

# **ОГЛАВЛЕНИЕ**

## **Раздел I**

### **ПРАВОВЫЕ АКТЫ**

## **Раздел II**

### **ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

# **ПЕРЕЧЕНЬ**

## **решений Думы муниципального образования город-курорт Геленджик**

**№ 657 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года № 534)»;**

**№658 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года № 528 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года № 644)»;**

**№ 659 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №927 «Об установлении меры социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик»;**

**№ 660 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2012 года №751 «Об установлении меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2014 года № 136)»;**

**№ 661 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года № 42 «О создании муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении**

**порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года № 645)»;**

**№ 662 от 6 сентября 2023 года «О согласовании замены части дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (муниципальных округов, городских округов) дополнительным нормативом отчислений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик от налогов на доходы физических лиц на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»;**

**№ 663 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в приложение 2 к решению Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 апреля 2010 года № 431 «Об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года № 539)»;**

**№ 664 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 февраля 2022 года № 467 «Об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года № 540)»;**

**№ 669 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменения в пункт 6.2 Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 сентября 2013 года № 930 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2023 года №619)»;**

**№ 670 от 6 сентября 2023 года «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года № 765 «О создании контрольно-счетного органа муниципального образования город-курорт Геленджик – Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года № 440)».**

# **ПЕРЕЧЕНЬ**

## **постановлений администрации**

### **муниципального образования город-курорт**

### **Геленджик**

**№ 1874 от 31 августа 2023 года «Об установлении цены (стоимости) питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик»;**

**№ 1878 от 1 сентября 2023 года «Об отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора на 2024 год»;**

**№ 1881 от 1 сентября 2023 года «Об утверждении показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на III квартал 2023 года»;**

**№ 1884 от 1 сентября 2023 года «О внесении изменений в перечень муниципальных ярмарок, проводимых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года №2955 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 июня 2023 года №1150)»;**

**№ 1887 от 4 сентября 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июня 2023 года №1379 «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик объектов недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в городе-курорте Геленджик»;**

**№ 1890 от 5 сентября 2023 года «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, отдельные функции и полномочия учредителя в**

**отношении которых осуществляет управление культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик».**



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 6 сентября 2023 года**

**№ 657**

г. Геленджик

**О внесении изменений в правила землепользования  
и застройки территории муниципального образования  
город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 16 августа 2022 года №534)**

Руководствуясь статьями 30, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 июля 2023 года № 1555 «О направлении проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), в Думу муниципального образования город-курорт Геленджик», учитывая протокол публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), от 30 мая 2023 года, заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), от 14 июня 2023 года, руководствуясь статьями 8, 27, 65, 70 Устава

муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534) (прилагается).

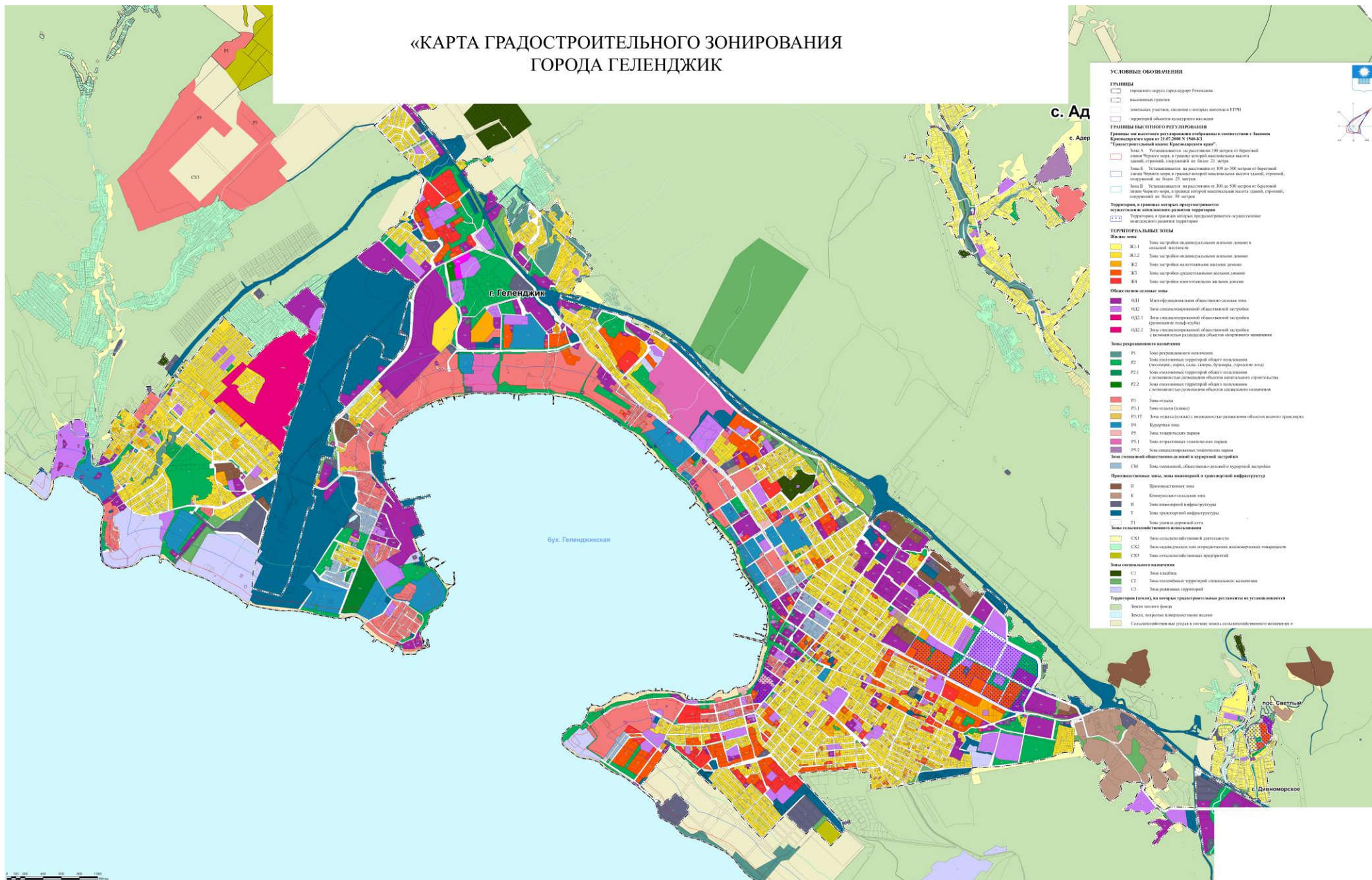
2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик

# «КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА ГЕЛЕНДЖИК



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- городского округа город-курорт Геленджик
- населенных пунктов
- земельных участков, систем и объектов инженерии и ЕЭЭИ
- рекреативной области курортно-оздоровительной

**ГРАНИЦЫ ВЫСОТНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

Границы для высотного регулирования обозначены в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.07.2008 N 584-КСУ "Градостроительный кодекс Краснодарского края".

- Зона А. Устанавливается на расстоянии 100 метров от береговой линии Черного моря, в границах которой максимальная высота зданий, строений, сооружений не более 21 метра
- Зона Б. Устанавливается на расстоянии от 100 до 300 метров от береговой линии Черного моря, в границах которой максимальная высота зданий, строений, сооружений не более 30 метров
- Зона В. Устанавливается на расстоянии от 300 до 500 метров от береговой линии Черного моря, в границах которой максимальная высота зданий, строений, сооружений не более 30 метров

Территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории

- Территория, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

**Жилые зоны**

- Ж1.1 Зона застройки индивидуальной жилой застройки в сельской местности
- Ж1.2 Зона застройки индивидуальной жилой застройки
- Ж2 Зона застройки малоэтажной жилой застройки
- Ж3 Зона застройки среднеэтажной жилой застройки
- Ж4 Зона застройки многоэтажной жилой застройки

**Общественно-деловые зоны**

- ОД1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД2 Зона смешанной общественной застройки
- ОД2.1 Зона смешанной общественной застройки (преимущественно офисы)
- ОД2.2 Зона смешанной общественной застройки с преимущественным развитием объектов общественного назначения

**Зоны рекреационного назначения**

- Р1 Зона рекреационного назначения
- Р2 Зона оздоровительных территорий общего пользования (санатории, пансионаты, санаторно-курортные комплексы)
- Р2.1 Зона оздоровительных территорий общего пользования с преимущественным развитием объектов жилищного строительства
- Р2.2 Зона оздоровительных территорий общего пользования с преимущественным развитием объектов общественного назначения

**Зоны отдыха**

- Р3 Зона отдыха
- Р3.1 Зона отдыха (пляжи)
- Р3.1Т Зона отдыха (пляжи) с комплексным развитием объектов водного транспорта
- Р4 Курортная зона
- Р5 Зона топиарных парков
- Р5.1 Зона аттракционных топиарных парков
- Р5.2 Зона оздоровительных топиарных парков

**Зона смешанной общественно-деловой и курортной застройки**

- СМ Зона смешанной, общественно-деловой и курортной застройки

**Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**

- П Производственная зона
- К Коммунально-складская зона
- И Зона инженерной инфраструктуры
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- Т1 Зона узловой дорожной сети

**Зоны сельскохозяйственного назначения**

- СХ1 Зона сельскохозяйственной деятельности
- СХ2 Зона сельскохозяйственной деятельности с преимущественным развитием жилищного строительства
- СХ3 Зона сельскохозяйственных предприятий

**Зоны специального назначения**

- С1 Зона складов
- С2 Зона складских территорий специального назначения
- С3 Зона размещения территорий

**Территория (земель, на которых транспортные средства не устанавливаются)**

- Земли особо ценные
- Земли, покрытые почвенными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения и



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября № 657

ИЗМЕНЕНИЯ,  
внесенные в правила землепользования и застройки территории  
муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные  
решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от  
27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и  
застройки территории муниципального образования город-курорт  
Геленджик» (в редакции решения Думы  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 16 августа 2022 года №534)

1. Карту градостроительного зонирования города Геленджик пункта 10  
статьи 24 изложить в следующей редакции:

2. В статье 25:

1) раздел «Общественно-деловые зоны» таблицы пункта 1 дополнить строкой следующего содержания:

«

ОД2.2	Зона специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения
-------	--

»;

2) раздел «Зоны рекреационного назначения» таблицы пункта 1 дополнить строкой следующего содержания:

«

P2.2	Зона озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения
------	--

».

3. В статье 28:

1) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Границы территорий, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, совпадают с границами территориальных зон»;

2) дополнить абзацами 37-42 следующего содержания:

«37. Площадь образуемого путем перераспределения земельного участка для индивидуального жилищного строительства с земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, может быть менее 400 кв.м.

38. Максимальная общая площадь объектов вспомогательного назначения (за исключением навесов) – не более 50% от общей площади объекта индивидуального жилищного строительства.

39. Минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (проспекта, бульвара) – 5 метров.

40. Площадь земельных участков, на которых расположены существующие малоэтажные, среднеэтажные и многоэтажные многоквартирные жилые дома, построенные до 2018 года, год постройки которых подтверждается техническим паспортом, документами государственного учета, ситуационными планами, содержащимися в технических паспортах, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, может быть меньше площади, установленной в градостроительном регламенте территориальной зоны.

41. Не допускается перевод индивидуального жилого дома в нежилое помещение, в случае если переводимый объект будет относиться к объектам массового пребывания граждан, либо для получения разрешения на строительство объекта подобной категории требуется проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

42. Процент озеленения для земельного участка свыше 3000 кв.м может составлять 15% при условии, что процент озеленения будет установлен утвержденной документацией по планировке территории.».

#### 4. В статье 30:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Ж1.1» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 22 следующего содержания:

«

22	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктами 4.20, 4.21 следующего содержания:

«4.20. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

4.21. Раздел земельных участков площадью 0,5 га и более осуществляется в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.».

#### 5. В статье 31:

1) в разделе «Условно разрешенные виды использования зоны Ж1.2»

таблицы пункта 3:

- пункт 16 изложить в следующей редакции:

«

16	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	12	Не менее 10% (прим 4.9)
----	----------	---	-----	--------------------------	--------------------------	------	-------------	----	-------------------------

»;

- дополнить пунктами 22, 23 следующего содержания:

«

22	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
23	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2	600	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.4.1)	12	Не менее 10% (прим 4.9)

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктами 4.20, 4.21 следующего содержания:

«4.20. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При

отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

4.21. Раздел земельных участков площадью 0,5 га и более осуществляется в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории.».

6. В статье 32:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Ж2» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«

16	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.21 следующего содержания:

«4.21. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

7. В статье 33:

1) в разделе «Условно разрешенные виды использования зоны ЖЗ» таблицы пункта 3:

- пункт 13 изложить в следующей редакции:

«

13	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим 4.9)
----	----------	---	-----	--------------------------	------	-------------	----	-------------------------

»;

- дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«

18	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.16 следующего содержания:

«4.16. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность

размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

#### 8. В статье 34:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Ж4» таблицы пункта 3 дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«

19	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
----	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.17 следующего содержания:

«4.17. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

9. Пункт 2 статьи 35 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) зона специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения (ОД2.2).».

10. В статье 36:

1) пункт 21 таблицы раздела «Основные виды разрешенного использования зоны ОД1» пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

21	Магазины	Размещение капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим 4.2)
----	----------	--	-----	--------------------------	--------------------------	------	-------------	----	-------------------------

2) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны ОД1» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 10-12 следующего содержания:

«

10	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковка) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
11	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1	500	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим 4.2)
12	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление	5.2	1000	Не подлежит установлению	0 %	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению







		мопедов, скутеров, исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, terracottового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

13. Дополнить статьей 38.1 следующего содержания:

**«Статья 38.1. ОД2.2 Зона специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения**

1. Территориальная зона ОД2.2 предназначена для размещения объектов отдыха (рекреации) (парков, скверов, бульваров, площадок для занятий

спортом), коммунального обслуживания, территорий общего пользования, объектов социального назначения, с возможностью размещения объектов капитального строительства.

2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне ОД2.2.

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (чис- ловое обоз- наче- ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Макси- мальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
<b>Основные виды разрешенного использования зоны ОД2.2</b>									
1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	Не подлежит установлению					
2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению					50 %
3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	Не подлежит установлению					
4	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием	6.8	Не подлежит установлению					

		видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3*								
5	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	Не подлежит установлению						
6	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	Не подлежит установлению						
7	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	Не подлежит установлению						
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования зоны ОД2.2 не устанавливаются</b>										
<b>Условно разрешенные виды использования зоны ОД2.2</b>										
1	Обеспечение	Размещение спортивно-зрелищных зданий и	5.1.1	Не	Не подле-	50 %	3/5	20	Не менее	

	спортивно-зрелищных мероприятий	сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)		подлежит установлению	жит установлению		(п.3)		10% (п.4)
2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	20	Не менее 10% (п.4)
3	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	0	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
4	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок(парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению					

5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	По расчету согласно СП	По расчету согласно СП
---	---	--	-------	--------------------------	--------------------------	------	-----------	------------------------	------------------------

\*

N п/п	Код (числовое обозначение ВРИ)	Наименование ВРИ	Описание ВРИ
1	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи



### 3. Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек);

- минимальный отступ между зданиями, строениями, сооружениями до стен зданий строений, сооружений, расположенных на соседнем земельном участке, должен быть не менее 6 метров;

- минимальный отступ вспомогательных построек от границ смежных земельных участков - 1 метр.

4. Минимальный процент озеленения принимается в зависимости от площади земельного участка:

- до 1500 кв.м -10%;

- от 1500 кв.м до 3000 кв.м – 20%;

- свыше 3000 кв.м – 30%.

5. В случае, если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования земельного участка в соответствии с главой 10 Правил, требованиями законодательства Российской Федерации.

6. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерен
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м

1	2	3	4
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

14. Пункт 2 статьи 39 дополнить подпунктом 13 следующего содержания:  
«13) зона озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения (Р2.2).».

15. Раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р1» таблицы пункта 2 статьи 40 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«

2	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

16. В статье 41:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р1Т» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«

2	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, terracottoвого.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии

возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

17. Раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р2» таблицы пункта 2 статьи 42 дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

«

5	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
6	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	3.7.1	100	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.5)	Не подлежит установлению	Не менее 10% (прим. 6)

».

18. Статью 42 дополнить пунктами 5, 6 следующего содержания:

«5. Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек);

- минимальный отступ между зданиями, строениями, сооружениями до

стен зданий строений, сооружений, расположенных на соседнем земельном участке, должен быть не менее 6 метров;

- минимальный отступ вспомогательных построек от границ смежных земельных участков - 1 метр.

6. Минимальный процент озеленения принимается в зависимости от площади земельного участка:

- до 1500 кв.м -10%;
- от 1500 кв.м до 3000 кв.м – 20%;
- свыше 3000 кв.м – 30%».

19. В статье 43:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р2.1» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

«

6	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
7	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8	300	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п. 3)	12	Не менее 10% (п.4)

»;

2) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

20. Дополнить статьей 43.1 следующего содержания:

**«Статья 43.1. Р2.2 Зона озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения**

1. Территориальная зона Р2.2 предназначена для размещения объектов отдыха (рекреации) (парков, скверов, бульваров, площадок для занятий спортом), коммунального обслуживания, территорий общего пользования, объектов социального назначения, с возможностью размещения объектов капитального строительства.

2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне Р2.2

N п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код (чис- ловое обо- значе- ние ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь- ный процент застройки в границах земельного участка	Мини- маль- ные отступы от границ земель- ного участка (м)	Предельная высота зданий (м)	Минимальный процент озеленения земельного участка
				min	max				
<b>Основные виды разрешенного использования зоны Р2.2</b>									
1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1	Не подлежит установлению					
2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению					50 %
3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	Не подлежит установлению					
4	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием	6.8	Не подлежит установлению					

		видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3*								
5	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1	Не подлежит установлению						
6	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	Не подлежит установлению						
7	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2	Не подлежит установлению						
<b>Вспомогательные виды разрешенного использования зоны Р2.2 не устанавливаются</b>										
<b>Условно разрешенные виды использования зоны Р2.2</b>										
1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	20	Не менее 10% (п.4)	

2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	20	Не менее 10% (п.4)
3	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	0	Не подлежит установлению	
4	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок(парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению					
5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3)	По расчету согласно СП	По расчету согласно СП

\*

N п/п	Код (числовое обозначение ВРИ)	Наименование ВРИ	Описание ВРИ
1	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи



### 3. Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек);

- минимальный отступ между зданиями, строениями, сооружениями до стен зданий строений, сооружений, расположенных на соседнем земельном участке, должен быть не менее 6 метров;

- минимальный отступ вспомогательных построек от границ смежных земельных участков - 1 метр.

4. Минимальный процент озеленения принимается в зависимости от площади земельного участка:

- до 1500 кв.м -10%;

- от 1500 кв.м до 3000 кв.м – 20%;

- свыше 3000 кв.м – 30%.

5. В случае, если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования земельного участка в соответствии с главой 10 Правил, требованиями законодательства Российской Федерации.

6. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
1	2	3	4
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

21. В статье 44:

1) в разделе «Основные виды разрешенного использования зоны РЗ» таблицы пункта 2:

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	40 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим. 3.2)
---	----------------------	---	-----	--------------------------	--------------------------	------	-------------	----	--------------------------

»;

- пункт 12 изложить в следующей редакции:

«

12	Гостиничное обслуживание (п.4)	Размещение гостиниц	4.7	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.4.1)	21/25/30/33 (п.3.1)	Не менее 10% (прим. 3.2)
----	--------------------------------	---------------------	-----	--------------------------	------	-------------	---------------------	--------------------------

»;

2) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны РЗ» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

«

6	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4	1000	Не подлежит установке	50%	3/5 (прим. 4.1)	20	Не менее 10% (п.3.2)
7	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке	Не подлежит установке

»;

3) пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

22. В статье 48:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р4» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 8, 9 следующего содержания:

«

8	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
9	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	40 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10 % (п.3.1)

»;

2) сноску изложить в следующей редакции:

«\*\*Только для существующих пансионата «Приветливый берег», пансионата с лечением «Приморье»;

3) пункт 4 дополнить подпунктами 4.3, 4.4 следующего содержания:

«4.3. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

4.4. Минимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования «санаторная деятельность» может быть меньше установленной градостроительным регламентом в случае изменения вида разрешенного использования земельного участка на основной вид «санаторная деятельность» в целях приведения смежных земельных участков к единому виду «санаторная деятельность» для последующего объединения.».

23. В статье 49:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р5» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 2-4 следующего содержания:

«

2	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
3	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая	4.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	40%	3/5 (п.3.2)	12	Не менее 10 % (п.3.3)

		площадь которых составляет до 5000 кв.м							
4	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	40%	3/5 (п.3.2)	12	Не менее 10 % (п.3.3)

»;

2) пункт 3 дополнить подпунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

24. В статье 50:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Р5.1» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 6-8 следующего содержания:

«

6	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
7	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	1000	Не подлежит установлению	0 %	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
8	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	75%	3/5 (п.4.1)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

»;

2) пункт 4 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:







		тных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»;

2) пункт 3 дополнить подпунктом 3.21 следующего содержания:

«3.21. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

27. В статье 55:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны П» таблицы

пункта 2 дополнить пунктами 9-13 следующего содержания:

«

9	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
10	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.1	400	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3.1)	20	Не менее 10% (прим. 4)
11	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2	400	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.3.1)	20	Не менее 10% (прим. 4)
12	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
13	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4	100	Не подлежит установлению	50 %	0	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

».



		скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

29. В статье 57:

1) раздел «Основные виды разрешенного использования зоны К» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 25 следующего содержания:

«

25	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %
----	-------------------------	-------------------------------------	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------

»;

2) в разделе «Условно разрешенные виды использования зоны К» таблицы пункта 2:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«

1	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	300	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим. 4)
---	----------	---	-----	-----	--------------------------	------	-------------	----	------------------------

»;

- дополнить пунктами 4, 5 следующего содержания:

«

4	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9 .2		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
5	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг	4.2	10000	Не подлежит установлению	60 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (прим. 4)

		в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5*, 4.6*, 4.8*, 4.8.2*; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

»;

3) примечание таблицы пункта 2 дополнить пунктами 5-9 следующего содержания:

«

5	4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
6	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
7	4.8	Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1-4.8.3
8	4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
9	4.8.2	Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон

»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

30. В статье 58:

1) раздел «Основные виды разрешенного использования зоны И» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«

15	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %
----	-------------------------	-------------------------------------	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------

»;

2) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны И» таблицы пункта 2 дополнить пунктами 3-5 следующего содержания:

«

3	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
4	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	1000	Не подлежит установлению	0 %	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
5	Осуществление	Размещение зданий и сооружений,	3.7.1	100	Не подлежит установлению	50 %	3/5 (п.4.1)	Не подлежит	Не подлежит

	ние религиозных обрядов	предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)			новлени ю				ит установ - лению	нее 10% (п. 4)
--	-------------------------	---	--	--	--------------	--	--	--	-----------------------------	----------------------

».

