



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.03.2023

№ 455

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования город-курорт Геленджик  
от 11 декабря 2020 года №2642 «О межведомственной комиссии  
по оценке жилых помещений муниципального образования  
город-курорт Геленджик» (в редакции постановления  
администрации муниципального образования  
город-курорт Геленджик от 21 марта 2022 года №654)**

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 25 января 2023 года №7-02-2022/95-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 декабря 2020 года №2642 «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 марта 2022 года №654), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2022 года №1708), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 июля 2022 года №271-ФЗ), статьями 8, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 25 января 2023 года №7-02-2022/95-23-20030021 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 декабря 2020 года №2642 «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 марта 2022 года №654).

2. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 декабря 2020 года №2642 «О межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 марта 2022 года №654) следующие изменения:

1) в приложении 1 слова «Дьяченко Евгений Александрович» заменить словами «Мальцева Наталья Владимировна - начальник», слова «Белозеров Константин Викторович - главный инженер» заменить словами «Зуева Оксана Владимировна - директор»;

2) абзац первый пункта 3.2 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию по месту нахождения жилого помещения следующие документы:»;

3) пункт 3.10 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«3.10. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов требованиям, установленным Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года №47, требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.gelendzhik.org](http://www.gelendzhik.org)).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов