

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу
о внесении изменений в генеральный план
муниципального образования город-курорт Геленджик

3 ноября 2017 года

г. Геленджик

На основании статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года №398, подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по вопросу о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик были назначены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2017 года №661 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик», в котором указаны дата, время и место проведения публичных слушаний.

Данное решение было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик комиссией, уполномоченной на проведение публичных слушаний по указанному проекту, была организована и проведена в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик выставка (экспозиция) демонстрационных материалов основного чертежа проекта корректировки генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены 20 октября 2017 года в 14 часов 20 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Информация о проведении публичных слушаний озвучивалась по радио и телевидению.

В публичных слушаниях приняли участие должностные лица органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик, депутаты Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, представители правоохранительных органов, руководители органов территориального общественного самоуправления, жители муниципального образования город-курорт Геленджик.

Далее заместитель председателя комиссии Ревякин В.А. озвучил поступившие предложения, касающиеся внесения изменений в генеральный план муниципального образования город-курорт Геленджик:

1. Предложение об изменении функционального зонирования земельного участка площадью 3,4 га, расположенного в квартале ограниченном улицами Советской, Пионерской, Первомайской, пер. Первомайским с зоны спортивных объектов и сооружений на зону объектов образования, для размещения школы на 1500 мест.

2. В западной части г. Геленджика, предлагается размещение гольф-клуба с конном-спортивным центром.

3. Предложение об изменении функционального зонирования земельного участка площадью 2,8 Га в районе Голубой бухты с зоны объектов курортно-рекреационного и туристского назначения на зону объектов образования.

4. Предложение об отображении на земельном участке бывшего дендропарка или парка «Врунгель» вертолетной площадки с подъездной автодорогой для обслуживания Многофункционального медицинского центра.

5. Для участка Сафари парка установлена функциональная зона – зона объектов научно исследовательского назначения с размещением объекта – аква-центр.

6. Предложение об отображении канатной дороги от Сафари парка до набережной.

7. Предложение об изменении функционального зонирования земель АПК Геленджик на Толстом мысе, по ул. Киевской на индивидуальную жилую застройку.

8. Предложение об отображении канатной дороги по ул. Ангулем до канатной дороги «Олимп».

9. Предложение гр-на Алексаяна Армена Тельмановича об отнесении принадлежащих ему на праве собственности земельных участков в районе ул. Островского к зоне общественно-деловой застройки ОД.

По результатам обсуждения указанного предложения комиссией принято решение его согласовать.

Комиссией была предоставлена возможность выступить по обстоятельным вопросам всем желающим. Жителями муниципального образования город-курорт Геленджик, прибывшими на публичные слушания, были заданы вопросы, на которые ответили члены комиссии, главный архитектор проекта.

На публичных слушаниях заинтересованные физические и юридические лица высказали предложения, касающиеся генерального плана г. Геленджика.

Вывод:

Изучив указанное предложение, комиссия решила обеспечить внесение изменений в основной чертеж проекта корректировки генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик, направить основной чертеж проекта корректировки генерального плана муниципального

образования город-курорт Геленджик, на согласование главе муниципального образования город-курорт Геленджик.

Заместитель председателя комиссии,
главный архитектор



В.А. Ревякин