



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023

№ 2344

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу: г. Геленджик,
с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, д. 44**

Рассмотрев заявление гр-ки Бондаренко Марии Григорьевны от 7 июня 2023 года №4758, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 июля 2023 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №449-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 сентября 2023 года №657), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 21 июля 2023 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать гр-ке Бондаренко Марии Григорьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве общей долевой собственности, площадью 603 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003024:147, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, д. 44, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины» в связи с тем,

что при размещении объекта капитального строительства не будут соблюдены нормативы градостроительного проектирования в части минимальных отступов от границ земельного участка и обеспечения парковочными местами.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов