**О внесении изменений в постановление администрации**

**муниципального образования город-курорт Геленджик**

**от 9 июля 2015 года №2171 «О Порядке определения цены**

**земельных участков, находящихся в собственности**

**муниципального образования город-курорт Геленджик,**

**при заключении договоров купли-продажи земельных**

**участков без проведения торгов на территории**

**муниципального образования город-курорт Геленджик»**

**(в редакции постановления администрации**

**муниципального образования город-курорт Геленджик**

**от 30 августа 2016 года №2817)**

По результатам рассмотрения протеста прокуратуры г.Геленджика от 18 апреля 2019 года №7-02-2019/3812, в соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 1 мая 2019 года №87-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокуратуры г.Геленджика от 18 апреля 2019 года №7-02-2019/3812.

2. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 июля 2015 года №2171 «О Порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 августа 2016 года №2817) следующие изменения:

1) в пункте 4 постановления слова «Л.Л. Санарову» заменить словами «В.В. Черноситова»;

2) подпункт 1 пункта 2.1 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«за земельные участки, образованные из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=005A7721E342D26F3EDF9C27A38B62B0009DEBC4859872D5C3E4619BB053338432CC18822521979CF67EE6CDD2R9qCM) от 24 июля 2008 года №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства - в размере кадастровой стоимости земельного участка»;

3) подпункт 3 пункта 2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3) за земельные участки, образованные из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества - в размере кадастровой стоимости земельного участка»;

4) подпункт 5 пункта 2.1 приложения к постановлению признать утратившим силу;

5) в подпункте 7 пункта 2.1 приложения к постановлению слова «дачного хозяйства» исключить;

6) в подпункте 8 пункта 2.1 приложения к постановлению слова «надлежащего использования» заменить словами «отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании»;

7) в пункте 3.1 приложения к постановлению слова «дачного хозяйства» исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

### Глава муниципального образования

### город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

### **ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 9 июля 2015 года №2171 «О Порядке определения цены

земельных участков, находящихся в собственности

муниципального образования город-курорт Геленджик,

при заключении договоров купли-продажи земельных

участков без проведения торгов на территории

муниципального образования город-курорт Геленджик»

(в редакции постановления администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 30 августа 2016 года №2817)»

Проект подготовлен и внесен:

Управлением имущественных отношений

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик

Начальник управления О.В. Китай-Гора

Проект согласован:

Начальник правового управления

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик И.В. Гребеник

Заместитель главы

муниципального образования

город-курорт Геленджик В.В. Черноситов

Начальник финансового управления

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик Ю.Г. Кациди

Первый заместитель главы

муниципального образования

город-курорт Геленджик Д.В. Полуянов