

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенной реконструкции
объекта капитального строительства**

Рассмотрев заявление гр. Болгова Евгения Геннадьевича от 22 ноября 2013 года №01-10304, представленные заявителем документы, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 10 февраля 2014 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28 декабря 2013 года №416-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №924), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 января 2014 года №28 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 7 февраля 2014 года, статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт

Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Болгову Евгению Геннадьевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции части жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 568 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:04 03 037:0026, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Красноармейская, 4 в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (реконструкция части жилого дома на расстоянии 4 м от границы смежного земельного участка по ул. Тельмана, 3), в связи с тем, что при реконструкции части жилого дома на указанном расстоянии не будут соблюдены требования нормативов градостроительного проектирования.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин