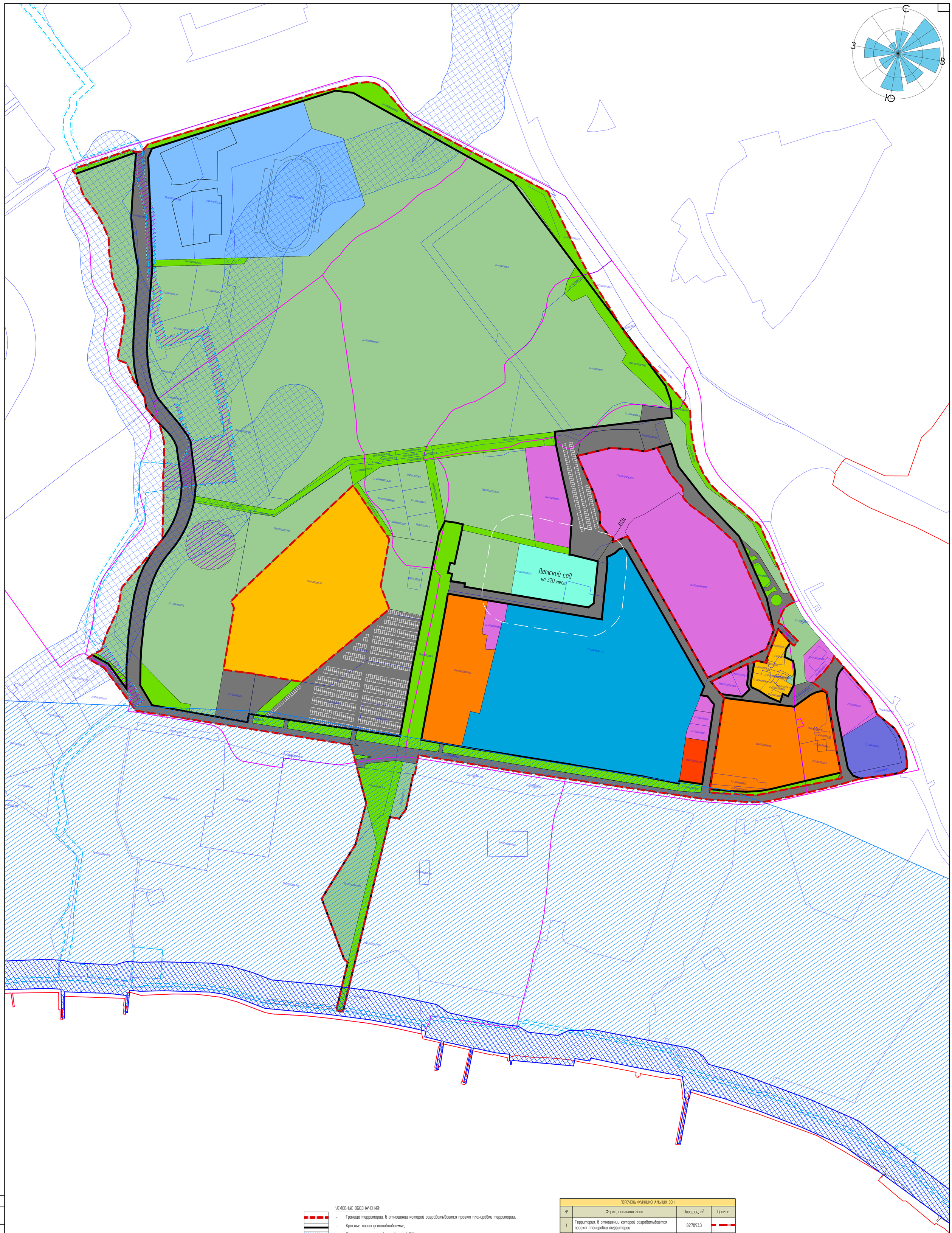

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- Красные линии устанавливаемые;
- Территория участков, учтенных в ГКН;
- Граница участков, учтенных в ГКН;
- Граница кадастровых кварталов, учтенных в ГКН;
- Прибрежная защитная полоса – 50 метров.
- Водоохранная зона/рыбоохранная зона – 500 метров..
- Поймы рек, места возможного подтопления.

ПРИМЕЧАНИЕ:

Объекты культурного наследия, а так же зоны с особыми условиями использования, границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций на территории проектирования отсутствуют.

ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

№	Функциональная Зона	Площадь, $м^2$	Прим-е
1	Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	827893.3	
2	Зона озеленения общего пользования	506752.0	
3	Зона озеленения	84553.03	
4	Зона размещения объектов медицинского назначения	99999.42	
5	Зона высокоплотной жилой застройки	2996.42	
6	Зона среднеплотной жилой застройки	51047.7	
7	Зона низкоплотной жилой застройки	62939.7	
8	Зона общественного-делового и культурного назначения	85024.6	
9	Зона учебно-воспитательного назначения	12019.5	
10	Зона размещения объектов спортивного назначения	77127.7	
11	Зона улично-дорожной сети	122382.1	
12	Зона размещения АЗС	8824.9	
13	Зона размещения инженерного оборудования подземного исполнения	28256.2	
Итого		1113667.1	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ШИФР: 04/23-06-ДПТ
Разработал		Кудревич Е. И.			02.24	«Проект планировки и межевания территории в границах ул. Солнцедарская, ул. Туристическая, проспект Геленджикский в городе-курорте Геленджик»
						Материалы обоснования проекта планировки территории
Проверил		Якушев С.Н.			02.24	Схема границ терр-ий объектов культ. наследия, зон с особыми условиями использования, границ терр-ий подв. риску возн.ЧС. М 1:1000

Стадия	Лист	Листов
	2	

ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИЯМ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0