



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2023

№ 2052

г. Геленджик

**О проведении в 2024 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, и утверждении перечня таких многоквартирных домов**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 декабря 2022 года № 4794-КЗ), на основании приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 2 декабря 2022 года № 621), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года №1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 31 июля 2023 года № 524), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года № 420-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:



1. Провести в 2024 году капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на этап 2014-2043 годы и предложениями некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах в 2024 году (прилагается).

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Болотов):

1) направить копию настоящего постановления некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;

2) обеспечить ознакомление с выписками из настоящего постановления собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, путем:

размещения их в помещениях указанных многоквартирных домов в местах, доступных для ознакомления всем собственникам помещений в таких многоквартирных домах;

направления их лицам, осуществляющим управление такими многоквартирными домами, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении;

3) обеспечить размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

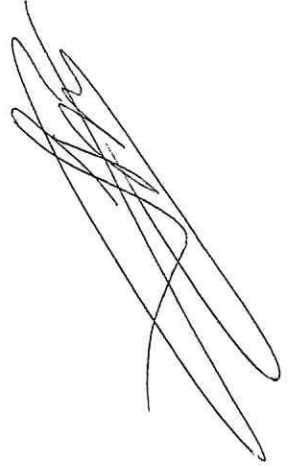


А.А. Богодистов





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, д. 84	система электроснабжения	без электроплит	346 694,57	320 597,90	19 235,87	0,00	0,00	0,00	0,00	6 860,80
		система холодного водоснабжения	x	197 333,87	182 480,00	10 948,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3 905,07
		система водоотведения	x	250 227,31	231 392,00	13 883,52	0,00	0,00	0,00	0,00	4 951,79
		система теплоснабжения	x	1 068 509,71	988 080,00	21 144,91	0,00	0,00	0,00	0,00	4 951,79
		ИТОГО по МКД	x	1 886 765,46	1 722 549,90	103 352,99	0,00	0,00	24 000,00	0,00	36 862,57
2	г. Геленджик, ул. Тельмана, д. 3	крыша	скатная на профиль	1 820 072,02	1 704 300,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 472,02
		ИТОГО по МКД	x	1 844 772,02	1 704 300,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	36 472,02
3	г. Геленджик, ул. Советская, д. 70	система теплоснабжения	x	1 068 509,71	988 080,00	59 284,80	0,00	0,00	0,00	0,00	21 144,91
		ИТОГО по МКД	x	1 092 509,71	988 080,00	59 284,80	0,00	0,00	24 000,00	0,00	21 144,91
4	г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д. 8	крыша	скатная на профиль	4 115 389,00	3 950 841,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 548,00
		ИТОГО по МКД	x	4 139 389,00	3 950 841,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	84 548,00
5	г. Геленджик, хут. Бетта, территория дома отдыха Бетта, д. 11	фасад	ремонт входных групп, цоколя, отмостки	1 556 651,50	1 556 651,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО по фасаду	x	3 610 921,03	3 437 361,50	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73 559,53
		система электроснабжения	без электроплит	2 097 298,77	1 955 452,10	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 846,67
		система холодного водоснабжения	x	1 275 270,15	1 179 277,00	70 756,62	0,00	0,00	0,00	0,00	25 236,53
		система водоотведения	x	1 337 710,72	1 237 017,50	74 221,05	0,00	0,00	0,00	0,00	26 472,17
		ИТОГО по МКД	x	8 345 200,67	7 809 108,10	344 977,67	0,00	0,00	24 000,00	0,00	167 114,90



Исполняющий обязанности  
начальника управления жилищно-коммунального  
хозяйства администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

П.В. Болотов