передаются в собственность созданному в процессе приватизации акционерному

обществу/обществу с ограниченной ответственностью «_____», уставный капитал которого составляет _____ рублей и состоит из именных обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью одной акции 100 рублей или из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования город-курорт Геленджик номинальной стоимостью _____ рублей.

Акционерное общество/общество с ограниченной ответственностью «_____» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик «_____» в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации:

(Приводится состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия муниципального образования город-курорт Геленджик, перечисленный в приложении 1 к Порядку).

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик

(подпись) (инициалы, фамилия)

«__» _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Директор (генеральный директор)
акционерного общества/общества
с ограниченной ответственностью)

(подпись) (инициалы, фамилия)

«__» _____ 20__ г. **

* Дата постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью.

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 января 2024 года

№ 82

г. Геленджик

**О проведении электронного аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0000000:8546 по адресу:
г.Геленджик, с.Кабардинка, пер.Горный, находящегося
в муниципальной собственности муниципального
образования город-курорт Геленджик**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 6 октября 2023 года №4971-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 666 кв.м (2-я зона санитарной (горно-санитарной) охраны курорта; четвертая подзона приаэродромная территории аэродрома Геленджик, часть 8 (сектор 10, 110, 199, 219, 224, 233), согласование не требуется при условии соблюдения допустимой максимальной абсолютной отметки верха объекта/сооружения 700 м, в случае превышения допустимой отметки требуется согласование с оператором аэродрома; пятая подзона приаэродромная территории аэродрома Геленджик; пятая подзона приаэродромная территории аэродрома Геленджик; зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2)) с кадастровым номером 23:40:0000000:8546, расположенного по адресу: г.Геленджик, с.Кабардинка, пер.Горный (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы, определенной в

соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка – 20 лет, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 января 2024 года

№ 85

г. Геленджик

**Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории в границах
земельных участков канализационного коллектора
сухопутной части по объекту «Реконструкция очистных
сооружений канализации «Кабардинка»**

В целях повышения уровня благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории в границах земельных участков канализационного коллектора сухопутной части по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка» в составе:

1) раздела 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» (приложение 1);

2) раздела 2 «Положение о размещении линейных объектов» (приложение 2).

2. Утвердить документацию по межеванию территории в границах земельных участков канализационного коллектора сухопутной части по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка» в составе:

1) раздела 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» (приложение 3);

2) раздела 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» (приложение 4).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 85

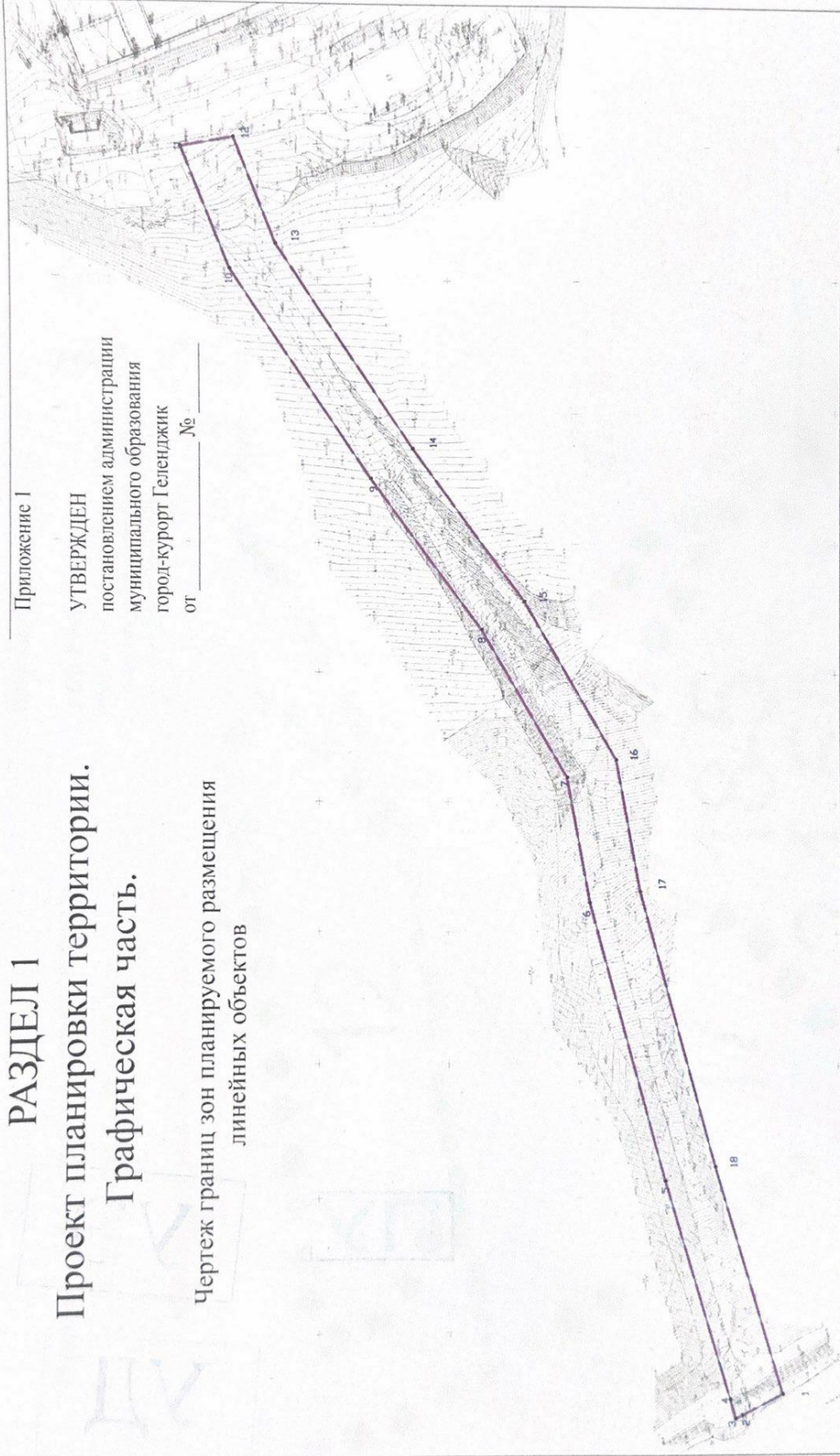
РАЗДЕЛ 1

Проект планировки территории. Графическая часть.

Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ № _____



Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик - главного архитектора

Н.Н. Ищенко

Красная обводка	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
—	граница зон планируемого размещения объектов
—	зона планируемого размещения объектов
↑	номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов

Имя, фамилия	И.И. Иванов
Подпись	
Место, дата	Геленджик, 2023 г.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 85

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Сведения о категории и классе линейного объекта.

Реконструируемые сети и сооружения хозяйственно-бытовой канализации обеспечивают транспортировку очищенных сточных вод от очистных сооружений канализации (далее – ОСК) к глубоководному выпуску. Классы ответственности и категории приняты в соответствии с СП 32.13330.2018 «СНИиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденному приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр.

Класс ответственности и категория сооружений

Сооружения	Категория сооружений по степени обеспеченности подачи воды	Класс ответственности сооружений	Степень огнестойкости
1	2	3	4
Канализационные сети, колодцы	III	III	Д

Сведения о проектной мощности (пропускной способности, грузообороте, интенсивности движения и др.) линейного объекта.

Расчетная пропускная способность коллектора очищенных стоков - 1111,0 м³/час, 340,3 л/с. Пропускная способность коллектора очищенных стоков - 1225,0 м³/час, 340,3 л/с.

Показатели и характеристики технологического оборудования и устройств линейного объекта (в том числе надежность, устойчивость, экономичность, возможность автоматического регулирования, минимальность выбросов (сбросов) загрязняющих веществ, компактность, использование новейших технологий).

В данном разделе проекта планировки территории (далее – проект) предусмотрена реконструкция сухопутной части коллектора очищенных

сточных вод для сброса в Чёрное море через глубоководный водовыпуск протяженностью 555,0 м.

Согласно проведенному расчету для полимерных труб самотечно-напорная линия коллектора запроектирована из многослойных полиэтиленовых напорных труб с защитной оболочкой «Мультиплекс III» ПЭ100-RC/ПЭ100/ПЭ100-RC SDR11 Ø 630x57,2 мм, по ГОСТ 18599-2001, ТУ 22.21.21-006-15531453-2018 и соединительных деталей к ним. В водопроводных колодцах запроектированы чугунные фасонные части по ГОСТ 5525-88.

Наличие защитной оболочки позволяет укладывать трубы без устройства песчаного основания и последующей песчаной засыпки трубы. Основанием для труб является выровненный уплотненный естественный грунт. Обратная засыпка производится местным грунтом с послойным уплотнением.

Средняя глубина заложения сети - 3,5 м.

Напорный участок запроектирован как дюкер, напор в трубопроводе создается разницей отметок перепада высот от площадки ОСК до водовыпуска с учетом потерь напора по длине трубопровода.

В верхних переломных точках на напорной части коллектора предусмотрено устройство вантузов для выпуска и впуска воздуха на случай опорожнения коллектора.

Проектом предусматривается переключение на действующий коллектор из стальных труб диаметром условного прохода Ду300 мм перед сбросом в Чёрное море на период строительства глубоководного водовыпуска.

В колодце М7-5 запроектирован автоматический регулирующий клапан для снижения напора, образовавшегося разницей отметок перепада высот от площадки ОСК до водовыпуска. Напор в коллекторе не превышает 90 м.вод.ст.

Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов Ø2000 мм по т.п.р.901-09-11.84, с гидроизоляцией наружной поверхности колодцев.

Канализационные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов Ø1000 мм по т.п.р.902-09-22.84, с гидроизоляцией наружной поверхности колодцев.

Самотечно-напорный коллектор Ø630x57,2 мм

Количество	Общая длина трубопровода, м	Диаметр, мм	Расход, м ³ /час	Расход, л/с	Скорость, м/с	Уклон, i	h _l по длине на участке	Коэффициенты местных сопротивлений	h _m на участке	Сумма h _l +h _m на участке	Потери на трубопроводе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	555,0	515,6	1111,0	340,3	1,63	0,0036	2,03	15%	0,02	2,05	2,05

Запорная и регулирующая арматура на самотечно-напорном коллекторе очищенных стоков применена следующая:

- ножевые задвижки «VAG» серии Zeta — ножевая задвижка с мягким уплотнением, двусторонне герметичная, с встроенным скребком для очистки щита, полнопроходная. Управление - маховик. Широкое поперечное уплотнение

и металлический ограничитель в корпусе гарантируют полную герметичность. Применяется как запорная арматура в системах сточных вод;

- воздухоотводчик (вантуз) «VAG» TWINJET - двухкамерный воздушный клапан с тремя функциями для впуска и выпуска воздуха при заполнении и работе трубопровода. Коррозионно-устойчив благодаря поплавку из пластика. Конструкция воздухоотводчика позволяет применять его в системах канализации;

- автоматический регулирующий клапан VAG PICO-H - регулирующий клапан, управляемый собственной внутренней средой, для регулирования давления и скорости потока в местах без внешнего источника энергии. Имеет долгий срок службы благодаря высоколегированному износо- и коррозионно-устойчивому седлу, не подверженному образованию осадка. Впрессованные резьбовые стальные CORFIX-муфты предотвращают коррозию в местах соединения корпуса и контура управления. Конструкция регулирующего клапана позволяет применять его в системах канализации.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект реконструкции расположен в с. Кабардинка Краснодарского края. Кабардинка - село (ранее посёлок городского типа) в Краснодарском крае. Село входит в состав муниципального образования город-курорт Геленджик.

Село Кабардинка расположено напротив города Новороссийска и в 12 километрах к северо-западу от Геленджика, на берегу Цемесской бухты в широкой долине, плавно опускающейся к морю. С юго-запада населённый пункт от ветров и штормов прикрывает далеко выступающий в море мыс Дооб с невысоким хребтом Туапхат, с северо-востока – отроги Маркотхского хребта.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ характерной точки	X	Y
1	2	3
1	432 172,66	1 294 376,19
2	432 188,30	1 294 368,47
3	432 190,87	1 294 367,20
4	432 193,43	1 294 375,96
5	432 216,94	1 294 456,30
6	432 245,12	1 294 561,46
7	432 253,65	1 294 609,62
8	432 286,61	1 294 666,72

9	432 329,58	1 294 724,85
10	432 383,79	1 294 803,87
11	432 401,90	1 294 848,51
1	2	3
12	432 381,79	1 294 852,14
13	432 366,07	1 294 813,40
14	432 313,29	1 294 736,46
15	432 269,86	1 294 677,70
16	432 234,57	1 294 616,57
17	432 225,58	1 294 565,80
18	432 197,68	1 294 461,69
1	432 172,66	1294 376,19

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно статье 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи с чем предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого объекта капитального строительства не предусмотрены.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования линейных объектов после завершения строительства устанавливаются охранные зоны и зоны санитарной охраны на основании постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории,

от возможного негативного воздействия в связи с размещением
линейных объектов

В связи с отсутствием возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта не требуется осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по
сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного
воздействия в связи с размещением линейных объектов

На планируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, соответственно отсутствует необходимость в осуществлении мероприятий по их сохранению от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий
по охране окружающей среды

Для предотвращения и сведения к минимуму загрязнения окружающей среды необходимо полностью соблюдать требования норм природоохранного законодательства.

Наибольшее значение для уменьшения негативного влияния на окружающую среду играет выбор обоснованных проектных решений. Главными критериями при выборе участков для строительства служат:

- размещение проектируемых сооружений на нарушенных и не имеющих природоохранной ценности территориях;
- отсутствие особо охраняемых природных территорий, ценных видов растений, отсутствие или минимальное количество местобитаний животных и птиц;
- отсутствие исторических и архитектурных памятников;
- отсутствие или минимальное количество селитебных зданий;
- расположение вне, или пересечение минимального количества природоохранных (в частности водоохраных) и санитарно-защитных зон;
- расположение проектируемых объектов с учётом минимизации негативных последствий при аварийных ситуациях.

В целях предотвращения ущерба окружающей природной среде, связанного с ее загрязнением, предусматриваются специальные мероприятия, направленные на предотвращение или уменьшение негативных последствий механического воздействия на почвенно-растительный покров или его химическое загрязнение.

Основные приемы в решении данной проблемы сводятся к снижению до минимума числа и размеров промышленных площадок, дорожных путей, сокращению, локализации и утилизации отходов производства.

Рекомендации по снижению воздействия на атмосферный воздух.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

С целью снижения уровня химического и пылевого загрязнения воздушной среды строительно-монтажной и транспортной техникой во время проведения строительно-монтажных работ должен строго соблюдаться регламент проведения работ, контролироваться уровень качества и расход горюче-смазочных материалов.

Техника при выпуске на территорию работ должна проходить контроль токсичности и дымности выхлопных газов на специальных контрольных пунктах. В целях ограничения поступления пылевых частиц в атмосферу при передвижении авто- и спецтехники по гравийным и грунтовым дорогам необходимо ввести обязательное ограничение скорости и, при необходимости, использовать спецтехнику для смачивания поверхности дорог.

При строительстве необходимо учитывать условия аэрации, рассеивания вредных примесей, акустического дискомфорта с целью минимизации негативного воздействия на окружающую среду.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна загрязняющими веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, рекомендуется выполнение следующих мероприятий, направленных на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ:

- определение зоны распространения загрязняющих веществ от работы машин и механизмов;
- определение общего количества загрязняющих веществ, которые могут поступить в атмосферу в течение периода строительства, и проведение расчетов платы за загрязнение;
- согласование расчетов и графиков рассеивания загрязняющих веществ с региональными природоохранными органами и получение от них разрешения на определенный объем выбросов и размер платы за загрязнение атмосферы;
- осуществление периодических замеров объемов выбросов от работающих машин и механизмов с выдачей предписаний (если имело место превышение выбросов от принятых в расчетах) о необходимости регулирования работы машин и механизмов, а в ряде случаев - о снятии их с трассы;
- снижение количества одновременно работающих машин и механизмов (с учетом метеорологической обстановки);
- комплектация парка техники исправными строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;

- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

- организация в составе строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностированию их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;

- четкая организация работы автозаправщика - заправка строительных машин топливом и смазочными материалами должна осуществляться только закрытым способом;

- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями в ночное время;

- согласование с природоохранными органами условий работы техники, маршрутов, времени работы транспорта и количества выбросов двигателей;

- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Рекомендации по снижению воздействия на почвенный покров и грунты территории.

Работы по строительству организуются таким образом, чтобы в значительной степени уменьшить их воздействие на почвенный слой. Для предотвращения загрязнения почв и рационального их использования следует предусмотреть следующие мероприятия:

- применение экологически щадящих видов машин и механизмов, с низким удельным давлением на грунт, комплексного оборудования, минимизирующего потери углеводородов, потребности различных компонентов и расход воды;

- исключение сброса и утечек горюче-смазочных материалов, неочищенных промышленных стоков и других загрязняющих веществ на рельеф и почвы при строительстве объекта;

- заправка техники ГСМ, её обслуживание и ремонт только на специально обустроенных площадках, обеспечивающих гидроизоляцию поверхностного слоя от нижележащих слоёв;

- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;

- проведение противоэрозионных мероприятий в минимально сжатые сроки в целях недопущения активизации, преимущественно, водной эрозии;

- по возможности использование в качестве подъездных и вспомогательных путей уже существующих автодорог, а также участков с нарушенным почвенным покровом;

- контроль соблюдения границ землеотвода по проекту;

- проведение работ на участках минимального размера;

- внедрение замкнутых циклов водоснабжения;

- обеспечение высокого качества строительства и надежной эксплуатации проектируемых сооружений.

В целях предотвращения загрязнения и прямых потерь почвенного субстрата при производстве строительных работ должны быть предусмотрены следующие организационно-технические мероприятия:

- ликвидация пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами и другими отходами с вывозом загрязненного грунта на организованную свалку и обязательной заменой качественным грунтом;
- недопущение захламления почвенного покрова остатками изоляционных материалов, порубочными остатками и др. с организацией их сбора и утилизации;
- планировка поверхности, нарушенной в ходе строительных работ, с помощью специальной техники (планировщиков, бульдозеров, грейдеров), проведение противоэрозионных мероприятий.

Рекомендации по снижению воздействия на растительный и животный мир.

В целях снижения негативного воздействия на растительность и животный мир участка изысканий необходимо предусмотреть выполнение требований природоохранных нормативных документов. В частности, исключить:

- выжигание растительности;
- применение гербицидов широкого (сплошного) спектра действия.

Для снижения рисков возгорания растительности обеспечить соблюдение правил противопожарной безопасности, особенно при проведении работ в пожароопасные периоды года. Запрещается:

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;
- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в непредусмотренных специально для этого местах;
- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- засорять территории коммунальными отходами и отбросами, свалка мусора и строительных остатков.

После завершения строительства необходимо провести рекультивацию нарушенного почвенно-растительного покрова для предотвращения эрозии и адвентизации флоры участка. Вести борьбу с рудеральными карантинными растениями: например, амброзией полынолистной. Провести среди сотрудников подрядных строительных организаций разъяснительную работу о недопустимости уничтожения растений, необусловленного производством работ в пределах установленных границ землеотвода, и административных санкциях за несоблюдение данного требования.

Для предотвращения гибели объектов животного мира при строительстве проектируемого объекта необходимо:

- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на гидроизолированных и обвалованных площадках;
- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки опасных веществ;

- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных;
- демонтировать неиспользуемые конструкции и оборудование после завершения строительства;
- провести разъяснительную работу среди сотрудников подрядных строительных организаций о недопустимости неоправданного уничтожения животных (особенно змей) и мерах наказания при выявлении подобных случаев.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 года № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшение среды их обитания.

После завершения работ запрещается оставлять необранные конструкции, оборудование.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

Рекомендации по снижению воздействия на поверхностные и подземные водные объекты.

Территория изысканий расположена на значительном удалении от поверхностных водных объектов и вне границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос выше указанных поверхностных водных объектов.

На основании вышеизложенного, загрязнение поверхностных вод не прогнозируется.

Одним из наиболее вероятных путей поступления загрязняющих веществ в подземные воды является фильтрация загрязненных поверхностных вод в водовмещающие отложения.

Для исключения воздействия на подземные воды при эксплуатации объекта необходимо регулярно проводить уборку территории, прежде всего от возможной просыпки коммунальных отходов. При этом производственная территория должна иметь твердое покрытие, препятствующее проникновению (просачиванию, фильтрации) дождевых стоков с поверхности в нижележащие горизонты.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На планируемой территории не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не является опасным производственным объектом.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Наибольшую опасность для населения и окружающей среды представляют техногенные аварии и катастрофы. Наибольший риск возникновения чрезвычайных ситуаций характерен для территорий с высокой концентрацией объектов техносферы. Чрезвычайные ситуации техногенного характера возникают не только в силу нарушения технологического процесса производства, но и в значительной мере под влиянием целого ряда природных процессов, которые и определяют степень потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на сетях водопровода в период эксплуатации заключаются в основном в организации постоянного контроля за состоянием водопровода, проведении технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

Гражданская оборона (ГО) - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 года № 804дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», приказа Министерства

Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28 ноября 2016 года № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», а также методических рекомендаций по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне, утвержденных заместителем министра А.П. Чуприяном от 11 ноября 2016 года №2-4-71-69-11 объект является не категорированным по ГО.

Пожарная безопасность объекта защиты - состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара. Пожарная безопасность линейных объектов обеспечивается системой обеспечения пожарной безопасности, включающей в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс

организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

При строительстве объектов требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СП 116.13330.2012 «Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов» (актуализированная редакция СНиП 22-02-2003), СП 21.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» (актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91), СП 104.13330.2016 «Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85), СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах» (актуализированная редакция СНиП 11-7-81*).

10. Информация по обоснованию отсутствия некоторых положений планировки территории

Настоящая документация по планировке территории не включает в себя следующие графические материалы:

- чертеж красных линий. В связи с реконструкцией линейных объектов проектом не устанавливаются, не отменяются, не изменяются красные линии, также проектом не изменяются границы зон планируемого размещения этих линейных объектов, соответственно на основании пункта 11 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, подготовка соответствующего чертежа красных линий и чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не требуется;

- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается, так как такие объекты отсутствуют.

Иная информация, предусмотренная постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких объектов», в документации по планировке территории не содержится в связи с тем, что она не применяется к рассматриваемому в проекте планировки линейному объекту.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26.01.2024 № 85

РАЗДЕЛ 1

Проект межевания территории.
Графическая часть.

Чертеж межевания территории

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ № _____



Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик - главного архитектора

Н.Н. Ищенко

Краткое обозначение	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	границы образуемых земельных участков
	номер образуемых земельных участков
	границы участка лесных березов
	реки, ручьи
	номер дачного участка 316 Кабардинского участка Геленджикского муниципального образования

25 17 18 13

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 город-курорт Геленджик
 от 26.01.2024 № 85

РАЗДЕЛ 2

Проект межевания территории. Текстовая часть

1. Информация об образуемых земельных участках

1.1. Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	23:40:0305000: ЗУ1	23:40:0305000	10587	Образование земельного участка	Не относится к территории общего пользования	Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка	Земли населенных пунктов
2.	23:40:0202005: ЗУ1	23:40:0202005	13	Образование земельного участка	Не относится к территории общего пользования	Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка	Земли населенных пунктов

Примечание:

Номера характерных точек образуемых земельных участков приведены ниже в пункте 2 проекта межевания территории. Текстовой части.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов приведены в пункте 1.2 проекта межевания территории. Текстовой части.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 года № 316 «Об определении количества лесничеств на территории Краснодарского края и установлении их границ» Кабардинское участковое лесничество входит в состав Геленджикского лесничества.

Местоположение, границы и площадь образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера выделов (их частей)	Площадь	Категория лесов
1	2	3	4	5	6
Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, в границах кадастрового квартала 23:40:0305000					
Геленджикское	Кабардинское	36Б	13	5398	Лесопарковая зона*
Геленджикское	Кабардинское	36Б	17	2975	Лесопарковая зона*
Геленджикское	Кабардинское	36Б	19	769	Лесопарковая зона*
Геленджикское	Кабардинское	36Б	25	1455	Лесопарковая зона*
Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, в границах кадастрового квартала 23:40:0202005					
Геленджикское	Кабардинское	36Б	25	13	Лесопарковая зона*
*использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов может быть ограничено или запрещено в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в защитных лесах категории: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - лесопарковые зоны - размещение объектов капитального строительства запрещено; леса зеленых зон - размещение объектов капитального строительства запрещено, за исключением линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.					

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ характерной точки	X	Y
---------------------	---	---

1	2	3
23:40:0305000:ЗУ1		
1	432 172,66	1 294 376,19
2	432 188,30	1 294 368,47
3	432 193,43	1 294 375,96
4	432 216,94	1 294 456,30
5	432 245,12	1 294 561,46
6	432 253,65	1 294 609,62
1	2	3
7	432 286,61	1 294 666,72
8	432 329,58	1 294 724,85
9	432 383,79	1 294 803,87
10	432 401,90	1 294 848,51
11	432 381,79	1 294 852,14
12	432 366,07	1 294 813,40
13	432 313,29	1 294 736,46
14	432 269,86	1 294 677,70
15	432 234,57	1 294 616,57
16	432 225,58	1 294 565,80
17	432 197,68	1 294 461,69
1	432 172,66	1 294 376,19
23:40:0202005:ЗУ1		
1	432 193,43	1 294 375,96
2	432 190,87	1 294 367,20
3	432 188,30	1 294 368,47
1	432 193,43	1 294 375,96

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

№ характерной точки	X	Y
1	2	3
1	432 172,66	1 294 376,19
2	432 188,30	1 294 368,47
3	432 190,87	1 294 367,20
4	432 193,43	1 294 375,96
5	432 216,94	1 294 456,30
6	432 245,12	1 294 561,46
7	432 253,65	1 294 609,62
8	432 286,61	1 294 666,72

9	432 329,58	1 294 724,85
10	432 383,79	1 294 803,87
11	432 401,90	1 294 848,51
12	432 381,79	1 294 852,14
13	432 366,07	1 294 813,40
14	432 313,29	1 294 736,46
15	432 269,86	1 294 677,70
16	432 234,57	1 294 616,57
1	2	3
17	432 225,58	1 294 565,80
18	432 197,68	1 294 461,69
1	432 172,66	1 294 376,19

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Лесохозяйственным регламентом Геленджикского лесничества, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 1 февраля 2018 года № 181 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств», на образуемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности;
- изыскательские работы.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Геленджикского лесничества, утвержденным приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 1 февраля 2018 года № 181 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств», на лесном участке проектируются следующий (ие) вид (виды) разрешенного использования лесов:

- для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 92

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Херсонская, д. №27**

Рассмотрев заявление гр-на Цупруна Олега Михайловича от 28 июня 2023 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 24 августа 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об

утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 24 августа 2023 года, градостроительным обоснованием от 29 мая 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить гр-ну Цупруну Олегу Михайловичу разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве долевой собственности, 570 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408015:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Херсонская, д. №27, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), «магазины», в связи с тем, что территориальная зона позволяет размещение указанного объекта и соблюдены все градостроительные нормы.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 93

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:**

Рассмотрев заявление гр-на Михайлиди Юрия Валерьевича от 5 апреля 2023 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12 мая 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12 мая 2023 года, градостроительным обоснованием (заключением) о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по объекту: «Магазин по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 128, выполненным ООО «КвадрСтрой», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Михайлиди Юрию Валерьевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 605 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410032:29, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 128, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), - «магазины», в связи с тем, что правообладателем земельного участка не представлены достаточные обоснования соблюдения технических регламентов при изменении вида разрешенного использования земельного участка, предусматривающего размещение магазина.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 94

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, с. Дивноморское ул. Ленина**

Рассмотрев заявление гр-ки Михайлиди Парфены Феохаровны от 20 июня 2023 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 24 августа 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка от 24 августа 2023 года, обоснованием № 0523-ВРИ-06, выполненным ООО «Центр содействия строительству и инвестициям», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Михайлиди Парфене Феохаровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, имеющего кадастровый номер 23:40:0507016:101, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание» в связи с тем, что территориальная зона позволяет размещение указанного объекта и соблюдены все градостроительные нормы.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 95

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н
(напротив пересечения ул. Почтовой)**

Рассмотрев заявление гр-на Лепигова Александра Викторовича от 14 ноября 2022 года, на основании рекомендаций комиссии по

землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 апреля 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 апреля 2023 года, заключением эксперта по обоснованию необходимости получения разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка в части выбора вида разрешенного использования земельного участка «магазины», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Лепигову Александру Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 775 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003012:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, б/н (напротив пересечения ул. Почтовой), в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), - «магазины», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 96

г. Геленджик

О внесении изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 марта 2023 года № 457 «О внесении изменений в стоимость услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего (погибшего), или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего (погибшего) на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности, и умерших (погибших), личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные федеральным законодательством сроки, оказываемых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2022 года № 447»

В связи с технической ошибкой, допущенной в стоимости инвентарной таблички с указанием фамилии и инициалов погребенного, годов рождения и смерти, в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 639-ФЗ), статьей 12 Закона Краснодарского края от 4 февраля 2004 года № 666-КЗ «О погребении и похоронном деле в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 5 декабря 2023 года № 5027-КЗ), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 657-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании

стоимости услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего (погибшего), или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего (погибшего) на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности, и умерших (погибших), личность которых не установлена органами внутренних дел, оказываемых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик с 1 февраля 2023 года, согласованной департаментом государственного регулирования тарифов Краснодарского края 20 февраля 2023 года, п о с т а н о в л я ю:

1. В приложении к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 марта 2023 года № 457 «О внесении изменений в стоимость услуг по погребению умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего (погибшего), или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего (погибшего) на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности, и умерших (погибших), личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные федеральным законодательством сроки, оказываемых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденную постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 марта 2022 года № 447» цифры «217,98» заменить цифрами «217,97».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2024 года

№ 97

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в границах муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023-2025 годы, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик постановлению от 16 декабря 2022 года №2797

В целях совершенствования организации транспортного обслуживания населения в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), Федеральным законом от 13 июля 2015 года №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 16 июня 2023 года №240-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 7 мая 2021 года №825 «Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение к документу планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в границах муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023-2025 годы, утвержденному постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 декабря 2022 года №2797 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в границах муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023-2025 годы», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик
от 26.01.2024 № 97

«Приложение
к документу планирования регулярных
перевозок пассажиров и багажа
автомобильным транспортом по
муниципальным маршрутам в границах
муниципального образования город-курорт
Геленджик на 2023-2025 годы
(в редакции постановления администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик
от 26.01.2024 № 97)

РЕЕСТР

муниципальных маршрутов регулярных перевозок в муниципальном образовании город-курорт Геленджик

Регистрационный номер маршрута регулярных перевозок	Порядковый номер маршрута регулярных перевозок	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименование промежуточных остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок	Наименования улиц, по автомобильным дорогам, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута регулярных перевозок	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Характеристики транспортных средств (вид/ количество)	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование, место нахождения (для юр.лица), Ф.И.О., место жительства (для ИП), идентификационный номер налогоплательщика, который осуществляет перевозки по маршруту	Телефон диспетчерской	Регулярность сообщения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	№1	микрорайон Толстый мыс –	ул.Красногвардейская; Городская поликлиника;	ул.Революционная; ул.Красногвардей-	10,1/ 9,6	только в	регулярные	автобус/2	25 мая	МУП ПАТО, 353465,	8(86141) 2-67-21;	сезонный

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ул.Туристическая (конечная)	центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; Лесхоз; ул.Одесская; ул.Туристическая	кая; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ул.Туристическая	км	установленных остановочных пунктах	перевозки по нерегулируемым тарифам	БК	2015 года	г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8(918) 3998844	
2	№2	ул. Фадеева - Автовокзал	мкр. Парус; Школа №2; Рынок «На Полевой»; ул.Крымская; ул.Котовского; ул.Гринченко; ул.Курзальная; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Рынок «Привоз»; Автовокзал	ул. Фадеева; ул. Леселидзе; ул. Грибоедова; ул. Полевая; ул. Крымская; ул.Красногвардейская; ул.Кирова; ул.Ходенко; ул.Объездная	4,7/5,9 км	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2СК	24 октября 2022 года	МУП ПАТО, 353465, г. Геленджик, ул. Туристическая, д.6, ИНН 2304014055	8(861) 944-13-44	круглогодичный
3	№3	ул.Молодежная – микрорайон Голубая бухта	мкр. Парус; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул. Туристическая; мкр. Бобруковая щель; мкр. Кубанская Марка; мкр. Марьянский; Марьяна Роца; Школа №8; мкр. Северный	ул.Леселидзе; ул.Красноармейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - мкр. Голубая бухта; ул.Пограничная; ул.Взлетная; ул.Голубая бухта; ул.Кипарисовая; ул.Академика Ширшова; ул.Просторная	22,3/18,1 км	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/95БК4МК	1 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8(86141) 2-67-21; 8(918) 3998844	круглогодичный

4	№4	ул.Новороссийская – ДРСУ	ул.Киевская; ул.Кирова; центральная остановка по ул.Кирова; «Геленджикская бухта»;	ул.Киевская; ул.Кирова; ул.Островского;	7,6 км	только в уста-	регулярные пере-	автобус/1 МК	16 ноября	ООО «Экспресс-1», 353460,	8(918) 9963377; 8(918)	круглогодич-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			бухта»; пер.Восточный; маг. «Каравай»; ул.Жуковского; мкр. Южный; Южная Промзона	просп. Геленджикский		новленых остановочных пунктах	возки по нерегулируемым тарифам		2022 года	г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	0518155	ный
5	№5	микрорайон «Толстый мыс»-микрорайон «Тонкий мыс	ул.Красногвардейская; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; «Геленджикская бухта»; пер. Восточный; маг. «Каравай»; ул.Жуковского; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель; мкр. Кубанская марка; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная; мкр. Северный; Аэропорт	ул.Революционная; ул.Красногвардейская; ул.Кирова; ул.Островского; проспект Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная; дорога регионального значения М-4 «Дон» - мкр. Тонкий мыс; ул.Пограничная; ул.Де-сантная	20,0/16,8 км	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/9 5БК 4МК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8(86141) 2-67-21; 8(918) 3998844	круглогодичный
6	№6	микрорайон «Южный» – ул.Шмидта	ул.Маяковского; ул.Жуковского; Школа № 6; д/с «Ласточка»; «Геленджикская бухта»; Платановая аллея; центральная остановка по ул.Кирова; Школа № 1; ул.Пушкина; ул.Кавказская; Рынок «Привоз»; ул.Ходенко; ул.Шмидта;	ул.Островского; ул.Жуковского; ул.Дивноморская; пер.Восточный; ул.Херсонская; ул.Пионерская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ул.Горького; ул.Красных партизан;	15,9 км	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 МК	1 октября 2019 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ул.Тургенева; Автовокзал; Горгаз; Автостанция; Пенсионный фонд; ул.Пионерская;	ул.Садовая; ул.Киевская; ул.Ходенко; ул.Морская;								
			ул.Советская; ГСК «Восток»; ул.Айвазовского; ул.Приветливая; ул.Озерная; ул.Сурикова	ул.Фрунзе; ул.Шмидта; ул.Тургенева; ул.Первомайская; ул.Пионерская; ул.Советская; ул.Янтарная; ул.Сурикова								
7	№6-а	микрорайон «Южный» – автовокзал	ул.Жуковского; маг.«Каравай»; пер.Восточный; «Геленджикская бухта»; центральная остановка по ул.Кирова; Рынок «Привоз»; Автовокзал	ул.Островского; ул.Кирова; ул.Ходенко; ул.Объездная; ул.Киевская; ул.Садовая; просп. Геленджикский	5,1 км	только в установлен ных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируем ым тарифам	автобус с/1 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д.6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	кругло годовой
8	№7	ул.Молодежная – Марьяна Роцца	мкр. Парус; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул. Маяч ная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул. Одесская; ул. Туристическая; мкр. Бобруковская шель; мкр. Кубанская марка, мкр. Марьянский; Марьяна Роцца; кладбище	ул.Леселидзе; ул.Красноармейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; ул.Ленина (дорога регионального значения)	13,9/ 15 км	только в установлен ных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируем ым тарифам	автобус с/2 СК	1 февра ля 2023 года	ООО «Экспресс- 1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	кругло годичный
9	№8	Горгаз – микрорайон «Парус»	кладбище; ГОРГАЗ; Дворец культуры; Автостанция;	ул.Горная; ул.Шмидта; ул.Фрунзе; ул.Су-	17,1 км	только в установлен ных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируем ым тарифам	автобус с/5 МК	28 сентя бря	ИП С.А. Клементьев, 353477,	8(960) 4975110	кругло годовой

			центральная остановка по ул.Кирова; Платановая аллея; ул.Пионерская; ул.Вишневая; ул.Свердлова; «Агрокомплекс»;	ворова; ул.Садовая; просп. Геленджикский; ул.Кирова; ул.Островского; ул.Пионерская;		овлен-ных остан о	зки по нерегулируем ым		2012 года	г.Геленджик, Северный микрорайон, д. 5, кв. 51,		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ул.Крымская; д/с «Солнышко»; ул.Полевая; Школа №2; мкр. Парус	ул.Вишневая; ул.Свердлова; пер.Полевой; ул.Гринченко; ул.Ульяновская; ул.Крымская; ул.Полевая; ул.Грибоедова; ул.Леселидзе		вочных пунктах	тарифам			ИНН 230402269013		
10	№10	ул.Туристическая (конечная) – ул.Сурикова	ул.Янтарная; ул.Приветливая; ул.Свердлова; мкр. Парус; ул.Крымская; ул.Красногвардейская; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул. Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул. Туристическая; аквапарк «Золотая бухта»	ул.Янтарная; ул.Свердлова; ул.Леселидзе; ул.Полевая; ул.Крымская; ул.Красногвардейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ул.Туристическая	12,9/ 12,7 км	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируем ым тарифам	автобус/2 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный

11	№11	Геленджик АС- Широкая щель	Школа №1; центральная остановка по ул.Кирова; Геленджикская бухта; пер.Восточный; маг.«Каравай»; ул.Жуковского; мкр. Южный; Южная Промзона; Светлый	Просп. Геленджикский; ул.Кирова; ул.Островского; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; дорога ре- гионального значения ФАД М-4 «Дон» - Широкая щель	13/ 13,7 км	тольк о в устан овлен - ных остан овоч ных пунк- тах	регуля рные пере- возки по нерегу- лируем ым тарифа м	автобу с/1 СК	16 нояб ря 2022 года	ООО «Экспресс- 1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круг- логоди ч- ный
12	№12	ул.Леселидзе- микрорайон «Северный»	БТИ; ул.Пионерская; Платановая аллея; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветли-	ул.Леселидзе; ул.Севастопольская; ул.Пионерская; ул.Островского; ул.Кирова; просп. Геленджикс-	10,4 км	тольк о в уста новле н- ных	регуля рные перевозки по нере-	автобу с/2 1БК 1МК	25 мая 2015	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристиче- ская, д. 6, ИНН	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	кругло годич- ный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			вый берег»; ул.Одесская; ул. Туристическая; мкр. Кубанская марка; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная	кий; ФАД М-4 «Дон»; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная		остан овоч ных пунк- тах	гулиру емым тарифа м		года	2304014055		
13	№12-б	ул.Леселидзе- микрорайон «Северный»	БТИ; Пионерская; Платановая аллея; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; Лесхоз; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель; мкр. Кубанская марка; ул.Магистральная	ул.Леселидзе; ул.Севастопольская; ул.Пионерская; ул.Островского; ул.Кирова; просп. Геленджик- ский; ул. Одесская; ФАД М-4 «Дон»; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная	15,1 км	тольк о в устан овлен -ных остан овоч ных пунк- тах	регуля рные перевозки по нерегу лируем ым тарифа м	автобу с/2 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристиче- ская, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	сезон- ный

14	№14	ул.Леселидзе-микрорайон «Голубая бухта»	ул.Красногвардейская; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель; мкр. Кубанская марка; мкр. Марьинский; Марьина Роща; ул.Магистральная; мкр. Северный	ул.Леселидзе; ул.Красноармейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения «М-4 «Дон» - мкр. Голубая бухта; ул.Пограничная; ул.Взлетная; ул.Голубая бухта; ул.Кипарисовая; ул.Академика Ширшова; ул.Просторная	22,3/18,1 км	только в установленных -ных остановочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 СК	16 ноября 2022 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
15	№15	микрорайон «Южный» – микрорайон «Голубая бухта»	ул.Жуковского; маг.«Каравай»; пер.Восточный; «Геленджикская бухта»; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры;	ул.Островского; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения «М-4 «Дон» -	22,3/18,1 км	только в установленных -ных оста-	регулярные перевозки по нерегулируе-	автобус/2 СК	16 ноября 2022 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ул. Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель, мкр. Кубанская марка, мкр. Марьинский; Марьина Роща; ул.Магистральная; мкр. Северный	мкр. Голубая бухта; ул.Пограничная; ул.Взлетная; ул.Голубая бухта; ул.Кипарисовая; ул.Академика Ширшова; ул.Просторная		новых пунктах	мым тарифам			2304059610		

16	№16	микрорайон «Южный» – микрорайон «Тонкий мыс»	ул.Жуковского; маг «Каравай»; пер.Восточный; «Геленджикская бухта»; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель, мкр. Кубанская марка; ул.Солнцедарская; ул.Магистральная; мкр. Северный; Аэропорт	ул.Островского; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; ул.Солнце-дарская; ул.Магистральная; дорога регионального значения М-4 «Дон» - мкр. Тонкий мыс; ул.Пограничная; ул.Десантная	20,0/17,5 км	только в установленных местах остановочных пунктов	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 СК	16 ноября 2022 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
17	№17	микрорайон «Бобруковая щель» – ул.Крымская	мкр. Бобруковая щель, мкр. Кубанская марка, Школа №8; Авторынок; ул.Панорамная; ул.Родниковая; ул.Туристическая; ул.Одесская; «Приветливый берег»; Городская больница; ул.Маячная; Дворец культуры; Автостанция; центральная остановка по ул.Кирова; Городская поликлиника; ул.Красногвардейская	ул.Малахитовая; ул.Зеленая; ул.Панорамная; ул.Родниковая; ФАД М-4 «Дон»; просп. Геленджикский; ул.Кирова; ул.Красногвардейская; ул.Крымская	18,1 км	только в установленных местах остановочных пунктов	регулярные перевозки по нерегулируемому тарифу	автобус/5 МК	22 апреля 2011 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
18	№18	рынок «На Полевой» – родильный дом	ул.Крымская; мкр. Парус; Свердловская; Янтарная; Сурикова; мкр. Южный; ул.Жуковского; маг. «Каравай»; пер.Восточный;	ул.Полевая; ул.Крымская; ул.Ульяновская; ул.Гринченко; пер.Полевой; ул.Леселидзе;	19,7 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегу-	автобус/5 МК	25 мая 2012 года	ИП С.А. Клементьев, 353477, г.Геленджик, Северный	8(960) 4975110	круглогодичный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ул.Геленджикская; Платановая аллея; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; КубГУ; Школа №4;	ул.Свердлова; ул.Янтарная; ул.Сурикова; ул.Жуковского; ул.Островского; ул.Кирова; просп.		остановочных пунктов	ликуемым тарифам			микрорайон, д. 5, кв. 51, ИНН 230402269013		

			остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; Лесхоз; ул. Одесская; ул.Туристическая; ЛОК «Горизонт»; аквапарк «Золотая бухта»			ных остановочных пунктах	нерегулируемым тарифам			ского, д. 1, ИНН 2304059610		
22	№22	рынок «На Полевой» – микрорайон «Северный»	ул.Красногвардейская; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр.Бобруковая щель; мкр.Кубанская марка; ул. Солнцедарская; ул. Магистральная	ул.Полевая; ул.Котовского; ул.Красногвардейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; ул. Солнце-дарская; ул.Магистральная	12,5/10 км	только в установленных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус/5 МК	22 апреля 2011 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул.Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
23	№24	микрорайон «Парус» – ул.Туристическая (конечная)	ул.Красногвардейская; Городская поликлиника; центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул.Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; ЛОК «Горизонт»; аквапарк «Золотая бухта»; «Сафари-Парк»; Автовокзал; ул.Кирова	ул.Леселидзе; ул.Грибоедова ул.Красногвардейская; ул.Кирова; просп. Геленджикский; ул.Туристическая; ФАД М-4 «Дон»; ул.Объездная	11,9 км	только в установленных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус/2 МК	28 августа 2014 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный
24	№29	микрорайон «Северный» – микрорайон «Южный»	ул.Магистральная; ул.Солнцедарская; мкр.Бобруковая щель; ул. Туристическая; ул.Одесская; «Приветливый	ул.Магистральная; ул.Солнцедарская; ФАД М-4 «Дон»; просп. Геленджикский;	11/13,5 км	только в установленных пунктах	регулярные перевозки по регулируемому тарифам	автобус/2 МК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6,	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный

			берег»; Южная Промзона; Городская больница;	ул.Кирова; ул.Островского			лируе-			ИНН 2304014055		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ул. Маячная; Дворец культуры; Автостанция; центральная остановка по ул.Кирова; Платановая аллея; «Геленджикская бухта»; пер.Восточный; маг. «Каравай»; ул. Жуковского			остановочных пунктах	мыттарифам					
25	№30	Геленджик – Дивноморское	центральная остановка по ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6	ул.Кирова; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Дивноморское; с. Дивноморское (ул.Ленина; ул.Кирова; ул.Горная)	12,9/ 15,44 км	только в установленных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 СК	22 февраля 2023 года	ООО «ЮгТрансАвто», 353465, г.Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, ИНН 2304079888	8 (964) 9236323	круглогодичный
26	№31	Геленджик – Кабардинка	центральная остановка по ул.Кирова; Автостанция; Дворец культуры; ул. Маячная; Городская больница; «Приветливый берег»; ул.Одесская; ул.Туристическая; мкр. Бобруковая щель; мкр.Кубанская Марка, мкр. Марьинский, с. Марьина Роща; с. Виноградное	ул.Кирова; просп. Геленджикский; ФАД М-4 «Дон»; с. Кабардинка (ул.Революционная; ул.Мира; ул.Спортивная; ул.Пролетарская; ул.Пионерская)	21,7/ 22,9 км	только в установленных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 СК	22 февраля 2023 года	ООО «ЮгТрансАвто», 353465, г.Геленджик, ул. Туристическая, д. 6, ИНН 2304079888	8 (964) 9236323	круглогодичный

27	№32	Кабардинка (АС) – Геленджик – Дивноморское	с. Виноградное; с. Марьина Роцца; мкр.Бобруковая щель; ул.Туристическая; ул.Одесская; «Приветливый берег»; Городская больница; ул. Маячная; Дворец культуры; Автостанция; центральная остановка по ул.Кирова; ул.Новорос-	с. Кабардинка (ул.Революционная; ул.Мира; ул.Спортивная; ул.Пролетарская; ул.Пионерская); ФАД М-4 «Дон»; просп. Геленджикский; ул.Кирова;	29,2/31,64 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируемым	автобус/2СК	22 апреля 2011 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			сийская; Школа №6; Южная Промзона	дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Дивно-морское; с. Дивноморское (ул.Ленина; ул.Кирова; ул.Горная)		ных пунктах	тарифам				8 (964) 9236323	сезонный
28	№40	микрорайон «Кубанская марка» - Школа №8-центральная остановка по ул.Кирова-микрорайон «Южный» - 3-й км Сухумского шоссе (южная промзона)	мкр. Северный; Школа №8; мкр.Бобруковая щель; ул. Туристическая; ул. Одесская; «Приветливый берег»; гор.Больница; ул.Маячная; Дворец культуры; Автостанция; Школа №1; центральная остановка по ул. Кирова; «Геленджикская бухта»; пер. Восточный; маг. «Каравай»; ул.Жуковского; ул.Маяковского; мкр.Южный; 3-й км Сухумского шоссе (Южная Промзона)	ул.Маршала Жукова; ФАД М-4 «Дон»; ул.Кирова; ул.Островского; просп. Геленджикский; 3-й км Сухумского шоссе (Южная Промзона)	22,1 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/6МК	22 апреля 2011 года	ООО «Экспресс-1», 353460, г.Геленджик, ул. Островского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	круглогодичный
29	№102	Геленджик – Дивноморское	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»;	13/15,54 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируем	автобус/2СК	22 февраля 2023 года	ООО «ЮгТрансАвто», 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6,	8 (964) 9236323	круглогодичный

				дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Дивноморское; с. Дивноморское (ул.Ленина; ул.Кирова; ул.Горная)		о- вочн ых пунк- тах	ым тарифа м			ИНН 2304079888		
30	№103	Геленджик – Кабардинка	ул.Маячная; Городская больница; ул.Туристическая; мкр.Бобруковская щель; мкр.Кубанская марка;	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; ФАД М-4	19,1/ 18,1 км	только в установ- ленных	регулярные перевозки	автобус/2 СК	22 февраля 2023	ООО «ЮгТрансАвто», 353465,	8 (964) 9236323	кругло годичный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			мкр. Марьинский; с. Марьино Роща, с. Виноградное	«Дон»; с. Кабардинка (ул.Революционная; ул.Мира; ул.Спортивная; ул.Пролетарская; ул.Пионерская)		в установ- ленных пунктах	по нерегулируем ым тарифам		года	г.Геленджик,ул. Туристическая, д. 6, ИНН 2304079888		
31	№105	Геленджик – Адербиевка	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; ул.Кирова; ул.Островского; ул.Новороссийская; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - Адербиевка	16,7/ 17,7 км	только в установ- ленных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируем ым тарифам	автобус/2 СК	1 января 2023 года	ООО «ЮгТрансАвто», 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304079888,	8 (964) 9236323	кругло годичный

32	№106	Геленджик – Пшава	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый; с. Возрождение; с. Михайловский Перевал	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»	36,5/37,9 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/1 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный
33	№107	Геленджик – Архипо-Осиповка – Тешебс	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый; с. Возрождение; с. Михайловский Перевал; с. Пшава; с. Текос	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; с. Архипо-Осиповка (ул.Ленина; ул.Школьная;	57,2 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/3 БК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				пер. Базарный)		ных пунктах	фам					
34	№108	Геленджик – Прасковеевка	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; с. Дивноморское; хут. Джанхот	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Прасковеевка	34,6/37,44 км	только в установленных местах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристическая, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	круглогодичный

35	№109	Геленджик – Бетта	ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый; с. Возрождение; с. Михайловский Перевал; с. Пшада; с. Криница	ул.Ленина; ул.Садовая; просп. Геленджикск ий; ул.Кирова; ул.Островского; ул.Новороссийская; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Бетта	56 км	тольк о в устан овлен -ных остан овоч ных пунк тах	регуля рные перев озки по нерегу лируем ым тарифа м	автобу с/3 СК	22 апрел я 2011 года	ООО «Экспресс- 1», 353460, г.Геленджик, ул.Остров-ского, д. 1, ИНН 2304059610	8(918) 9963377; 8(918) 0518155	кругло году годин ный
36	№111	Пшада – Бетта	с. Береговое; с. Криница	ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Бетта	19,7 км	тольк о в устан овлен -ных остан овоч ных пунк тах	регуля рные перев озки по нерегу лируем ым тарифа м	автобу с/1 СК	25 мая 2015 года	МУП ПАТО, 353465, г.Геленджик, ул.Туристич еская, д. 6, ИНН 2304014055	8 (86141) 2-67-21; 8 (918) 3998844	кругло году годин ный
37	№112	Геленджик – Возрождение	ул.Кирова; ул.Новороссийская;	ул.Ленина; ул.Садовая;	15,5/ 16,9	тольк о в	регуля рные	автобу с/1	25 мая	МУП ПАТО, 353465,	8 (86141)	кругло го-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый	просп. Геленджикск кий; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»	км	устан овлен -ных остан овоч ных пунк тах	перев озки по нерегу лируем ым тари фам	СК	2015 года	г.Геленджик, ул.Туристич еская, д. 6, ИНН 2304014055	2-67-21; 8 (918) 3998844	дичны й

38	№113	Текос – Архипо-Осиповка – Тешебс	санаторий «Архипо-Осиповка»; ул.Рабочая; ДЭУ; ул.Вуланская; Водоканал; ул.Удалова; Почта; Автовокзал; Школа-больница; Меркурий; Старая мельница; Крест; санаторий «Вулан»	с. Текос (ул.Ленина); ФАД М-4 «Дон»; с.Архипо-Осиповка (ул.Санаторная; ул.Ленина; ул.Пограничная; ул.Садовая; пер.Глухой); ФАД М-4 «Дон»; с. Тешебс (ул.Ленина)	7 км	только в установленных останочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/1 МК	20 сентября 2013 года	ИП А.М.Шильцин, 353484, г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Горная, д.21, кв.29, ИНН 230407721145	8 (918) 0611277	круглогодичный
39	№117/1	Геленджик — Возрождение - Дивноморское	центральная остановка по ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона; пос. Светлый; с. Возрождение	ул.Кирова; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» -Дивноморское (ул.Ленина; ул.Кирова; ул.Горная)	28,1 км	только в установленных останочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 МК	28 сентября 2012 года	ИП А.В. Махиня, 353995, г.Новороссийск, пос.Абрау-Дюрсо, ул.Гладкова, д. 5, кв. 6, ИНН 23150422948	8(918) 3273093	круглогодичный
40	№117/2	Геленджик — Дивноморское	центральная остановка по ул.Кирова; ул.Новороссийская; Школа №6; МИГ; Южная Промзона	ул.Кирова; просп. Геленджикский; 3 км Сухумского шоссе; ФАД М-4 «Дон»; дорога регионального значения М-4 «Дон» - с. Дивноморское; с. Дивноморское	12,9/15,44 км	только в установленных останочных пунктах	регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	автобус/2 МК	28 сентября 2012 года	ИП А.В. Махиня, 353995, г.Новороссийск, пос.Абрау-Дюрсо, ул.Гладкова, д. 5, кв. 6,	8(918) 3273093	круглогодичный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				(ул.Ленина; ул.Кирова; ул.Горная)		ных пунктах	фам			ИНН 23150422948		

Начальник отдела промышленности, транспорта, связи и экологии
администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
М.С. Полуничев



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 января 2024 года

№ 106

г. Геленджик

**О проведении общественных обсуждений намечаемой
хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит
экологической экспертизе**

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (далее – ООО «Строительные технологии») от 18 января 2024 года №б/н, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года №657-ФЗ), Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2023 года №613-ФЗ), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2018 года №1435 «Об организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 января 2024 года №15), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 9 февраля по 11 марта 2024 года с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут общественные обсуждения в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы «Комплекс береговой и морской инфраструктуры в морском порту Геленджик. Корректировка», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду.

