



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.04.2023

№ 1527

г. Геленджик

**Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, - нежилых помещений №1-6 цокольного этажа жилого дома общей площадью 88,2 кв.м, местоположение: Краснодарский край, г.Геленджик, пер. Восточный, д. 38, кадастровый номер 23:40:0408041:511**

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 октября 2022 года №550 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2023 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 мая 2023 года №629), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 18 марта 2023 года №72-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года №286-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 года №2382), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 января 2021 года №149 «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации имущества муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 марта 2023 года №443), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт

Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 5 мая 2023 года №632), статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества в электронной форме путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о его цене, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик: нежилых помещений №1-6 цокольного этажа жилого дома общей площадью 88,2 кв.м, местоположение: Краснодарский край, г.Геленджик, пер. Восточный, д.38, кадастровый номер 23:40:0408041:511 (далее – объект недвижимого имущества).

2. Установить начальную цену объекта недвижимого имущества в размере рыночной стоимости, приведенной в отчете об оценке рыночной стоимости для продажи с торгов объекта недвижимого имущества от 30 июня 2023 года №81-23, выполненном Обществом с ограниченной ответственностью «Таир», в сумме 3 020 000 (три миллиона двадцать тысяч) рублей, без учета НДС.

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») при подаче предложений о цене имущества в открытой форме в размере 5% начальной цены объекта недвижимого имущества в сумме 151 000 (сто пятьдесят одна тысяча) рублей.

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова):

1) провести необходимые при приватизации объекта недвижимого имущества действия и процедуры, установленные законодательством о приватизации;

2) подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о продаже объекта недвижимого имущества и о результатах сделки приватизации объекта недвижимого имущества в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик ([admigel.ru](http://admigel.ru)) и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленный законодательством срок.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)) в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов