**О внесении изменений в постановление администрации**

**муниципального образования город-курорт Геленджик**

**от 11 мая 2016 года №1443 «О порядке проведения**

**проверки инвестиционных проектов на предмет**

**эффективности использования средств бюджета**

**муниципального образования город-курорт Геленджик,**

**направляемых на капитальные вложения»**

# В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в редакции Федерального закона от 2 августа 2019 года №259-ФЗ), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2010 года №426 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения» (в редакции постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 сентября 2019 года №589), руководствуясь статьями 16, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 27 декабря 2019 года №521-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 мая 2016 года №1443 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования город-курорт Геленджик

от 11 мая 2016 года №1443 «О порядке проведения

проверки инвестиционных проектов на предмет

эффективности использования средств бюджета

муниципального образования город-курорт Геленджик,

направляемых на капитальные вложения»

Проект подготовлен и внесен:

Управлением экономики

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик

Начальник управления А.К. Ананиади

Проект согласован:

Начальник правового управления

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик И.В. Гребеник

Начальник финансового управления

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик Ю.Г. Кациди

Председатель Контрольно-счетной

палаты муниципального

образования город-курорт Геленджик С.В. Иванская

Первый заместитель главы муниципального

образования город-курорт Геленджик Д.В. Полуянов

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕНЫ  постановлением администрации  муниципального образования  город-курорт Геленджик  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

# ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик от 11 мая 2016 года №1443

«О порядке проведения проверки инвестиционных проектов

на предмет эффективности использования средств бюджета

муниципального образования город-курорт Геленджик,

направляемых на капитальные вложения»

1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Д.В. Полуянова».

2. В абзаце втором подпункта 1 пункта 1.3 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению слова «или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения)» исключить.

3. В [подпункте](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C11121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) 3 пункта 1.3 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению слова «без использования средств краевого бюджета» заменить словами «без использования средств местного бюджета».

4. Пункт [1.4](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C01121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящих Правил, если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 50 млн. рублей и по решениям главы муниципального образования город-курорт Геленджик независимо от их сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет)».

5. Пункт [1.](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C01121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N)6 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.6. Интегральная оценка проводится в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1.1 настоящих Правил, отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, инициирующими финансирование проектов за счет средств местного бюджета, независимо от их сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества. Результаты интегральной оценки, проведенной отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, и исходные данные для ее проведения представляются в управление экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик для информации»;

6. Подпункт 4 пункта 2.1 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению изложить в следующей редакции:

«4) задание на проектирование в соответствии с пунктом 2.4 настоящих Правил».

7. Пункт 2.1 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) копию заключения управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о необходимости (отсутствии необходимости) внесения соответствующих изменений в документы территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик в части отображения в них объекта местного значения, создание которого планируется за счет средств местного бюджета».

8. Пункт 2.2 [приложения № 1](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2301975CBF7E34049510370EFE9B4C47834A531D547BB6ECB9E80D2C33640F68F9BF060C41121FC60774DE0E1E8E389A110D683hCW8N) к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. Документы, указанные в [подпунктах 5-8](#P121) пункта 2.1 настоящих Правил, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение либо о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств краевого бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета.

Документы, указанные в подпунктах 4-8, 12 [пункта 2.1](#P125) настоящих Правил, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Документ, указанный в подпункте 12 пункта 2.1 настоящих Правил, представляется при принятии решений, предусматривающих создание объектов местного значения за счет средств местного бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования муниципального образования город-курорт Геленджик, а также не подлежащих отображению в них».

9. Абзац первый пункта 2.4 приложения №1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.4. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает:».

10. Приложение №2 к Правилам проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
|  | «ПРИЛОЖЕНИЕ №2  к [Правилам](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_100) проведения проверки  инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт  Геленджик, направляемых на  капитальные вложения |

ПАСПОРТ

инвестиционного проекта, представляемого для проведения

проверки инвестиционного проекта на предмет

эффективности использования средств бюджета

муниципального образования город-курорт Геленджик,

направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (заказчике-застройщике):

полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Участники инвестиционного проекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ссылка на подтверждающий документ)

Наличие отчета об оценке объекта недвижимого имущества (при приобретении объекта недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ссылка на документ)

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ссылка на документ, копия заключения прилагается или ссылка на номер пункта и части [статьи 49](consultantplus://offline/ref=ED4F837A8166D597C2300778DD9BBC4A4D5A5C7DEFEDB89B2160A3668A17BD3B8BDE8684847345FCDBCAB03DCB1B76B3242A5EE3E2F7hEWAN) Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)

9. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее – стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - \_\_\_\_\_ год, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн. рублей (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ млн. рублей<\*>.

10. Технологическая структура капитальных вложений:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование капитальных вложений | Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет (млн. рублей) |
| Стоимость инвестиционного проекта |  |
| в том числе: |  |
| строительно-монтажные работы,  из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада |  |
| приобретение машин и оборудования,  из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование |  |
| прочие затраты |  |
| приобретение объекта недвижимого имущества |  |

11. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта:

(млн. руб.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год реализации инвестиционного проекта | Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет) | Источник финансирования инвестиционного проекта | | | |
| средства федерального бюджета (в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет) | средства краевого бюджета (в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет) | средства местного бюджета (в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет) | другие внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах [(\*\*)](file:///C:\Users\KacidiUG\AppData\Local\Temp\7zO110F.tmp\для%20сайта%20постановление%20по%20бюджетным%20инвестициям.doc#sub_1012)/ в ценах соответствующих лет) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Инвестиционный проект всего, |  |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| из них: |  |  |  |  |  |
| этап I  (пусковой комплекс) - всего, |  |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |
| этап II  (пусковой комплекс) - всего |  |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| этап \_\_  (пусковой комплекс) - всего |  |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| 20\_\_ год |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |

12. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Отношение стоимости инвестиционного проекта к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей / на единицу результата, в текущих ценах (\*\*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность заявителя) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств местного бюджета.

\*\*В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 9 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта)».

11. Абзац девятый пункта 1 приложения №3 к Правилам проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения изложить в следующей редакции:

«Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в млн. рублей с одним знаком после запятой):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

12. Пункт 2.1 приложения №2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:

наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Геленджик, или целям и задачам, определенным в соответствующей муниципальной программе муниципального образования город-курорт Геленджик;

комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках соответствующих муниципальных программ муниципального образования город-курорт Геленджик;

необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Качественные критерии, предусмотренные абзацем седьмым пункта 2.1 настоящей Методики, не применяются в случае приобретения объектов недвижимого имущества».

13. Пункт 3.1 приложения №2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.1. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количественных критериев:

значений количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

наличия потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

отношения проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд;

обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта».

14. Приложение №1 к методике оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к методике оценки эффективности

использования средств бюджета

муниципального образования

город-курорт Геленджик,

направляемых на капитальные вложения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| РАСЧЕТ интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта | | | | | |
| Наименование проекта (по паспорту инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тип (назначение) проекта (в соответствии с [приложением № 2](#P833) к методике оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 мая 2016 года № 1443)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| Таблица №1  ОЦЕНКА  соответствия инвестиционного проекта качественным критериям | | | | | |
| №  п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки () (или «критерий не применим») | Требование к определению баллов оценки | Требование к документальным подтверждениям |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления | 1 |  | балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели. Рекомендуемые показатели приведены в [приложении № 3](#sub_203) к Методике | цель и задачи инвестиционного проекта, количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений |
| 0 |
| 2 | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии социально-экономи-ческого развития муниципального образования город-курорт Геленджик, или целям и задачам, определенным в соответствующей муниципальной программе муниципального образования город-курорт Геленджик | 1 |  | балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ | приводятся наименование и реквизиты соответствующих нормативных правовых актов муниципального образования город-курорт Геленджик, приоритет и цель, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта |
| 0 |
| 3 | Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках соответствующих муниципальных программ муниципального образования город-курорт Геленджик | 1 |  | балл, равный 1, присваивается:  для инвестиционных проектов, включенных в одну из указанных программ, - соответствие цели инвестиционного проекта задаче мероприятия муниципальной программе муниципального образования город-курорт Геленджик, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Приводятся наименование соответствующей муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик и реквизиты документа об утверждении, а также наименование мероприятия муниципальной программы муниципального образования город-курорт Геленджик, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;  для инвестиционных проектов, не включенных в указанные муниципальные программы муниципального образования город-курорт Геленджик, указываются реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории муниципального образования | для инвестиционных проектов, включенных в муниципальные программы муниципального образования город-курорт Геленджик, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта;  для инвестиционных проектов, не включенных в муниципальные программы муниципального образования город-курорт Геленджик, указываются реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории муниципального образования |
| 0 |
| 4 | Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации и технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий, отнесенных к предмету их ведения | 1 |  | балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий, отнесенных к предмету их ведения:  без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;  без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);  без приобретения объекта недвижимого имущества (путем обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества) | 1. Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий, отнесенных к предмету их ведения.  2. Обоснование нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).  3. Обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).  4. Обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик) |
| 0 |
| 5 | Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями | 1 |  | балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках проекта:  производство замещающей продукции (работ, услуг) отсутствует;  производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме | обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства с учетом сведений об объемах, наименовании, производителях аналогичной и замещающей продукции (работ и услуг) |
| 0 |
| 6 | Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования | 1 |  | Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если:  заявителем обоснована невозможность достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;  отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 % превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;  отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 % превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.  Критерий не применим к инвестиционным проектам без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования | обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, и (или) импортных машин и оборудования;  обоснование необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования |
| 0 |
| «критерий не применим» |
| 7 | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 1 |  | подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:  для инвестиционных проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);  указанный заявителем номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.  Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым планируется предоставление средств местного бюджета на подготовку проектной документации, либо проектная документация будет разработана без использования средств местного бюджета.  Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества. | копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).  В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется: ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с субъектом бюджетного планирования |
| 0 |
| «критерий не применим» |
| 8 | К1 = 7 | К1нп = |  | | |
| 9 | Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев, Ч1 |  | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица №2  ОЦЕНКА  соответствия инвестиционного проекта количественным критериям | | | | | | | |
| №  п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки (б2i) | Весовой коэффициент критерия Pi | Средневзвешенный балл  (б2i \* Pi) | Требование к определению баллов оценки | Требование к документальным подтверждениям |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1 |  |  |  | для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:  наличие показателя (показателей), характеризующего (их) их непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объем, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;  наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта | значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта |
| 0 |
| 2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1 |  |  |  | балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 %.  балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства, либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 %, но не более чем на 7 %.  балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7 % хотя бы по одному показателю.  При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до исполнительной власти после утверждения Правительством Российской Федерации | паспорт инвестиционного проекта (пункт 13)  1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) на территории Российской Федерации в соответствии с [приложением № 4](#sub_204) к Методике.  2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества) |
| 0,5 |
| 0 |
| 3 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 1 |  |  |  | балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах);  балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 100 %, но не ниже 75 % проектной мощности;  балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 75 % проектной мощности.  Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности | обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) |
| 0,5 |
| 0 |
| 4 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд | 1 |  |  |  | балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 % | Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд |
| 0 |
| 5 | Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1 |  |  |  | балл равен 1 в случаях:  если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;  если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).  балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 %, но не менее 75 % от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах;  балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 % от требуемого объема или инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах | обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта |
| 0,5 |
| 0 |
| 6 | Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев, Ч2 | | |  | | | |

Таблица №3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНТЕГРАЛЬНАЯ ОЦЕНКАэффективности инвестиционного проекта | | |  |  |  |  |  |  |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев, Ч1 |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев, Ч2 |  | 0,8 |
| Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, Э инт | Э инт = Ч1 х 0,2 + Ч2 х 0,8 | 1,0» |

15. Приложение №2 к методике оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения, изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
|  | «ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к методике оценки эффективности  использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЗНАЧЕНИЯвесовых коэффициентов количественных критериев (в процентах) | | | |
| №п/п | Критерий | Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества | |
| здравоохранения, образования, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды | производственного назначения, транспортной инфраструктуры, инфраструктуры национальной инновационной системы и другие |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Значения количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта | 5 | 5 |
| 2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 40 | 40 |
| 3 | Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 20 | 18 |
| 4 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд | 15 | 19 |
| 5 | Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта | 20 | 18 |
|  | Итого | 100 | 100» |

16. Приложение №4 к методике оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  к методике оценки эффективности  использования средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, направляемых на капитальные вложения СВЕДЕНИЯ И КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ результатов реализации инвестиционного проекта-аналога Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Срок реализации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Месторасположение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | | |
| СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ И КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИрезультатов реализации инвестиционного проекта | | | |
| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя по инвестиционному проекту |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сметная стоимость объекта-аналога по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения) в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения) | млн. рублей |  |
|  | в том числе: |  |  |
| 1.1 | строительно-монтажные работы | млн. рублей |  |
| 1.1.1 | из них дорогостоящие работы и материалы | млн. рублей |  |
| 1.2 | приобретение машин и оборудования | млн. рублей |  |
| 1.2.1 | из них дорогостоящие машины и оборудование | млн. рублей |  |
| 1.3 | приобретение объекта недвижимого имущества | млн. рублей |  |
| 1.4 | прочие затраты | млн. рублей |  |
| 2 | Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога | | |
| 2.1 |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| 3 | Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога | | |
| 3.1 |  |  |  |
| ...» |  |  |  |

17. Подпункт 5 пункта 5 приложения №3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«5) сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года ее определения, рассчитанная в ценах соответствующих лет согласно паспорту инвестиционного проекта (в млн. рублей с одним знаком после запятой)».

Начальник управления экономики

администрации муниципального

образования город-курорт Геленджик А.К. Ананиади