### 31. В статье 59:

1) в разделе «Основные виды разрешенного использования зоны Т» таблицы пункта 2:

- пункт 8 изложить в следующей редакции:

«

8	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9 .1. 2	Не подлежит установлен ию	Не подлежит установлени ю	50 %	3/5 (п.4.1)	20	Не менее 10% (п.4)
---	------------------------------	--	-----------------	------------------------------------	---------------------------------	------	----------------	----	-----------------------------

»;

- пункт 20 изложить в следующей редакции:

«

2 0	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов,	7.4	Не подлежит установлен ию	Не подлежит установлени ю	75%	3/5 (п.4.1)	Не под- лежит устано в- лению	Не под- лежит установ -лению
--------	---------------------	--	-----	------------------------------------	---------------------------------	-----	----------------	---	---------------------------------------



		перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»;

- дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«

31	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	50 %
----	-------------------------	-------------------------------------	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------

»;

2) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны Т» таблицы пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

Условно разрешенные виды использования зоны Т									
1	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

»;

3) пункт 4 дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за



».

## 33. В статье 67:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны С1» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«

4	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

2) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

## 34. В статье 68:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны С2» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«

3	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

2) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

35. В статье 69:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования зоны С3» таблицы пункта 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«

7	Стоянки транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
---	------------------------------	--	-------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

».

2) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Основные цвета отделки фасадов: нейтральные оттенки белого, серого, бежевого, коричневого.

Основные цвета кровли: нейтральные оттенки коричневого, шоколадного, терракотового.

Цвет водосточных труб, желобов должен совпадать с основным цветом стен или кровли.

Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц муниципального образования город-курорт Геленджик должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов). При отсутствии возможности закрыть инженерное оборудование декоративными панелями, предусматривать их окраску в цвет фасада.

В случае отсутствия технической возможности размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов следует предусматривать их размещение на кровле объектов капитального строительства либо их окраску в цвет фасада.

Требования к архитектурно-градостроительному облику вновь возводимых объектов капитального строительства (для объектов делового и коммерческого назначения).

№ п/п	Наименование параметров	Значение	Единица измерения
1	2	3	4
1	Максимальный процент застроенности фронта участка	70	%
2	Минимальная высота первого этажа зданий	4,5	м
3	Минимальный процент остекления фасада первого этажа здания	45	%
4	Минимальная высота окон первых этажей зданий	2	м
5	Минимальная высота типового этажа	3	м

».

36. Приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1).

37. Приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2).

38. В приложении 8:

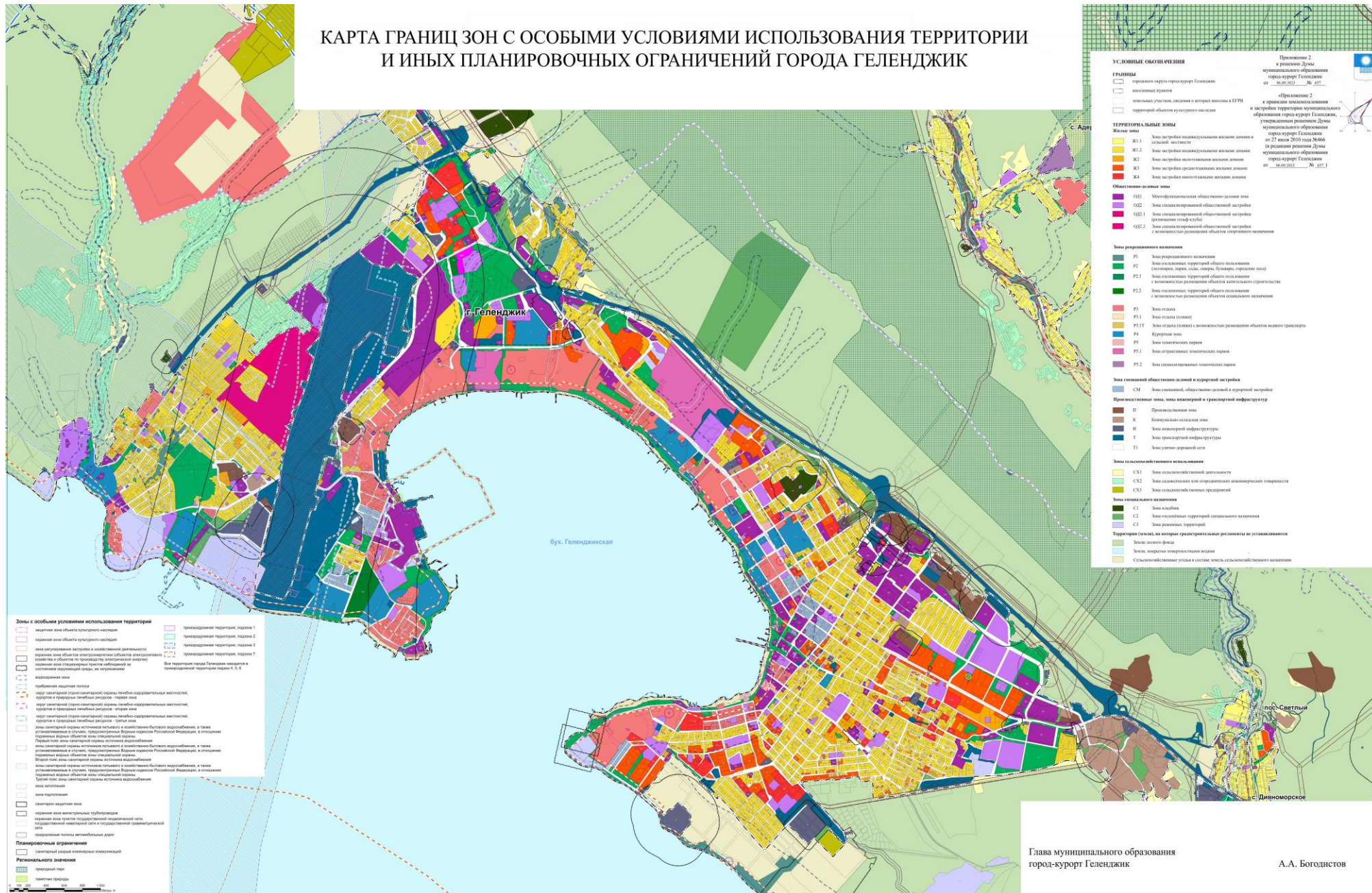
1) описания местоположения границ территориальных зон изложить в новой редакции (не приводятся):

- СХ3. Зоны сельскохозяйственных предприятий в границах муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
  - Т1. Зоны улично-дорожной сети в границах города Геленджик муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
  - ОД1. Многофункциональной общественно-деловой зоны в границах города Геленджик муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
  - ОД2. Зоны специализированной общественной застройки в границах города Геленджик муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
  - Р2. Зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) в границах города Геленджик муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
  - Р3. Зоны отдыха в границах муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края;
- 2) дополнить описаниями местоположения границ территориальных зон следующего содержания (не приводятся):
- ОД2.2. Зоны специализированной общественной застройки с возможностью размещения объектов спортивного назначения;
  - Р2.2. Зоны озелененных территорий общего пользования с возможностью размещения объектов социального назначения.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



# КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ГОРОДА ГЕЛЕНДЖИК



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
<b>ГРАНИЦЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Городской округ город-курорт Геленджик</li> <li>внесельские пункты</li> <li>территориальный объект культурного наследия</li> </ul>
<b>ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	<p>Жилые зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ж1.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности</li> <li>Ж1.2. Зона застройки индивидуальными жилыми домами</li> <li>Ж2. Зона застройки многоквартирными жилыми домами</li> <li>Ж3. Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами</li> <li>Ж4. Зона застройки многоэтажными жилыми домами</li> </ul> <p>Общественно-деловые зоны</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ОД1. Многофункциональная общественно-деловая зона</li> <li>ОД2. Зона специализированной общественной застройки</li> <li>ОД2.1. Зона специализированной общественной застройки (высшего уровня)</li> <li>ОД2.2. Зона специализированной общественной застройки с возмездным решением объектов спортивного назначения</li> </ul> <p>Зоны рекреационного назначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Р1. Зона рекреационного назначения</li> <li>Р2. Зона оздоровительной территории общего пользования (санатории, курорты, оздоровительные комплексы, курортно-туристские объекты)</li> <li>Р2.1. Зона оздоровительной территории общего пользования с возмездным решением объектов жилищно-коммунального назначения</li> <li>Р2.2. Зона оздоровительной территории общего пользования с возмездным решением объектов спортивного назначения</li> <li>Р3. Зона отдыха</li> <li>Р3.1. Зона отдыха (лесная)</li> <li>Р3.1.1. Зона отдыха (лесная) с возмездным решением объектов водного транспорта</li> <li>Р4. Курортная зона</li> <li>Р5. Зона туристического парка</li> <li>Р5.1. Зона оздоровительного туристического парка</li> <li>Р5.2. Зона специализированного оздоровительного парка</li> </ul> <p>Зоны смешанной общественно-деловой и курортной застройки</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>СМ. Зона смешанной, общественно-деловой и курортной застройки</li> </ul> <p>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>П. Производственная зона</li> <li>К. Коммерческо-складская зона</li> <li>И. Зона инженерной инфраструктуры</li> <li>Т. Зона транспортной инфраструктуры</li> <li>Т1. Зона узкопрофильной сети</li> </ul> <p>Зоны сельскохозяйственного назначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>СХ1. Зона сельскохозяйственной деятельности</li> <li>СХ2. Зона сельскохозяйственной или орошаемой интенсивной земледелия</li> <li>СХ3. Зона сельскохозяйственной предпринимательства</li> </ul> <p>Зоны специального назначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>С1. Зона складов</li> <li>С2. Зона специального назначения территории специального назначения</li> <li>С3. Зона развития территории</li> </ul> <p>Территории (объекты) для хранения радиоактивных веществ и радиоактивных отходов</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Зоны лесного фонда</li> <li>Зоны, открытые коммунальным водопользователям</li> <li>Сельскохозяйственные угодья и оросительные системы, сельскохозяйственного назначения</li> </ul>





**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

от 6 сентября 2023 года

№ 658

г. Геленджик

**О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №528 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №644)**

В соответствии со статьями 7, 20 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 27, 70, 76, 80 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №528 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №644) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить дополнительную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты в сумме 1 000 000 (одного миллиона) рублей на каждого умершего (погибшего):

1) членам семей погибших (умерших) военнослужащих (в том числе призванных на военную службу по мобилизации на основании Указа Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»), принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, одной из следующих категорий:

проходивших военную службу на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

зарегистрированных по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

уроженцев муниципального образования город-курорт Геленджик при условии регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик не менее одного из членов его семьи;

2) членам семей погибших (умерших) лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, при условии регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

3) членам семей погибших (умерших) лиц, направленных (командированных) для выполнения задач на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, при условии регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) членам семей погибших (умерших) волонтеров при осуществлении своей деятельности в период проведения специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, при условии регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

5) членам семей погибших (умерших) граждан, заключивших в добровольном порядке договор (контракт) с Министерством обороны Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины, при условии регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

2) в абзаце первом пункта 2 слово «постоянно» исключить.

2. Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Богодистов) привести в соответствие с настоящим решением постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 октября 2022 года №2172 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной

денежной выплаты членам семей отдельных категорий погибших (умерших) граждан, принимавших участие в специальной военной операции (направленных (командированных) для выполнения задач) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 6 сентября 2023 года**

**№ 659**

г. Геленджик

**О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №927 «Об установлении меры социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик»**

В целях приведения правовых актов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 20, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа

2023 года №420-ФЗ), Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года №3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4854-КЗ), статьями 8, 27, 70, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 июля 2013 года №927 «Об установлении меры социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить меру социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

2) дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Источником финансового обеспечения затрат, связанных с реализацией настоящего решения, являются средства бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, промышленности, транспорту и сельскому хозяйству (Димитриев).».

2. Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Богодистов) привести в соответствие с настоящим решением постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года №3296 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде бесплатного проезда на автомобильном транспорте общего пользования лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», и Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки в виде бесплатного проезда на автомобильном транспорте общего пользования лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)).

4.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

от 6 сентября 2023 года

г. Геленджик

№ 660

**О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2012 года №751 «Об установлении меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2014 года №136)**

В целях приведения правовых актов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 20, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года №3931-КЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4854-КЗ), статьями 8, 27, 70, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1.Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2012 года №751 «Об установлении меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2014 года №136) следующие изменения:

1)в наименовании слово «второй» заменить словом «Второй»;

2)пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1.Установить меру социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, зарегистрированным по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

3)дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>.Источником финансового обеспечения затрат, связанных с реализацией настоящего решения, являются средства бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.»;

4)пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, промышленности, транспорту и сельскому хозяйству (Димитриев).».

2.Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Богодистов) привести в соответствие с настоящим решением постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года №3295 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки в виде бесплатного проезда на автомобильном транспорте общего пользования участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, и Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки в виде бесплатного проезда на автомобильном транспорте общего пользования участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны».

3.Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления

муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 6 сентября 2023 года**

**№ 661**

г. Геленджик

**О внесении изменений  
в решение Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года  
№42 «О создании муниципального дорожного фонда  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
и утверждении порядка формирования и использования  
бюджетных ассигнований муниципального дорожного  
фонда муниципального образования город-курорт  
Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик  
от 21 июля 2023 года №645)**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 10 августа 2023 года №7-02-2023/Прдп263-23-20030021 на решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года №42 «О создании муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик», в соответствии с

пунктом 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 7, 16, 52, 55 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года № 420-ФЗ), статьями 8, 27, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 10 августа 2023 года № 7-02-2023/Прдп263-23-20030021 на решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года №42 «О создании муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик».

2. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2013 года №42 «О создании муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №645) следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, промышленности, транспорту и сельскому хозяйству (Димитриев).»;

2) пункт 3 приложения дополнить подпунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5) платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения тяжеловесными транспортными средствами;

6) штрафов за нарушение правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства.».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

М.Д. Димитриев, председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик





**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

от 6 сентября 2023 года

№ 662

г. Геленджик

**О согласовании замены части дотации  
на выравнивание бюджетной обеспеченности  
муниципальных районов (муниципальных округов,  
городских округов) дополнительным нормативом отчислений  
в бюджет муниципального образования  
город-курорт Геленджик от налога на доходы физических лиц  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

В соответствии с пунктом 5 статьи 138 Бюджетного кодекса Российской Федерации, письмом министерства финансов Краснодарского края от 16 августа 2023 года № 205-02.03-15-5433/23 «О согласовании замены части дотации дополнительным нормативом отчислений от НДФЛ», руководствуясь статьями 16, 35, 55 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 27, 66, 70, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1.Согласовать замену части дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (муниципальных округов, городских округов) из бюджета Краснодарского края дополнительным нормативом отчислений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик от налога на доходы физических лиц:

- на 2024 год в размере 5,35 процента;
- на 2025 год в размере 4,98 процента;
- на 2026 год в размере 3,41 процента.

К дополнительному нормативу отчислений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик от налога на доходы физических лиц в части суммы налога на доходы физических лиц, превышающей 650,0 тыс. рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 миллионов рублей, применяется коэффициент, равный 0,87.

2.Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

(Богодистов) направить копию настоящего решения в министерство финансов Краснодарского края до 1 октября 2023 года.

3. Признать утратившими силу абзацы третий и четвертый пункта 1 решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года №538 «О согласовании замены части дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (муниципальных округов, городских округов) дополнительным нормативом отчислений в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик от налога на доходы физических лиц на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, промышленности, транспорту и сельскому хозяйству (Димитриев).

6. Решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

7. Положения пункта 1 настоящего решения применяются к правоотношениям, возникающим при составлении проекта бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

М.Д. Димитриев, председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 6 сентября 2023 года**

**№ 663**

г. Геленджик

**О внесении изменений в приложение 2 к решению  
Думы муниципального образования город-курорт  
Геленджик от 26 апреля 2010 года №431 «Об оплате  
труда лиц, замещающих муниципальные должности  
органов местного самоуправления муниципального  
образования город-курорт Геленджик» (в редакции  
решения Думы муниципального образования  
город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года №539)**

В соответствии со статьями 16, 35, 43, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2022 года № 574 «О бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года № 646), руководствуясь статьями 8, 27, 35, 52, 56, 70, 80 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик **р е ш и л а:**

1. Внести изменения в приложение 2 к решению Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 апреля 2010 года №431 «Об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года №539), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 октября 2023 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 663

«Приложение 2  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 26 апреля 2010 года №431  
(в редакции решения Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 663)

### РАЗМЕРЫ

должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения  
по муниципальным должностям органов местного самоуправления  
муниципального образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)	Ежемесячное денежное поощрение (количество должностных окладов)
1	2	3	4
1	Глава муниципального образования город-курорт Геленджик	13 971	5,8
2	Председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик	12 918	5,8

3	Председатель Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик	12 918	5,8
4	Аудитор Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик	11 717	3,8

»

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**от 6 сентября 2023 года**

**№ 664**

г. Геленджик

**О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 февраля 2022 года № 467 «Об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года №540)**

В целях повышения материальной заинтересованности муниципальных служащих муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), Федеральным законом от 2 марта 2007 года №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года №286-ФЗ), Законом Краснодарского края от 8 июня 2007 года №1244-КЗ «О муниципальной службе в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4851-КЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2022 года № 574 «О

бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №646), статьями 7, 27, 57, 70, 80 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1.Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 февраля 2022 года № 467 «Об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 сентября 2022 года №540) следующие изменения:

приложения 2, 3 изложить в новой редакции (приложения 1, 2).

2. Главе муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистову А.А., председателю Думы муниципального образования город-курорт Геленджик Димитриеву М.Д., председателю Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик Иванской С.В. обеспечить приведение правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с настоящим решением в срок до 1 октября 2023 года.

3.Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

4.Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 октября 2023 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Димитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 664

«Приложение 2  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 10 февраля 2022 года № 467  
(в редакции решения Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 664)

### РАЗМЕРЫ

должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения  
муниципальных служащих органов местного самоуправления  
муниципального образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад (рублей в месяц)	Ежемесячное денежное поощрение (количество должностных окладов)
1	2	3	4
Должности муниципальной службы органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик			
1	Высшие должности муниципальной службы:		
1.1	Первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик	12 918	5,8
1.2	Заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик	12 769	5,8
1.3	Глава администрации внутригородского округа	12 168	5,8
1.4	Заместитель главы администрации внутригородского округа	11 117	4,3
2	Главные должности муниципальной службы:		

1	2	3	4
2.1	Начальник управления	11 455	4,3
2.2	Заместитель начальника управления	10 744	4,3
2.3	Начальник отдела (самостоятельного)	11 117	4,3
2.4	Заместитель начальника отдела (самостоятельного)	10 214	4,3
3	Ведущие должности муниципальной службы:		
3.1	Помощник главы муниципального образования город-курорт Геленджик	9 014	3,8
3.2	Начальник отдела управления	9 915	3,8
3.3	Заместитель начальника отдела управления	9 014	3,8
3.4	Главный специалист	9 014	3,8
3.5	Инспектор	9 014	3,8
4	Старшие должности муниципальной службы:		
4.1	Ведущий специалист	7 964	3,3
5	Младшие должности муниципальной службы:		
5.1	Специалист I категории	6 010	2,8

»

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



Приложение 2  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 664

«Приложение 3  
к решению Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 10 февраля 2022 года № 467  
(в редакции решения Думы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 6 сентября 2023 года № 664)

### РАЗМЕРЫ

окладов в соответствии с присвоенным классным  
чином муниципальной службы муниципальных служащих  
органов местного самоуправления муниципального  
образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование классного чина	Оклад в соответствии с присвоенным классным чином муниципальной службы (рублей в месяц)
1	2	3
1	Действительный муниципальный советник 1 класса	4 476
2	Действительный муниципальный советник 2 класса	4 298
3	Действительный муниципальный советник 3 класса	4 101
4	Муниципальный советник 1 класса	3 726
5	Муниципальный советник 2 класса	3 404
6	Муниципальный советник 3 класса	3 224
7	Советник муниципальной службы 1 класса	2 866
8	Советник муниципальной службы 2 класса	2 616
9	Советник муниципальной службы 3 класса	2 331
10	Референт муниципальной службы 1 класса	2 240
11	Референт муниципальной службы 2 класса	1 865

12	Референт муниципальной службы 3 класса	1 742
13	Секретарь муниципальной службы 1 класса	1 491
14	Секретарь муниципальной службы 2 класса	1 363
15	Секретарь муниципальной службы 3 класса	1 066

»

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

от 6 сентября 2023 года

№ 669

г. Геленджик

**О внесении изменения в пункт 6.2 Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 сентября 2013 года №930 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2023 года №619)**

В целях приведения правовых актов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Краснодарского края, руководствуясь статьями 16, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 года №1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 30 июня 2023 года №4931-КЗ), статьями 8, 27, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Пункт 6.2 Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 сентября 2013 года

№930 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 апреля 2023 года №619) дополнить абзацем следующего содержания:

«Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавшие участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, имеют преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в список в соответствии со статьей 7 Закона Краснодарского края от 3 июня 2009 года №1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае».

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Дмитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**Р Е Ш Е Н И Е**  
**ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

от 6 сентября 2023 года

№ 670

г. Геленджик

**О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №765 «О создании контрольно-счетного органа муниципального образования город-курорт Геленджик – Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №440)**

В целях приведения правовых актов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 7 февраля 2011 года №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (в редакции Федерального закона от 31 июля 2023 года №397-ФЗ), Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 27, 65, 66, 70, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик р е ш и л а:

1. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №765 «О создании контрольно-счетного органа муниципального образования город-курорт Геленджик – Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик и утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2021 года №440) следующие изменения:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по правовым вопросам и социальной поддержке населения (Ходырева)»;

2) статью 7 приложения 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Должностное лицо Контрольно-счетной палаты, замещающее муниципальную должность, освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции».

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.Д. Димитриев, председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 31 августа 2023 года**

**№ 1874**

г. Геленджик

**Об установлении цены (стоимости) питания обучающихся  
в муниципальных общеобразовательных учреждениях  
муниципального образования город-курорт Геленджик**

В целях охраны здоровья и организации питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 24 июня 2023 года №283-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года №32, с учетом расчета стоимости питания на одного обучающегося в день в общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, произведенного муниципальным казенным учреждением «Централизованная бухгалтерия образования», п о с т а н о в л я ю:

1. Установить цену (стоимость) горячего питания (завтрака) для одного обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик:

в возрасте от 7 до 11 лет в размере 71 рубля 80 копеек;

в возрасте от 12 лет и старше в размере 85 рублей 24 копеек.

2. Установить цену (стоимость) горячего питания (обеда) для одного обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик:

в возрасте от 7 до 11 лет в размере 100 рублей 51 копейки;

в возрасте от 12 лет и старше в размере 119 рублей 33 копеек.

