**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **28 апреля 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении управлению строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем муниципальному образованию город-курорт Геленджик на праве собственности, площадью 20613 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201047:5, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, №10, в зоне специализированной общественной застройки (ОД2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

2) о предоставлении гр-ке Кузьминой Елене Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 325 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202018:467, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

3) о предоставлении гр-ке Головкиной Тамаре Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 311 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412014:251, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Тельмана, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

4) о предоставлении гр-ам Бергман Виктории Юрьевне, Гришковой Людмиле Давыдовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 75 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412014:253, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Тельмана, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

5) о предоставлении гр-ке Торосян Джулете Шакроевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 400 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201033:3, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская – угол ул. Дружбы, стр. №4, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

6) о предоставлении гр-ам Авериной Ирине Александровне, Ряполову Ивану Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем им на праве общей долевой собственности, площадью 1031 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0000000:1313, расположенном по адресу: г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская», в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

7) о предоставлении гр-ну Михайлиди Юрию Валерьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 605 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410032:29, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №128, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

8) о предоставлении гр-ке Чамуриди Иованне Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 557 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0507009:16, расположенном по адресу: г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская», в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), хранение автотранспорта;

9) о предоставлении гр-ну Иванченко Андрею Васильевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 60 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1003038:876, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, земельный участок 33/1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), магазины;

10) о предоставлении гр-ке Паличевой Елене Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 253 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412025:402, расположенном по адресу: г. Геленджик, пер. Восточный, з/у 20, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

11) по заявлению гр-ки Петренко Любови Григорьевны об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 582 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, пер. Западный, 12, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2);

12) по заявлению гр-на Абейдулова Сергея Зинетовича об утверждении схемы расположения земельного участка площадью 1235 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 55, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1).

Заинтересованные граждане до 19 мая 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admgel.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания»).