2. Определить уполномоченным органом по проведению общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – уполномоченный орган), отдел промышленности,

транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Рекомендовать ООО «Строительные технологии» представить в адрес уполномоченного органа материалы оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду не позднее, чем за 30 дней до дня окончания общественных обсуждений, обеспечить информирование общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов оценки воздействия на окружающую среду посредством опубликования соответствующей информации в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» в течение 5 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Уполномоченному органу (Полуничев) обеспечить прием замечаний и предложений от общественности по материалам оценки воздействия на окружающую среду хозяйственной деятельности, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 календарных дней со дня опубликования информации о намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Замечания и предложения принимаются в письменном виде по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет № 207, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик
М.П. Рыбалкина



ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 января 2024 года

№ 107

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 марта 2015 года №1117 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 декабря 2023 года №2814)

В целях приведения в соответствие правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Краснодарского края, совершенствования системы оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, обеспечивающей повышение уровня оплаты труда, материального стимулирования, заинтересованности в повышении эффективности труда, во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 ноября 2008 года №1218 «О введении отраслевой системы оплаты труда работников государственных образовательных организаций и государственных учреждений образования Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 13 сентября 2023 года №693), в соответствии со статьями 17, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 2 ноября 2023 года №517-ФЗ), Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 декабря 2023 года №618-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 марта 2015 года №1117 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 декабря 2023 года №2814) (прилагается).

2. Установить, что в случаях, когда заработная плата работников

муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик (без учета премий и выплат стимулирующего характера) по вводимым условиям оплаты труда окажется ниже, чем заработная плата (без учета премий и выплат стимулирующего характера) в действующих условиях, то на время их работы в данном учреждении в занимаемой должности производятся доплаты компенсационного характера за изменение условий оплаты труда до достижения прежнего уровня заработной платы работников при условии сохранения объема должностных обязанностей работников (установленной нагрузки (педагогической работы)) и выполнения ими работ той же квалификации.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик
М.П. Рыбалкина

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.01.2024 № 107

ИЗМЕНЕНИЯ,
внесенные в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 30 марта 2015 года №1117 «Об утверждении Положения
об оплате труда работников муниципальных образовательных
учреждений муниципального образования
город-курорт Геленджик» (в редакции постановления
администрации муниципального образования город-курорт
Геленджик от 27 декабря 2023 года №2814)

1. В приложении:

1) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Положение устанавливает единые принципы формирования системы оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - работник

учреждения) (за исключением муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющих деятельность в области физической культуры и спорта, а также детских школ искусств).»;

2) пункт 1.3 признать утратившим силу;

3) пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Система оплаты труда работников учреждения устанавливается с учетом:

-единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;

-единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих или профессиональных стандартов;

-государственных гарантий по оплате труда;

-окладов (должностных окладов), ставок заработной платы по профессиональным квалификационным группам;

-перечня видов выплат компенсационного характера;

-перечня видов выплат стимулирующего характера;

-рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, краевой трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;

-мнения Геленджикской городской территориальной организации Профсоюза работников образования.»;

4) пункты 2.1-2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Рекомендуемые базовые оклады (базовые должностные оклады), базовые ставки заработной платы по профессиональным квалификационным группам по занимаемой должности работников учреждений:

-профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня - 7332 рубля;

-профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня - 8307 рублей;

-профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников - 12040 рублей;

-профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений - 12240 рублей.

2.2. Базовые оклады (базовые должностные оклады), базовые ставки заработной платы работников определяются руководителем учреждения на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности.

На основе расчетов и в пределах средств, предусмотренных на оплату труда работников учреждения, руководитель учреждения самостоятельно устанавливает оклады (должностные оклады), ставки заработной платы работникам учреждения с учетом коэффициентов по профессиональным квалификационным уровням. Применение коэффициентов по профессиональным квалификационным уровням к базовому окладу (базовому

должностному окладу), базовой ставке заработной платы, установленному по профессиональным квалификационным группам, образует новый оклад. Рекомендуемые базовые оклады (базовые должностные оклады), базовые ставки заработной платы по профессиональным квалификационным группам и рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов к базовым окладам (базовым должностным окладам), базовым ставкам заработной платы отражены в приложении №1 к Положению.

Применение повышающего коэффициента к базовому окладу (базовому должностному окладу), базовой ставке заработной платы по соответствующей профессиональной квалификационной группе образует новый оклад (должностной оклад), ставку заработной платы и учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, устанавливаемых в процентном отношении к окладу.»;

5) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.Повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы за квалификационную категорию устанавливается с целью стимулирования педагогических работников учреждений к профессиональному росту путем повышения профессиональной квалификации и компетентности.

Рекомендуемые размеры повышающего коэффициента:

0,25 - при наличии квалификационной категории «педагог-наставник», «педагог-методист»;

0,20 - при наличии высшей квалификационной категории;

0,15 - при наличии первой квалификационной категории.»;

6) в пункте 3.3 цифры «3,0» заменить цифрами «2.0»;

7) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.Повышающий коэффициент к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы за ученую степень, почетное звание устанавливается работникам, которым присвоена ученая степень, почетное звание.

Рекомендуемые размеры повышающего коэффициента:

0,10 - за почетное звание «Заслуженный», «Народный», «Почетный»;

0,20 - за ученую степень кандидата наук;

0,30 – за ученую степень доктора наук.

Повышающий коэффициент к окладу за ученую степень, почетное звание рекомендуется устанавливать по одному из имеющихся оснований, имеющему большее значение, по выбору работника.»;

8) в пункте 3.6 слова «до 200%» заменить словами «до 300%»;

9) пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.Стимулирующая выплата за выслугу лет устанавливается работникам в зависимости от общего количества лет, проработанных в сфере образования.

Рекомендуемые размеры стимулирующей выплаты за выслугу лет (в процентах от оклада):

-при выслуге лет от 1 года до 3 лет - 5%;

-при выслуге лет от 3 до 10 лет - 10%;

-при выслуге лет от 10 до 20 лет - 15%;

-при выслуге лет от 20 лет – 20%.»;

10)в пункте 3.10 слова «а также учреждений дополнительного образования, реализующих дополнительные предпрофессиональные программы в сфере искусств» исключить;

11)в пункте 4.1:

-в абзаце первом слова «занятых на работах с вредными, опасными и иными особыми условиями труда» заменить словами «занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«осуществление педагогическими работниками дополнительных видов работ, не входящих в круг основных должностных обязанностей, рекомендованные перечень и размеры которых могут утверждаться администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

12)пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3.Выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, устанавливаются в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

Работодатель принимает меры по проведению специальной оценки условий труда с целью разработки и реализации программы действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда.»;

13)пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4.Специалистам, работающим в муниципальных образовательных учреждениях (филиалах, структурных подразделениях или зданиях, в которых осуществляется ведение образовательного процесса согласно лицензии на образовательную деятельность), расположенных в сельской местности, устанавливается выплата компенсационного характера в размере 1800 рублей, за исключением должностей, относящихся к должностям педагогических работников, которым устанавливается выплата компенсационного характера в размере 2500 рублей.»;

14)в пункте 5.1 слова «по итогам работы за месяц (квартал), полугодие и год» заменить словами «по итогам работы (за месяц, квартал, полугодие, 9 месяцев, год)»;

15)в пункте 5.2 слова «по итогам работы за месяц (квартал), полугодие и год» заменить словами «по итогам работы (за месяц, квартал, полугодие, 9 месяцев, год)»;

16)абзац пятый пункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«награждении Почетной грамотой Министерства просвещения Российской Федерации, Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, Министерства труда и социального развития Российской Федерации, Министерства спорта Российской Федерации.».

2.Приложение 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Положению об оплате труда
работников муниципальных
образовательных учреждений
муниципального образования
город-курорт Геленджик
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 30.01.2024 №107)

Рекомендуемые базовые оклады (базовые
должностные оклады), базовые ставки заработной платы
по профессиональным квалификационным группам и
рекомендуемые размеры повышающих коэффициентов
к базовым окладам (базовым должностным окладам),
базовым ставкам заработной платы

1. По занимаемым должностям работников муниципальных
образовательных учреждений муниципального образования город-курорт
Геленджик

№п/п	Профессиональная группа/квалификационный уровень	Рекомендуемый повышающий коэффициент
1	2	3
1	Должности работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня Базовый оклад (базовый должностной оклад), базовая ставка заработной платы – 7332 рубля	
1.1	Вожатый, помощник воспитателя; секретарь учебной части, ассистент (помощник) по оказанию технической помощи инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья	0,00
2	Должности работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня Базовый оклад (базовый должностной оклад), базовая ставка заработной платы – 8307 рублей	
2.1	1-й квалификационный уровень: младший воспитатель	0,00
2.2	2-й квалификационный уровень: диспетчер образовательного учреждения	0,06
3	Должности педагогических работников Базовый оклад (базовый должностной оклад), базовая ставка заработной платы – 12040 рублей	
3.1	1-й квалификационный уровень: инструктор по труду, инструктор по физической культуре, музыкальный руководитель, старший вожатый	0,00
3.2	2-й квалификационный уровень:	0,08

1	2	3
	инструктор-методист, концертмейстер, педагог дополнительного образования, педагог-организатор, социальный педагог	
3.3	3-й квалификационный уровень: воспитатель, методист, педагог-психолог, старший инструктор-методист, старший педагог дополнительного образования, советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	0,09
3.4	4-й квалификационный уровень: преподаватель, преподаватель-организатор основ безопасности жизнедеятельности, руководитель физического воспитания, старший воспитатель, старший методист, тьютор, учитель, учитель-дефектолог, учитель-логопед (логопед)	0,10
4	Должности руководителей структурных подразделений Базовый оклад (базовый должностной оклад), базовая ставка заработной платы – 12240 рублей	
4.1	1-й квалификационный уровень: заведующий (начальник) структурным подразделением: кабинетом, лабораторией, отделом, отделением, сектором, учебно-консультационным пунктом, учебной (учебно-производственной) мастерской и другими структурными подразделениями, реализующими общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей *	0,00
4.2	2-й квалификационный уровень: заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, реализующим общеобразовательную программу дополнительного образования детей	0,05
* Кроме должностей руководителей структурных подразделений, отнесенных ко 2-му квалификационному уровню.		

».

3.Пункт 1.1 приложения 6 к Положению изложить в следующей редакции:

«1.1.Настоящий порядок предоставления стимулирующих выплат педагогическим работникам муниципальных дошкольных образовательных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, участвующим в реализации образовательных программ дошкольного образования (далее - Порядок), распространяется на муниципальные образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования (далее - дошкольные образовательные учреждения).».

4.В приложении 7 к Положению:

1)в наименовании слова «а так же учреждений дополнительного образования, реализующих дополнительные предпрофессиональные программы в сфере искусств» исключить.

2)в пункте 1.1 слова «а так же учреждений дополнительного образования,

реализующих дополнительные предпрофессиональные программы в сфере искусств» исключить.

5. Таблицу приложения 9 к Положению изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Критерии повышения оклада (должностного оклада), ставки заработной платы	Процент повышения оклада (должностного оклада), ставки заработной платы
1	2	3
1	За работу с обучающимися с ограниченными возможностями здоровья в классах, отделениях, группах	от 10 до 15
2	За работу в образовательных организациях для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи, в центрах дистанционного образования детей-инвалидов, а также специалистам психолого-педагогических и медико-педагогических комиссий, логопедических пунктов	до 20
3	Педагогическим работникам за обучение на дому и в медицинских организациях обучающихся, осваивающих основные общеобразовательные программы и нуждающихся в длительном лечении, а также детей-инвалидов, которые по состоянию здоровья не могут посещать образовательные организации, а также за обучение на дому обучающихся с ограниченными возможностями здоровья	до 20

».

Начальник управления образования
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Е.В. Попова

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители муниципального образования
город-курорт Геленджик!

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства

17 ноября 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ке Барановой Тамаре Тазретовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 937 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403028:284, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 35, в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД1), в части минимальных отступов от границ участка, минимального процента озеленения, максимального процента застройки.

На основании протокола публичных слушаний от 9 июня 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 1 июня 2023 года №21.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 9 июня 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

Правообладатель на публичных слушаниях присутствовал лично.

На публичные слушания смежные землепользователи не явились.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, с учетом градостроительного обоснования проектной организации, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ке Барановой Тамаре Тазретовне разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 937 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403028:284, по адресу: г. Геленджик, ул. Гринченко, 35, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в части минимальных отступов от границ участка (реконструкция магазина по фронту улицы от точки 1 до точки 10 на схеме планировочной организации земельного участка – 1 м, по фронту улицы от точки 10 до точки 1 на схеме планировочной организации земельного участка – без отступов, уменьшение минимального процента озеленения земельного участка до – 0,0%, увеличения предельной площади застройки земельного участка до 89,0%), в связи с тем, что планируемая реконструкция не нарушает границ красных линий, согласно градостроительному обоснованию проектной организации, не повлечет за собой ужесточение требований технических регламентов.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства

1 декабря 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Тарасянцу Артуру Эдуардовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на

праве собственности, площадью 445 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201014:169, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

На основании протокола публичных слушаний от 17 ноября 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 9 ноября 2023 года, №46.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 17 ноября 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта, а так же смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Тарасянцу Артуру Эдуардовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 445 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201014:169, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (размещение жилого дома на расстоянии 0,5 м от границы земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201014:138), в связи с тем, что в градостроительном обосновании проектной организации отсутствуют сведения о наличии неблагоприятных характеристиках земельного участка, не позволяющих осуществить строительство в соответствии с установленными разрешенными параметрами строительства.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка

28 декабря 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Бровка Олегу Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 600 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:1003034:50, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 120а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «магазины».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 14 декабря 2023 года №52.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта рассмотрения - гр-ка Воеводина Юлия Владимировна, действующая по доверенности.

На публичные слушания прибыл смежный землепользователь – гр-ка Коломоец Татьяна Владимировна. Иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ну Бровко Олегу Ивановичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 600 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003034:50, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 120а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «магазины», в связи с тем, что правообладателем земельного участка не представлены достаточные обоснования соблюдения технических регламентов при изменении вида разрешенного использования земельного участка.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

28 декабря 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Микаеляну Артуру Осеповичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 336 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410052:1680, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Лютенко, з/у 5А, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного

самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 14 декабря 2023 года №52.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыли представители правообладателя объекта рассмотрения - гр-не Васильева Надежда Тимофеевна, Вальтер Виктория Владимировна, действующая по доверенности.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, заключение проектной организации ООО «Архстройпроект», решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Микаеляну Артуру Осеповичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 336 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410052:1680, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Лютенко, з/у 5А, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1 м от земельного участка с кадастровым номером 23:40:0410052:120), в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом, конфигурация земельного участка (узкий земельный участок) не благоприятна для его застройки с учетом действующих градостроительных норм.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

28 декабря 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Микаеляну Осепу Оганесовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 339 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410052:120, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Лютенко, з/у 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 14 декабря 2023 года №52.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыли представители правообладателя объекта рассмотрения - гр-не Васильева Надежда Тимофеевна, Вальтер Виктория Владимировна, действующая по доверенности.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, заключение проектной организации ООО «Архстройпроект», решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Микаеляну Артуру Осеповичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве

собственности, площадью 339 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410052:120, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Лютенко, з/у 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство индивидуального жилого дома на расстоянии 1 м от земельного участка с кадастровым номером 23:40:0410052:1680), в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом, конфигурация земельного участка (узкий земельный участок) не благоприятна для его застройки с учетом действующих градостроительных норм.

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора
Н.Н. Ищенко

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для размещения объектов индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, микрорайон Голубая бухта.

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 733 кв.метра.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: **2 марта 2024 года.**

Объявление

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозяйного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объекта недвижимого имущества - мостового сооружения через реку Мезыбь, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское Шоссе 10 км (район карьера «Данко») – Церковная Щель, «Бугор», секция 19, или имеющего на него право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанный объект будет оформлен в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозяйного имущества.

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
Ю.Ю. Сомова

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	
Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик	
Цель установления публичного сервитута	
Для размещения линейного объекта в рамках реализации объекта: «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка»	
Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
23:40:0305000	г. Геленджик, с. Кабардинка
23:40:0202005	г. Геленджик, с. Кабардинка
Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	
<p>1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).</p> <p>2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.</p> <p>3) г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры).</p>	
<p>Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.</p>	

<p>Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута</p>
<p>Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admigel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).</p>
<p>Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута</p>
<p>Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 января 2024 года №85 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков канализационного коллектора сухопутной части по объекту: «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка»</p>
<p>Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута</p>
<p>Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admigel.ru («Документы» -> «Правовые акты и их экспертизы» -> «Нормативные правовые акты» - «2024»).</p>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков, устанавливаемый в целях размещения линейного объекта в рамках реализации объекта: «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка»					
(наименование публичного сервитута, местоположение границ которого описано)					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			10600.0 кв.м ± 0 кв.м	
3.	Иные характеристики объекта			<p>Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта в рамках реализации объекта: «Реконструкция очистных сооружений канализации «Кабардинка». Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута - общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик», ИНН 2304073741, ОГРН 182375073198, почтовый адрес: 353460, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 150, адрес электронной почты info@kv-gelendzhik.ru. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.</p>	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-23, зона 1.					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432172.66	1294376.19	Аналитический метод	0.10	-
2	432188.30	1294368.47	Аналитический метод	0.10	-
3	432190.87	1294367.20	Аналитический метод	0.10	-

4	432193.43	1294375.96	Аналитический метод	0.10	-
5	432216.94	1294456.30	Аналитический метод	0.10	-
6	432245.12	1294561.46	Аналитический метод	0.10	-
7	432253.65	1294609.62	Аналитический метод	0.10	-
8	432286.61	1294666.72	Аналитический метод	0.10	-
9	432329.58	1294724.85	Аналитический метод	0.10	-
10	432383.79	1294803.87	Аналитический метод	0.10	-
11	432401.90	1294848.51	Аналитический метод	0.10	-
12	432381.79	1294852.14	Аналитический метод	0.10	-
13	432366.07	1294813.40	Аналитический метод	0.10	-
14	432313.29	1294736.46	Аналитический метод	0.10	-
15	432269.86	1294677.70	Аналитический метод	0.10	-
16	432234.57	1294616.57	Аналитический метод	0.10	-
17	432225.58	1294565.80	Аналитический метод	0.10	-
18	432197.68	1294461.69	Аналитический метод	0.10	-
1	432172.66	1294376.19	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
Часть N 2					
Текстовое описание местоположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях прокладки (реконструкции) и дальнейшей эксплуатации линейного объекта					
Прохождение границы		Описание прохождения границы			
от точки	до точки				
1	2	3			
-	-	-			