3. Установить цену (стоимость) горячего питания (полдника) для одного

обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик:

в возрасте от 7 до 11 лет в размере 43 рублей 08 копеек;

в возрасте от 12 лет и старше в размере 51 рубля 14 копеек.

4. Установить, что обеспечение бесплатным горячим питанием детей-инвалидов (инвалидов), не являющихся обучающимися с ограниченными возможностями здоровья, получающих начальное общее, основное общее и среднее общее образование в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляется по нормативу, утверждаемому министерством образования, науки и молодежной политики Краснодарского края.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 23 сентября 2022 года №2101 «Об установлении цены (стоимости) питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик».

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admngel.ru](http://admngel.ru)).

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 сентября 2023 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 1 сентября 2023 года**

**№ 1878**

г. Геленджик

**Об отнесении объектов  
регионального государственного контроля (надзора)  
за плательщиками курортного сбора  
и операторами курортного сбора  
к категориям риска причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
при осуществлении регионального государственного  
контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора  
и операторами курортного сбора на 2024 год**

В целях формирования ежегодного плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на 2024 год, в соответствии со статьями 23, 24 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №483-ФЗ), пунктом 2.6 раздела 2 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 декабря 2021 года №920 (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 23 декабря 2022 года №987), руководствуясь статьями 7, 19, 20, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 11, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, на основании Акта о результатах подсчета количества вступивших в законную силу постановлений по делам об административных правонарушениях и объявленных операторам курортного сбора предостережений по фактам совершенных административных правонарушений, предусмотренных статьями 9.1.2-9.1.5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года №608-КЗ «Об административных правонарушениях» за



период с 1 сентября 2022 года по 31 августа 2023 года, от 31 августа 2023 года, постановляю:

1. Отнести объекты регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора на 2024 год (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального  
образования город-курорт Геленджик

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 01.09.2023 №1878

Перечень объектов  
регионального государственного контроля (надзора)  
за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора,  
отнесенных к определенной категории риска причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям, с использованием критериев отнесения объектов  
регионального государственного контроля (надзора) за плательщиками курортного сбора  
и операторами курортного сбора к категориям риска на 2024 год

№ п/п	ИНН оператора курортного сбора (юридического лица, индивидуального предпринимателя)	Полное наименование оператора курортного сбора (юридического лица, индивидуального предпринимателя) деятельность, действия (бездействие), результаты деятельности которых отнесены к определенной категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства, регулирующего проведение эксперимента по курортному сбору	Категория риска
1	2	3	4	5
1	230402776006	Индивидуальный предприниматель Блажева Жанна Алексеевна	1	Низкий риск
2	230403200832	Индивидуальный предприниматель Балабанов Манолис Семенович	1	Низкий риск
3	230400221432	Индивидуальный предприниматель Зуева Ольга Владимировна	1	Низкий риск
4	301500481528	Индивидуальный предприниматель Елфимова Елена Александровна	1	Низкий риск
5	230401065095	Индивидуальный предприниматель Хаджиев Христофор Константинович	2	Низкий риск
6	163300088161	Индивидуальный предприниматель	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
		Анастасов Спартак Николаевич		
7	230400018102	Индивидуальный предприниматель Лопатка Геннадий Леонидович	1	Низкий риск
8	231001657807	Индивидуальный предприниматель Максимюк Галина Ивановна	1	Низкий риск
9	165023023163	Индивидуальный предприниматель Махянова Фирая Шариповна	1	Низкий риск
10	230900110272	Индивидуальный предприниматель Михайлова Лариса Ананьевна	2	Низкий риск
11	230400405905	Индивидуальный предприниматель Семенов Заурбек Владимирович	1	Низкий риск
12	233902714282	Индивидуальный предприниматель Чахов Григорис Георгиевич	1	Низкий риск
13	263212157002	Индивидуальный предприниматель Шамилов Анатолий Шандеевич	1	Низкий риск
14	230404309399	Индивидуальный предприниматель Дудин Владимир Владимирович	2	Низкий риск
15	230407045948	Индивидуальный предприниматель Ефремов Лазарь Николаевич	2	Низкий риск
16	632135919542	Индивидуальный предприниматель Ильина Ирина Владимировна	1	Низкий риск
17	234800360981	Индивидуальный предприниматель Малышевич Наталья Александровна	1	Низкий риск
18	262605510036	Индивидуальный предприниматель Попов Архилес Александрович	1	Низкий риск
19	773383089560	Индивидуальный предприниматель Шилина Татьяна Сергеевна	1	Низкий риск
20	230401955161	Индивидуальный предприниматель Акритов Эдуард Кириякович	1	Низкий риск
21	773465052811	Индивидуальный предприниматель Багиров Эмиль Октай Оглы	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
22	230400916900	Индивидуальный предприниматель Балаболкина Анна Сергеевна	1	Низкий риск
23	231508223902	Индивидуальный предприниматель Бельков Константин Викторович	1	Низкий риск
24	231514516914	Индивидуальный предприниматель Бонарь Яков Даниилович	1	Низкий риск
25	2304012594	Закрытое акционерное общество «Санаторий «Жемчужина моря»	1	Низкий риск
26	230411671271	Индивидуальный предприниматель Ибрагимова Ольга Валерьевна	1	Низкий риск
27	230400545797	Индивидуальный предприниматель Гаврилова Мария Панайотовна	1	Низкий риск
28	632101134521	Индивидуальный предприниматель Ильин Виталий Александрович	2	Низкий риск
29	230406671029	Индивидуальный предприниматель Козмова Ирина Михайловна	1	Низкий риск
30	231201588942	Индивидуальный предприниматель Комаристый Григорий Васильевич	1	Низкий риск
31	230402476764	Индивидуальный предприниматель Курпазиди Юрий Дмитриевич	1	Низкий риск
32	230400101167	Индивидуальный предприниматель Лепигов Александра Викторович	1	Низкий риск
33	2304077496	Общество с ограниченной ответственностью «Метрополь Эссет Менеджмент»	1	Низкий риск
34	230400426302	Индивидуальный предприниматель Моренец Дмитрий Витальевич	1	Низкий риск
35	2304075964	Общество с ограниченной ответственностью «Семья»	1	Низкий риск
36	2304075932	Общество с ограниченной ответственностью Пансионат «Кубань»	1	Низкий риск
37	2304015997	Частное лечебно-профилактическое учреждение	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
		«Санаторий «Солнечный берег» общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена трудового Красного знамени общество слепых»		
38	280104025951	Индивидуальный предприниматель Суханова Ольга Владимировна	1	Низкий риск
39	110600143105	Индивидуальный предприниматель Урывская Ирина Васильевна	1	Низкий риск
40	230406529953	Индивидуальный предприниматель Хилько Тамара Федоровна	1	Низкий риск
41	2304041820	Акционерное общество «Пансионат отдыха «Энергетик»	1	Низкий риск
42	230403676205	Индивидуальный предприниматель Чепик Татьяна Антоновна	1	Низкий риск
43	502913409954	Индивидуальный предприниматель Руденко Диана Анатольевна	1	Низкий риск
44	616500162483	Индивидуальный предприниматель Парецков Александр Сергеевич	1	Низкий риск
45	230401236953	Индивидуальный предприниматель Михайлиди Юрий Валерьевич	1	Низкий риск
46	027613990602	Индивидуальный предприниматель Костюков Виктор Сергеевич	1	Низкий риск
47	2304048738	Общество с ограниченной ответственностью «Калимера»	2	Низкий риск
48	230402184507	Индивидуальный предприниматель Хрестина Татьяна Тимофеевна	1	Низкий риск
49	2304007072	Общество с ограниченной ответственностью «Вариант»	2	Низкий риск
50	2304030699	Общество с ограниченной ответственностью «Курортный комплекс «Надежда»	1	Низкий риск
51	502209374189	Индивидуальный предприниматель Добычина Елена Анатольевна	1	Низкий риск
52	230401930505	Индивидуальный предприниматель Ефимова Елена Викторовна	2	Низкий риск

1	2	3	4	5
53	230405493567	Индивидуальный предприниматель Пужай Николай Николаевич	1	Низкий риск
54	261810876465	Индивидуальный предприниматель Афанасова Вера Георгиевна	2	Низкий риск
55	610206911306	Индивидуальный предприниматель Головачева Ульяна Владимировна	2	Низкий риск
56	230405057754	Индивидуальный предприниматель Григорьев Михаил Александрович	1	Низкий риск
57	230400450915	Индивидуальный предприниматель Карабагазова София Ивановна	2	Низкий риск
58	2304062059	Общество с ограниченной ответственностью «Альбатрос»	1	Низкий риск
59	230405041610	Индивидуальный предприниматель Акритова Александра Кириаковна	1	Низкий риск
60	332702003652	Индивидуальный предприниматель Вихрева Ольга Владимировна	1	Низкий риск
61	263511941409	Индивидуальный предприниматель Головко Яна Сергеевна	1	Низкий риск
62	231521909320	Индивидуальный предприниматель Донцу Анастасия Дмитриевна	1	Низкий риск
63	301808727767	Индивидуальный предприниматель Нестеренко Наталья Михайловна	1	Низкий риск
64	230408383650	Индивидуальный предприниматель Симонян Самвел Альфосович	1	Низкий риск
65	230400570722	Индивидуальный предприниматель Симонян Геворг Альфович	1	Низкий риск
66	230407131805	Индивидуальный предприниматель Тотолян Микаел Мкртичович	1	Низкий риск
67	860502643140	Индивидуальный предприниматель Щотковский Андрей Анатольевич	1	Низкий риск
68	7447188147	Общество с ограниченной ответственностью «Апартамент-Строй»	2	Низкий риск
69	230405383934	Индивидуальный предприниматель	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
		Хаустова Анастасия Николаевна		
70	230400848946	Индивидуальный предприниматель Попандопуло Мария Ивановна	1	Низкий риск
71	770501477503	Индивидуальный предприниматель Панаева Лариса Николаевна	1	Низкий риск
72	230409036709	Индивидуальный предприниматель Панаев Юрий Юрьевич	1	Низкий риск
73	230404127215	Индивидуальный предприниматель Ифантиди Алексей Константинович	1	Низкий риск
74	745304510328	Индивидуальный предприниматель Климов Дмитрий Николаевич	1	Низкий риск
75	773118724670	Индивидуальный предприниматель Абдулин Олег Рафаэлевич	1	Низкий риск
76	270303392205	Индивидуальный предприниматель Симигина Ирина Анатольевна	1	Низкий риск
77	683300919479	Индивидуальный предприниматель Белая Елена Владимировна	1	Низкий риск
78	2304034069	Общество с ограниченной ответственностью «Кордон»	1	Низкий риск
79	8617002073	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Сургут»	1	Низкий риск
80	2304045381	Общество с ограниченной ответственностью «Оазис- Лесной Оазис»	1	Низкий риск
81	2315031704	Краснодарский краевой благотворительный общественный фонд «Альбатрос»	1	Низкий риск
82	2304046177	Общество с ограниченной ответственностью «Южные ночи»	1	Низкий риск
83	230410268704	Индивидуальный предприниматель Ловасов Константин Дмитриевич	1	Низкий риск
84	234307758195	Индивидуальный предприниматель Попандопуло Наталья Анатольевна	1	Низкий риск
85	230400886028	Индивидуальный предприниматель Федотова Людмила Валентиновна	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
86	230401427228	Индивидуальный предприниматель Яценко Валентина Васильевна	1	Низкий риск
87	230900258705	Индивидуальный предприниматель Проценко Любовь Викторовна	1	Низкий риск
88	632205506527	Индивидуальный предприниматель Гребенников Андрей Юрьевич	1	Низкий риск
89	500344855008	Индивидуальный предприниматель Горбунова Светлана Ивановна	1	Низкий риск
90	230406622007	Индивидуальный предприниматель Ульфанов Дионис Саввич	1	Низкий риск
91	230402530387	Индивидуальный предприниматель Зуев Владимир Александрович	1	Низкий риск
92	230404610454	Индивидуальный предприниматель Демирчиев Петр Иванович	1	Низкий риск
93	231522087000	Индивидуальный предприниматель Джавакян Артюш Сергеевич	1	Низкий риск
94	231200756626	Индивидуальный предприниматель Колошин Артем Валерьевич	1	Низкий риск
95	230400440410	Индивидуальный предприниматель Маршаев Вадим Амарович	1	Низкий риск
96	230408807839	Индивидуальный предприниматель Мелконян Роберт Сергеевич	1	Низкий риск
97	230403540437	Индивидуальный предприниматель Стефанова Зоя Константиновна	1	Низкий риск
98	230400806671	Индивидуальный предприниматель Торосян Нана Суреновна	1	Низкий риск
99	230811181585	Индивидуальный предприниматель Хижняк Ольга Владимировна	1	Низкий риск
100	230407497180	Индивидуальный предприниматель Шаповал Елена Сергеевна	1	Низкий риск
101	230400633330	Индивидуальный предприниматель Шиянов Александр Игнатьевич	1	Низкий риск
102	230400070575	Индивидуальный предприниматель	1	Низкий риск



1	2	3	4	5
		Юрбагишев Юрий Алексеевич		
103	226301730553	Индивидуальный предприниматель Кожеурова (Виноградова) Екатерина Александровна	2	Низкий риск
104	230402624412	Индивидуальный предприниматель Северова Анна Джорджиевна	3	Умеренный риск
105	262402225869	Индивидуальный предприниматель Божко Владимир Николаевич	1	Низкий риск
106	230404146169	Индивидуальный предприниматель Даниелян Артем Мкртичевич	1	Низкий риск
107	231217406186	Индивидуальный предприниматель Кашеварова Юлия Михайловна	2	Низкий риск
108	230400831460	Индивидуальный предприниматель Коновалов Сергей Анатольевич	2	Низкий риск
109	201005713926	Индивидуальный предприниматель Магомадов Им-Али Адланович	2	Низкий риск
110	230403967412	Индивидуальный предприниматель Руссу Виктор Иванович	1	Низкий риск
111	230400349810	Индивидуальный предприниматель Асланов Дмитрий Валентинович	1	Низкий риск
112	230404559656	Индивидуальный предприниматель Корсакова Юлия Сергеевна	1	Низкий риск
113	2312016514	Непубличное акционерное общество «Краснодарводстрой»	1	Низкий риск
114	230401060266	Индивидуальный предприниматель Левченко Анатолий Андреевич	1	Низкий риск
115	230810244850	Индивидуальный предприниматель Щербак Владимир Николаевич	1	Низкий риск
116	262805831485	Индивидуальный предприниматель Авраменко Николай Анатольевич	1	Низкий риск
117	5012039795	Акционерное общество «Военно-промышленная корпорация «Научно-производственное объединение машиностроения»	1	Низкий риск
118	2304077866	Общество с ограниченной ответственностью «Море впечатлений»	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
119	010105347976	Индивидуальный предприниматель Попова Эльмира Автандиловна	1	Низкий риск
120	503012901753	Индивидуальный предприниматель Руссу Михаил Степанович	3	Умеренный риск
121	246000635242	Индивидуальный предприниматель Рыбин Андрей Владиславович	1	Низкий риск
122	261800125283	Индивидуальный предприниматель Терсенов Георгий Павлович	2	Низкий риск
123	262606777508	Индивидуальный предприниматель Фатнева Нина Михайловна	1	Низкий риск
124	244600114287	Индивидуальный предприниматель Отто Лилия Владимировна	1	Низкий риск
125	230404102595	Индивидуальный предприниматель Перетурина Ольга Михайловна	1	Низкий риск
126	230409070403	Индивидуальный предприниматель Корелиди Игорь Аристотелевич	2	Низкий риск
127	616842448206	Индивидуальный предприниматель Астахов Александр Михайлович	2	Низкий риск
128	2304078429	Общество с ограниченной ответственностью «База отдыха «Берег Роз»	3	Умеренный риск
129	523500021057	Индивидуальный предприниматель Войнова Алевтина Михайловна	2	Низкий риск
130	644923052649	Индивидуальный предприниматель Воронин Павел Валерьевич	5	Средний риск
131	2304076510	Общество с ограниченной ответственностью «Морской Клуб Сервис»	2	Низкий риск
132	2304073212	Общество с ограниченной ответственностью «Камелия»	3	Умеренный риск
133	234800218632	Индивидуальный предприниматель Павлова Ангела Борисовна	3	Умеренный риск
134	2304029622	Общество с ограниченной ответственностью «ПМП»	3	Умеренный риск
135	230401777649	Индивидуальный предприниматель Коренькова Анна Ивановна	1	Низкий риск
136	230811238249	Индивидуальный предприниматель	2	Низкий риск

1	2	3	4	5
		Козыров Олег Васильевич		
137	262900117030	Индивидуальный предприниматель Пинчук Наталья Петровна	1	Низкий риск
138	504795283248	Индивидуальный предприниматель Ружанская Анастасия Андреевна	2	Низкий риск
139	230604291910	Индивидуальный предприниматель Шевченко Елена Александровна	1	Низкий риск
140	230407035690	Индивидуальный предприниматель Волынцева Елена Вадимовна	1	Низкий риск
141	165116980863	Индивидуальный предприниматель Василиева Эльвира Рашитовна	1	Низкий риск
142	070203108607	Индивидуальный предприниматель Бжахов Ринат Ахмедович	2	Низкий риск
143	230408580803	Индивидуальный предприниматель Маданиева Эльвира Юраевна	1	Низкий риск
144	231205850140	Индивидуальный предприниматель Айрапетян Асатур Владимирович	1	Низкий риск
145	722409298840	Индивидуальный предприниматель Чемичева Ольга Фаритовна	3	Умеренный риск
146	234300565571	Индивидуальный предприниматель Манучарян Аркадий Оганесович	2	Низкий риск
147	230405159675	Индивидуальный предприниматель Герасименко Юлия Николаевна	1	Низкий риск
148	262603000706	Индивидуальный предприниматель Сариева Алена Валериановна	1	Низкий риск
149	230406934870	Индивидуальный предприниматель Гулиян Владимир Суренович	1	Низкий риск
150	382701334460	Индивидуальный предприниматель Донская Татьяна Александровна	1	Низкий риск
151	236501955007	Индивидуальный предприниматель Давтян Кристина Павловна	2	Низкий риск
152	090300784410	Индивидуальный предприниматель Попова Елена Николаевна	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
153	742204463534	Индивидуальный предприниматель Кычкова Елена Евгеньевна	1	Низкий риск
154	230405300102	Индивидуальный предприниматель Заяц Карина Вячеславовна	3	Умеренный риск
155	230400247367	Индивидуальный предприниматель Тюкалов Евгений Демьянович	1	Низкий риск
156	2304029414	Общество с ограниченной ответственностью «Турбаза «Черномория»	1	Низкий риск
157	772081383652	Индивидуальный предприниматель Пышинская Мариана Алексеевна	1	Низкий риск
158	230405070032	Индивидуальный предприниматель Чамуриди Иованна Сергеевна	1	Низкий риск
159	230800713301	Индивидуальный предприниматель Рябчинская Наталья Петровна	1	Низкий риск
160	614000240130	Индивидуальный предприниматель Демченко Наталья Юрьевна	1	Низкий риск
161	231109671412	Индивидуальный предприниматель Ковалев Александр Ильич	1	Низкий риск
162	261808389249	Индивидуальный предприниматель Агафанов Гиви Васильевич	2	Низкий риск
163	360301935903	Индивидуальный предприниматель Казиева Анна Викторовна	1	Низкий риск
164	230406769962	Индивидуальный предприниматель Саргсян Акоб Артушович	2	Низкий риск
165	272425643153	Индивидуальный предприниматель Костенко Виктория Михайловна	1	Низкий риск
166	230810780258	Индивидуальный предприниматель Харина Анастасия Валерьевна	1	Низкий риск
167	230408255352	Индивидуальный предприниматель Соколова Светлана Михайловна	1	Низкий риск
168	230401276829	Индивидуальный предприниматель Павленко Варвара Петровна	1	Низкий риск
169	550200401799	Индивидуальный предприниматель	1	Низкий риск

1	2	3	4	5
		Китаева Татьяна Дмитриевна		
170	236501302600	Индивидуальный предприниматель Давтян Юрий Аликович	3	Умеренный риск
171	090107437312	Индивидуальный предприниматель Шалайкина Татьяна Сергеевна	2	Низкий риск
172	230409869669	Индивидуальный предприниматель Ашкалов Никос Спартакович	2	Низкий риск
173	2304038360	Общество с ограниченной ответственностью «Аксом-2»	2	Низкий риск
174	362707641986	Индивидуальный предприниматель Медведко Екатерина Сергеевна	2	Низкий риск
175	744604910928	Индивидуальный предприниматель Алексеев Виталий Викторович	2	Низкий риск
176	230401361263	Индивидуальный предприниматель Атаян Жирайр Иванович	3	Умеренный риск
177	230406332160	Индивидуальный предприниматель Большат Дмитрий Леонтиевич	3	Умеренный риск
178	260907133285	Индивидуальный предприниматель Дю Ирина Алписбаевна	3	Умеренный риск
179	231502178682	Индивидуальный предприниматель Жмырко Ирина Владимировна	1	Низкий риск
180	860303342740	Индивидуальный предприниматель Игнатенко Валентина Егоровна	3	Умеренный риск
181	231503496568	Индивидуальный предприниматель Кабанова Ольга Викторовна	3	Умеренный риск
182	263512734596	Индивидуальный предприниматель Карслиева Марфа Азариевна	3	Умеренный риск
183	027508450340	Индивидуальный предприниматель Корошев Фотий Григорьевич	3	Умеренный риск
184	231295064726	Индивидуальный предприниматель Мартыненко Валерия Станиславовна	4	Умеренный риск
185	741700326364	Индивидуальный предприниматель Михайловский Андрей Анатольевич	2	Низкий риск

1	2	3	4	5
186	230400854964	Индивидуальный предприниматель Пышкина Анна Павловна	2	Низкий риск
187	232906906265	Индивидуальный предприниматель Юртаева Юлия Васильевна	2	Низкий риск
188	7733771656	Общество с ограниченной ответственностью «Виктория»	3	Умеренный риск
189	2304055252	Общество с ограниченной ответственностью комплексное предприятие «Виктория»	1	Низкий риск
190	2304046498	Общество с ограниченной ответственностью «Пансионат «Глория»	3	Умеренный риск
191	2352040552	Общество с ограниченной ответственностью «Труженик села»	2	Низкий риск
192	2304005332	Общество с ограниченной ответственностью кафе «Натали»	2	Низкий риск
193	212904883997	Индивидуальный предприниматель Самсонова Светлана Юрьевна	1	Низкий риск
194	261800919399	Индивидуальный предприниматель Попов Арсен Георгиевич	1	Низкий риск
195	232500278073	Индивидуальный предприниматель Мисакян Олег Анатольевич	1	Низкий риск
196	261801080437	Индивидуальный предприниматель Леонов Сергей Аркадьевич	2	Низкий риск
197	263203345031	Индивидуальный предприниматель Колодяжная Ирина Алексеевна	1	Низкий риск
198	263213666740	Индивидуальный предприниматель Петросова (Монтикова) Юлия Вадимовна	2	Низкий риск
199	503805050927	Индивидуальный предприниматель Власова Галина Геннадьевна	2	Низкий риск
200	472005385177	Индивидуальный предприниматель Хрустова Олеся Александровна	1	Низкий риск
201	260402734492	Индивидуальный предприниматель Мураева Александра Семеновна	1	Низкий риск
202	631918266883	Индивидуальный предприниматель	2	Низкий риск

1	2	3	4	5
		Губайдуллина Светлана Назимовна		
203	261800318278	Индивидуальный предприниматель Козьмов Диомид Владимирович	1	Низкий риск
204	667105918797	Индивидуальный предприниматель Попов Гурам Азарьевич	2	Низкий риск
205	773670314805	Индивидуальный предприниматель Уразова Ирина Станиславовна	1	Низкий риск
206	2304026981	Общество с ограниченной ответственностью пансионат с лечением «Приморский»	1	Низкий риск
207	2304039388	Общество с ограниченной ответственностью «Райский сад»	1	Низкий риск
208	183104397511	Индивидуальный предприниматель Гладких Дмитрий Егорович	1	Низкий риск
209	143303838067	Индивидуальный предприниматель Рубан Ярослав Анатольевич	1	Низкий риск
210	230807532209	Индивидуальный предприниматель Батырев Валерий Николаевич	3	Умеренный риск
211	233801999730	Индивидуальный предприниматель Кайдаш Ирина Евгеньевна	1	Низкий риск
212	230406744608	Индивидуальный предприниматель Михелашвили Бесик Шалвович	1	Низкий риск
213	230406758720	Индивидуальный предприниматель Пересадин Анатолий Иванович	1	Низкий риск
214	230400693812	Индивидуальный предприниматель Хандропуло Мария Михайловна	1	Низкий риск

Примечание.

Подсчет количества вступивших в законную силу постановлений по делам об административных правонарушениях и объявленных операторам курортного сбора предостережений по фактам совершенных административных правонарушений, предусмотренных статьями 9.1.2-9.1.5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года №608-КЗ «Об административных правонарушениях», произведен за период с 1 сентября 2022 года по 31 августа 2023 года в соответствии с подпунктом 2.5 пункта 2 Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за плательщиками курортного сбора и операторами курортного сбора, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 декабря 2021 года №920. За указанный период по фактам совершенных административных правонарушений, предусмотренных статьями 9.1.2-9.1.5 Закона №608-КЗ «Об административных правонарушениях», 214 операторам курортного сбора объявлено 302 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в области реализации эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории Краснодарского края, вступившие в законную силу постановления о

1	2	3	4	5
назначении административного наказания отсутствуют.				

Ю.Ю. Крахмалева, начальник управления  
курортами и туризмом администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 1 сентября 2023 года**

**№ 1881**

г. Геленджик

**Об утверждении показателя средней рыночной стоимости  
одного квадратного метра общей площади жилого  
помещения на территории муниципального образования  
город-курорт Геленджик на III квартал 2023 года**

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 22 марта 2023 года №443), в соответствии с частью 3 статьи 3 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции Закона Краснодарского края от 7 ноября 2022 года №4763-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 декабря 2020 года №2619 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик на приобретение (строительство) жилья и их использования с участием средств федерального и краевого бюджетов» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 июня 2023 года №1238), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава

муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик на III квартал 2023 года в размере 136 027 рублей (ста тридцати шести тысяч двадцати семи) рублей 50 копеек.

2. При расчете размеров социальных выплат с участием средств федерального, краевого и местного бюджетов применять среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Краснодарскому краю, утверждаемую ежеквартально приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 1 сентября 2023 года**

**№ 1884**

г. Геленджик

**О внесении изменений в перечень муниципальных ярмарок, проводимых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года №2955(в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 июня 2023 года №1150)**

В целях обеспечения населения муниципального образования город-курорт Геленджик широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров, руководствуясь статьями 7, 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года №228-ФЗ), Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 мая 2023 года №4905-КЗ), статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в перечень муниципальных ярмарок, проводимых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 декабря 2022 года №2955 «Об организации проведения муниципальных ярмарок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2023 году» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 июня 2023 года №1150), следующие изменения:

- 1) в графе 5 пункта 77 слова «31 августа» заменить словами «8 октября»;
- 2) дополнить пунктами 84-87 следующего содержания:

«

84	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	10	специализир ованная розничная разовая	с 20 по 24 сентября ежедневн о с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёров Жахонгир Икром Угли, Краснодарский край, Красноармейски й район, станица Старонижестебл иевская, ул.Ленина, 61, тел. 8 (918) 481- 65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
85	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализир ованная розничная разовая	с 11 по 15 октября ежедневн о с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёров Жахонгир Икром Угли, Краснодарский край, Красноармейски й район, станица Старонижестебл иевская, ул.Ленина, 61, тел. 8 (918) 481- 65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
86	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализир ованная розничная разовая	с 1 по 5 ноября ежедневн о с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёров Жахонгир Икром Угли, Краснодарский край, Красноармейски й район, станица Старонижестебл иевская, ул.Ленина, 61, тел. 8 (918) 481- 65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
87	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализир ованная розничная разовая	с 22 по 26 ноября ежедневн о с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёров Жахонгир Икром Угли, Краснодарский край, Красноармейски й район, станица Старонижестебл иевская, ул.Ленина, 61, тел. 8 (918) 481- 65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь

».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 4 сентября 2023 года**

**№ 1887**

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 27 июня 2023 года №1379 «Об изъятии для муниципальных  
нужд муниципального образования город-курорт Геленджик  
объектов недвижимого имущества в целях размещения парка в  
районе ул.Десантной в городе-курорте Геленджик»**

В целях приведения в соответствие с земельным законодательством Российской Федерации постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июня 2023 года №1379 «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик объектов недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в городе-курорте Геленджик», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года №420-ФЗ), статьями 8, 38 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июня 2023 года №1379 «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик

объектов недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в городе-курорте Геленджик» следующие изменения:

1) в наименовании слова «городе-курорте Геленджик» заменить словами «г.Геленджике»;

2) пункте 2 слова «городе-курорте Геленджик» заменить словами «г.Геленджике»;

3) в графе 4 пункта 2 приложения слова «, кв.2» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) в течение десяти дней со дня вступления его в силу.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 сентября 2023 года

№ 1890

г. Геленджик

**Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, отдельные функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет управление культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик**

В целях реализации мероприятия, предусмотренного пунктом 1.1.1 Основного мероприятия №1 «Поддержка муниципальных учреждений культуры» государственной программы Краснодарского края «Развитие

культуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 октября 2015 года № 986 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 2 июня 2023 года № 330), подпунктом 1.1.1.5 Перечня основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик «Развитие культуры» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2019 года № 2969 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 июля 2023 года № 1450), в соответствии с абзацами вторым, четвертым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2020 года № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 25 января 2022 года № 40), статьями 16, 37, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 августа 2023 года № 420-ФЗ), статьями 8, 43, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, отдельные функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет управление культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admigel.ru](http://admigel.ru)).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 05.09.2023 № 1890

### ПОРЯДОК

определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, отдельные функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет управление культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

#### 1. Общие положения

1.1. Порядок определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования город-курорт Геленджик на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, отдельные функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет управление культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями абзаца четвертого пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает общие положения, условия и порядок предоставления из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – местный бюджет) муниципальным бюджетным учреждениям культуры муниципального образования город-курорт Геленджик и (или) муниципальным бюджетным учреждениям дополнительного образования муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Учреждение) субсидий в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации на ремонт и укрепление материально-технической базы, техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, в рамках реализации подпункта 1.1.1.5 Перечня основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик «Развитие культуры» на 2020-2025 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря



2019 года № 2969 (далее – Субсидия), требования к отчетности Учреждения, порядок осуществления контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления Субсидии, меры ответственности за несоблюдение целей, условий и порядка предоставления Субсидии.

1.2. Субсидия предоставляется Учреждению на финансовое обеспечение расходов, не включенных в состав нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), в целях финансового обеспечения расходных обязательств по ремонту и укреплению материально-технической базы, техническому оснащению муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.3. Субсидия предоставляются Учреждению управлением культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Управление культуры), осуществляющим отдельные функции и полномочия учредителя в отношении Учреждения, а также полномочия главного распорядителя и получателя средств местного бюджета, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год.

1.4. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Управлению культуры на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка.

1.5. Наименование результата предоставления субсидии должно соответствовать наименованию результата предоставления субсидии предусмотренного соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Краснодарского края бюджету муниципального образования Краснодарского края на реализацию пункта 1.1.1 «Предоставление субсидий местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края в целях финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований Краснодарского края в части ремонта и укрепления материально-технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений культуры и (или) детских музыкальных школ, художественных школ, школ искусств, домов детского творчества, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края» Основного мероприятия №1 «Поддержка муниципальных учреждений культуры» государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 октября 2015 года №986.

## 2. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Предоставление Субсидии осуществляется при условии соблюдения Учреждением на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении Субсидии, требований об

отсутствии у Учреждения неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами.

2.2. Для получения Субсидии, предусмотренной пунктом 1.2 Порядка, Учреждение представляет в Управление культуры:

1) заявку на предоставление Субсидии по ремонту и укреплению материально-технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств, в рамках реализации подпункта 1.1.1.5 Перечня основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик «Развитие культуры» на 2020-2025 годы» (далее - Заявка), составленную по форме согласно приложению к Порядку и подписанную руководителем (уполномоченным лицом) и главным бухгалтером (уполномоченным лицом) Учреждения, скрепленную печатью Учреждения;

2) пояснительную записку к Заявке, содержащую обоснование необходимости предоставления бюджетных средств на цели, установленные пунктом 1.2 Порядка, включая расчет-обоснование суммы субсидии, в том числе предварительную смету на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), проведение мероприятий, приобретение имущества (за исключением недвижимого имущества), а также предложения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), статистические данные и (или) иную информацию;

3) справку по состоянию на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении Субсидии, подтверждающую отсутствие у Учреждения неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, подписанную руководителем (уполномоченным лицом) и главным бухгалтером (уполномоченным лицом) Учреждения, скрепленную печатью Учреждения;

4) справку об отсутствии у Учреждения на 1-ое число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении Субсидии, просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с иными правовыми актами, подписанную руководителем (уполномоченным лицом) и главным бухгалтером (уполномоченным лицом) Учреждения, скрепленную печатью Учреждения.

2.3. Учреждение дополнительно к документам, указанным в пункте 2.2 Порядка, представляет в Управление культуры:

2.3.1. Для получения Субсидии на капитальный и текущий ремонт объектов недвижимого имущества:

перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих капитальному или текущему ремонту;

акт обследования объектов недвижимого имущества, подлежащих капитальному или текущему ремонту, утвержденный руководителем (уполномоченным лицом) Учреждения;

дефектную ведомость по объектам недвижимого имущества, подлежащих капитальному или текущему ремонту;

предварительную смету расходов на проведение капитального или текущего ремонта объектов недвижимого имущества, утвержденную руководителем (уполномоченным лицом) Учреждения.

2.3.2. Для получения Субсидии на укрепление материально-технической базы и техническое оснащение муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств:

информацию о планируемых к приобретению основных средствах и материальных запасах, необходимых для осуществления основных видов деятельности Учреждения, включая их доставку, монтаж (установку), погрузочно-разгрузочные работы;

смету расходов на материально-техническое обеспечение.

