

**О предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства**

Рассмотрев заявление гр. Саввиди Надежды Валериевны от 16 апреля 2014 года №01-3567, представленные заявителем документы, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 19 июня 2014 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 27 мая 2014 года №136-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2014 года №111), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2014 года №112), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 мая 2014 года №1393 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 18 июня 2014 года, статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр. Саввиди Надежде Валериевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазина на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 440 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201037:35, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная – угол ул. Коллективной в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (строительство магазина на расстоянии 3 м от границы земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования – ул. Спортивной, на расстоянии 2 м от границы земельного участка, отделяющей его от территории

общего пользования – ул. Коллективной, по границе земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования – существующего проезда), в связи с тем, что характеристика земельного участка неблагоприятна для его застройки с учетом действующих градостроительных норм.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г. Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин