**О подготовке проекта о внесении изменений в правила**

**землепользования и застройки территории**

**муниципального образования город-курорт Геленджик,**

**утвержденные решением Думы муниципального**

**образования город-курорт Геленджик**

**от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы**

**муниципального образования город-курорт Геленджик**

**от 10 сентября 2021 года №416)**

В целях приведения правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствие генеральному плану муниципального образования город-курорт Геленджик – городского округа, рассмотрев обращения жителей муниципального образования город-курорт Геленджик, рекомендации департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, руководствуясь рекомендациями, содержащимися в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам рассмотрения предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 сентября 2021 года №416), статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года №492-ФЗ), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 октября 2021 года №2014), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Грачев), состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647, организовать подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 сентября 2021 года №416), до 1 мая 2022 года в порядке согласно приложению к постановлению с установлением одного этапа градостроительного зонирования ко всей территории городского округа.

2. Опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.gelendzhik.org](http://www.gelendzhik.org)) не позднее чем по истечении десяти дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

 Приложение

 к постановлению администрации

 муниципального образования

 город-курорт Геленджик

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 сентября 2021 года №416)

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Мероприятие |
| 1 | Принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик и размещение его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  |
| 3 | Заключение контракта по результатам открытого конкурса в электронной форме по выполнению работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик |
| 4 | Проверка разработанного проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности |

Исполняющий обязанности

начальника управления архитектуры

и градостроительства администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик –

главного архитектора Н.Н. Ищенко