

Начальнику управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования город-курорт  
Геленджик  
Сомовой Ю.Ю.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 30 июня 2023 года №5

по результатам оценки регулирующего воздействия  
проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «О внесении изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 декабря 2022 года №2792)»

Управление экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, являясь уполномоченным органом по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган), рассмотрело поступивший 9 июня 2023 года проект постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «О внесении изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на



профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 декабря 2022 года №2792)» (далее - проект), направленный для подготовки настоящего заключения управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2018 года №3258 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования город-курорт Геленджик обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности» (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования, в качестве альтернативного варианта правового регулирования разработчиком рассмотрен вариант непринятия проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «О внесении изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 декабря 2022 года №2792)».

Проведено сравнение данного варианта с действующим на момент проведения оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений (вариант непринятия нормативного правового акта). Выбор варианта правового регулирования



сделан, исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенного регулирующим органом варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована верно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: субъекты малого и среднего предпринимательства (индивидуальные предприниматели и юридические лица) и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

количественная оценка потенциальных адресатов правового регулирования – 13817 субъектов в соответствии со сведениями Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, а также согласно сведениям, представленным инспекцией ФНС России по Краснодарскому краю в городе Геленджике (из них 6992 субъекта малого и среднего предпринимательства, 6825 плательщиков «налога на профессиональный доход»);

цели предлагаемого правового регулирования направлены на решение выявленной проблемы;

сроки достижения заявленных целей совпадают с датой вступления в силу правового регулирования;

дополнительных расходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не предполагается, доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования возможны;

по мнению разработчика, риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

С целью предоставления муниципальных мер по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства), и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень) предлагается принятие данного проекта.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Согласно сводному отчету, представленному разработчиком, проблема, на решение которой направлено предлагаемое проектом правовое



регулирование, заключается в невозможности предоставления муниципальных мер имущественной поддержки из-за отсутствия в Перечне муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень) офисно-торговых помещений, которые соответствуют запросам субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект разработан в соответствии с:

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №209-ФЗ);

постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1075 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 мая 2023 года №921).).

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона №209-ФЗ (далее – Федеральный закон №209-ФЗ) установлено, органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом.

Также пунктом 3 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),



предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» органом, уполномоченным на внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень в форме постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, является администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, на которую возложены функции по утверждению Перечня и внесение изменений в него.

В целях решения указанной проблемы рассматриваемым проектом предлагается внести изменения в Перечень.

3. Цели проекта соответствуют принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключаются в дополнении Перечня муниципальным недвижимым имуществом в виде торгово-офисных помещений и, таким образом, предоставления муниципальных мер имущественной поддержки.

4. Проектом не изменяется содержание и порядок реализации полномочий органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик в отношениях с физическими и юридическими лицами в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования город-курорт Геленджик отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются. Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

Возможны поступления в местный бюджет от сдачи в аренду объектов муниципального недвижимого имущества.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провёл публичные консультации по проекту в период с 9 июня 2023 года по 23 июня 2023 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: (<https://admigel.ru/regulatory/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/uvedomleniya-o-provedenii-publichnykh-konsultatsiy-proektov-npa.php>).

9. В период проведения публичных консультаций замечания и предложения по проекту от Торгово-промышленной палаты города-курорта Геленджик, Ассоциации «Содействие в развитии курорта Геленджик», Общественной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик, общественного представителя Уполномоченного по защите прав предпринимателей в

Краснодарском крае на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в адрес уполномоченного органа не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования город-курорт Геленджик, способствующих возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также необоснованных расходов бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, и о возможности его дальнейшего согласования.

Начальник управления экономики  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



А.К. Ананиади

Чеснокова Мария Александровна  
+7(86141) 3-33-43

