Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что 4 марта 2022 года с 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, приемная начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик – главного архитектора (вход со двора, 3 этаж, кабинет №336 (приемная) будут проведены публичные слушания по следующим вопросам:

1) о предоставлении гр-ке Вдовиченко Светлане Витальевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 842 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0408025:2, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Луначарского, 25, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

2) о предоставлении гр-ну Нигматулину Марату Фаритовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве аренды, площадью 3135 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410031:465, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Тельмана, 137, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), магазины.

3) о предоставлении ООО «Ленстрой-Юг» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем Обществу на праве аренды, площадью 2887 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0809001:20, расположенном по адресу: г. Геленджик, хут. Бетта, ул. Мира, 8, в зоне курортного строительства (КС), гостиничное обслуживание.

4) о предоставлении гр-ну Гончарову Александру Евгеньевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве общей долевой собственности, площадью 258 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410031:42, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, 142, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

5) о предоставлении гр-ну Токареву Вадиму Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 337 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1002052:198, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

6) о предоставлении ЗАО «Санаторий Жемчужина моря» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем Обществу на праве собственности, площадью 570 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202006:94, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20а, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

7) о предоставлении гр-ну Васильеву Константину Павловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 607 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0702002: 1, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, 23а, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

8) о предоставлении гр-ам Цидренковой Ирине Станиславовне, Мясниковой Людмиле Тимофеевне, Бондареву Владимиру Николаевичу, Багдасарян Сильве Сейрановне, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве собственности, площадью 400 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412018:18, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Первомайская №59 - угол ул. Степной №1, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), общественное питание.

9) о предоставлении гр-ну Кимишкезу Ивану Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 400 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201038:124, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, 16б, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), магазины, общественное питание.

10) о предоставлении гр-ну Кузьмину Константину Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 530 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0806017:70, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Черкесская, 27б, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка.

11) о рассмотрении документации по планировке территории (проекта планировки территории) для размещения объекта: «Гостиничный комплекс на земельных участках с кадастровыми номерами 23:40:0809007:16, 23:40:0809009:8, 23:40:0809009:3, 23:40:0809009:2, 23:40:0809009:14, 23:40:0809008:6, 23:40:0809008:5, 23:40:0809008:4, 23:40:0000000:390, 23:40:0000000:251, 23:40:0000000:253», по заявлению гр-на Гаджиева А.С.

Заинтересованные граждане могут внести в письменной форме до 3 апреля 2022 года в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами указанных вопросов.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик www.gelendhzik.org (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Проекты».