2.4. Управление культуры проверяет Учреждение на соответствие требованиям пункта 2.1 Порядка, рассматривает представленные Учреждением документы, указанные в пунктах 2.2 и 2.3 Порядка, и принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении Субсидии Учреждению в течение 10 календарных дней со дня поступления указанных документов в Управление культуры. В случае отказа в предоставлении Субсидии, Управление культуры направляет Учреждению письменное уведомление с обоснованием причины отказа в указанный срок.

2.5. Основанием для отказа в предоставлении Учреждению Субсидии являются:

1) несоответствие Учреждения требованиям, установленным пунктом 2.1 Порядка;

2) несоответствие представленных Учреждением документов требованиям, установленным в пунктах 2.2 и 2.3 Порядка;

3) непредставление (представление не в полном объеме) Учреждением документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 Порядка;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Учреждением.

2.6. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении Субсидии, заключенного между Управлением культуры и Учреждением, в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее соответственно - Соглашение, Типовая форма соглашения), содержащей в том числе следующие положения:

1) цели предоставления Субсидии с указанием наименования государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры»;

2) значения результатов предоставления Субсидии, которые должны быть конкретными, измеримыми и соответствовать результатам реализации муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик «Развитие культуры» на 2020-2025 годы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2019 года №2969, и показателей, необходимых для достижения результатов предоставления Субсидии, включая значения показателей в части материальных и нематериальных объектов и (или) услуг, планируемых к получению при достижении результатов соответствующей программы (при возможности такой детализации);

3) размер Субсидии;

4) сроки (график) перечисления Субсидии;

5) сроки и формы представления отчетности;

6) план мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии;

7) порядок и сроки возврата сумм Субсидии в случае несоблюдения Учреждением целей, условий и порядка предоставления Субсидии, определенных Соглашением;

8) основания и порядок внесения изменений в Соглашение, в том числе в случае уменьшения Управлению культуры как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление Субсидии;

9) основания для досрочного прекращения Соглашения по решению Управления культуры в одностороннем порядке, в том числе в связи с:

реорганизацией (за исключением реорганизации в форме присоединения) или ликвидацией Учреждения;

нарушением Учреждением целей и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком и (или) Соглашением;

выявлением фактов недостижения значений результатов предоставления Субсидии;

10) запрет на расторжение Соглашения Учреждением в одностороннем порядке.

Соглашение, дополнительные соглашения к Соглашению, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение, подписываются лицами, имеющими право действовать от имени каждой из сторон Соглашения.

2.7. Субсидия предоставляется Учреждению в размере бюджетных ассигнований, предусмотренных на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - решение о бюджете).

2.8. Изменение размера Субсидии, предоставляемой Учреждению, осуществляется Управлением культуры в случае внесения изменений в решение о бюджете в части объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на цели, указанные в пункте 1.2 Порядка.

2.9. Результатом предоставления Субсидии, в зависимости от цели ее предоставления, являются следующие показатели:

количество отремонтированных объектов недвижимого имущества;  
количество приобретенных Учреждениями объектов движимого имущества для укрепления материально-технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств;  
количество приобретенных основных средств.

2.10. Перечисление Субсидии на лицевые счета, открытые в финансовом управлении администрации муниципального образования город-курорт Геленджик для учета операций со средствами, поступающими Учреждениям в виде целевых субсидий на иные цели, осуществляется в соответствии с Соглашением.

2.11. Сроки (периодичность) перечисления Учреждению Субсидии определяются в соответствии со сроками (графиком) перечисления Субсидии, предусмотренными Соглашением.

### 3. Требования к отчетности

3.1. Учреждение представляет Управлению культуры отчет о достижении значений результатов предоставления Субсидии по форме и в сроки, установленные Соглашением, но не позднее:

10 рабочих дней месяца, следующего за отчетным кварталом, - по итогам квартала;

10 рабочих дней месяца, следующего за отчетным годом, - по итогам года;

5 февраля года, следующего за отчетным годом, - уточненный отчет по итогам года.

3.2. Учреждение представляет Управлению культуры отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором была получена Субсидия

3.3. Учреждение представляет Управлению культуры отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме и в сроки, установленные Соглашением, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором была получена Субсидия.

3.3. Управление культуры вправе устанавливать в Соглашении дополнительные формы представления Учреждением отчетности и сроки их представления.

3.4. Отчет о достижении значений результатов предоставления Субсидии, отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии и отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, формируются Управлением культуры в государственной интегрированной информационной системе ЕГИИС УОФ Краснодарского края.

#### 4. Порядок осуществления контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления Субсидии

4.1. Управление культуры и органы муниципального финансового контроля муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляют обязательную проверку соблюдения условий и целей предоставления Субсидии, установленных Порядком, а также Соглашением.

4.2. В случае установления по итогам проверок, проводимых Управлением культуры, а также органами муниципального финансового контроля муниципального образования город-курорт Геленджик нарушений условий и целей предоставления Субсидии, соответствующие средства подлежат возврату в местный бюджет:

на основании требований Управления культуры - в течение 30 календарных дней со дня получения Учреждением требования о возврате указанных средств;

на основании представления и (или) предписания органа муниципального финансового контроля муниципального образования город-курорт Геленджик в сроки, установленные в представлении и (или) в предписании органа муниципального финансового контроля муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.3. Решение о наличии потребности в направлении не использованных на начало текущего финансового года остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии, в текущем финансовом году принимается Управлением культуры не позднее 10 рабочих дней со дня получения от Учреждения пояснительной записки с обоснованием указанной потребности.

4.4. В случае принятия Управлением культуры решения об отказе в направлении не использованных на начало текущего финансового года остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии, в текущем финансовом году, Учреждению направляется мотивированный ответ.

#### 5. Меры ответственности за несоблюдение целей, условий и порядка предоставления Субсидии

5.1. Учреждение в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за целевое использование Субсидии и достоверность сведений в представленных документах.

5.2. В случаях нарушения условий, целей и порядка предоставления Субсидии, Управление культуры составляет акт, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения. В случае не устранения выявленных нарушений в сроки, указанные в акте, Управление культуры выставляет Учреждению требование о возврате неправомерно полученной Субсидии.

5.3. В случае невозврата неправомерно полученной Субсидии в местный бюджет в установленный срок, Управление культуры принимает меры по взысканию неправомерно полученной Субсидии в судебном порядке.

## 6. Возврат Субсидии

6.1. Неиспользованные Учреждением остатки Субсидии подлежат возврату в местный бюджет не позднее 25 декабря года, в котором была получена Субсидия.

6.2. Поступления от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, не использованные в течение года, в котором была предоставлена Субсидия, подлежат возврату в местный бюджет в сроки, установленные в Соглашении.

6.3. В случае установления Управлением культуры и (или) органом муниципального финансового контроля муниципального образования город-курорт Геленджик фактов не достижения результата предоставления Субсидии, показателя, необходимого для достижения результата предоставления Субсидии (при установлении таких показателей), Субсидия подлежит возврату в местный бюджет в объеме, соответствующем недостигнутым показателям:

Значение коэффициента выполнения показателя результативности предоставления Субсидии рассчитывается в процентах по формуле:

$$KB = \frac{ЦП_{\text{факт}}}{ЦП_{\text{план}}} * 100, \text{ где:}$$

KB – значение коэффициента выполнения показателя результативности предоставления Субсидии;

$ЦП_{\text{факт}}$  – фактическое значение показателя результативности предоставления Субсидии;

$ЦП_{\text{план}}$  – плановое значение показателя результативности предоставления Субсидии.

Объем Субсидии, подлежащей возврату в местный бюджет, рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{возвр}} = ((100-KB)*C_{\text{получ}})/100, \text{ где:}$$

$C_{\text{возвр}}$  – объем Субсидии, подлежащей возврату;

$C_{\text{получ}}$  – объем полученной Субсидии.

Начальник управления культуры,  
искусства и кинематографии  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

Е.В. Себелева

Приложение  
к Порядку определения объема  
и условий предоставления  
субсидии муниципальным  
бюджетным учреждениям  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик на  
ремонт и укрепление  
материально-технической базы,  
техническое оснащение  
муниципальных учреждений  
культуры и (или) школ  
искусств, функции и  
полномочия учредителя в  
отношении которых  
осуществляет управление  
культуры, искусства и  
кинематографии администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик

На бланке муниципального бюджетного  
учреждения муниципального  
образования город-курорт Геленджик  
с указанием даты и исходящего номера

### ЗАЯВКА

на предоставление Субсидии по ремонту и укреплению материально-  
технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений  
культуры и (или) школ искусств, в рамках реализации подпункта 1.1.1.5  
Перечня основных мероприятий муниципальной программы муниципального  
образования город-курорт Геленджик «Развитие культуры»  
на 2020-2025 годы»,  
на \_\_\_\_\_ год

Полное наименование Учреждения	
Юридический адрес	
Фактический адрес	
Телефон, факс	
Адрес электронной почты	
Фамилия, имя, отчество руководителя	
ИНН/КПП	
ОГРН	



Цель предоставления субсидии	
Объем субсидии, необходимый для выполнения мероприятия муниципальной программы.	
Значения результатов предоставления Субсидии по ремонту и укреплению материально-технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств*:  _____ _____ _____	
<sup>1</sup> 1. Количество отремонтированных объектов недвижимого имущества. 2. Количество приобретенных Учреждениями объектов движимого имущества для укрепления материально-технической базы, технического оснащения муниципальных учреждений культуры и (или) школ искусств. 3. Количество приобретенных основных средств.	

Приложение:

1. Пояснительная записка.
2. Расчет-обоснование суммы Субсидии.
3. Справка об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
4. Справка об отсутствии просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций.

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Е.В. Себелева, начальник управления культуры,  
искусства и кинематографии  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

# Раздел II

# ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители муниципального образования  
город-курорт Геленджик!

## СООБЩЕНИЕ

### о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2016 года №498 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик - городского округа» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 января 2022 года №459) администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о планируемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства для муниципальных нужд.

Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в лице управления земельных отношений
Цель изъятия земельных участков для муниципальных нужд	размещение ПАТО
Границы зоны планируемого размещения объектов, в целях строительства, реконструкции которых предполагается изъятие земельных участков и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	границы определены Генеральным планом муниципального образования город-курорт Геленджик - городского округа, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 2 ноября 2016 года №498 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 января 2022 года

	№459)
Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд и подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества	353460, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.234, 227, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-30
Срок подачи указанных заявлений	<b>до 6 ноября 2023 года</b>
Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка, в соответствии с которыми предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию	г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.326, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-16-48, +7(86141)2-02-81)
Срок ознакомления с указанными документами	<b>до 6 ноября 2023 года</b>
Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд	admigel.ru

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, и их адреса, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или объекта недвижимого имущества	Вид объекта	Адрес земельного участка или объекта недвижимого имущества	Площадь земельного участка или объекта недвижимого имущества (кв.метров)
1	23:40:0410052:595	земельный участок	Краснодарский край, г.Геленджик	1028
2	23:40:0410052:596	земельный участок	Краснодарский край, г.Геленджик	600
3	23:40:0410052:76	земельный участок	Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивномосркая»	995

4	23:40:0410052:1597	здание нежилое	Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивномосрская»	292,2
---	--------------------	----------------	---	-------

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка  
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Тропинина

Кадастровый номер: отсутствует.

Площадь: 709 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение десяти календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес [uzo@gelendzhik.org](mailto:uzo@gelendzhik.org);

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги».

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:  
**07 октября 2023 года.**