|  |  |
| --- | --- |
|  | Начальнику управления  имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик  И.С.Павловой |

**Заключение**

**от 5 июля 2012 года №157**

по результатам экспертизы проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении некоторых административных регламентов по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт

Геленджик муниципальных услуг»

Управлением экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, как уполномоченным органом по проведению антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов) администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрен проект постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении некоторых административных регламентов по предоставлению администра-цией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальных услуг», 25 июня 2012 года поступивший от управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Проект нормативного правового акта размещен 25 июня 2012 года на официальном сайте администрации муниципального образования город- курорт Геленджик в разделе «Документы», в подразделе «Нормативные правовые акты и их экспертиза» для проведения независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов) администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

В ходе антикоррупционной экспертизы проекта постановления админи-страции муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении некоторых административных регламентов по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальных услуг», а также проведения экспертизы проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на предмет соответствия структуре административного регламента, предусмотрен-ной постановлением администрации муниципального образования город- курорт Геленджик от 18 мая 2011 года №1074 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и анализа практики применения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией муници-пального образования город-курорт Геленджик и Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик» выявлены следующие несоответствия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Текст административных регламентов, которые являются приложениями №1-4 к проекту постановле-ния администрации муниципального образования город-курорт Геленджик «Об утверждении некоторых административных регламентов по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальных услуг» (далее – Постановление) |
| Несоответствие | Административные регламенты составлены без учета осуществления межведомственного и внутриведом-ственного взаимодействия органами местного самоуправления, в том числе не указаны документы, запрашиваемые в рамках межведомственного взаимо-действия, не учтены сроки, необходимые для осуществления запросов. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Необходимо дополнить административные регламенты, содержащиеся в приложениях №1-4 к Постановлению условиями осуществления межведом-ственного взаимодействия в соответствии с требова-ниями Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (статьи 7, 7.1, 7.2) |
| 2 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Пункт 6 раздела 2 приложений №1-4 к Постановлению |
| Несоответствие | В административных регламентах, содержащихся в приложениях №1-4 к Постановлению, не указаны организации, участвующие в предоставлении муни-ципальных услуг, а также организации, обращение в которые необходимо для предоставления муници-пальных услуг. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Дополнить пункт 6 раздела 2 приложений №1-4 к Постановлению перечнем организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, а также организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальных услуг. |
| 3 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Пункт 10 раздела 2 приложений №1-4 к Постановлению |
| Несоответствие | В данном пункте описывается исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставле-ния муниципальной услуги и подлежащих представлению заявителем, в случае если заявитель является юридическим лицом, и в случае если заявитель – физическое лицо.  В соответствии с пунктом 2.1 раздела 1 приложений №1-4 к Постановлению, заявителями на предоставле-ние соответствующих муниципальных услуг также являются индивидуальные предприниматели, при этом перечень документов для предоставления заявителем - индивидуальным предпринимателем отсутствует. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Дополнить пункт 10 раздела 2 приложений №1-4 к Постановлению перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в случае если заявитель – индивидуальный предприниматель. |
| 4 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Пункт 13 раздела 2 приложения №1 к Постановлению (административный регламент по предоставлению администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги по заключению договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, заключению договора безвозмездного срочного пользования земельным участком). |
| Несоответствие | В данном пункте указана возможность приостановле-ния предоставления муниципальной услуги на срок не более 30-ти дней, при этом не указаны основания для приостановления.  В пункте 8 раздела 2 приложения №1 к Постановле-нию указывается, что срок предоставления услуги муниципальной услуги при подготовке Договора, арендная плата за который рассчитывается на основании рыночной стоимости земельного участка, составляет 90 дней (общий срок предоставления услуги – 30 дней).  Таким образом, заключение Договора при указанных условиях является основанием для приостановления предоставления муниципальной услуги, что не указано в пункте 13 раздела 2 приложения №1. Также не совпадают сроки предоставления муниципальной услуги в случае её приостановления. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Указать в пункте 13 раздела 2 приложения №1 к Постановлению основания для приостановления муниципальной услуги, привести в соответствие сроки предоставления муниципальной услуги в случае приостановления (пункт 8 раздела 2 и пункт 13 раздела 2 приложения №1 к Постановлению). |
| 5 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Раздела 3 приложения №1 к Постановлению |
| Несоответствие | В данном разделе отсутствует описание администра-тивной процедуры по подготовке Договора, арендная плата за который рассчитывается на основании рыночной стоимости земельного участка – в случае приостановления предоставления муниципальной услуги. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Привести описание административной процедуры по подготовке Договора в случае приостановления предоставления муниципальной услуги. |
| 6 | Раздел, глава, пункт, абзац проекта нормативного правового акта (нормативного правового акта) | Раздел 3 приложений №1-4 к Постановлению |
| Несоответствие | В данном разделе приложений №1-4 к Постановлению в описании административных процедур по рассмот-рению заявления, подготовке соглашения о расторже-нии договора (дополнительного соглашения, согласия на залог, согласования субаренды) не указаны сроки осуществления данных процедур. |
| Рекомендации по устранению несоответствия | Прописать сроки осуществления указанных процедур в разделе 3 приложений №1-4 к Постановлению. |

Рекомендуется внести изменения в проект административного регламента для устранения несоответствий.

Начальник управления

экономики администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик С.Н.Сивкова

М.А.Чеснокова

2-08-27