

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства объекта
капитального строительства**

Рассмотрев обращение гр. Позняка Алексея Алексеевича от 9 августа 2012 года №01-6730, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 6 ноября 2012 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 16 октября 2012 года №173-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 августа 2012 года №799), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 октября 2012 года №3080 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», статьями 7, 38, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Позняку Алексею Алексеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 778 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201015:20, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Коллективная, 60 в зоне малоэтажной

жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка в связи с тем, что ни правообладатель объекта рассмотрения, ни уполномоченное надлежащим образом представлять его интересы лицо на слушания не прибыли для обоснования того, что площадь земельного участка, конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для его застройки с учетом действующих градостроительных норм.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Исполняющий обязанности
первого заместителя главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.В.Крохмаль

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова