

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Скала Парус» от 4 августа 2014 года №01-7842, на основании рекомендаций комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об изменении вида разрешенного использования земельного участка от 13 октября 2014 года, в связи с тем, что земельный участок расположен на землях населенных пунктов строительство гостиниц на принадлежащем Обществу с ограниченной ответственностью «Скала Парус» на праве аренды земельном участке возможно, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 июня 2014 года №171-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 октября 2014 года №307-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2014 года №100), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 сентября 2014 года №2583), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 сентября 2014 год № 2866 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Изменить вид разрешенного использования земельного участка, принадлежащего Обществу с ограниченной ответственностью «Скала Парус» на праве аренды, площадью 64438 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0702022:44, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, с установленного вида – «для базы отдыха «Ленинградец» на испрашиваемый вид – «для размещения гостиничного комплекса».

2.Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

4.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

