

**О назначении и проведении публичных слушаний
по вопросу изменения вида разрешенного
использования земельного участка**

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Черноморский Перевалочный Комплекс» от 3 сентября 2013 года №02-7551, представленных документов, в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 июля 2013 года № 239-ФЗ), статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 22 октября 2013 года № 284-ФЗ), распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года №384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения», протоколом совещания у директора Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства Российской Федерации от 25 июля 2013 года №П9-28пр, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 октября 2013 года № 14), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 августа 2013 года № 2206), статьями

7, 17, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 73498 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:0201001:7, расположенного по адресу: г.Геленджик, 18 кв.м а/д Новороссийск-Батуми, с установленного вида – «для строительства автокемпинга на 500 мест» на испрашиваемый вид – «для размещения морского терминала объекта «Нефтепродуктопроводы от Афипского НПЗ до Цемесской бухты».

2. Провести публичные слушания по указанному в пункте 1 настоящего постановления вопросу 15 ноября 2013 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №318.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Колесников):

1) в течение двух рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления, направить правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с объектом обсуждения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с объектом обсуждения, сообщения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу;

2) в течение десяти рабочих дней после завершения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, подготовить заключение о результатах данных слушаний;

3) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) на основании заключения о результатах публичных слушаний, подготовить рекомендации о принятом решении по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка и направить их главе муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия решения в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу
изменения вида разрешенного использования земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Исполняющий обязанности
начальника правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Г.Ю.Таксиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Ф.Г.Колесников